

## Seminarie Duurzaam Bouwen

### **Renovatie van de Brusselse torens: *Elke toren zijn renovatiestrategie***

Tweetalig seminarie (met simultaanvertaling)

**Brussel, 08 november 2019**

Auditorium van de hoofdzetel van Leefmilieu Brussel

Thurn & Taxis – Havenlaan 86c/3000, 1000 Brussel

Vele Brusselse torens komen aan het einde van hun levensduur. Deze onderdelen van ons stedelijk landschap beantwoorden vaak niet meer aan de huidige eisen qua comfort en gebruik. Het is dus tijd om nieuw leven te blazen in deze torens.

- Welke zijn de uitdagingen voor de renovatie van deze torens in het Brussels Gewest? Noden en levenskwaliteit van de wijk, duurzaamheid, circulariteit, energieprestatie, architecturale waarde...welke zijn de prioriteiten?
- Hoe kan men de afweging maken tussen een renovatie of een volledige afbraak/hernieuwbouw?
- Hoe kan men een renovatieproject uitwerken? Welke zijn de belangrijkste aandachtspunten? Wat is de aangewezen communicatie omtrent dit project ?
- Hoe kan men de principes van circulaire economie integreren in het project?

Het seminarie zal, aan de hand van verschillende Brusselse voorbeelden, het belang en de voordelen van een renovatie van deze torens benadrukken in de regionale context.

**Deelname:** 50 €. Dit seminarie telt voor **6 uren opleiding** voor de vastgoedmakelaars en de syndici. Deelname aan dit seminarie valt onder het kader van de permanente opleiding voor de architecten die ingeschreven zijn bij de Orde van Architecten.

#### **Informatie over de seminars Duurzame Gebouwen:**

[www.leefmilieu.brussels/opleidingendubo](http://www.leefmilieu.brussels/opleidingendubo)

#### **Inschrijvingen:**

[klik hier](#)

#### **Contact:**

[opleidingendubo@leefmilieu.brussels](mailto:opleidingendubo@leefmilieu.brussels)

## Seminarie Duurzaam Bouwen

# Renovatie van de Brusselse torens: *Elke toren zijn renovatiestrategie*

Brussel, 08 november 2019

<b>08u30 – Onthaal</b>	
<b>09u00 – Inleiding</b>	Moderator: Liesbet TEMMERMAN, CERAA
<b>09u15 – De erfgoedwaarde van hoogbouwtorens in de stad</b>	
Typologieën, programma's en structureel-constructieve aspecten van hoogbouw	Frederic LUYCKX, CERAA (FR)
<b>09u35 – Een kwalitatieve benadering van hoogbouw</b>	
Methode voor een globale en geïntegreerde strategie die een kwalitatieve en harmonieuze dichtheid in Brussel organiseert.	Myriam CASSIERS en Ioulia PANKRATIEVA, Perspective.brussels (FR)
<b>10u05 – Brusselse strategie om de milieu-impact van bestaande gebouwen te verminderen</b>	
Focus op toekomstige verplichtingen op het vlak van renovatie: horizon 2030-2050	Pascale VAN DER PLANCKE, Leefmilieu Brussel (FR)
<b>10u20 – Vraag-en-antwoordsessie</b>	
<b>10u35 – Koffiepauze</b>	
<b>10u50 – The Cosmopolitan: herinrichting van een kantoortoren naar een woontoren</b>	
Renovatie als methode om een nieuwe dynamiek in de wijk te brengen	Damien JANSSENS DE BISTHOVEN, Besix Red (FR)
<b>11u25 – Florair 1 en 4: energetische renovatie van twee woontorens</b>	
Het traject naar een ambitieus theoretisch doel naar de ervaring van de bewoners	Paola MICHIALINO, LOJEGA (FR)
<b>12u00 – Vraag-en-antwoordsessie</b>	
<b>12u15 – Lunch</b>	
<b>13u00 – MULTI: reconversie van de Philips Toren</b>	
Publiek debat, Publiek interieur en Circulariteit in een open dialoog	Tomas OOMS, Conix RDBM Architects (NL)
<b>13u40 – Linné-Plantes: een passieve renovatie van een naorlogs sociaal huizenblok</b>	
Een collectief, comfortabel en ecologisch project	Siegfried SMEETS, A2M (NL)
<b>14u20 – ZIN: het transformatieproces van de WTC I &amp; II-torens</b>	
Een veranderingsgerichte architectuur als duurzaam model in de ruimte en in de tijd	Olivier CAVENS, 51N4E (NL)
<b>15u00 – Vraag-en-antwoordsessie</b>	
<b>15h10 – Koffiepauze</b>	
<b>15u25 – Astro: renovatie van een kantoortoren</b>	
Specifieke uitdagingen op vlak van planning en uitvoering door de ogen van een algemene aannemer	Pieter TOBBACK, Willemen Group (NL)
<b>16u05 – Léopold Views - Reconversie van een kantoortoren naar een woontoren</b>	
Het toepassen van praktijkervaring uit duurzame en circulaire renovaties	Sébastien ZIGRAND, Architectes Assoc. (FR)
<b>16u45 – Vraag-en-antwoordsessie</b>	
<b>16u55 – Conclusie</b>	Moderator: Liesbet TEMMERMAN, CERAA
<b>17u00 – Einde</b>	