PLAGE-opleiding

September 2021

DE PLAGE-METHODOLOGIE

Cyclus en timing van de fasen, voornaamste verplichte handelingen, gebruik van het webplatform en andere tools

Gilles MAES
Leefmilieu Brussel

PLAGE
Plan Local d'Action pour la Gestion Énergétique
Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie

bruxelles environnement .brussels

PLAGE-METHODOLOGIE

Wat?

Wie?

PLAGE

Plan Local d'Action
pour la Gestion Énergétique

Plan voor Lokale Actie
voor het Gebruik van Energie

Hoe?

Wanneer?

PLAGE-protocol (p. 6 tot 17)

Wie?

Eigenaars en/of gebruikers van aan PLAGE onderworpen gebouwen in het BHG

Overheidsinstanties

Vennootschappen en verenigingen

Federale, gewestelijke of gemeenschapsoverheden

Andere overheidsinstanties

Gebouwenpark ≥ 250 m²

Gebouwenpark ≥ 50.000 m²

Gebouwenpark ≥100.000 m²

Elk gebouw of deel van een gebouw van een gebouwenpark ≥ 250 m² is onderworpen aan PLAGE.

WIE?

Overheden: federaal en gefedereerde entiteiten

- regeringen
- parlementen
- ministeries en ministeriële kabinetten

+ hun centrale besturen:

Federaal niveau	Gewestelijk niveau	Gemeenschaps-niveau
- FOD - POD	- Waalse overheidsdienst (SPW) - Vlaamse overheid - GOB	- FWB - Cocom - SPFB (Cocof) - VGC

WIE?

Andere overheden

- **Instellingen van openbaar nut (ION)**: RSZ, RVA, ONE, Actiris, Net Brussel,…
- **Plaatselijke besturen**: gemeenten, autonome gemeentelijke regieën, OCMW's, intercommunales
- **Openbare rechtspersonen (volgens BLWKE)**: vennootschappen en instellingen van openbaar nut of door de overheden opgerichte, gefinancierde, gecontroleerde en/of beheerde vzw's
- **Europese en internationale instellingen**

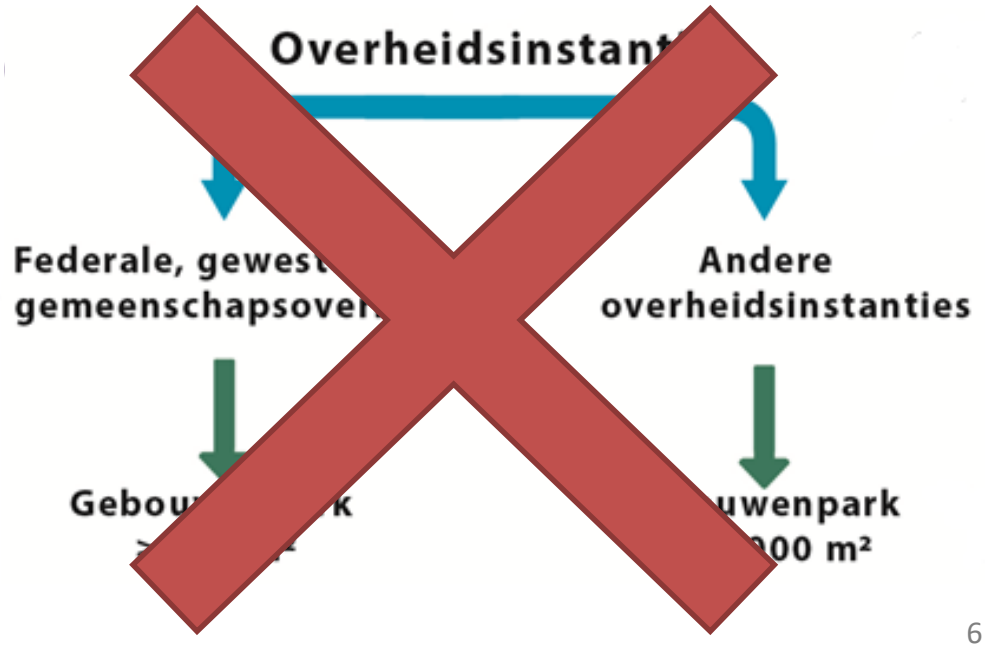
PLAGE-protocol (p. 8 tot 9)

WIE?

Autonome overheidsbedrijven (wet van 21 maart 1991)

- Proximus
- NMBS, HR Rail, Infrabel
- Belgocontrol (Skeyes)
- Bpost
- Nationale Delcrederedienst (Credendo)
- RTBF

= overheidsinstellingen van industriële of commerciële aard



WAT? WANNEER?

1 PLAGE-cyclus = 3 fasen (+1)

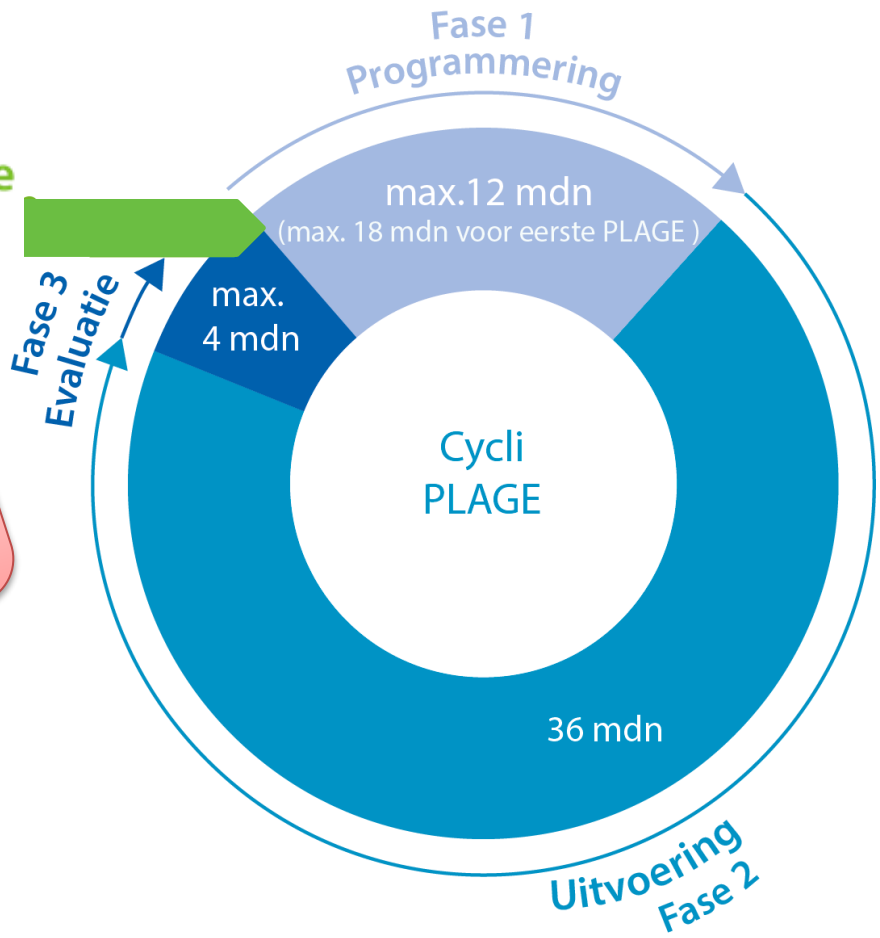
Datum van inwerking-treding van het PLAGE-besluit

1 juli 2019

Identificatie

~~max. 12 maanden~~

Identificatie verlengd tot 31/12/2020, 18 maanden (COVID)



WAT? WANNEER?

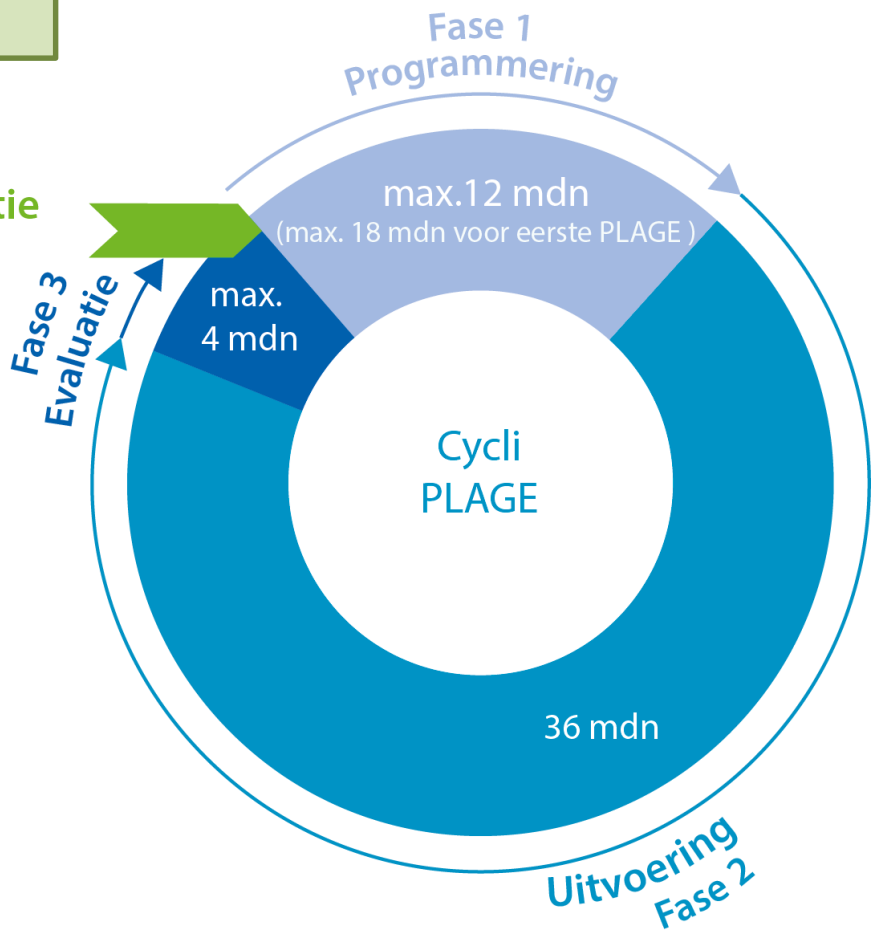
Fase 0 - Identificatie

- **PLAGE-coördinator**
- **Vastgoedpark**

Fase 0
Identificatie

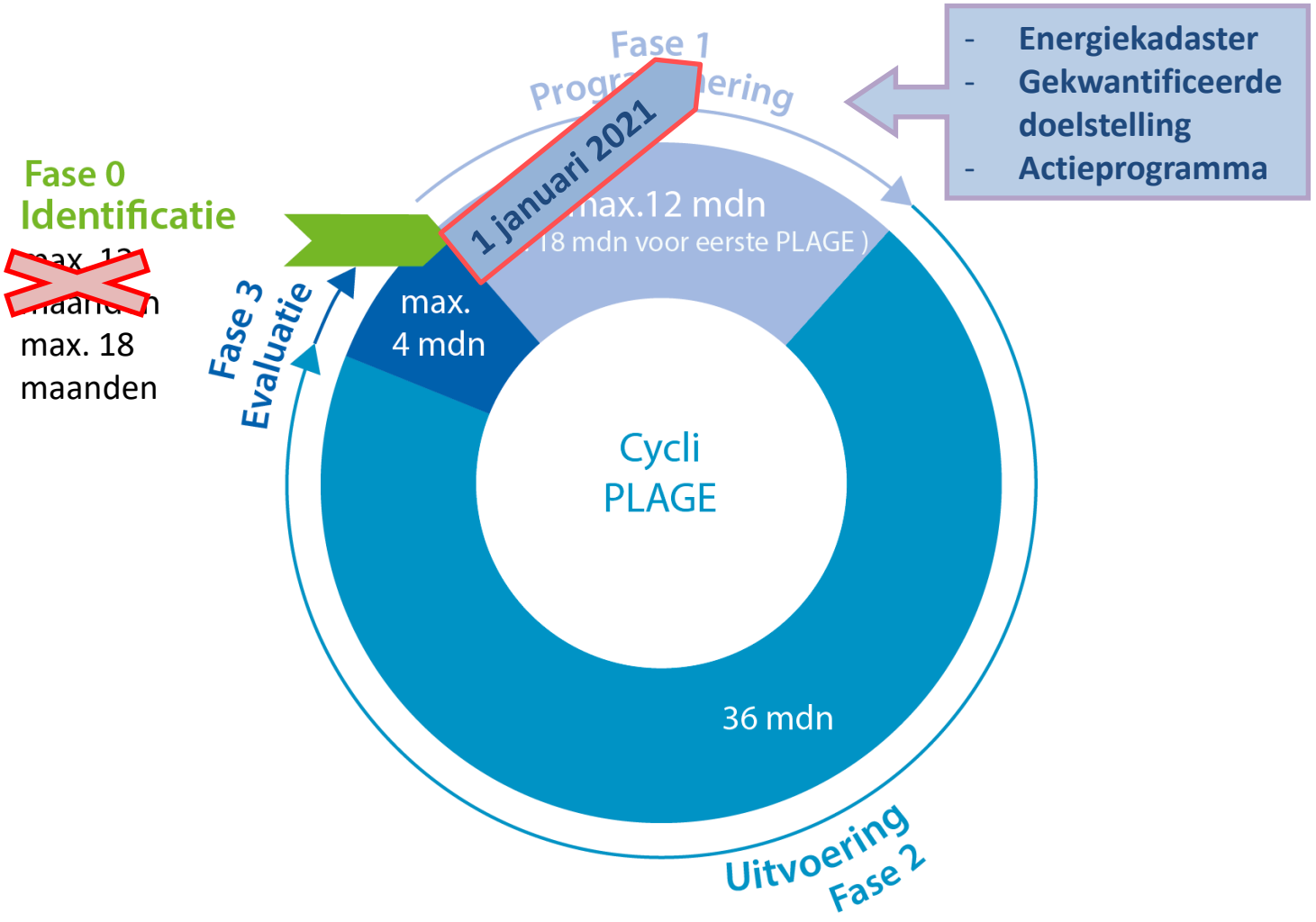
~~max. 12 maanden~~
max. 18 maanden

Enkel voor de 1e cyclus!



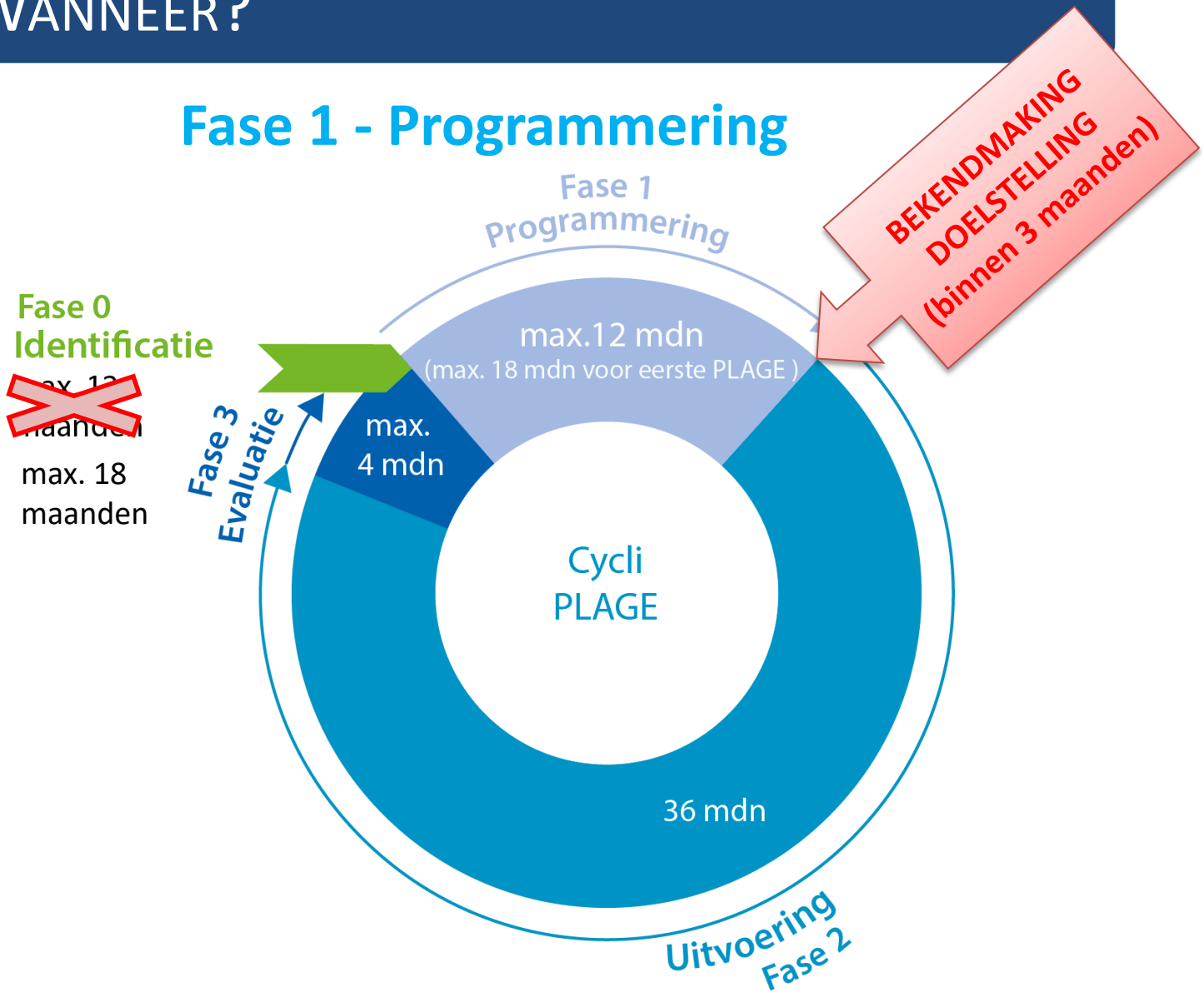
WAT? WANNEER?

Fase 1 - Programmering

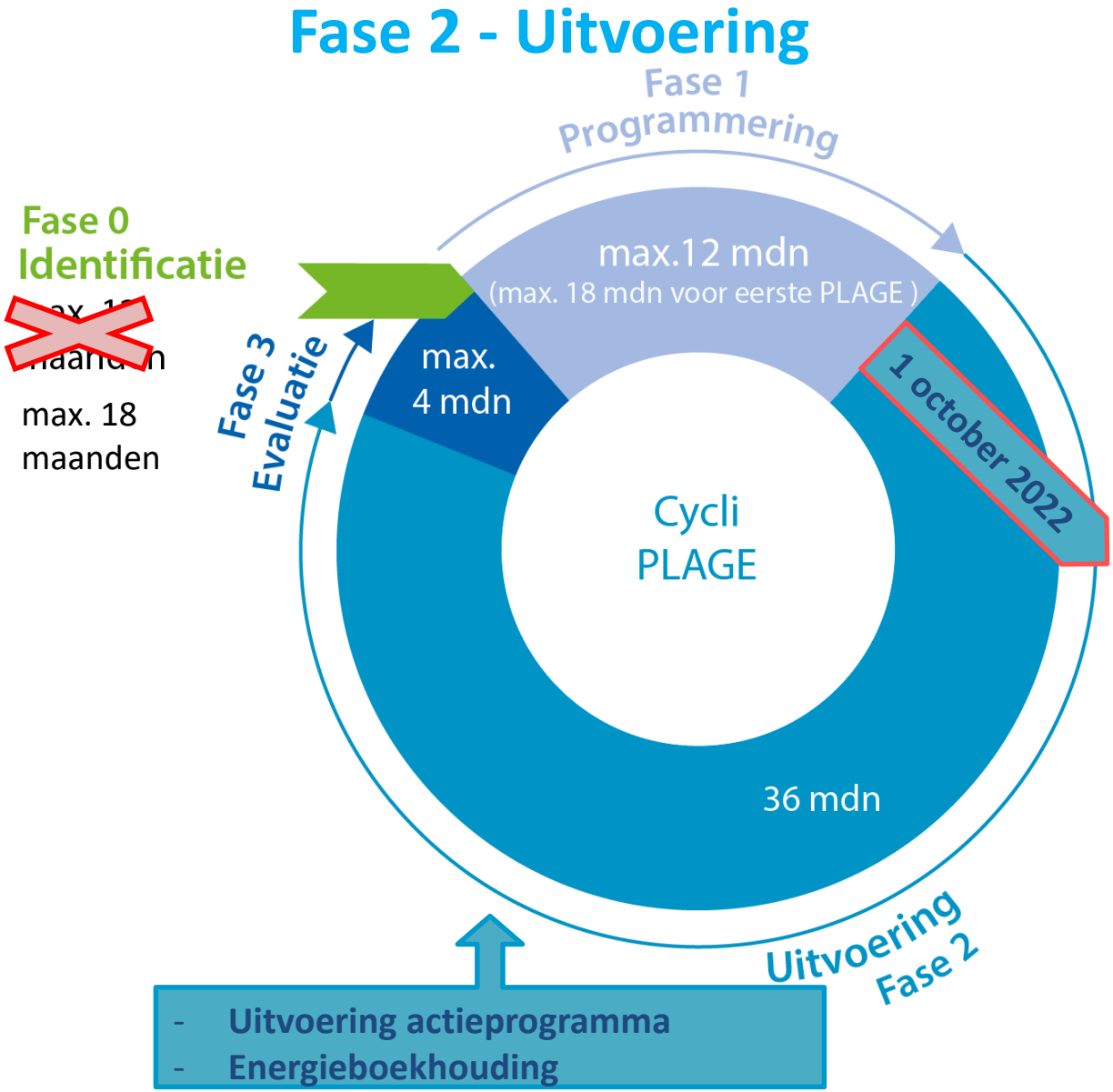


WAT? WANNEER?

Fase 1 - Programmering



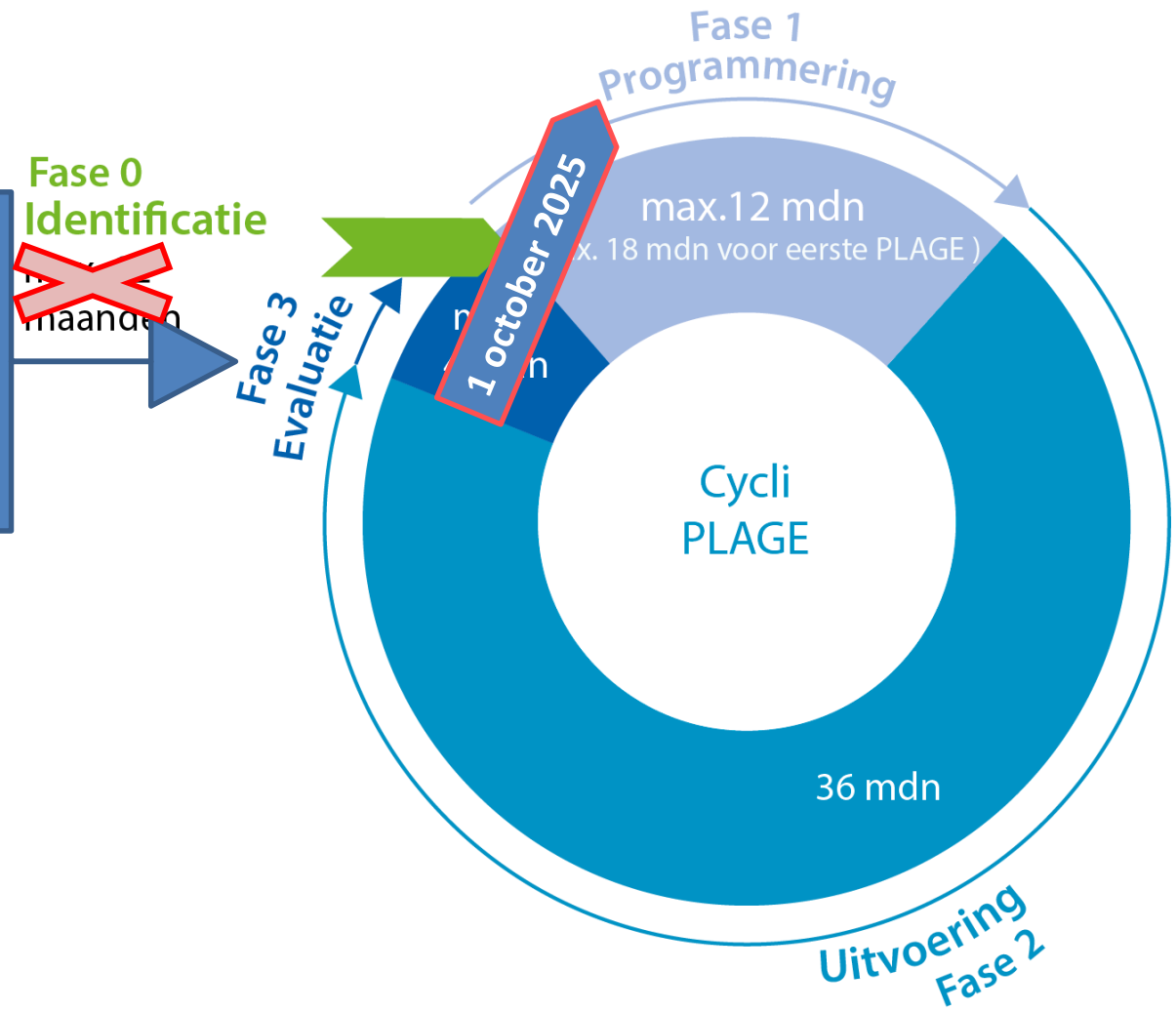
WAT? WANNEER?


Fase 2 - Uitvoering
Fase 1
Programmering
Fase 0
Identificatie
max. 18
maanden
max.12 mdn
(max. 18 mdn voor eerste PLAGE)
Fase 3
Evaluatie
max.
4 mdn
1 october 2022
Cycli
PLAGE
36 mdn
Uitvoering
Fase 2
- Uitvoering actieprogramma
- Energieboekhouding

WAT? WANNEER?

Fase 3 - Evaluatie

- Evaluatie-verslag
- Acties vs. gekwantifi-ceerde doelstelling

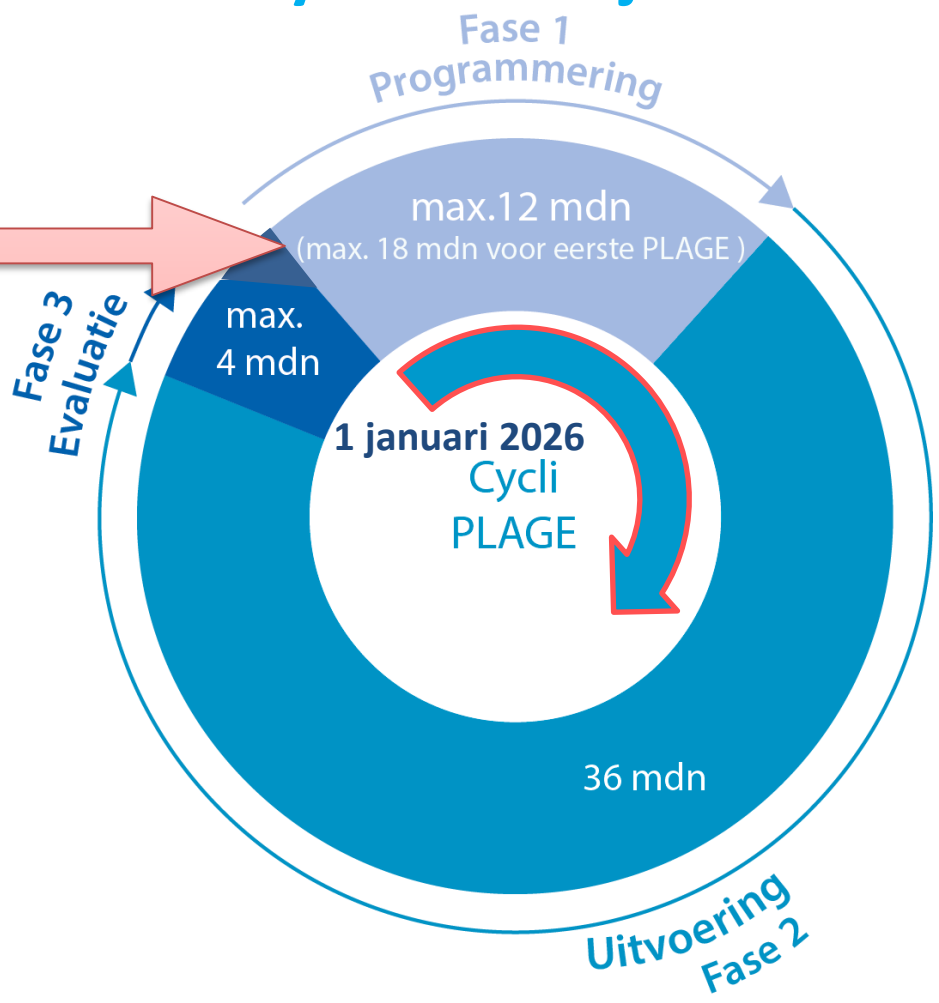


EINDE PLAGE-CYCLUS ⟹ NIEUWE PLAGE-CYCLUS

1 PLAGE-cyclus = ± 4 jaar

Aanzet:

verzendingsdatum van het evaluatierapport

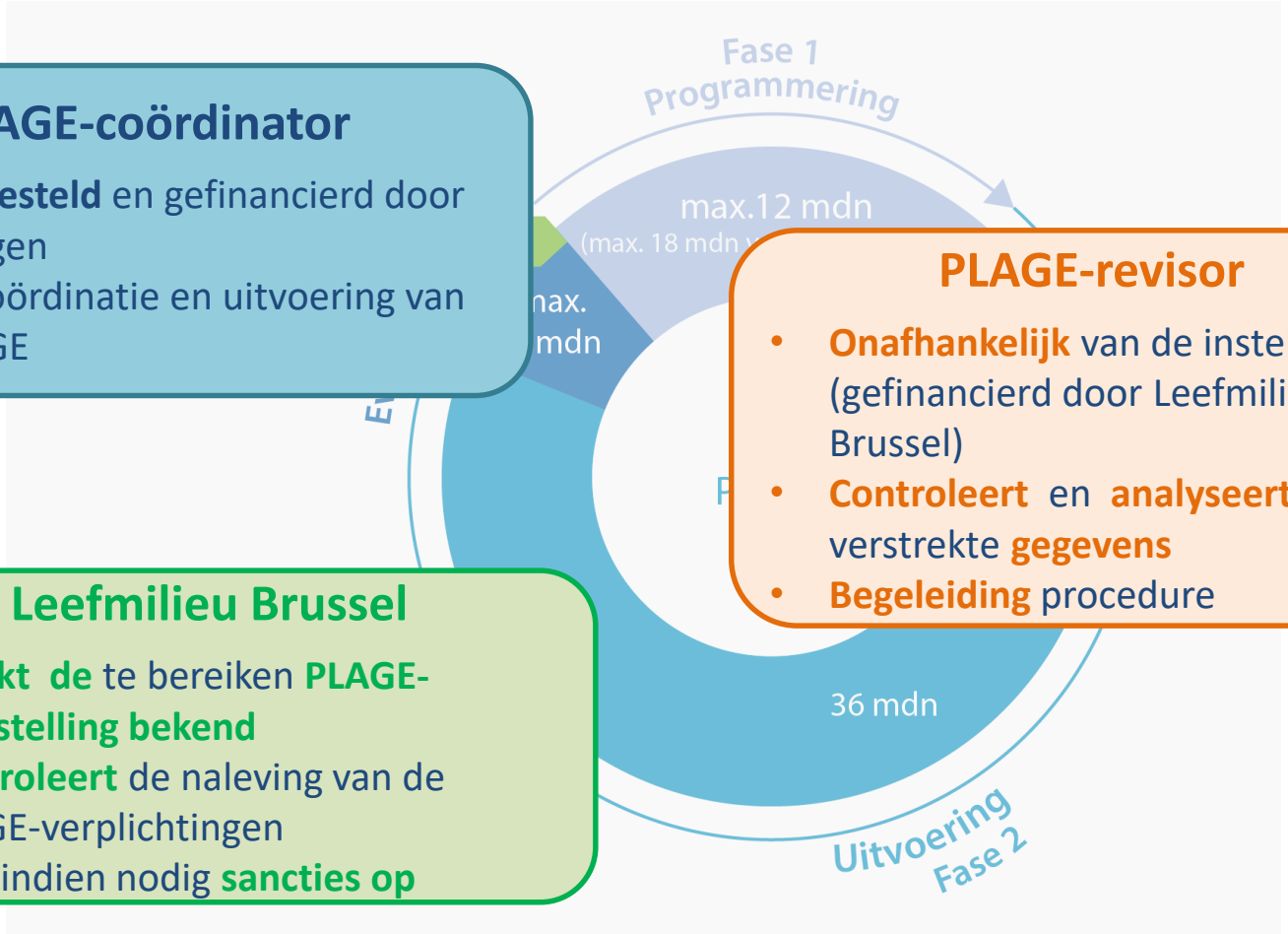


HOE?

PLAGE = 3 centrale actoren

PLAGE-coördinator

- **Tewerkgesteld** en gefinancierd door instellingen
- **SPOC**: coördinatie en uitvoering van het PLAGE



PLAGE-revisor

- **Onafhankelijk** van de instellingen (gefinancierd door Leefmilieu Brussel)
- **Controleert** en **analyseert de** verstrekte **gegevens**
- **Begeleiding** procedure

Leefmilieu Brussel

- **Maakt de** te bereiken **PLAGE-doelstelling bekend**
- **Controleert** de naleving van de PLAGE-verplichtingen
- **Legt** indien nodig **sancties op**

PLAGE-protocol (p. 15 tot 17)

HOE?

In geval van een geldige energieaudit

- ✓ In overeenstemming met het auditbesluit van 08.12.2016 (MV en GO)
- ✓ Oppervlakte geauditeerde gebouwen / Oppervlakte van het PLAGE-park ≥ 80%

- **Energieaudit van de milieuvergunning (MV)**
  - ➢ **Tijdelijke vrijstelling tot aan het einde van de geldigheidsduur van de audit (max. 4 jaar)**
    - **Gebruik het vrijstellingsformulier van de website**
  - ➢ **PLAGE-plichtig na deze datum (maar vrijgesteld van energieaudit MV)**
- **Energieaudit voor grote ondernemingen (GO)**
  - ➢ **GEEN VRIJSTELLING maar Vereenvoudigde procedure**

PLAGE-protocol (p. 11 tot 13) + beslissingsboom

HOE?

In geval van een gelijkwaardig managementsysteem (MS)

- ✓ MS gecertificeerd en in overeenstemming met artikel 2.5.7, § 2, 1e streepje van het BWLKE
  - ➢ Geplande energieaudit
  - ➢ Actieplan met energie-efficiëntiedoelstelling
- ✓ Oppervlakte gecertificeerde gebouwen / Oppervlakte van het park ≥ 80%

- **ISO 50001-certificatie**
  - ➢ **Vereenvoudigde procedure**

- **EMAS of ISO 14001**
  - ➢ **GEEN vereenvoudigde procedure**

PLAGE-protocol (p. 11 tot 13)
+ FAQ 3.3

HOE?

Vereenvoudigde procedure

- ✓ Kadaster, energieboekhouding en/of actieplan opgelegd
- ✓ In overeenstemming met de bepalingen van het PLAGE

- **Gegevens of documenten kunnen worden hergebruikt**
  - ➢ Actieplan = PLAGE-actieprogramma
  - ➢ Modaliteiten geldig tot aan het einde van de geldigheidsperiode van de audit of het managementsysteem
- **De PLAGE-doelstelling blijft van toepassing**
  - ➢ Kan worden gebaseerd op de resultaatdoelstelling van het bestaande actieprogramma

PLAGE-protocol (p. 12 tot 13)

SANCTIES

Niet-naleving van de procedure – Strafrechtelijke sancties

- **BWLKE - Art. 2.6.6.**

  - **Organisatie die geen PLAGE-coördinator benoemt (SP1)**
    - *Identificatiefase: van 01/07/19 tot 31/12/20*

  - **Organisatie die haar actieprogramma niet meedeelt** (evenals het verslag van de PLAGE-revisor) **(SP2)**
    - *Programmeringsfase: in 2021-2022*

  - **Organisatie die haar evaluatieverslag niet meedeelt** (evenals het verslag van de PLAGE-revisor) **(SP3)**
    - *Evaluatiefase: in 2024-2025*

SANCTIES

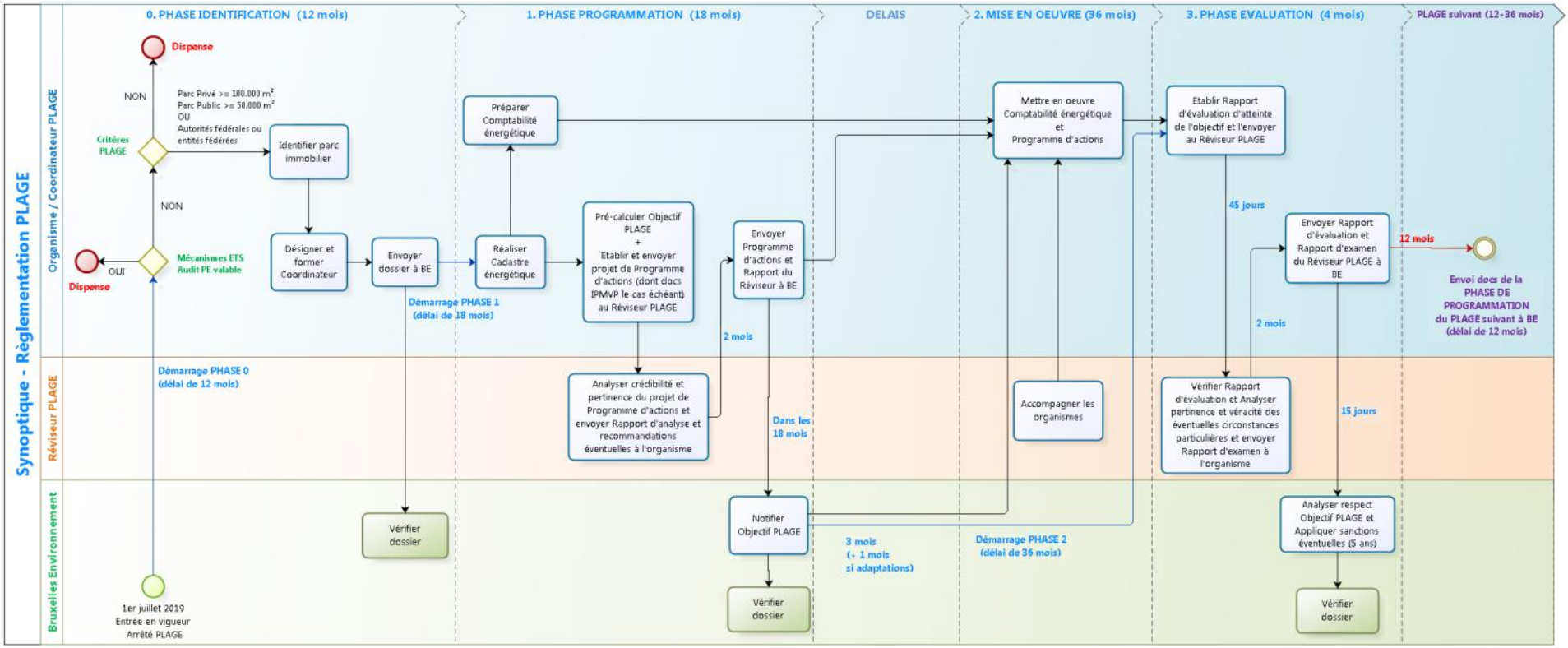
Niet-naleving van het doelstelling – Administratieve boete

Art. 2.6.3. Wanneer blijkt dat het organisatie de doelstelling van vermindering van het energieverbruik bepaald overeenkomstig artikel 2.2.23, § 3 niet behaalt, legt Leefmilieu Brussel dit organisatie, tot vijf jaar na de ontvangst van de bovenvermelde verslagen, ***een administratieve boete op van 0,06 euro per overtollige kWh in primaire energie****. Op 1 januari van elk jaar, wordt het bedrag van de boete aangepast aan het indexcijfer der consumptieprijzen van het Koninkrijk van de maand december die eraan voorafgaat.*

HOE ?

Synopsis

Tool met de belangrijkste stappen per fase en per actor van het PLAGE-reglementering



Beschikbaar op www.leefmilieu.brussels/plage

PLAGE - INFO & HELPDESK

www.leefmilieu.brussels/plage

https://plage.peb-epb.brussels

Contact: 0800 85 775
facilitator@leefmilieu.brussels