



Didactische handleiding

EPB-SOFTWARE

Update van versie 6.0



Inhoud

1.	Inleiding	3
2.	BWLKE.....	4
2.1.	Met nieuw gelijkgestelde eenheden (NGE).....	4
2.2.	Formulieren 2015	4
2.3.	Haalbaarheidsstudies	5
3.	administratieve aanpassingen en herstructureringen	5
3.1.	Rapporten.....	5
3.2.	Resultaten.....	5
3.3.	Lijst van betrokken partijen en technisch dossier	5
3.4.	Technische eisen	6
3.5.	Thermische zonne-energie.....	6
3.6.	EPB-aangifte na 2015	7
EPB-productgegevens databank (EPBD) - Bibliotheek	
	7
4.	7
5.	Prestaties.....	7
6.	Exporteren van het definitieve bestand en van de aangifte naar het backoffice van Leefmilieu Brussel.	8
8.	DE CONVERSIE VAN DE BIBLIOTHEKEN.....	9



1. INLEIDING

Dit document wil u vlot wegwijzen in de EPB V6.0.3 software.

We gaan er in dit document wel vanuit dat u vertrouwd bent met de vroegere versies. Is dat niet het geval raadpleeg dan de handleidingen en de hulp verstrekt bij de software die bij iedere nieuwe versie van de software opnieuw worden geactualiseerd evenals de didactische handleidingen 2.5, 3.0, 3.5, 4.0, 5.0 en 5.5 die op de site van Leefmilieu Brussel (<http://www.leefmilieu.brussels/EPB>) beschikbaar zijn.

Alle aangebrachte wijzigingen (veranderingen of incidenten) werden behandeld in het document "[lijst van wijzigingen in de EPB-software](#)" dat op de site van Leefmilieu Brussel beschikbaar is. In deze infofiche worden alleen de wijzigingen voorgesteld die uitleg vergen of die moeten worden belicht.



V6.03 wordt zowel door het Waals als het Vlaams Gewest gebruikt; het is dan ook niet nodig om meerdere versies te downloaden en te installeren als u in de twee andere gewesten wilt werken. De software is drietalig maar de Gewesten moeten de talen kiezen die zij wensen te implementeren en de ad hoc vertalingen leveren. Het BHG heeft bijvoorbeeld het Duits niet willen gebruiken omdat in die taal geen enkele ondersteuning kan worden geboden. U kunt de standaardtaal als volgt wijzigen: EPB-softwaremenu>configuratie van de software>tabblad EPB-software.

V6.0 is de definitieve versie die de implementatie afrondt van de eisen, goedgekeurd bij het wijzigingsbesluit van februari 2013, en die het BWLKE volledig implementeert. Het beheer van bijlagen en validaties zijn nu beschikbaar.

Versie 5.5 kan niet langer van de website van het BIM worden gedownload. Versie 6.0 is een verbeterde versie die de oplossing van incidenten omvat en rondt de veranderingen met betrekking tot het BWLKE en de regelgeving 2015 af.

We vestigen er ook uw aandacht op dat u heel wat documenten waaronder de reglementaire teksten, E-news en info-fiches op de EPB-pagina van onze site terugvindt (<http://www.leefmilieu.brussels/EPB>).



2. BWLKE

Het BWLKE of de Ordonnantie van 2 mei 2013 en haar uitvoeringsbesluiten die richtlijn 2010/31/EU omzetten, wordt van kracht op 1 januari 2015.

2.1. Met nieuw gelijkgestelde eenheden (NGE)

Toevoeging van een tabblad voor de met nieuwe gelijkgestelde eenheden vanaf 2015. Achter dit tabblad wordt aanvullende informatie gegeven over warmteverliesoppervlakten en de vervanging van technische installaties.

- De vraag over de vervanging van de technische installaties verschijnt.
- Ter informatie worden de verliesoppervlakte van de gebouwschil en de ratio aangegeven.

Afbeelding 1: gebouwschil en ventilatie voor NGE's.

2.2. Formulieren 2015

De formulieren EPB-voorstel (EPBV), EPB-kennisgeving begin van de werkzaamheden (EPBK) en EPB-aangifte (EPBA) werden bijgewerkt om ze perfect af te stemmen op de eisen van hoge energieprestaties in 2015 en het BWLKE.

Merk op dat de EPB-eenheden ongeacht het type werkzaamheden het voorwerp moeten vormen van een EPBV, EPBK en een EPBA.

Formulier	Project met NE of NGE of ZGE	Project met EGE
EPBV	Bij de aanvraag van de SV gevoegd	Bij de aanvraag van de SV gevoegd
EPBK	Naar het BIM te verzenden	Naar de vergunning verlenende overheid te verzenden
EPBA	Naar het BIM te verzenden	Naar de vergunning verlenende overheid te verzenden

Tabel 1: Formulier voor project na 2015

In het geval van een project met EGE eenheden in combinatie met andere types eenheden (NE, NGE of ZGE) stelt de software echter 2 verschillende EPBA's voor omdat de inhoud verschillend is.

Deze 6.0-versie van de software geeft validatieberichten weer over de coherentie tussen de codering en de aard van de werken. De verplichte bijlagen worden eveneens beheerd.

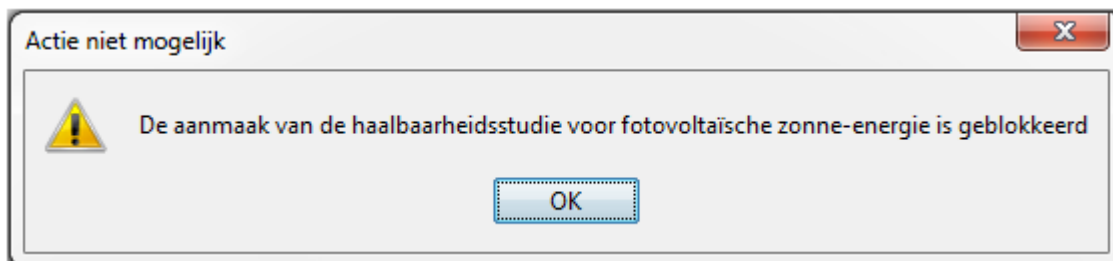
Aanpassing van de software met toevoeging van administratieve bijlagen aan de formulieren in aansluiting op de invoering van het BWLKE voor de periodes na 2015.



2.3. Haalbaarheidsstudies

Vanaf versie 6.0 stelt de software de technisch-economische haalbaarheidsstudies niet meer voor.

Deze studies kunnen worden aangemaakt in de excel-werkbladen die beschikbaar zijn op de site van het BIM.



Afbeelding 2: Aanmaken van de haalbaarheidsstudie na 2015

Alleen de studies die in een vroegere versie van de software werden aangemaakt, zijn beschikbaar en kunnen gewijzigd worden.

Ter informatie, de haalbaarheidsstudies hoeven niet meer aan de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag bijgevoegd te worden: ze moeten enkel aan de opdrachtgever bezorgd worden.

3. ADMINISTRATIEVE AANPASSINGEN EN HERSTRUCTURERINGEN

3.1. Rapporten

De volgende rapporten zijn beschikbaar voor de periodes na 2015. Zij werden aangepast en bijgewerkt.

- EPB-rapport
- Dimensionering van de verwarmingsketel
- Tussentijds rapport

3.2. Resultaten

Aanpassing van de software om de waarden van NEV, NEK, TPE weer te geven in het rechter zijluik van het venster "resultaten" en in de eisenbalk van de resultaten.

Naam	U	NEV	NEK	TPE	LD	Et	V	O
upeb1	✓	4,67	-	38,98	-	✓	✓	0,67
upeb2	✓	2,67	-	35,51	-	✓	✓	0,24

Afbeelding 3: Rechter zijluik resultaten

3.3. Lijst van betrokken partijen en technisch dossier

In het invoerscherm van het deel "project" worden de tabbladen "technisch dossier" en "lijst van betrokken personen" uit de software gehaald vanaf 2015. Voor het opstellen van het technisch dossier kan u het vademecum EPB-werkzaamheden 2015 raadplegen.



3.4. Technische eisen

De invoer van de technische eisen werd geherstructureerd om de bewerkingen te vereenvoudigen. Zo werden bepaalde vragen naar andere schermen verplaatst en worden andere automatisch beantwoord op basis van de door u ingevoerde gegevens.

2 voorbeelden:

- als u in EPW het zonne-energiesysteem niet hebt ingevoerd, leidt de software hieruit automatisch af dat de eis met betrekking tot dit systeem niet van toepassing is.
- Als u een ketel hebt die 20 eenheden bedient, moet u de meter van het warm verwarmingswater slechts 1 keer invoeren in plaats van 20 keer zoals voorheen.

In gemeenschappelijke systemen: vraag of meter warm verwarmingswater (verwarming) of sanitair warm water (SWW) aanwezig is in alle EPB-eenheden, in sommige of in geen enkele.

Afbeelding 4: Voorbeeld voor gemeenschappelijke verwarming

De aanwezigheid van een meter voor het thermisch zonne-energiesysteem wordt gevraagd wanneer de hoeveelheid groter is dan 10 m².

In het deel van de technische installaties worden alleen de vragen over de elektriciteitsmeting en het gasverbruik gesteld.

Afbeelding 5: Niveau deel technische installaties

Om de naleving van de technische eisen weer te geven, moet u naar het deel EPB-eenheid gaan voor technische eisen van het scherm resultaten.

3.5. Thermische zonne-energie

Aanpassing om de gemeenschappelijke thermische zonne-energie zowel op de verwarmingssystemen als op het gemeenschappelijke en lokale SWW-systeem te kunnen aansluiten.



3.6. EPB-aangifte na 2015

Aanpassing waardoor een EPBA op het projectniveau kan worden aangemaakt voor de periodes vanaf 2015, terwijl ze ook nog kunnen worden aangemaakt op het niveau van het gebouw en de eenheid.

4. EPB-PRODUCTGEGEVENS DATABANK (EPBD) - BIBLIOTHEEK

Er werden nieuwe EPBD-elementen toegevoegd aan de bibliotheek in de categorieën “ventilator” (hulpenergie) en “regelbare toevoeropening EPBD” in niet-residentiële ventilatie.

Naam	Merk	Product-ID
DucoTop 60 S ZR (50-190mm) 2Pa	Duco	DucoTop 60 S ZR (50-190mm)
DucoTop 60 S ZR (50-190mm) 10Pa	Duco	DucoTop 60 S ZR (50-190mm)
DucoTop 60 ZR v2013 2Pa	Duco	DucoTop 60 ZR v2013
DucoTop 60 ZR v2013 10Pa	Duco	DucoTop 60 ZR v2013
DucoTop 60 ZR AK v2013 2Pa	Duco	DucoTop 60 ZR AK v2013
DucoTop 60 ZR AK v2013 10Pa	Duco	DucoTop 60 ZR AK v2013
AR75 Small 2Pa	Renson	AR75 Small
AR75 Small 10Pa	Renson	AR75 Small
AR75 Medium 2Pa	Renson	AR75 Medium
AR75 Medium 10Pa	Renson	AR75 Medium

Afbeelding 6: Regelbare toevoeropening EPBD



Het is belangrijk op te merken dat een andere lijst met de in de EPBD-gegevensdatabank erkende warmteterugwinapparaten ook toegevoegd werd in de bibliotheek.

Er doet zich echter een incident voor in de berekening van het PEV wanneer een element van de categorie warmteterugwinapparaat van de EPBD-bibliotheek wordt gebruikt. Het primaire energieverbruik van de eenheid wordt verkeerd berekend en geen enkel bericht signaleert deze fout.

Om te vermijden dat dit incident zich voordoet, wordt er gevraagd om de elementen van de bibliotheek van het type EPBD-warmteterugwinapparaat niet te gebruiken en de gegevens van het warmteterugwinapparaat van de EPBD manueel in te voeren in uw eigen bibliotheek.

5. PRESTATIES

De belangrijkste verbetering van deze nieuwe versie houdt verband met het prestatieniveau van de toepassing. De validatie van documenten, het multiversiesysteem, de propagatie van de gegevens van de gedeelde systemen, maar ook de vernieuwing van de energetische boomstructuur zijn duidelijk verbeterd.

Dankzij een aanzienlijke vermindering van de bestandsgrootte (bijna met een factor 3) kunnen de gegevens sneller worden opgeslagen en geladen.

Ook in de volgende versies zullen nog stappen worden ondernomen om de snelheid verder op te voeren.



6. EXPORTEREN VAN HET DEFINITIEVE BESTAND EN VAN DE AANGIFTE NAAR HET BACKOFFICE VAN LEEFMILIEU BRUSSEL.

De EPB-adviseurs zullen weldra het EPB-bestand voor de periodes voor 2015 rechtstreeks naar de administratie verzenden.

Wanneer de EPB-aangifte volledig ingevuld zal zijn, zullen 2 knoppen beschikbaar zijn:

- met de knop <het formulier weergeven> kan het document worden weergegeven, afgedrukt en opgeslagen, onder meer om de aangever in staat te stellen de definitieve ondertekende aangifte te verzenden.
- Met de knop <Exporteren naar de administratie> zal men de aangifte en het definitieve EPB-bestand via het internet naar het backoffice van de administratie kunnen zenden. Op die manier kan de EPB-adviseur zijn wettelijke verplichting, namelijk het verzenden van deze documenten naar de administratie, nakomen.



Voor een dergelijke gegevensexport zal de EPB-adviseur zich moeten aanmelden met zijn EPB-erkenningsnummer en een wachtwoord.

- De software zal automatisch het erkenningsnummer ophalen dat vermeld staat in de gegevens van de betrokken EPB-adviseur.
- Het wachtwoord zal door Leefmilieu Brussel worden toegewezen zodra de testfase beëindigd zal zijn.



Na het invoeren van het wachtwoord zal u op de knop <Dit document naar de server van de administratie verzenden> kunnen klikken.

Na een zekere verwerkingstijd zal u een bevestiging dat de bewerking geslaagd of mislukt is, ontvangen.



U zal het ZIP-bestand dan ook kunnen opslaan dat de volgende elementen bevat:

- het EPB-bestand;
- de pdf van de EPB-aangifte;
- het (de) fotobestand(en) voor elke EPB-eenheid;
- 3 xml-bestanden.



7. OMZETTING VAN DE EPB-BESTANDEN

De bestanden van de versies 2.5, 3.0, 3.5, 4.0/(4.3), 5.0 of 5.5 kunnen worden geconverteerd naar 6.0. Alle bestanden die in die versies werden aangemaakt, worden automatisch bij opening in v6.0 voor omzetting aangevend.



Afbeelding 7: Pop-up conversievenster

Opmerkingen: eens een bestand geconverteerd en opgeslagen kunt u het niet meer in een vroegere versie gebruiken; de software maakt wel automatisch een .bak bestand aan zodat het bestand ook in de toestand voorafgaand aan de conversie kan worden bewaard. Het volstaat om de extensie ".bak" te veranderen in ".peb" om het bestand te kunnen gebruiken in de EPB-applicatie van vóór de conversie.

Het gebruik van deze versie ten opzichte van de vorige versie vereist sommige technische eisen in te voeren in de verschillende schermen beschreven in hoofdstuk 3.5 van deze infofiche.

8. DE CONVERSIE VAN DE BIBLIOTHEKEN

Iedere softwareversie gebruikt een verschillende bibliotheek. Wenst u bibliotheekelementen (personen, materiaal, wanden, systemen, ventilatieopeningen,...) opnieuw te gebruiken die u al in een eerdere versie opvroeg, dan moet u uw bibliotheekelementen converteren.

Daarvoor gaat u als volgt tewerk:

- exporteer vanuit de softwareversie 2.5, 3.0, 3.5, 4.0, 5.0, 5.5 of zelfs vanaf een andere V6.0 installatie uw volledige bibliotheek naar een XML-bestand;
- dit bestand vanaf V6.0 van de software naar de 6.0-bibliotheek importeren. De elementen die samen in het XM-bestand en in de bibliotheek voorkomen, worden niet geïmporteerd.

De import- en exportfuncties zijn toegankelijk vanaf het menu-element "bibliotheek".

Raadpleeg voor bijkomende bijzonderheden hoofdstuk "Export en Import van de Bibliotheek" van de online help.

Herinnering: sinds V3.5 worden koppelingen tussen de bibliotheekelementen en de bibliotheekelementen gebruikt in het project gehandhaafd.

