

## JAARLIJKS INSPECTIEPROGRAMMA 2020



30 APRIL 2020



## Inhoud

Inhoud.....	2
1. Inleiding .....	3
2. Voorwerp .....	3
2.1. Tijdsperiode .....	3
2.2. Geografisch gebied .....	3
2.3. Opdracht en bevoegdheden van de afdeling Inspectie en verontreinigde bodems van Leefmilieu Brussel.....	3
2.4. Inspectiemiddelen.....	5
2.5. Samenwerking met andere Brusselse actoren.....	5
2.6. Samenwerking met andere actoren.....	6
2.7. Beleid en prioriteiten.....	6
2.8. De inspectiestrategie .....	7
2.9. Verplichte inspecties.....	8
2.9.1. De Seveso-inrichtingen .....	8
2.9.2. De IED-bedrijven (Richtlijn industriële emissies).....	10
2.9.3. Reach-inspecties .....	10
2.9.4. Inspecties van overbrengingen van afvalstoffen .....	11
2.10. Kanaalzone .....	11
2.11. Diverse sectoren/activiteiten.....	12
2.12. Controle van de bedrijven met een milieuvergunning, ongeacht de sector of de geografische zone waarin ze zich bevinden.....	16
2.13. Controle van de bedrijven zonder milieuvergunning .....	16



## 1. Inleiding

Het opstellen van een jaarlijks inspectieprogramma werd ingesteld door artikel 5 §6 van de ordonnantie van 8 mei 2014 tot wijziging van de ordonnantie van 25 maart 1999 betreffende de opsporing, de vaststelling, de vervolging en de bestraffing van misdrijven inzake leefmilieu alsook andere wetgevingen inzake milieu, en tot instelling van een Wetboek van inspectie, preventie, vaststelling en bestraffing van milieumisdrijven, en milieuaansprakelijkheid. Dit inspectieprogramma, goedgekeurd door de regering, integreert de minimale criteria zoals vastgesteld door de Aanbeveling 2001/331/EG van het Europees Parlement en de Raad van 4 april 2001 betreffende minimumcriteria voor milieu-inspecties in de lidstaten.

## 2. Voorwerp

Het jaarlijkse inspectieprogramma legt de prioriteiten vast die in het lopende jaar aan bod zullen komen in het kader van de routinematige preventieve milieu-inspecties. Het betreft voor het merendeel jaarlijkse terugkerende activiteiten.

Buiten deze geplande inspecties zullen er ook nog controles plaatsvinden naar aanleiding van klachten of incidenten en een deel van de inspectiecapaciteit is voorbehouden om deze dossiers te behandelen. Wij zien trouwens een toename van het aantal klachten dat we moeten behandelen.

### 2.1. Tijdsperiode

Het voorgelegde inspectieprogramma heeft betrekking op het jaar 2020.

### 2.2. Geografisch gebied

Geografisch heeft het inspectieprogramma betrekking op het hele grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: het is daar dat er door de inspectiedienst controles ter plaatse zullen uitgevoerd worden. Administratieve controles kunnen echter ook betrekking hebben op bedrijven gelegen buiten het gewest.

### 2.3. Opdracht en bevoegdheden van de afdeling Inspectie en verontreinigde bodems van Leefmilieu Brussel

De Inspectie is het inspectieorgaan van LB. De dienst heeft als opdracht milieu-inspecties uit te voeren om de naleving van de wetgeving te bevorderen. Zodoende is de inspectie een belangrijke speler in het "Brusselse gewestelijke project" van de regering dat grote ambities nastreeft op het vlak van klimaatbeleid en circulaire economie. Zij ziet toe op het behoud van een harmonieuze wisselwerking tussen de economische activiteit en de daaruit voortvloeiende sociale voordelen enerzijds en de bescherming van de levenskwaliteit, de volksgezondheid en het milieu anderzijds.

De Inspectie maakt deel uit van de acties van de Europese Unie om de naleving van de milieuwetgeving te waarborgen via de drie pijlers: bevordering, controle en sanctie.

Het beroep van de medewerkers die met het toezicht belast zijn, is voornamelijk gebaseerd op het van kracht zijnde wetgevende kader, zoals het Wetboek voor de inspectie, de preventie, de vaststelling en bestraffing van milieumisdrijven, en milieuaansprakelijkheid. Dit geeft de personeelsleden die met het toezicht belast zijn, in het bijzonder deze van de afdeling, de bevoegdheid een reeks van Europese verordeningen, wetten en ordonnanties inzake leefmilieu en hun uitvoeringsbesluiten te controleren (zie tabel 1).



Tabel 1 : Lijst van wetgevingen opgenomen in art. 2 van het inspectiewetboek

- het Boswetboek;
- het Veldwetboek;
- de wet van 28 december 1931 op de bescherming van aan particulieren behorende bossen en wouden;
- de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van het grondwater;
- de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen de verontreiniging;
- de wet van 14 augustus 1986 betreffende de bescherming en het welzijn der dieren;
- de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen;
- de ordonnantie van 17 juli 1997 betreffende de strijd tegen de geluidshinder in een stedelijke omgeving;
- de ordonnantie van 22 april 1999 betreffende het voorkomen en het beheer van afval van producten in papier en/of karton;
- de ordonnantie van 29 april 2004 betreffende de milieuovereenkomsten;
- de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid;
- de ordonnantie van 1 maart 2007 betreffende de bescherming van het leefmilieu tegen de eventuele schadelijke effecten en hinder van niet-ioniserende stralingen;
- de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems;
- de ordonnantie van 9 december 2010 betreffende de toepasselijke sancties in het geval van niet-naleving van de Verordening (EG) nr. 1907/2006 van het Europees Parlement en van de Raad van 18 december 2006 inzake de registratie en beoordeling van en de autorisatie en beperkingen ten aanzien van chemische stoffen (REACH);
- de ordonnantie van 1 maart 2012 betreffende het natuurbehoud;
- het Brusselse Wetboek van lucht, klimaat en energiebeheersing van 2 mei 2013;
- de ordonnantie van 14 juni 2012 betreffende afvalstoffen;
- de ordonnantie van 20 juni 2013 betreffende een pesticidegebruik dat verenigbaar is met de duurzame ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Verordening (EG) nr. 338/97 van de Raad van 9 december 1996 inzake de bescherming van in het wild levende dier- en plantensoorten door controle op het desbetreffende handelsverkeer;
- artikel 3, §§ 1 en 2, artikel 5, §§ 1 en 2 en artikel 7, §§ 1 tot en met 4, a), van de Verordening (EEG) nr. 850/2004 van het Europees Parlement en van de Raad van 29 april 2004 betreffende permanente organische verontreinigende stoffen en tot wijziging van Richtlijn 79/117/EG;
- artikel 3, artikel 4 met uitzondering van § 5, artikel 5, artikel 6 §§ 1 en 2, artikel 7 § 1, artikel 8, artikel 10, artikel 13 en artikel 19 §§ 1 tot 3 van de Verordening (EU) nr. 517/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 betreffende gefluoreerde broeikasgassen en tot intrekking van Verordening (EG) nr. 842/2006]2
- Verordening (EG) nr. 1013/2006 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2006 betreffende de overbrenging van afvalstoffen, in het gewestelijke bevoegdheidsgebied;
- Verordening (EG) nr. 1907/2006 van het Europees Parlement en de Raad van 18 december 2006 inzake de registratie en beoordeling van en de autorisatie en beperkingen ten aanzien van chemische stoffen (REACH), tot oprichting van een Europees Agentschap voor chemische stoffen, houdende wijziging van Richtlijn 1999/45/EG en houdende intrekking van Verordening (EEG) nr. 793/93 van de Raad en Verordening (EG) nr. 1488/94 van de Commissie alsmede Richtlijn 76/769/EEG van de Raad en de Richtlijnen 91/155/EEG, 93/67/EEG, 93/105/EG en 2000/21/EG van de Commissie;
- Verordening (EG) nr. 1418/2007 van de Commissie van 29 november 2007 betreffende de uitvoer, met het oog op terugwinning, van bepaalde in bijlage III of



---

III A bij Verordening (EG) nr. 1013/2006 van het Europees Parlement en de Raad genoemde afvalstoffen naar bepaalde landen waarop het OESO-besluit betreffende het toezicht op de grensoverschrijdende overbrenging van afvalstoffen niet van toepassing is, in het gewestelijke bevoegdheidsgebied;

- artikelen 4, 5, 6, § 2, artikelen 7, 8, §§ 1 tot en met 3, artikel 10, § 1, § 3, eerste lid, §§ 4 en 5, artikel 11, §§ 1 tot en met 7, artikel 12, §§ 1 tot en met 3, artikel 13, §§ 1 tot en met 3, artikel 22, §§ 1, 2, 4, artikel 23, §§ 1, 2, 3, 5 en 6, en artikel 24, § 1, van Verordening (EG) nr. 1005/2009 van het Europees Parlement en van de Raad van 16 september 2009 betreffende de ozonlaag afbrekende stoffen en artikel 17 van deze Verordening;
- artikel 41 van Verordening (EG) nr. 1069/2009 van het Europees Parlement en de Raad van 21 oktober 2009, tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten en afgeleide producten en tot intrekking van Verordening (EG) nr. 1774/2002;
- artikelen 4 en 7 van de Verordening (EU) nr. 511/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 betreffende voor gebruikers bestemde nalevingsmaatregelen uit het Protocol van Nagoya inzake toegang tot genetische rijkdommen en de eerlijke en billijke verdeling van voordelen voortvloeiende uit hun gebruik in de Unie
- artikel 7, artikel 8 § 3, artikel 31 § 1 en artikel 32 §§ 1 en 2 van de Verordening (EU) nr. 1143/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 22 oktober 2014 betreffende de preventie en beheersing van de introductie en verspreiding van invasieve uitheemse soorten.]
- artikel 3, §§ 1 tot en met 4, artikel 4, §§ 1 en 4, artikel 5, §§ 1 en 2, artikel 7, §§ 1 tot en met 3, artikel 8, §§ 1 tot en met 4, artikel 9, § 1, artikel 10, §§ 4 tot en met 6, artikel 11, artikel 12, artikel 13, §§ 1 en 3, artikel 14, §§ 1 tot en met 4 van de verordening (EU) 2017/852 van het Europees Parlement en de Raad van 17 mei 2017 betreffende kwik, en tot intrekking van Verordening (EG) nr. 1102/2008.
- Verordening (EG) nr. 708/2007 van de Raad van 11 juni 2007 inzake het gebruik van uitheemse en plaatselijk niet-voorkomende soorten in de aquacultuur

---

## 2.4. Inspectiemiddelen

De onderafdelingen Preventieve en Curatieve politie beschikken over 36 VTE die belast zijn met het uitvoeren van preventieve of reactieve inspecties, waarvan 4,5 VTE voor administratieve ondersteuning van inspectietaken. De inspecteurs zijn echter naast hun inspectietaken ook belast met andere opdrachten, zoals het opstellen van overheidsopdrachten om samenwerkingen af te sluiten met erkende laboratoria, het uitwerken en actualiseren van de inspectieprocedures, bepaalde managementtaken etc.

In 2020 bedraagt het budget van de afdeling Inspectie en verontreinigde bodems 440.000 EUR.

## 2.5. Samenwerking met andere Brusselse actoren

Personeelsleden van meerdere Brusselse instellingen zijn belast met het toezicht: zij behoren hetzij tot Leefmilieu Brussel, hetzij tot het GAN (Net Brussel), hetzij tot het ministerie, hetzij tot de gemeenten, en hun bevoegdheden overlappen elkaar.

Aldus, indien de personeelsleden van het GAN en van het ministerie belast zijn met het controleren van de naleving van duidelijk afgebakende Brusselse bepalingen (inzake respectievelijk afval (gebrek aan sortering, achterlaten van afval, illegaal ophalen en transporteren van afval) en energieprestatie van de gebouwen), beschikken de personeelsleden van het Leefmilieu Brussel en de gemeenten over dezelfde controlebevoegdheid. Laatstgenoemden beschikken onder meer over dezelfde materiële bevoegdheid om de naleving te controleren van al de wetgevingen opgenomen in artikel 2 van het inspectiewetboek (de bevoegdheid van de personeelsleden van het Leefmilieu Brussel strekt zich uit over het volledige Brussels Hoofdstedelijk Gewest en dat van de gemeentelijke personeelsleden over het grondgebied van de gemeente waarvoor zij optreden). Om de interventies van deze personeelsleden te coördineren, kan Leefmilieu Brussel samenwerkingsakkoorden sluiten met de gemeenten voor de duur van één jaar of meer, zoals vermeld in de memorie van toelichting van het Inspectiewetboek. Op basis van een evaluatie van de samenwerking tussen de inspecteurs van Leefmilieu Brussel en de gemeentelijke





inspecteurs uitgevoerd in 2016 tezamen met Brulocalis, heeft de afdeling Inspectie en verontreinigde bodems eind 2017 aan de 19 gemeenten voorgesteld om een memorandum af te sluiten dat als doel heeft de coördinatie van de opdrachten, bepaald door het Inspectiewetboek, te versterken, onder meer op de 3 volgende assen:

1. Het delen van de informatie
2. Het delen van kennis, knowhow en ervaringen
3. De administratieve sancties.

Eind 2019 hebben 8 gemeenten (Anderlecht, Etterbeek, Jette, Sint-Joost-Ten-Noode, Sint-Gillis, Oudergem, Schaarbeek, Watermaal-Bosvoorde) dit memorandum goedgekeurd. In 2020 zal de afdeling Inspectie opnieuw andere gemeenten uitnodigen opdat deze zich bij dit samenwerkingsakkoord zullen aansluiten.

## 2.6. Samenwerking met andere actoren

De complexe staatsstructuur en bevoegdheidsverdeling vergen op tal van domeinen een samenwerking tussen federale en/of gewestelijke overheden om een gecoördineerde en doeltreffende uitvoering van de wetgeving te verzekeren. De inspectiedienst volgt verschillende samenwerkingsverbanden op die werden overeengekomen voor o.a. de volgende thema's:

- Het samenwerkingsakkoord tussen de Federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken<sup>1</sup> ("Seveso-samenwerkingsakkoord");
- De overeenkomst tussen de Federale Staat en de Gewesten inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten<sup>2</sup>;
- Het samenwerkingsakkoord tussen de Federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, betreffende de coördinatie van het beleid inzake invoer, uitvoer en doorvoer van afvalstoffen<sup>3</sup>;
- Het samenwerkingsakkoord tussen de Federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de registratie en beoordeling van en de autorisatie en beperkingen ten aanzien van chemische stoffen (REACH)<sup>4</sup>, en meer bepaald de deelname aan het Forum Nationaal REACH dat instaat voor een gecoördineerde aanpak van de controles van de verschillende bevoegde inspectiediensten in het kader van de Reach-verordening;
- NAPAN Task Force: orgaan opgericht in het kader van NAPAN (Nationaal Actie Plan d'Action National), dit is het Belgische nationaal actieplan voor de reductie van pesticiden.

De inspectiedienst voert de in het kader van deze samenwerkingsverbanden voorziene verplichte taken uit, participeert in het opstellen van gemeenschappelijke inspectie-tools en voert (soms gemeenschappelijke) controles uit.

## 2.7. Beleid en prioriteiten

De inspectie beschikt niet over de noodzakelijke middelen om alle activiteiten met een mogelijk effect op leefmilieu te controleren. Daarom worden de prioriteiten bepaald op basis van de milieu-impact of de milieurisico's.

Tevens dient rekening gehouden te worden met onder andere volgende elementen:

- Verplichtingen vastgelegd in Europese richtlijnen en verordeningen;
- Prioriteiten vastgelegd door de regering en/of het kabinet van de bevoegde minister;
- De frequentie van klachten in een sector/activiteit/zone;
- Nieuwe wetgeving: wanneer een nieuwe wetgeving van kracht wordt kan het nuttig zijn om gerichte controleacties te voorzien om naleefgedrag te bevorderen;
- Nieuwe bevoegdheid in het kader van de zesde staatshervorming: doorvoer van afval;

<sup>1</sup> Samenwerkingsakkoord van 16 februari 2016 tussen de Federale Staat, het Vlaams Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken.

<sup>2</sup> Overeenkomst van 16/01/2014 tussen de Federale Staat en de Gewesten inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten.

<sup>3</sup> Samenwerkingsakkoord van 26/10/1994 tussen de Belgische Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, betreffende de coördinatie van het beleid inzake invoer, uitvoer en doorvoer van afvalstoffen.

<sup>4</sup> Samenwerkingsakkoord van 17/10/2011 tussen de Federale Staat, het Vlaams Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de registratie en beoordeling van en de autorisatie en beperkingen ten aanzien van chemische stoffen (REACH).



- Coherentie met andere acties gedragen of gesteund door het Leefmilieu Brussel (bijvoorbeeld sectorfondsen voor bodemsaneringen);
- Het creëren van een gelijk speelveld (level playing field) voor bedrijven door acties naar bedrijven die door hun gedrag deloyale concurrenten zouden zijn, vooral in sectoren/activiteiten waar er belangrijk economisch voordeel kan gerealiseerd worden door de wetgeving te omzeilen;
- Controle op vraag van andere overheden;
- Beschikbare gegevens, o.a. uit evaluaties van inspectieprogramma's of monitoringsprogramma's over de kwaliteit van bv. oppervlaktewater.

## 2.8. De inspectiestrategie

De werking van het huidige inspectiesysteem, zoals voorzien in het inspectiewetboek, werd toegespitst op preventie. Enerzijds krijgt de persoon die zich in staat van overtreding bevindt, de mogelijkheid om, na eerst te zijn gewaarschuwd, een einde hieraan te stellen en zich in de regel te stellen. In navolging van deze waarschuwing worden eerst meerdere ingebrekestellingen toegestuurd alvorens een proces-verbaal wordt opgemaakt en het dossier bij het parket voor onderzoek wordt doorgegeven. Anderzijds mogen de met het toezicht belaste personeelsleden preventiemaatregelen nemen in geval van gevaren of hinder voor de gezondheid of het leefmilieu, zowel in geval van inbreuk als bij afwezigheid van enige inbreuk om deze gevaren en deze hinder te vermijden, te herleiden of te verhelpen. Ook op dat vlak is het systeem toegespitst op de preventie van schade aan de gezondheid en het leefmilieu. De bestraffing is in praktijk wezenlijk administratief.

De inspectiestrategie en dus de rol van de inspectie kan verschillen naar gelang de geïmplementeerde wetgeving en het doelpubliek.

De preventieve controles hebben als doelstelling de naleving van de wetgeving te bevorderen door de dialoog. De doelgroepen van onze acties worden gekozen op basis van een risico/impactbenadering: daar waar de risico's op hinder of gevaar voor het leefmilieu het grootste zijn, zullen er prioritair inspecties worden uitgevoerd. Daarnaast is er de keuze tussen een gerichte inspectie of een geïntegreerde inspectie. Bij een thematische inspectie wordt er slechts naar een deel van de na te leven wetgeving gekeken; bijvoorbeeld de controle van het ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde organismen in het laboratorium van een onderzoekinstelling, of de controle van een verwarmingsinstallatie in een bedrijf. Op die manier kunnen er met dezelfde inspectiecapaciteit meer inspecties gebeuren over deze thematiek dan wanneer het volledige bedrijf zou gecontroleerd worden. Bij een geïntegreerde inspectie daarentegen zal een volledige screening van de milieuwetgeving en vergunningsvoorwaarden plaatsvinden.

De 'massa'-inspecties zijn gericht op een specifieke wetgeving die toegepast dient te worden door een groot aantal rechtshorigen. Veel van de wetsbepalingen die onlangs aangenomen zijn, hebben immers betrekking op een groot aantal natuurlijke of rechtspersonen. Een controle van deze bepalingen aan de hand van de klassieke procedures die de inspectie van LB gebruikt (gebaseerd op het principe van de dialoog), en met een beperkt aantal personeelsleden, is daardoor geen garantie op een effectieve toepassing van de wetgeving binnen realistische en aanvaardbare termijnen.

Om deze problematiek aan te pakken, is het verstandig om een andere vorm van inspectie te overwegen die gebaseerd is op inspectie door steekproeftrekking. Met deze acties wordt een tweeledige doelstelling nagestreefd. In eerste instantie is de actie van repressieve aard en wordt een representatieve steekproef van de beoogde populatie onderzocht. In tweede instantie zal de actie een preventief effect moeten hebben en een invloed moeten hebben op het deel van de populatie dat geen deel uitmaakte van deze steekproeftrekking. Dit wordt onder meer bereikt door te communiceren rond deze acties.

Om te beantwoorden aan het imago en de filosofie van Leefmilieu Brussel (hierboven beschreven - preventieve controles) en in overeenstemming met de externe communicatiestrategie, zullen de acties die zullen worden gecommuniceerd, bewustmakingsacties zijn (overtreders begrijpen dat er repressieve acties zullen volgen en dat het de voorkeur verdient dat ze zich in regel stellen).



## 2.9. Verplichte inspecties

### 2.9.1. De Seveso-inrichtingen

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevat momenteel 3 ondernemingen die vallen binnen het toepassingsgebied van de richtlijn 2012/18/EU van het Europees Parlement en de Raad van 4 juli 2012 betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken, houdende wijziging en vervolgens intrekking van Richtlijn 96/82/EG, ofwel Seveso 3. Deze Europese wetgeving werd uitgevoerd d.m.v. het Samenwerkingsakkoord van 16 februari 2016 tussen de Federale Staat, het Vlaams Gewest, het Waals Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken, dat in werking is getreden op 10 juni 2016.

Ten gevolge van de stopzetting van de activiteiten van het bedrijf Varo Energy Belgium, zijn de 3 Seveso ondernemingen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest:

Naam	Adres	Seveso III
COMFORT ENERGY	Aastraat 25, 1070 ANDERLECHT	lagedrempel
LUKOIL BELGIUM	Vilvoordsesteenweg 21, 1120 NEDER-OVER-HEEMBEEK	hogedrempel
TOTAL BELGIUM	Vilvoordsesteenweg 214, 1120 NEDER-OVER-HEEMBEEK	lagedrempel

Het samenwerkingsakkoord bepaalt het principe van de inspectieteams (1 per gewest): elk inspectieteam bestaat uit alle inspecteurs die bevoegd zijn voor de inspectie van de inrichtingen op het grondgebied van een gewest, dus zowel de inspecteurs die bevoegd zijn voor de federale materies als de inspecteurs die bevoegd zijn voor de gewestelijke materies, en heeft als doelstelling de gecoördineerde en coherente uitoefening van de inspectie-opdracht door alle betrokken inspectiediensten.

Om een gecoördineerde aanpak te verzekeren, werd een inspectiesysteem ingevoerd, dat het volgende omvat: een inspectieplan, een programma voor de routinecontroles gebaseerd op een systematische evaluatie van de gevaren voor zware ongevallen, de omstandigheden en doelstellingen van de controles, de eisen inzake de niet-geprogrammeerde controles en de follow-up van de controles en voor de belangrijke gevallen van niet-naleving.

De richtlijn voorziet dat de periode tussen twee opeenvolgende bezoeken niet meer dan 1 jaar mag bedragen voor de hogedrempelinrichtingen en niet meer dan 3 jaar voor de lagedrempelinrichtingen, tenzij de inspectieprogramma's gebaseerd zijn op een systematische evaluatie van de gevaren van de inrichtingen. Er is immers gebleken dat sommige lagedrempelinrichtingen een frequentere aanpak vereisen omwille van hun activiteiten, hun historiek van gebreken, ... en omgekeerd, hebben sommige hogedrempelinrichtingen geen jaarlijkse inspectie nodig omwille van hun proactiviteit of hun systeem van veiligheidsbeheer en milieumanagement.

In het kader van de samenwerking wordt voorzien dat:

- de inspectieteams slechts 1 inspectieplan voor het koninkrijk opstellen, maar elk inspectieteam houdt zich bezig met zijn deel van het inspectieplan, dat ook gemeenschappelijke elementen bevat;
- de inspectieprogramma's (die in het bijzonder de frequentie en de draagwijdte van de inspecties bepalen) gebaseerd zijn op een systematische evaluatie van de gevaren van de inrichtingen en o.a. de inspectiediensten die belast zijn met de concrete uitvoering van de controles specificeren. In bepaalde gevallen kunnen immers gemeenschappelijke controles worden voorzien en de ervaring heeft aangetoond dat dergelijke controles een meerwaarde zijn voor de coherentie, de efficiëntie en de relevantie van de inspectie.

Het samenwerkingsakkoord bepaalt dat de frequentie voor de bezoeken ter plaatse wordt bepaald uitgaande van een systematische beoordeling van de gevaren van de inrichting, die gebaseerd is op ten minste de volgende criteria:





- 1° de mogelijke effecten van de betrokken inrichtingen op de menselijke gezondheid en het milieu;
- 2° gegevens betreffende de naleving van de voorschriften door de exploitanten.

Voor zover passend, houden de inspectieteams ook rekening met de relevante bevindingen van controles uitgevoerd krachtens de eigen specifieke regelgeving.

Elke inspectiedienst bepaalt zijn eigen minimuminspectiefrequentie, rekening houdend met de specifieke gevaren die aansluiten bij de bevoegdheden van die dienst (arbeidsveiligheid, milieubescherming, omgevingsveiligheid, springstoffen), met de bevindingen uit de voorgaande controles en met de inspectiecapaciteit.

Voor het Brussels gewest wordt de minimale inspectiefrequentie voor de routinematige controles als volgt bepaald:

- a) het gevarenpotentieel van de inrichting op vlak van acute menstoxiciteit, van brand/explosie en omgeving;
- b) de nabijheid en gevoeligheid van de schadedragers zowel wat de bevolking betreft (woonzones, onthaal- of zorginfrastructuren,...), als de omgeving (beschermd zones, oppervlaktewateren, ...);
- c) de aard en de complexiteit van de activiteiten van de inrichtingen;
- d) het gedrag van de exploitant (zowel proactief naar naleving van de reglementaire voorschriften als reactief bij vastgestelde hinder of tekortkomingen).

Op basis van de criteria vermeld in a) en b) wordt eerst een basisfrequentie berekend. Deze frequentie wordt vervolgens met maximaal één jaar verminderd op basis van de criteria vermeld in c) en d), met een ondergrens van eens om de drie jaar.

De Brusselse ondernemingen zijn ingedeeld in een gevarencategorie gaande van 1 (laagste gevarenpotentieel) tot 3 (hoogste gevarenpotentieel). Voor de gevarencategorie 1 bedraagt de minimale inspectiefrequentie voor proactieve controles eens om de 3 jaar . Voor gevarencategorie 2 is dit eens om de 2 jaar en voor gevarencategorie 3 eens per jaar.

Minimumfrequentie routinematige controles	Basisfrequentie	Eenvoudige inrichting en/of goed naleefgedrag
gevarencategorie 1	eenmaal om de 3 jaar	eenmaal om de 3 jaar
gevarencategorie 2	eenmaal om de 2 jaar	eenmaal om de 3 jaar
gevarencategorie 3	eenmaal per jaar	eenmaal om de 2 jaar

De routinematige controles kunnen zowel de toepassing zijn van een nieuw inspectie-instrument als een opvolging van de eerder vastgestelde tekortkomingen.

Indien het naleefgedrag van de exploitant of de ernst van de vastgestelde tekortkomingen daartoe nopen, wordt een aangepast inspectieprogramma uitgewerkt dat tot een hogere inspectiefrequentie kan leiden.

Een eerste inspectieplan werd eind november 2016 door de inspectieteams opgesteld in toepassing van art. 33 §2 van het samenwerkingsakkoord. Er wordt vooropgesteld dat dit plan om de 5 jaar herzien wordt of sneller, op verzoek van een inspectiedienst of van een inspectieteam. De lijsten van de door dit plan beoogde ondernemingen en van deze die een risico voor domino-effect dreigen te vormen worden echter regelmatig herzien, in functie van de kennisgevingen door de (nieuwe) uitbaters en van de tijdens de inspecties gedane vaststellingen.

In 2020 zullen de inspecties in het Brussels gewest uitgevoerd worden volgens het plan en de inspectieprogramma's vastgesteld door het inspectieteam van het Brusselse gewest en zij zullen bestaan uit het toepassen van een auditchecklist in het kader van het samenwerkingsakkoord, of het uitvoeren van een milieu-inspectie, of uit de opvolging van de te nemen corrigerende maatregelen. Concreet zullen 3 inrichtingen gecontroleerd worden in 2020.



## 2.9.2. De IED-bedrijven (Richtlijn industriële emissies)

De industriële activiteiten die voorkomen in minstens één beschrijving opgenomen in bijlage 1 van de richtlijn 2010/75/EU van 24/11/2010 betreffende industriële emissies en die de drempelwaarden of capaciteiten die hierin zijn vastgesteld bereiken, zijn het voorwerp van een specifiek IED-inspectieplan. Dit plan integreert een globale analyse van de milieuproblemen waarmee men rekening moet houden in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, een nauwkeurige identificatie van de betrokken installaties, procedures die het opstellen van routine-inspectieprogramma's toelaten voor de bepaling van de bezoekfrequenties voor elke soort van installatie en de procedures voor niet-geprogrammeerde inspecties.

De periodes tussen twee routinecontroles die variëren van 1 tot 3 jaar (6 maanden in geval van een ernstig niet-naleven van de vergunningsvoorwaarden) zijn het resultaat van een systematische risicoanalyse die een beroep doet op de IRAM-tool (Integrated Risk Assessment Method), een tool ontwikkeld door IMPEL<sup>5</sup>. Deze analyse is uitgevoerd volgens bepaalde evaluatiecriteria m.b.t. de specifieke milieugegevens waarover Leefmilieu Brussel beschikt betreffende de beoogde installaties: mogelijke of reële gevolgen voor de menselijke gezondheid en het leefmilieu, het naleven van de uitbatingsvoorwaarden en het al dan niet bestaan van een milieumanagementsysteem. Na elk bezoek wordt een verslag over de conformiteit van de installaties met de conclusies aan de uitbater bezorgd. Een verslag moet ook beschikbaar worden gesteld aan het publiek.

Bijlage I van de IED-richtlijn beoogt tien ondernemingen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. De twee gewestelijke waterzuiveringsstations zijn trouwens geïntegreerd in het inspectieplan gezien de omvang van hun mogelijke impact op het leefmilieu.

Lijst van de "IED-bedrijven - bijlage I" in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest:

Naam	Adres
Abattoir S.A.	Ropsy Chaudronstraat 24 - 1070 Anderlecht
Audi Brussels S.A.	Brits Tweedelegerlaan 201 - 1190 Forest
Bruxelles Energie S.C.R.L.	Léon Monnoyerkaai 8 - 1000 Bruxelles
CERES S.A.	Vilvoordselaan 300 - 1130 Bruxelles
Corden Pharma Brussels (ex-Peptisyntha) S.A. / N.V.	Ransbeekstraat 310 - 1020 Brussel
ENGIE S.A. VOLTA	Voltastraat 16 - 1050 Brussel
Prodamtex S.A.	Antoon van Osslaan 1 - 1120 Bruxelles
Prodécor Industrie SA	Kabouterstraat 10-14 – 1190 Brussel
S.D. Viangros S.A.	Verwelkomingsstraat 10 - 1070 Bruxelles
SABCA S.A.	Haachtsesteenweg 1470 - 1030 Bruxelles

Door de integratie van de waterzuiveringsstations en gelet op de resultaten van de bovenvermelde risicoanalyse beoogt het bijgewerkte inspectieprogramma de controle van minimaal 9 ondernemingen in 2020.

De regelmatige update van de informatie waarover Leefmilieu Brussel beschikt betreffende de ondernemingen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest kan evenwel leiden tot de identificatie van andere "IED-bedrijven - bijlage I". Deze kunnen dus desgevallend aan de bovenstaande lijst worden toegevoegd met als mogelijk gevolg dat het inspectieprogramma voor 2020 zal worden gewijzigd.

## 2.9.3. Reach-inspecties

De planning van de inspecties wordt uitgevoerd op basis van een nationaal controleplan, opgesteld overeenkomstig de artikelen 3§2 en 17 1° van het Samenwerkingsakkoord van 17/10/2011 tussen de Federale Staat, het Vlaams Gewest, het Waals Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de registratie en beoordeling van en de autorisatie en beperkingen ten aanzien van chemische stoffen (REACH).

<sup>5</sup> European Union Network for the Implementation and Enforcement of Environmental Law



In 2020 gaat het om:

1. Het deelnemen aan de Europese controlecampagnes en pilootprojecten, ontwikkeld door het Forum ECHA;
2. het controleren van de ondernemingen die vallen onder rubriek 173 van de lijst van geklasseerde inrichtingen, na hun identificatie door de afdeling Vergunningen en partnerschappen van Leefmilieu Brussel ;
3. het opvolgen van eventuele meldingen van inbreuken door het Europees Agentschap voor chemische stoffen (ECHA).

In het huidige stadium is het nog niet mogelijk het aantal inspecties te bepalen dat in 2020 in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden uitgevoerd, want de identificatie van de beoogde ondernemingen hangt af van verschillende informatiebronnen (waaronder voornamelijk het Europees Agentschap voor chemische stoffen - ECHA).

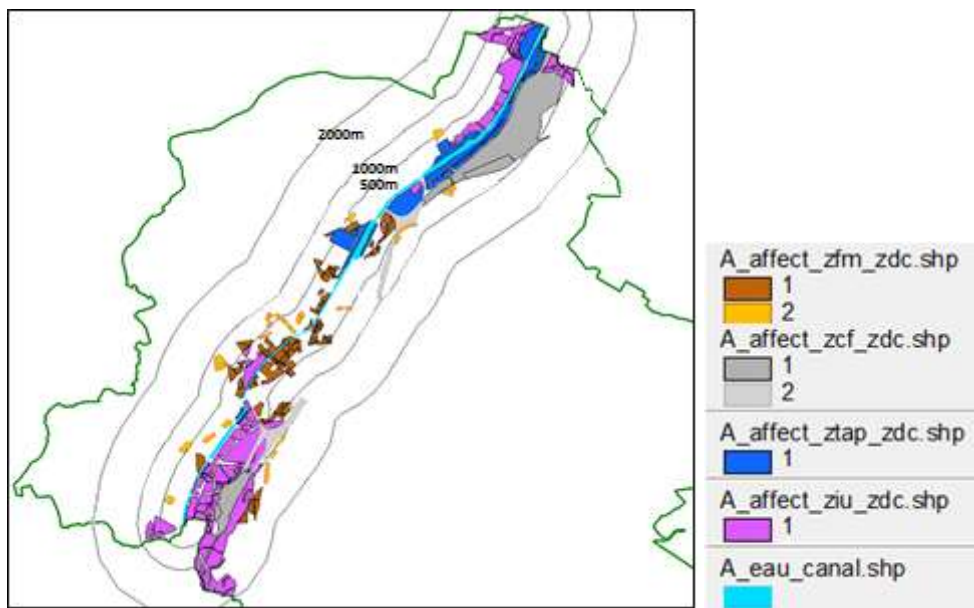
#### 2.9.4. Inspecties van overbrengingen van afvalstoffen

Naar aanleiding van de wijzigingen in 2014 van de verordening (EG) nr. 1013/2006 betreffende de overbrenging van afvalstoffen, moeten de lidstaten, sedert 2017, controleplannen voor de grensoverschrijdende overbrengingen van afvalstoffen opstellen, hetzij afzonderlijk, hetzij als duidelijk afgebakend onderdeel van andere plannen. Controleplannen zijn gebaseerd op risicobeoordelingen van specifieke afvalstromen en bronnen van illegale overbrengingen waarbij, voor zover beschikbaar en indien daar aanleiding voor is, rekening wordt gehouden met informatie uit inlichtingenwerk, zoals gegevens uit politie- en douaneonderzoeken en analyses van criminele activiteiten. Die risicobeoordeling dient onder meer om het minimaal vereiste aantal controles vast te stellen, met inbegrip van fysieke controles van inrichtingen, ondernemingen, makelaars, handelaars en overbrengingen van afvalstoffen, of van de daarmee verband houdende nuttige toepassing of verwijdering.

Het inspectieplan voor de periode 2017-2019 moet geëvalueerd worden om deze te actualiseren voor de nieuwe periode 2020-2022.. Dit plan integreert de hieronder geplande controleacties met betrekking tot de controle van de grensoverschrijdende overbrengingen van afvalstoffen (zie punt 2.11).

#### 2.10. Kanaalzone

De kanaalzone is een geografische zone die zich voornamelijk uitstrekt langs het kanaal van Willebroek. De zone werd bepaald op basis van het GBP en waarin 4 soorten van oppervlakten in aanmerking werden genomen (figuur 2): de sterk gemengde zones (sgz/zfm), de spoorwegzones (swz/zcf), de transport- en havenactiviteitenzones (thaz/ztap) en de stedelijk industriezones (siz/ziu).



Figuur 2 : plan van de kanaalzone



In 2017 bevinden zich meer dan 500 ondernemingen, andere dan Seveso of geïsoleerd door de bijlage I van de richtlijn IED, in de kanaalzone die er inrichtingen van klasse 1A of 1B uitbaten.

Deze bedrijven werden geëvalueerd op basis van criteria die toelaten om via het IRAM<sup>6</sup>-tool zowel gegevens over de activiteitssector waartoe elk bedrijf behoort, als inrichtingen gelinkt met de uitgebate inrichtingen per bedrijf, te benutten.

De tabel hieronder lijst enkele kenmerken op die in overweging kunnen genomen worden in een risicoanalyse.

Onderneming	Gereguleerde installaties
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voornaamste activiteitssector</li> <li>• Waterverbruik van de sector</li> <li>• Waterverbruik van de onderneming</li> <li>• Specifieke geografische gegevens</li> <li>• Aantal geldige vergunningen</li> <li>• Leeftijd van de vergunningen</li> <li>• Aantal arbeiders/bedienden</li> <li>• Vloeroppervlakte van de onderneming</li> <li>• Aantal klachten</li> <li>• ...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rubriek</li> <li>• Klasse</li> <li>• Aantal</li> <li>• Mogelijke uitstoot in de lucht</li> <li>• Mogelijke uitstoot in het water</li> <li>• Mogelijke uitstoot in de bodem</li> <li>• Mogelijkheid van brand</li> <li>• Mogelijkheid van een ongeval</li> </ul>

Daarnaast is ook een criterium geformuleerd om een beeld te geven van de milieuprestaties van de exploitant van een locatie. Dit criterium heeft een positieve of negatieve invloed op het risicoprofiel van de exploitatie en dus op de globale risicocategorie.

Om deze benadering te vervolmaken, werd in 2018 een begeleidingscomité opgericht, dat diverse bevoegdheden binnen Leefmilieu Brussel verenigt. De heterogeniteit van de gegevensbronnen en de complexiteit van de gegevens hebben geleid tot een herziening van de voor 2019 geplande optimaliseringsambities. Er zijn echter verschillende werkzaamheden uitgevoerd en deze zullen in 2020 worden voortgezet in het kader van de optimalisering van ons instrument en de actualisering van de bronnen.

De doelstelling is dat de gebruikte methodologie ook kan gebruikt worden voor andere bedrijven gelegen buiten de kanaalzone, en dus voor alle bedrijven gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die inrichtingen van klasse 1A, 1 B of 2 uitbaten.

De identificatie van de prioritair te controleren bedrijven laat echter geen oordeel toe over de te verwachten complexiteit van de dossiers. Het is dus bijgevolg nodig om met dit praktische element rekening te houden tijdens de uitvoering van het inspectieprogramma dat dus enkele bijstellingen kan ondergaan naar boven of naar beneden.

In 2019 werden een tiental prioritair ondernemingen geïsoleerd. Hetzelfde cijfer wordt behouden voor 2020, dat toegevoegd wordt aan het aantal problematische dossiers, die in de voorbije jaren reeds geopend werden (een vijftigtal).

De nodige aandacht zal ook nog gaan naar de bedrijven die kunnen bijdragen aan de concentratie fijn stof en de overschrijding van de emissiedrempel van fijn stof in de haven.

## 2.11. Diverse sectoren/activiteiten

Behoudens de hierboven vermelde controles bij specifieke bedrijven of bedrijven gelegen in een bepaalde geografische zone, worden, op recurrente wijze, tal van preventieve en remediërende controles uitgevoerd in diverse sectoren of op diverse activiteiten. De voornaamste worden hieronder vermeld. Het is tevens van belang te vermelden dat jaarlijks een belangrijk deel van de werklust van de

<sup>6</sup> Integrated Risk Assessment Method



milieu-inspectie de opvolging betreft van dossiers die in de voorgaande jaren werden geopend maar nog niet afgesloten konden worden. Voor deze dossiers worden de nodige opvolgingscontroles voorzien om te streven naar een zo spoedig mogelijke conformiteit met de wetgeving. Behalve enkele uitzonderingen, wordt tijdens controles ter plaatse een volledige screening uitgevoerd van de milieuvergunningvoorwaarden en de milieuwetgeving. Deze controles integreren dus de controle van geklasseerde inrichtingen die in quasi elk bedrijf aanwezig zijn zoals: koelinstallaties en het gebruik van koelgassen, parkings, met inbegrip van fietsparkings, opslag van gevaarlijke producten, verwarmingsinstallaties enzoverder.

Met de inspectiemiddelen waar wij momenteel over beschikken, voorzien wij de onderstaande objectieven te verwezenlijken:

#### A. Prioriteiten 2020

- De sorteerplicht en het beheer van niet-huishoudelijk afval  
De controle op de bovenvermelde verplichtingen zal voorgezet worden en indien mogelijk versterkt worden dankzij een betere samenwerking met de gemeenten. Op basis van de door de inzamelaars meegedeelde informatie, van de inlichtingen verstrekt door de gemeenten, zullen de inspecteurs van Leefmilieu Brussel in 2020 minstens 400 ondernemingen aan een doelgerichte controle onderwerpen (vermoeden dat afvalbeheer ontbreekt en dus ook misschien de sortering ervan). In het kader van de samenwerkingsakkoorden met de gemeenten zullen de gemeentelijke inspecteurs gesensibiliseerd worden om deze wettelijke bepalingen eveneens te controleren. Een efficiënte coördinatie zal uitgevoerd worden om te vermijden dat eenzelfde bedrijf tweemaal zou gecontroleerd worden (eenmaal door Leefmilieu Brussel en eenmaal door de gemeente) en om een groter aantal bedrijven te controleren.  
De nieuwe repressievere aanpak (overtreding sneller gestraft door een proces-verbaal) zal door Leefmilieu Brussel verdergezet worden. Er zal aan de gemeenten voorgesteld worden om een gelijkaardig controleprotocol aan te nemen.
- Het verbod op het gebruik van bepaalde plastic zakken in de Brusselse handelszaken  
Gezien de controles op de sorteerplicht en het beheer van niet-huishoudelijk afval eveneens op handelszaken betrekking hebben, zullen de inspecteurs van Leefmilieu Brussel tijdens deze controles eveneens hun aandacht richten op het naleven van het verbod op het gebruik van plastic zakken voor eenmalig gebruik en primaire, niet-conforme verpakkingszakken. Door middel van een efficiënte coördinatie met de gemeenten, zoals in voorgaand punt omschreven, zou het aantal gecontroleerde handelszaken eveneens groter kunnen zijn. Om de zichtbaarheid van de controles te vergroten en een multiplicatoreffect van de georganiseerde controles te genereren, zal er hierover gecommuniceerd worden (met een boodschap die gericht is op preventie en de motivering van de verplichting). Het aantal handelszaken dat door de inspecteurs van Leefmilieu Brussel gecontroleerd zal worden, zal afhankelijk zijn van het aantal handelszaken bezocht tijdens de controle op de sorteer- en beheerplicht. Op basis van de in 2018 opgedane ervaring, zijn ongeveer 50% van de voor deze bepalingen gecontroleerde ondernemingen handelszaken).
- Inrichtingen die versterkt geluid verspreiden  
Controles op de naleving qua verplichte uitrustingen en administratieve vereisten (verklaringen) bij minstens 20 inrichtingen en/of evenementen (festival, grote zalen en discotheken, ...) die een groot publiek aantrekken en de evaluatie van de wetgeving "versterkt geluid" voorbereiden voor 2021.

#### B Overige doelstellingen

- Afvalverwerkende bedrijven  
De diverse afvalverwerkende bedrijven, waarvan een groot aantal gelegen zijn in de kanaalzone, zijn voorwerp van een regelmatige opvolging door de inspectie. Het betreft hier voornamelijk opvolgingscontroles bij sorteercentra van o.a. bouw- en sloopafval en bedrijfsafval, de demonteercentra voor afgedankte voertuigen, de verwerkers van AEEA<sup>7</sup>, de beheerders van afgedankte banden, de containerparken etc. Veertig opvolgingscontroles zijn gepland.
- Controles bij diverse actoren die een rol spelen in de keten van de producentenverantwoordelijkheid/terugnameplicht: het naleven van de verplichtingen zal gecontroleerd worden via een steekproef bij beheerorganismen (7) of bij producenten die een individueel plan hebben ingediend (10).

---

<sup>7</sup> Afgedankte elektrische en elektronische apparaten





- De inzamelaars van afval en de uitbaters van de inzamel- en verwerkingsinstallaties van afval moeten vanaf 2019 hun afvalrapporten op elektronische wijze versturen via het webplatform Brudaweb. In 2020 zal de nadruk gelegd worden op de begeleiding van de ondernemingen bij deze nieuwe rapporteringstool, de toekomstige ontwikkeling van het platform en de actualisering van de informatie op de website van LB.
- Controles van de producenten van dierlijke bijproducten.  
In 2020 zullen er voornamelijk opvolgingscontroles plaatsvinden bij een vijf producenten van dierlijke bijproducten waar in het verleden inbreuken werden vastgesteld.
- De asbestwerven  
De problematiek van asbest blijft een continu aandachtspunt voor de inspectie, gelet op het risico en de bezorgdheid van het publiek. Jaarlijks worden een honderdtal nieuwe werven opgevolgd, op basis van een aantal risicocriteria zoals de aanwezigheid van kinderen in het gebouw waar de werken zullen plaatsvinden of de aard van de te verwijderen toepassingen. De controles gebeuren hetzij door controles ter plaatse van de werf, hetzij door een administratieve controle.
- Schietstanden  
In 2020 zullen de lopende dossiers opgevolgd worden.
- Zwembaden  
Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest telt een dertigtal zwembaden met een milieuvergunning klasse 1B, waarvan er jaarlijks een tiental gecontroleerd worden in functie van gemelde overschrijdingen of in het kader van opvolgingscontroles.
- Het ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde organismen en pathogenen  
Een opvolgingscontrole zal uitgevoerd worden bij de nog lopende dossiers.
- De opvolging van de VOS-balansen van de aan deze verplichting onderworpen ondernemingen, onder meer bij de IED-bedrijven en bij bepaalde drukkerijen.
- De drinkwaterproducent  
Het betreft de goedkeuring van het jaarlijks controleprogramma van de drinkwaterproducent.
- De grensoverschrijdende overbrenging van afval  
Er zijn een tachtigtal kennisgevingsdossiers lopende waarvoor een administratieve controle plaatsvindt op het naleven van de voorwaarden vermeld in de verordening (EG) nr. 1013/2006. Bovendien zullen er 10 diepgaande controles uitgevoerd worden, hetzij op basis van de elementen die tijdens de administratieve controle van de kennisgevingsdossiers aan het licht komen, hetzij op basis van informatie over illegale grensoverschrijdende overbrengingen. Deze controles vloeien voort uit het inspectieplan (zie punt 2.9.4.).
- De bedrijven van klasse 1- zonder milieuvergunning of waarvan de milieuvergunningsaanvraag onvolledig blijft of waar een controle na aflevering van de milieuvergunning aangewezen is.  
In 2020 zullen een veertigtal dossiers geopend worden op basis van een lijst die door de afdeling Vergunningen en partnerschappen wordt doorgestuurd, of door vaststellingen die op het terrein werden uitgevoerd. Deze actie is een belangrijk signaal naar de vergunninghouders: het uitbaten zonder milieuvergunning wegens het niet vernieuwen van een milieuvergunning of het niet vervolledigen van een milieuvergunningsaanvraag blijft niet zonder gevolg. In het geval van een controle van de milieuvergunning gaat het om een geïntegreerde controle, dit wil zeggen dat alle milieuwetgeving gecontroleerd wordt. Meer precieze acties kunnen uitgevoerd worden om bepaalde sectoren te sensibiliseren over nieuwe bepalingen, bijvoorbeeld het aantal beschikbare parkeerplaatsen in verband met het BWLKE, de afwezigheid van een vergunning voor geothermische systemen etc.
- De verplichting van het melden van de energieprestatie van gebouwen bij vastgoedtransacties  
Een toezicht uitoefenen op de gepubliceerde aanbiedingen door minstens een tiental vastgoedkantoren die geïdentificeerd werden als weinig respectvol inzake het melden van de energieprestaties.  
De opvolging verzekeren van notariële meldingen van een verkoop zonder EPB-certificaat, voor zover de ontvangen informatie dit toelaat.



- De bouw- en renovatiewerven  
10 willekeurige terreincontroles van de vereiste documenten (melding van de start van de werken, EPB-aangifte, aangifte voor de werf (klasse 3), enz.).
- Controle van de verplichtingen die worden opgelegd aan de eigenaars en/of bewoners van gebouwen (grote wooncomplexen) die onder het Lokaal Actieplan voor Energiebeheer (PLAGE) vallen.
- Tegen eind 2020 een controlestrategie uitwerken voor de huishoudelijke verwarmingsinstallaties/warmwaterinstallaties aangesloten op gas in het kader van de omschakeling arm/rijk gas.
- Conformiteit van de verwarmingsinstallaties onderhevig aan milieuvergunning of voorafgaandelijke aangifte  
In het kader van een geïntegreerd controlebeleid van Leefmilieu Brussel, en desgevallend met sanctie die ook de erkende verwarmingsinstallateurs en het niet-naleven van de EPB-vereisten viseert, minimum 50 installaties controleren, geselecteerd op basis van objectieve criteria die het potentiële risico van impact op het milieu en/of op de menselijke gezondheid vaststellen.
- De geluidshinder afkomstig van het luchtverkeer  
De strikte naleving van de normen van het besluit van 27 mei 1999 controleren op basis van het geluidsniveau, gemeten aan de permanente meetstations.
- Pesticiden  
In coördinatie met de NAPAN task force groep Inspectie zullen eventuele inspectieacties overeengekomen worden. Binnen LB werd een werkgroep opgestart met vertegenwoordigers van de diverse betrokken afdelingen om controleacties te plannen op korte en middellange termijn. Wij voorzien onder meer om 5 controles van opslagplaatsen van pesticiden uit te voeren bij professionele eindgebruikers.
- Benzinstations: in 2020 worden 15 nieuwe controles voorzien in deze sector.
- Waken over de naleving van de beperkingsmaatregelen die vastgelegd zijn in aktes waarin toelating wordt gegeven voor de realisatie van projecten die volledig, gedeeltelijk in of in de omgeving (minder dan 60 m) van een natura 2000-gebied gelegen zijn: uitvoeren van 10 controles
- Controles op het respecteren van de wetgeving betreffende het bezit en de handel van dier- en plantensoorten, inheems of invasief alsook preventieve maatregelen tegen elke vorm van verspreiding van deze laatste: uitvoeren van 10 controles
- Koelinstallaties, koeltechnische ondernemingen, koeltechnici en erkende examencentra: controles uitvoeren op basis onder andere van de informatie die zal bezorgd worden door de afdeling Vergunningen en partnerschappen. De koelinstallaties zijn geïntegreerd geïntegreerde controles. Er zal speciaal aandacht besteden worden aan het verbod op het gebruik van bepaalde gefluoreerde gassen vanaf 1 januari 2020.
- De controle van illegale lozingen in het oppervlaktewater en het natuurlijk milieu  
In het kader van het bereiken van de doelstellingen voor de kwaliteit van het oppervlaktewater en de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura-2000 gebieden en natuurreservaten is het van belang om een gepast gevolg te geven aan vaststellingen van andere afdelingen van Leefmilieu Brussel met betrekking tot illegale lozingen in het oppervlaktewater of in het natuurlijk milieu. Deze situatie doet zich voor in enkele gemeenten en het gaat in veel gevallen over huishoudelijk afvalwater. Voor de opvolging van de huishoudelijke lozingen is samenwerking met de betrokken gemeenten aangewezen aangezien zij over enkele specifieke instrumenten beschikken (politiereglement, gemeentelijk reglement). In 2020 kunnen een vijftal controles plaatsvinden van dossiers, die door de andere afdelingen als prioritair te behandelen aangewezen worden.

Jaarlijks vinden een aantal controles plaats op vraag van andere overheden, en dit voor diverse thema's zoals asbest, controle van de milieuvergunning etc. Het merendeel van deze aanvragen gebeurt door de gemeenten en/of de politiezones. Buiten de controles op asbest, zal Leefmilieu Brussel in 2020 maximum tien geïntegreerde milieuvergunningcontroles uitvoeren op vraag van andere overheden.



### **2.12. Controle van de bedrijven met een milieuvergunning, ongeacht de sector of de geografische zone waarin ze zich bevinden**

De risicoanalysemethode ontwikkeld voor de bedrijven in de kanaalzone wordt eveneens toegepast om de meest risicovolle ondernemingen in het Brussels gewest gelegen buiten de kanaalzone te identificeren.

De ontwikkelde en in gebruik genomen analysetool werd in 2018 onderworpen aan een methodologische evaluatie door verschillende experts. De besluiten van deze evaluaties zullen als basis dienen voor de nieuwe ontwikkelingen die in 2020 voorzien worden, die de optimalisatie van de tool en de consolidering van de resultaten beogen.

### **2.13. Controle van de bedrijven zonder milieuvergunning**

In 2019 werd een project opgestart om een aanpak vast te leggen voor het identificeren van de bedrijven van klasse 1 A of 1 B, die zonder milieuvergunning uitbaten. In dit kader werd een originele methodologie voor risico-evaluatie ontwikkeld. De resultaten hiervan zullen in 2020 dienen voor het identificeren van de met voorrang te inspecteren doelgroep van bedrijven. Daarnaast zal een reflectie worden uitgevoerd om de in dit verband toe te passen inspectiemethode te bepalen.

