

**Bijlage 5** aan het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energieprestatie van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing

Bijlage XIV (U/R)

**MAXIMAAL TOELAATBARE U-WAARDEN OF MINIMAAL TE REALISEREN R-WAARDEN**

| Constructiedeel   | $U_{\max}$<br>(W/m <sup>2</sup> K)             | $R_{\min}$<br>(m <sup>2</sup> K/W) |
|---|--|------------------------------------|
| <b>1. SCHEIDINGSCONSTRUCTIES DIE HET BESCHERMD VOLUME OMHULLEN</b> , met uitzondering van de scheidingsconstructies die de scheiding vormen met een aanpalend beschermd volume. |  |                                    |
| 1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES, met uitzondering van deuren en poorten (zie 1.3), gordijngevels (zie 1.4) en glasbouwstenen (zie 1.5)                                 | $U_{\max} = 1.8$ (1)<br>$U_{g,\max} = 1.1$ (2) |                                    |
| 1.2. OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES, met uitzondering van deuren en poorten (zie 1.3) en gordijngevels (zie 1.4)  |  |                                    |
| 1.2.1. daken en plafonds  | $U_{\max} = 0.24$                              |                                    |
| 1.2.2. muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.  | $U_{\max} = 0.24$                              |                                    |
| 1.2.3. muren in contact met de grond  |  | $R_{\min} = 1.5$<br>(3)            |
| 1.2.4. verticale en hellende scheidingsconstructies in contact met een kruipruimte of met een kelder buiten het beschermd volume  |  | $R_{\min} = 1.4$<br>(3)            |
| 1.2.5. vloeren in contact met de buitenomgeving of boven een aangrenzende onverwarmde ruimte  | $U_{\max} = 0.3$                               |                                    |
| 1.2.6. andere vloeren (vloeren op volle grond, boven een kruipruimte of boven een kelder buiten het beschermd volume, ingegraven keldervloeren)                                 | $U_{\max} = 0.3$ of                            | $R_{\min} = 1.75$<br>(3)           |
| 1.3. DEUREN EN POORTEN (met inbegrip van kader)   | $U_{\max} = 2.0$                               |                                    |
| 1.4. GORDIJNGEVELS (volgens prEN 13947)   | $U_{\max} = 2.0$<br>$U_{g,\max} = 1.1$ (2)     |                                    |
| 1.5. GLASBOUWSTEENWANDEN  | $U_{\max} = 2.0$                               |                                    |
| 1.6. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES ANDERE DAN GLAS, met uitzondering van deuren en poorten (zie 1.3), en gordijngevels (zie 1.4)  | $U_{\max} = 2.0$ (1)<br>$U_{tp,\max} = 1.4$    |                                    |
| <b>2. SCHEIDINGSCONSTRUCTIES TUSSEN 2 BESCHERMDE VOLUMES (4)</b> , met uitzondering van deuren en poorten   | $U_{\max} = 1.0$                               |                                    |
| <b>3. VOLGENDE OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES BINNEN HET BESCHERMD VOLUME (5)</b> , met uitzondering van deuren en poorten:   | $U_{\max} = 1.0$                               |                                    |
| 3.1. TUSSEN 'EPB-WOONEENHEID' EN ALLE ANDERE  |  |                                    |

(1) Voor de evaluatie van  $U_{max}$  dient de oppervlaktegewogen gemiddelde waarde beschouwd te worden van alle transparante scheidingsconstructies waarop de eis van toepassing is.

(2)  $U_g$  is de centrale U-waarde van de beglazing voor de verticale positie. Elk glaspaneel op zich dient aan de centrale  $U_{g,max}$  waarde te voldoen.

(3) Totale R-waarde berekend van het binnenoppervlak tot het contactoppervlak met de volle grond, de kruipruimte of de onverwarmde kelder.

(4) Met uitzondering van dat deel van een reeds bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructie waartegen een nieuw gebouw wordt opgetrokken, indien ter hoogte van de betreffende scheidingsconstructie de kleinste afstand tot de tegenoverliggende perceelsgrens minder dan 6 meter bedraagt.

(5) Bij de berekening van de U-waarde voor tussengelegen vloeren wordt de warmteflux van onder naar boven beschouwd.

Beschouw de totale oppervlakte van alle scheidingsconstructies waaraan eisen gesteld worden in vak 1. Voor ten hoogste 2 % van deze oppervlakte moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1.

De warmtedoorgangscoefficienten U of warmteweerstanden R worden berekend volgens de specificaties van de Minister.

Indien de scheidingsconstructie het beschermd volume afscheidt van een aangrenzende onverwarmde ruimte, is het het product van de reductiefactor b met warmtedoorgangscoefficient U dat aan de  $U_{max}$  eis moet voldoen. De reductiefactor b van de aangrenzende onverwarmde ruimte wordt bepaald volgens 1 van de 2 mogelijkheden voorzien in bijlage A van bijlage EPW bij dit besluit (Bepalingsmethode van het peil van primair energieverbruik van woongebouwen).

Indien een scheidingsconstructie niet aan een minimaal te realiseren R-waarde voldoet, wordt bij de berekening van de administratieve geldboete de te beschouwen U-waarde bij conventie gelijk gesteld aan het inverse van de R-waarde, en dit zowel voor de gerealiseerde waarde ( $U_{aangifte} = 1/R_{aangifte}$ ) als voor de eis ( $U_{eis} = 1/R_{min}$ ).

Gezien om te worden gevoegd bij het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energieprestatie van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing

**De minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering**  
**Rudi VERVOORT**

**De Minister van Huisvesting, Levenskwaliteit, Leefmilieu en Energie**  
**Céline FREMAULT**