

ENERGIEPREMIES 2022

ALGEMENE EN TECHNISCHE VOORWAARDEN VOOR HET BEKOMEN VAN DE PREMIE C8 – EPB-PERIODIEKE CONTROLE



Leefmilieu Brussel – Departement Energiepremies
Thurn & Taxis-site
Havenlaan 86c/3000
1000 Brussel



HEBT U HULP NODIG OM UW AANVRAAGFORMULIER VOOR PREMIE(S) TE VULLEN ?

- **Homegrade** : aan 1810 of www.homegrade.brussels
- **Netwerk Wonen** : aan 02/500.87.36 of www.netwerkwonon.be

HEEFT U EEN VRAAG BETREFFENDE DE VERWERKING VAN UW BESTAND ?

- **Onze dienst Info-Leefmilieu**: aan 02/775.75.75 of info@leefmilieu.brussels

Besluit van 2 december 2021 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende goedkeuring van het uitvoeringsprogramma betreffende de toekenning van financiële steun op het vlak van energie.



1. WIE KOMT IN AANMERKING VOOR DE PREMIE EPB-PERIODIEKE CONTRÔLE?

Deze premie is alleen beschikbaar **voor gezinnen in categorie III** (lage inkomens, vroeger categorie C). De aanvrager moet de persoon zijn die op het certificaat van de EPB-periodieke keuring vermeld staat (eigenaar van de installatie) of moet een huurovereenkomst hebben met de eigenaar van de installatie.

Er zijn drie manieren om aan te tonen dat u tot de categorie III behoort :

OFWEL REKENING HOUDEN MET HET INKOMEN VAN UW GEZIN EN/OF REKENING HOUDEN MET UW SITUATIE (LEEFTIJD, PERSONEN TEN LASTE).

Het bedrag van uw jaarlijks inkomen waarmee rekening moet worden gehouden, wordt vastgesteld op uw recentste aanslagbiljet (AB). Het gaat om het totaal van het globaal belastbare inkomen van alle meerderjarige personen in het gezin. U wordt beschouwd als samenwonende (m/v) of als koppel vanaf het ogenblik waarop meer dan één meerderjarige voorkomt in het attest van gezinssamenstelling dat uw gemeentebestuur aflevert. Dat attest moet minder dan 3 maanden oud zijn vanaf de datum waarop u de premieaanvraag indient.

- **Als u een alleenstaande zonder persoon ten laste bent** mag het inkomensplafond de 37.600€ niet overschrijden.
Dit gezegd zijnde, als u jonger dan 35 jaar bent, heeft u recht op een vermeerdering met 5.000€ en mag het inkomensplafond de 42.600€ niet overschrijden.
- **Als u een alleenstaande met minimaal één persoon ten laste bent of als u samenwonend bent** (minimum 2 meerderjarige personen in het gezin) mag het inkomensplafond de 52.600€ niet overschrijden.

OFWEL U EEN BIJZONDER STATUUT HEEFT

U behoort automatisch tot de categorie III indien u **het leefloon** (LL) van het OCMW ontvangt; of u een **rechthebbende op de verhoogde tegemoetkoming** (RVV) bent; of u het statuut heeft van **beschermde klant in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest**.

OFWEL U HEEFT EEN HUURCONTRACT GESLOTEN MET EEN SVK

U wordt gelijkgesteld met de categorie C indien u een huurcontract met een sociaal verhuurkantoor (SVK) heeft gesloten.

Wat zijn voor de drie manieren de toe te voegen bewijsstukken ?

Als u met uw inkomen verantwoordt dat u tot de categorie III behoort :

Er moeten twee bewijsstukken toegevoegd worden :

- **De gezinssamenstelling :** u heeft de keuze om ofwel de administratie de machtiging te geven om het Rijksregister te raadplegen, ofwel kunt u ons het document bezorgen bij het indienen van de premieaanvraag. U kunt het document opvragen bij uw gemeentebestuur.
- **De inkomens van alle meerderjarige personen:** u dient ons een kopie van het meest recentste aanslagbiljet afgeleverd door de FOD Financiën, met nauwkeurige vermelding van de inkomsten, al dan niet onderworpen aan de personenbelasting in België te bezorgen. Indien u geen belastingen diende te betalen aan de Belgische Staat voor het betrokken aanslagjaar, moet het aanslagbiljet worden vervangen door:



	<ul style="list-style-type: none"> - Indien u een inkomen heeft ontvangen in het buitenland: een kopie van een buitenlands document dat gelijkwaardig is aan het aanslagbiljet; - Indien u geen inkomen heeft in het buitenland: een officieel attest dat daarvan het bewijs levert; - Indien u bent tewerkgesteld binnen een internationale organisatie: een kopie van het loonattest.
Als u met uw status rechtvaardigt dat u tot de categorie III behoort :	<ul style="list-style-type: none"> • Dat u een leefloon ontvangt : het attest van het OCMW. • Dat u een rechthebbende van de verhoogde tegemoetkoming bent : het attest van het ziekenfonds. • Dat u het statuut van beschermde klant geniet: het attest van Sibelga.
Als u met een contract rechtvaardigt dat u tot de categorie III behoort :	<ul style="list-style-type: none"> • Huurovereenkomst met een SVK.

2. WELKE GEBOUWEN KOMEN IN AANMERKING ?

De premie kan worden aangevraagd voor werken in **alle residentiële gebouwen** in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, op voorwaarde dat ze ten minste 10 jaar vóór de indiening van de premie-aanvraag werden gebouwd.

3. WAT IS HET BEDRAG VAN DEZE PREMIE?

Het bedrag voor de premie EPB-periodieke controle van een gastoestel is **100 € per controle**.

De premie mag maximaal 90% van het bedrag van de betrokken werken of investeringen dekken. Voor eenzelfde aanvraag is het minimaal bedrag gelijk aan € 50. Elke premieaanvraag voor een lager bedrag wordt geweigerd.

Er kunnen maximaal twee C8 premies per adres worden aangevraagd, én alleen voor apparaten van verschillende types (verwarmingsetel of gasboiler op gas). Eénmaal u een premie C8 ontvangen heeft voor een apparaat, kunt u niet meer genieten van een nieuwe C8 premie voor dit type apparaat.

Opgelet, is deze premie niet cumuleerbaar met de RENOLUTION-Premies Verwarmingsetel ≤ 100 kW (individueel of collectief) (J1) of Verwarmingsetel >100 kW (collectief) (J2) tot één jaar na de installatie van de gasketel.

4. WELKE WERKEN KOMEN IN AANMERKING ?

De **werkzaamheden** die voor de premie in aanmerking komen, zijn EPB-periodieke controle van een verwarmingsetel op gas en/of gasboiler door [een erkende EPB-verwarmingseteltechnicus GI of GII](#).

U mag de werken niet zelf uitvoeren. Zelfs als u een factuur opstelt, zal deze ongeldig zijn in het kader van uw premie-aanvraag. Alle werken die in aanmerking komen voor een premie moeten volledig worden uitgevoerd door een professionele onderneming (of aannemer) waarmee u een ondernemingsovereenkomst heeft gesloten en die geregistreerd is bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO), btw-plichtig is en beschikt over een gereguleerde toegang tot het beroep, overeenkomstig met het koninklijk besluit van 29 januari 2007 betreffende de beroepsbekwaamheid om zelfstandig activiteiten uit te oefenen in de bouwsector, de elektrotechnische sector en de sector van de algemene aannemingswerken.

Op de **factuur**, worden de volgende posten in aanmerking genomen om het maximumbedrag van de premie te bepalen zijn De prestaties en kosten die nodig zijn om de EPB-periodieke controle op het apparaat uit te voeren door een EPB-verwarmingseteltechnicus en om het attest op te maken.



5. WAT ZIJN DE TECHNISCHE VEREISTEN ?

1. De controle dient uitgevoerd te worden door een door Leefmilieu Brussel erkend EPB-verwarmingsketeltechnicus GI of GII voor EPB-periodieke controle voor verwarmingsketels op gas en gasboilers.
2. Deze premie is niet geldig voor verwarmingsketels die meer dan één wooneenheid verwarmen.

6. HOE KUNT U DEZE PREMIE AANVRAGEN ?

WANNEER MOET IK DE AANVRAAG INDIENEN ?

U moet uw aanvraag voor de premie indienen nadat de periodieke EPB-controle uitgevoerd werd, uiterlijk **12 maanden na de datum van de eindfactuur**. De datum van de eindfactuur moet tussen **1 januari 2022 en 31 december 2022** liggen

De saldfactuur is de laatste factuur voor werken of studies die in aanmerking komen opgemaakt door de onderneming. Een creditnota, een voorschotfactuur of tussentijdse factuur, een vorderingsstaat of een proces-verbaal (PV) van oplevering van de werf worden niet beschouwd als een saldfactuur en kunnen deze niet vervangen.

WELKE DOCUMENTEN MOETEN BIJ DE AANVRAAG WORDEN INGEDIEND?

- ✓ [Aanvraagformulier](#) van de Energiepremie C8
- ✓ Bewijs van **lidmaatschap van categorie III**, of :
 - gezinssamenstelling en kopie van het/de aanslagbiljet(ten) van alle meerderjarige gezinsleden;
 - voor rechthebbende op het « leefloon » : attest van het OCMW;
 - voor RVV-begunstigde: attest van het ziekenfonds;
 - voor beschermde klanten : attest van Sibelga;
 - voor gebouw ter beschikking van een SVK : huurcontract die de aanvrager met een SVK verbindt.
- ✓ Kopie van alle **gedetailleerde facturen** of een interventiebon voor de uitgevoerde prestaties op naam van de aanvrager.

Op deze factuur of interventiebon dient minimaal vermeld te worden :

 - het adres van het betroffen gebouw;
 - type en aantal gecontroleerde apparaten (verwarmingsketel op gas en gasboiler);
 - de gedetailleerde kosten per post;
 - het ondernemingsnummer en het erkenningsnummer van de techniek die de controle uitgevoerd heeft.
- ✓ Kopie van de **betalingsbewijzen** :
 - ofwel rekeninguittreksel;
 - ofwel kopie van de factuur met vermelding dat de betaling contant verricht werd;
 - ofwel kopie van de interventiebon.
- ✓ Het EPB-periodieke controleverslag ([model van Brussel Leefmilieu](#)) opgemaakt door een EPB-verwarmingsketeltechnicus GI of GII, één per gecontroleerd apparaat.
- ✓ Kopie van het huurcontract indien de aanvrager niet de eigenaar van de gecontroleerde installatie is.



WAAR MOET IK DE AANVRAAG INDIENEN ?

U kunt uw aanvraag indienen ofwel :

- Per e-mail naar: primes-premies@leefmilieu.brussels
- Ofwel per aangetekende post naar:

Leefmilieu Brussel – departement Energiepremies
Thurn & Taxis-site
Havenlaan 86c/3000
1000 Brussel

7. WAT IS DE BEHANDELINGSTERMIJN VAN UW AANVRAAG?

Leefmilieu Brussel zal binnen de 90 dagen na het indienen van uw aanvraag een beslissing nemen over uw aanvraag: akkoord, weigering of onvolledig. Dit hangt af van de volledigheid van het ontvangen dossier.

INDIEN UW DOSSIER VOLLEDIG IS

Wanneer uw dossier volledig en technisch gezien ontvankelijk is, wordt de betalingsprocedure gelanceerd. Indien u op uw formulier een e-mailadres heeft vermeld, ontvangt u een e-mail ter bevestiging van het feit dat uw dossier volledig is. Hoe dan ook ontvangt u binnen de 10 dagen die volgen op de betaling een brief met vermelding van het bedrag dat aan u werd gestort alsook een toelichting bij de berekening van het bedrag.

INDIEN UW DOSSIER ONVOLLEDIG IS

Indien uw dossier onvolledig is, ontvangt u een brief (controleer ook uw spamberichten) met vermelding van de ontbrekende elementen die u ons **BINNEN EEN TERMIJN VAN 90 DAGEN** :

- Per e-mail naar: primes-premies@leefmilieu.brussels
- Of per aangetekende post naar

Leefmilieu Brussel – departement Energiepremies
Thurn & Taxis-site
Havenlaan 86c/3000
1000 Brussel

Wanneer u in deze termijn van 90 dagen een document niet aanlevert of indien u het na de opgelegde termijnen opstuurt, wordt uw aanvraag als onontvankelijk beschouwd en wordt uw dossier gesloten.

Opgelet, de inachtneming van de termijn van 90 dagen ter vervollediging van uw premieaanvraag staat los van de termijn van 12 maanden die u heeft om uw aanvraag in te dienen. Indien uw dossier werd afgewezen wegens het niet ontvangen van de ontbrekende elementen binnen de opgelegde termijnen, geniet u niet langer de mogelijkheid het volledige dossier nadien opnieuw in te dienen.

IS UW DOSSIER ONONTVANKELIJK

Is uw dossier onontvankelijk (bv. dossier te laat ingediend, geen naleving van technische voorwaarden enz.), dan krijgt u een weigeringsbrief.



WAT ZIJN DE MOGELIJKHEDEN OM EEN KLACHT IN TE DIENEN?

Indien u de door Leefmilieu Brussel genomen beslissing wenst te betwisten, kunt u **een klacht** indienen:

- Per e-mail naar: primes-plainte@leefmilieu.brussels
- Of per aangetekende post naar :

Leefmilieu Brussel – departement Energiepremies

Thurn & Taxis-site

Havenlaan 86c/3000

1000 Brussel

Uw klacht moet ten laatste 60 dagen na de verzending van de beslissing van Leefmilieu Brussel worden ingediend met gebruik van het klachtenformulier. **Eens deze termijn verstreken is, komt de klacht niet meer in aanmerking.**

Bescherming van persoonlijke gegevens :

Uw gegevens worden door Leefmilieu Brussel verwerkt om uw premiedossier(s) te kunnen behandelen, overeenkomstig het besluit van 2 december 2021 van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot goedkeuring van het uitvoeringsprogramma voor het verlenen van financiële bijstand op het gebied van energie. Ze worden tevens verwerkt voor statistische doeleinden, waarin geen identificeerbare gegevens kunnen worden gevonden. Ze worden bewaard voor een periode van 10 jaar vanaf de datum van indiening van uw aanvraag. U kunt toegang tot uw gegevens krijgen, deze wijzigen en verwijderen door contact met ons op te nemen (zie eerste pagina van het formulier). U kunt eveneens contact opnemen met de functionaris voor gegevensbescherming (privacy@environnement.brussels) en, indien nodig, een klacht indienen bij de gegevensbeschermingsautoriteit (Drukpersstraat 35, 1000 Brussel).

