

ENERGIEPREMIE B1 – DAKISOLATIE

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 december 2014 houdende goedkeuring van het uitvoeringsprogramma betreffende de toekenning van financiële steun op het vlak van energie

A- BEDOELDE WERKEN EN GEBOUWEN

Deze premie is toegankelijk voor :	
Residentieel (= eengezinswoning, appartement of appartementsgebouw)	JA
Tertiair en industrieel (= andere)	JA
Deze premie is toegankelijk voor een :	
Renovatie (gebouw ≥ 10 jaar)	JA
Nieuwbouw	NEE

Werken die in aanmerking komen voor de toekenning van de premie B1 :

Het isoleren

- a. van platte en schuine daken;
- b. van de vloer van niet-ingerichte zolders zonder dakisolatie.

Opgelet: deze premie is niet cumuleerbaar met de premie passieve/lage-energiewoning B10.

B- BEDRAG VAN DE PREMIE

Bedrag
Basiccategorie: 15 €/m² geïsoleerde dakoppervlakte
Gemiddelde inkomens: 20 €/m² geïsoleerde dakoppervlakte
Lage inkomens: 25 €/m² geïsoleerde dakoppervlakte
BONUS voor natuurlijk isolatiemateriaal + 10 €/m² geïsoleerde dakoppervlakte
« passiefBONUS » + 10 €/m² geïsoleerde dakoppervlakte

De bonus voor « natuurlijk isolatiemateriaal » van **10€/m²** wordt toegekend als de aangebrachte isolatiela(a)g(en) voor meer dan 85% bestaat(n) uit hernieuwbare componenten (op basis van plantaardige of dierlijke vezels) en als de lambdawaarde gelijk is aan of lager is dan 0,055 W/mK.

De « passiefbonus » van **10€/m²** wordt toegekend als de warmteweerstandscoefficiënt R van het isolatiemateriaal, gehanteerd in het kader van de premie voor de volledige geïsoleerde oppervlakte hoger dan of gelijk is aan 9 m²K/W.

Voor woongebouwen die gelegen zijn in een **R.V.O.H.R.**-zone (Ruimte voor Versterkte Ontwikkeling van de Huisvesting en de Renovatie) wordt het premiebedrag automatisch verhoogd met 10 %.

De werken of investeringen die in aanmerking komen om het maximumbedrag van de premie te bepalen zijn :

- werken van levering en plaatsing van het isolatiemateriaal, met in voorkomend geval, inbegrip van:
 - het optrekken van een stelling ;
 - de secundaire structuren die nodig zijn voor het behoud en/of de bescherming van de isolatielaag zoals bijvoorbeeld het toevoegen van een geraamte om het isolatiemateriaal aan te brengen ;
- Werken voor het aanbrengen van een bescherm laag om het isolatiemateriaal te beschermen tegen het indringen van stof, lucht of waterdamp, met, in voorkomend geval, inbegrip van:
 - het aanbrengen van een damp scherm of dampremmer ;
 - het aanbrengen van een onderdak ;
 - de binnenbescherming van de isolatie (gipsplaten, OSB-panelen, plafonneren, enz.) ;
 - het aanbrengen van een waterdichte folie bij een plat dak.

De werken of investeringen die niet in aanmerking komen om het maximumbedrag van de premie te bepalen zijn:

- De materiaal- en loonkosten voor afwerking en decoratie (zoals verf, behangpapier, pleisteropvullingen, tegels, enz.).

De verschillende posten moeten op de saldfactuur worden uitgesplitst. In het geval van een globale factuur voegt de aanvrager het gedetailleerde bestek toe zodat de verschillende kostenposten kunnen worden gescheiden.



C- NA TE LEVEN TECHNISCHE VOORWAARDEN

1. De warmteweerstandscoefficiënt R¹ van het isolatiemateriaal die in het kader van de premie wordt toegepast op de volledige geïsoleerde oppervlakte moet hoger zijn dan of gelijk zijn aan 4,00 m²K/W.

Indien de isolatielaag uit één enkel isolatiemateriaal bestaat

$$R_{\text{isolatie}} = e/\lambda$$

waarbij :

e = dikte van het isolatiemateriaal (in m)

λ = warmtegeleiding van het isolatiemateriaal (W/m.K) conform :

- een Belgische technische erkenning (ATG) of een Europese technische erkenning (ETA) ;
- de waarde opgenomen in de EPBD-database;
- de Belgische norm NBN B 62-002 (laatste versie) ;
- een EC-markering;
- de waarde vastgesteld door een buitenlandse certificeringsinstantie voor zover die erkend werd door Leefmilieu Brussel.

Het is toegelaten de isolatie in meerdere rechtstreeks aansluitende lagen aan te brengen (= geen luchtlaag of niet-isolerende materialen tussen de verschillende aangebrachte lagen).

Indien de isolatielaag uit meerdere isolatiematerialen bestaat (a en b bijvoorbeeld):

$$R_{\text{isolatie}} = R_{\text{isolatie a}} + R_{\text{isolatie b}}$$

waarbij :

R_{isolatie a} = de warmteweerstandscoefficiënt R van het isolatiemateriaal 'a' zoals hierboven berekend.

R_{isolatie b} = de warmteweerstandscoefficiënt R van het isolatiemateriaal 'b' zoals hierboven berekend.

Alleen de in het kader van de premie aangebrachte isolatiematerialen worden meegeteld bij de berekening van de R-coëfficiënt van het isolatiemateriaal.

Een materiaal wordt als 'isolatiemateriaal' beschouwd als zijn warmtegeleiding λ ≤ 0,055 W/mK bedraagt.

2. Er moet een damp scherm of dampremmer, al naar gelang het geval, worden aangebracht aan de (warme) binnenzijde van de isolatielaag om condensatie in het isolatiemateriaal en de beschadiging ervan te voorkomen.

D- MEER INFORMATIE

Voor alle informatie over de premies, documentatie of vragen over de verwerking van de premieaanvragen kunt u terecht bij:

Leefmilieu Brussel
 Infodienst op het nummer 02/775.75.75
info@leefmilieu.irisnet.be
 &
www.leefmilieu.brussels

Voor meer informatie over dakisolatie kunt u terecht op onze website www.leefmilieu.brussels:

- ons **documentatiecentrum**
- onze [Gids duurzame gebouwen](#)

Voor meer specifieke informatie zie de volgende fiche :

[MAT04 Duurzame keuze van thermische isolatiematerialen](#)

¹ De warmteweerstand R (in m²k/W) geeft het weerstandsniveau weer van een isolatiemateriaal voor het doorgeven van warmte. Hoe hoger de R, hoe kleiner het warmteverlies doorheen het materiaal.



E- ADVIEZEN

De isolatiewerken leiden tot een betere waterdichtheid en mogen niet ten koste gaan van een goed ventilatiesysteem dat in voorkomend geval best kan worden voorzien.

In sommige gevallen kan het interessant zijn om deze premie te combineren met:

- a. de uitvoering van een groendak waarvoor eveneens een premie **B5** kan worden verkregen;
- b. de uitvoering van een efficiënte ventilatie waarvoor een premie **B8** kan worden verkregen.

Bij wijze van voorbeeld geven de onderstaande tabellen de te plaatsen dikte van verschillende isolatiematerialen om een warmteweerstand van **4,00 m²K/W** te realiseren:

Isolatie van het natuurlijke type, voor meer dan 85% bestaande uit natuurlijke componenten (op basis van plantaardige of dierlijke vezels) <u>(onvolledige lijst, louter ter informatie)</u>	λ_{ui} (W/mK)		R (m²K/W)	Dikte (cm)	
	van	tot		van	tot
Cellulose	0,037	0,045	4	15	18
Houtvezel	0,037	0,054		15	22
Vlasvezel	0,037	0,040		15	16
Hennepvezel	0,040	0,041		16	17
Kokosvezel	0,047	0,050		19	20
Schapevool	0,035	0,045		14	18
Katoenool	0,040	0,040		16	16
Kurk	0,032	0,045		13	18
Vereb	0,040	0,045		16	18
Andere isolatiematerialen <u>(onvolledige lijst, louter ter informatie)</u>	λ_{ui} (W/mK) NBN B 62-002: 2008 tabel A.14a				Dikte (cm)
	van	tot		van	tot
MW: Minerale wol (rotswol/glaswol)	0,031	0,044		13	18
EPS: Geëxpandeerd polystyreen	0,031	0,045		13	18
PEF: Geëxtrudeerd polyethyleen	0,035	0,045		14	18
XPS: Geëxtrudeerd polystyreen	0,028	0,038		12	16
PUR/PIR: Polyurethaan	0,023	0,029		10	12
PF: Fenolschuim (of resol)	0,022	0,038		9	16
CG: Cellulair glas	0,038	0,050		16	20
EPB: Geëxpandeerd perliet	0,052	0,055		21	22

OPGELET:

Deze waarden zijn louter informatief en doen geen afbreuk aan uw verplichting om de R-coëfficiënt van het/de in het kader van uw werken toegepaste isolatiemateria(a)l(en) te berekenen en te controleren. Raadpleeg hiervoor uw aannemer.





Vul binnen de **4 maanden** vanaf de datum van de saldfactuur van de werken uw aanvraagformulier in en stuur het naar behoren ingevulde en ondertekende formulier met de bijlagen per aangetekende post of per email terug naar:

Leefmilieu Brussel
Energiepremies
Site van Thurn & Taxis
Havenlaan, 86C/3000
1000 Brussel

of : primes-premies@leefmilieu.irisnet.be

AANVRAAGFORMULIER ENERGIEPREMIE 2015

B1 – DAKISOLATIE

Vergewis u ervan dat u voldoet aan alle administratieve en technische criteria voor het verkrijgen van de premie en neem kennis van de Algemene Voorwaarden 2015. Gelieve op www.leefmilieu.brussels na te gaan of u over de laatste versie van het formulier beschikt.

OPGELET:

Gelieve één formulier per type aangevraagde premie in te vullen en alle bijlagen toe te voegen, waar op het einde van het formulier naar wordt gevraagd. Vergeet tot slot ook niet om het formulier door de aannemer te laten ondertekenen².

1. VOORWERP VAN DE PREMIEAANVRAAG³

- AANVRAAG VAN EEN ENERGIEPREMIE ZONDER PREMIEBELOFTE
- AANVRAAG VAN EEN PREMIEBELOFTE (*alleen als de gevraagde premie > 30 000 € of deel uitmaakt van een BGL*)
Verwachte einddatum van de werkzaamheden : _____ / 201__
- AANVRAAG TOT UITBETALING VAN EEN PREMIEBELOFTE
Dossiernr. vermeld op het positief advies van Leefmilieu Brussel:
- AANVRAAG IN HET KADER VAN EEN BRUSSELSE GROENE LENING (BGL)

2. GEGEVENS VAN DE AANVRAGER (*natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon*)

U bent : Bewonend eigenaar Niet-bewonend eigenaar Huurder Beheerder

U vertegenwoordigt :

- Gezin
- Gebouwsyndicus Mede-eigendom (VME, onverdeeldheid, residentie, ...)
- Privéonderneming Openbare onderneming Vereniging (VZW)
- Gemeente OCMW Overheidsinstantie (Geconsolideerde pararegionale instelling)
- Sociaal Verhuurkantoor (SVK) Openbare Vastgoedmaatschappij (OVM) Woningfonds
- Gemeenteschool Vrije school Openbare gemeenschapsschool
- EU-instellingen Internationale niet-EU-instelling (NAVO, ...) EU-land
- Franse en Vlaamse gemeenschap Gemeenschapscommissie Niet-EU-land

² Met het oog op een vlottere verwerking van uw aanvraag vragen we u het formulier in hoofdletters in te vullen en het gebruik van nietjes en plakband te vermijden

³ Gelieve het desbetreffende vakje aan te vinken – zie hoofdstuk 7 van de algemene voorwaarden 2015





FORMULIER - ENERGIEPREMIES 2015

Uw gegevens (aanvrager):

<input type="checkbox"/> Dhr <input type="checkbox"/> Mevr.	Naam	Voornaam	
Vertegenwoordiger (benaming rechtspersoon)			
Straat		Nr.	Bus
Postcode	Gemeente	Land	
E-mail		Telefoon	

Alle correspondentie aangaande uw premieaanvraag zal u persoonlijk per mail verstuurd worden tenzij u een van de volgende twee vakjes aankruist :

- Brief per post geadresseerd aan de aanvrager OF E-mail aan de contactpersoon

Gegevens van de contactpersoon (indien dit niet de aanvrager is):

<input type="radio"/> Dhr <input type="radio"/> Mevr.	Naam	Voornaam	
E-mail		Telefoon	

3. ADRES VAN DE WERKEN

- Eengezinswoning Appartementgebouw Niet-residentieel gebouw

Straat		Nr.	Bus
Gemeente		Postcode	

Bouwjaar van het gebouw :

4. FINANCIËLE GEGEVENS

4.1 BELGISCH BANKREKENINGNUMMER VAN DE AANVRAGER⁴

IBAN-code : B E _ _ . _ _ _ . _ _ _ _ . _ _ _ _

4.2 VOOR WELKE INKOMENSCATEGORIE DIENT U DE AANVRAAG IN⁵ ? :

- Basiscategorie Gemiddelde inkomens Lage inkomens → Contract afgesloten met een SVK

4.3 BRENGT U DE BTW VOOR DE WERKEN WAAROP UW AANVRAAG BETREKKING HEEFT, IN MINDERING ?

- JA NEE Zo JA, voor welk percentage :%

4.4 OEFENT U EEN ECONOMISCHE ACTIVITEIT UIT ZOALS OMSCHREVEN IN HET EUROPEES RECHT (TER BESCHIKKING STELLEN OP DE MARKT VAN GOEDEREN OF DIENSTEN ?⁶

- JA (gelieve bijlage 3 in te vullen : Naleving van de zogenaamde Europese de-minimisverordening)
 NEE

⁴ Het moet gaan om een rekening waarvan de aanvrager de houder (of medehouder) is. Indien de aanvrager een rechtspersoon is, moet de bankrekening geopend zijn op naam ervan.

⁵ zie hoofdstuk 6.4 van de algemene voorwaarden 2015

⁶ Europese rechtspraak en verordening (EG) 1998/2006 van de Commissie van 15 december 2006 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op de-minimissteun.





4.5 TOTAAL GERAAMD BEDRAG VAN DE AANGEVRAAGDE PREMIE ⁷

€ []

4.6 ANDERE PREMIES :

Werd voor uw werken een aanvraag ingediend voor de renovatiepremie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest?

JA

NEE

Zo JA, dossiernr. :

[51/]

5. LIJST VAN DE TOE TE VOEGEN STUKKEN ⁸

Dank om uw documenten niet aan elkaar te nieten vóór u deze opstuurt, dit vereenvoudigt de behandeling van uw dossier.

5.1 VERPLICHTE BIJLAGEN VOOR ALLE AANVRAGERS

Kopie van alle **GEDETAILLEERDE FACTUREN**⁹ voor de uitgevoerde prestaties op naam van de aanvrager.

Met minimale vermelding van :

- het adres van het betroffen gebouw ;
- de technische kenmerken van het isolatiemateriaal ;
- geïsoleerde oppervlakte;
- waarde λ (W/mK);
- dikte;
- waarde R (m²K/W);
- de gedetailleerde kosten per post ;
- het ondernemingsnummer van de aannemer die de werken heeft uitgevoerd.

Voor de belofteaansvragen: in plaats van de gedetailleerde facturen, een kopie van het bestek of de gedetailleerde prijsopgave, vergezeld van een beschrijvende nota van de uit te voeren werken en de te plaatsen materialen.

Kopie van de **BETALINGSBEWIJZEN**:

- Voor werken voor een bedrag < 15.000 €: een kopie van de/het bankuittreksel(s) of een factuur met de vermelding 'voldaan', de datum en de handtekening van de schuldeiser;
- Voor werken voor een bedrag ≥ 15.000 €: enkel een kopie van het (de) bankuittreksel(s).

FOTO'S, genomen tijdens de werken die de dikte van de isolatie tonen, net als een totaalbeeld van de geïsoleerde oppervlakte (max. 4).

5.2 VERPLICHTE SPECIFIEKE BIJLAGEN

VOOR NATUURLIJKE PERSONEN DIE VERKLAREN TOT DE CATEGORIE VAN DE LAGE OF DE GEMIDDELDE INKOMENS TE BEHOREN

Een attest van "**gezinssamenstelling**", afgeleverd door het gemeentebestuur. Dit document mag niet ouder zijn dan 3 maanden op de dag dat het premieaanvraagformulier wordt ingediend.

Voor personen die belast worden door de Belgische Staat:

- Een kopie van het/de **laatst beschikbare** aanslagbiljet(ten) van de dienst Belastingen met betrekking tot de inkomsten van alle meerderjarige gezinsleden (inkomsten 2012 of zelfs inkomsten 2013).

Voor personen die niet belast worden door de Belgische Staat:

⁷ Dit totale geraamde bedrag wordt louter ter informatie verstrekt door de aanvrager en is in geen enkel opzicht bindend voor Leefmilieu Brussel

⁸ Leefmilieu Brussel behoudt zich het recht voor aanvullende informatie te vragen om tegenstrijdigheden nader toe te lichten.

⁹ Opgelet: Gelieve geen eindfactuur te accepteren voor het beëindigen van de werken. Dit om de tijds marge van 4 maanden om uw dossier in te dienen niet in het gedrang te brengen. Indien deze tijds marge niet gerespecteerd wordt, zal uw aanvraag bij gevolg geweigerd worden.





FORMULIER - ENERGIEPREMIES 2015

- o Hetzij een kopie van een buitenlands document dat overeenstemt met het aanslagbiljet;
- o Hetzij een kopie van een gelijkwaardig document van een internationale instelling;
- o Hetzij, indien de persoon niet over inkomsten beschikte in het buitenland, een officieel attest dat dit bewijst.

OF

- Voor de aanvragers die een huurcontract hebben afgesloten met een Sociaal Verhuurkantoor (SVK):
 - o Een kopie van de overeenkomst, huurovereenkomst of beheerderscontract die de aanvrager met een SVK verbinden
- Voor de rechthebbenden op het « leefloon » :
 - o Een attest van het OCMW.
- Voor de RVV-begunstigden :
 - o Een attest van het ziekenfonds
- Voor de beschermde klanten :
 - o Een attest van Sibelga.
- Voor de aanvragers die een aanvraag voor een Brusselse groene lening (BGL) indienden bij CREDAL:
 - o Een kopie van het bewijs van ontvankelijkheid van uw aanvraag van een BGL, uitgereikt door CREDAL.

VOOR MEDE-EIGENAARS

- Bijlage 2 : « Tabel van de aandeelsverhouding », te downloaden via de website van Leefmilieu Brussel.

VOOR GEBOUWENSYNDICUSSEN

- Een document dat bewijst dat de vereniging van mede-eigenaars u als syndicus heeft aangewezen.

VOOR AANVRAGERS DIE EEN ECONOMISCHE ACTIVITEIT UITOEFENEN

- Bijlage 3: "Naleving van de zogenaamde Europese de-minimisverordening", te downloaden via de website van Leefmilieu Brussel

5.3 ANDERE TOEGEVOEGDE BIJLAGEN :

.....

.....

.....

5.4 TOTAAL AANTAL TOEGEVOEGDE STUKKEN :





6. HANDTEKENING EN VERBINTENIS VAN DE AANVRAGER:

Ondergetekende:

<input type="checkbox"/> Dhr.	<input type="checkbox"/> Mevr.	Naam		Voornaam	
-------------------------------	--------------------------------	------	--	----------	--

verklaart hierbij:

- kennis te hebben genomen van de **ALGEMENE EN TECHNISCHE VOORWAARDEN 2015** voor de aangevraagde premie en deze te aanvaarden;
- dat alle op dit aanvraagformulier vermelde gegevens juist en oprecht zijn ingevuld;
- dat hij/zij de administratie (Leefmilieu Brussel), in voorkomend geval, toestemming verleent om de bij de aanvraag gevoegde fiscale gegevens en de gezinssamenstelling te controleren;
- dat hij/zij zich ertoe verbindt om alle benodigde documenten die in dit formulier worden gevraagd, ter beschikking te stellen van de administratie (Leefmilieu Brussel), evenals alle gegevens met betrekking tot de installatie, en op verzoek controlebezoeken toe te staan om de in de premieaanvraag vermelde gegevens en de goede uitvoering van de werken ter plaatse te verifiëren;
- dat hij/zij ermee instemt om, in voorkomend geval, het bedrag van de ten onrechte ontvangen premie terug te betalen.

Leefmilieu Brussel behoudt zich het recht voor om de bij de premieaanvraag ingediende gegevens en de goede uitvoering van de werken te controleren en hiertoe een deskundige ter plaatse te sturen.

Datum: / / 201

Handtekening van de aanvrager

Bescherming van de persoonlijke levenssfeer: overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer worden de gegevens die u ons bezorgt door dit formulier in te vullen, gebruikt voor de opvolging van uw dossier. U kunt uw gegevens altijd inkijken of ze in voorkomend geval laten rechtzetten. U kunt dit recht uitoefenen bij de dienst waarnaar u het formulier stuurt.





ATTEST VAN DE AANNEMER / INSTALLATEUR

GEGEVENS VAN DE AANNEMER / INSTALLATEUR

Naam van de vennootschap & rechtsvorm, naam van de aannemer en/of contactpersoon					
Straat			Nr.	Bus	
Postcode		Gemeente		Land	
Ondernemingsnr. □□□□ - □□□□ - □□□□					
Tel :			Gsm :		
E-mail :					

ATTEST VAN DE AANNEMER / INSTALLATEUR

Verklaart hierbij deze werken te hebben uitgevoerd:
(Beschrijving van de toekomstige werken indien het een premiebelofte betreft.)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Op het onderstaande adres :

Straat			Nr.	Bus	
Postcode		Gemeente			

En de volgende factu(u)r(en) te hebben opgesteld¹⁰ :

Datum	Factuurnr.

¹⁰ In het geval van een aanvraag van een premiebelofte de datum vermelden, evenals de referentie van het bestek in kwestie





FORMULIER - ENERGIEPREMIES 2015

ISOLATIE

Materiaal van de 1^e laag¹¹

Type van isolatiemateriaal:

Merk:

Bron waarde λ (NBN B62-002, ATG of ander):

In voorkomend geval, materiaal van de 2^e laag

Type van isolatiemateriaal:

Merk:

Bron waarde λ (NBN B62-002, ATG of ander):

WAARDE R

	<u>Dikte</u>	<u>Coëfficiënt λ</u>	<u>R = D / λ</u>
1^e laag	<i>m</i>	<i>W/mK</i>	<i>m²K/W</i>
2^e laag (in voorkomend geval)	<i>m</i>	<i>W/mK</i>	<i>m²K/W</i>
3^e laag (in voorkomend geval)	<i>m</i>	<i>W/mK</i>	<i>m²K/W</i>
R Totaal (= R 1 ^e laag + R 2 ^e laag)	-	-	<i>m²K/W</i>

OPPERVLAKTE

Geïsoleerde oppervlakte met alleen een natuurlijk isolatiemateriaal ($R \geq 4,00m^2K/W$): m²

Geïsoleerde oppervlakte met alleen een natuurlijk isolatiemateriaal ($R \geq 9,00m^2K/W$): m²

Geïsoleerde oppervlakte met een klassiek isolatiemateriaal of met een klassiek en een natuurlijk isolatiemateriaal ($R \geq 4,00m^2K/W$): m²

Geïsoleerde oppervlakte met een klassiek isolatiemateriaal of met een klassiek en een natuurlijk isolatiemateriaal ($R \geq 9,00m^2K/W$): m²

Datum : / / 201

Handtekening en stempel van de aannemer/ installateur

11 Als er op eenzelfde werf meerdere types van isolatie gebruikt worden voor verschillende oppervlakken, kopieer dit gedeelte dan evenveel keer als er oppervlakken geïsoleerd werden met verschillend isolatiemateriaal.

