

Seminarie Duurzame Gebouwen

De regelgeving "EPB- werken"

6 oktober 2017

Waarom evolueert de EPB-regelgeving?

*Vragen uit de sector, technologische vooruitgang en omzetting van de Europese richtlijnen, ...
Stuk voor stuk factoren die de EPB-regelgeving beïnvloeden*

Jean-Henri ROUARD
Bruxelles Environnement





DOELSTELLINGEN VAN DE PRESENTATIE

Antwoord op de vraag:

Waarom worden er voortdurend veranderingen aangebracht aan de berekeningsmethode, de procedures enz.?

Negatieve kant

Veranderingen vergen heel wat werk:

- Op de hoogte blijven
- Nieuwe zaken en veranderingen begrijpen
- Opleidingen volgen
- Software updaten ...

Hoewel iedereen een gestabiliseerde EPB-regelgeving wenst,
... verandert ze voortdurend

Het enige onveranderlijke is de voortdurende verandering
Boeddha





DOELSTELLINGEN VAN DE PRESENTATIE

Antwoord op de vraag:

Waarom worden er voortdurend veranderingen aangebracht aan de berekeningsmethode, de procedures enz.?

Positieve kant

- Inaanmerkingneming van nieuwe systemen en technische innovaties
- Nauwkeurigere berekeningen
- Mogelijkheid rekening te houden met de bijzondere kenmerken en details van elk project
- Stabieler en gebruiksvriendelijkere software.



Geen vooruitgang zonder verandering!



PLAN VAN DE UITEENZETTING

- I. Vragen van de sector
- II. Technologische vooruitgang
- III. Omzetting van de Europese richtlijnen
- IV. Verbetering van de energieprestaties van gebouwen



I. VRAGEN VAN DE SECTOR

Raadpleging van de sector – Evaluatie EPB 2015 ...

⇒ Aanbevelingen

- Aanb. nr. 10 De notie van werken aan de technische installaties toelichten
- Aanb. nr. 12 De notie ‘met nieuw gelijkgesteld’ toelichten
- Aanb. nr. 22 De status van de bouwknopen en de verantwoordelijkheid van de partijen ter zake toelichten (architect en EPB-adviseur)



II. TECHNOLOGISCHE VOORUITGANG

EPB -eisen

+ technologische ontwikkelingen

⇒ Noodzaak deze ontwikkelingen in EPB te integreren

Voorbeeld:

- ▶ Vraaggestuurde ventilatie (systemen C+)
- ▶ WP
- ▶ Combilus



III. OMZETTING VAN DE EUROPESE RICHTLIJNEN

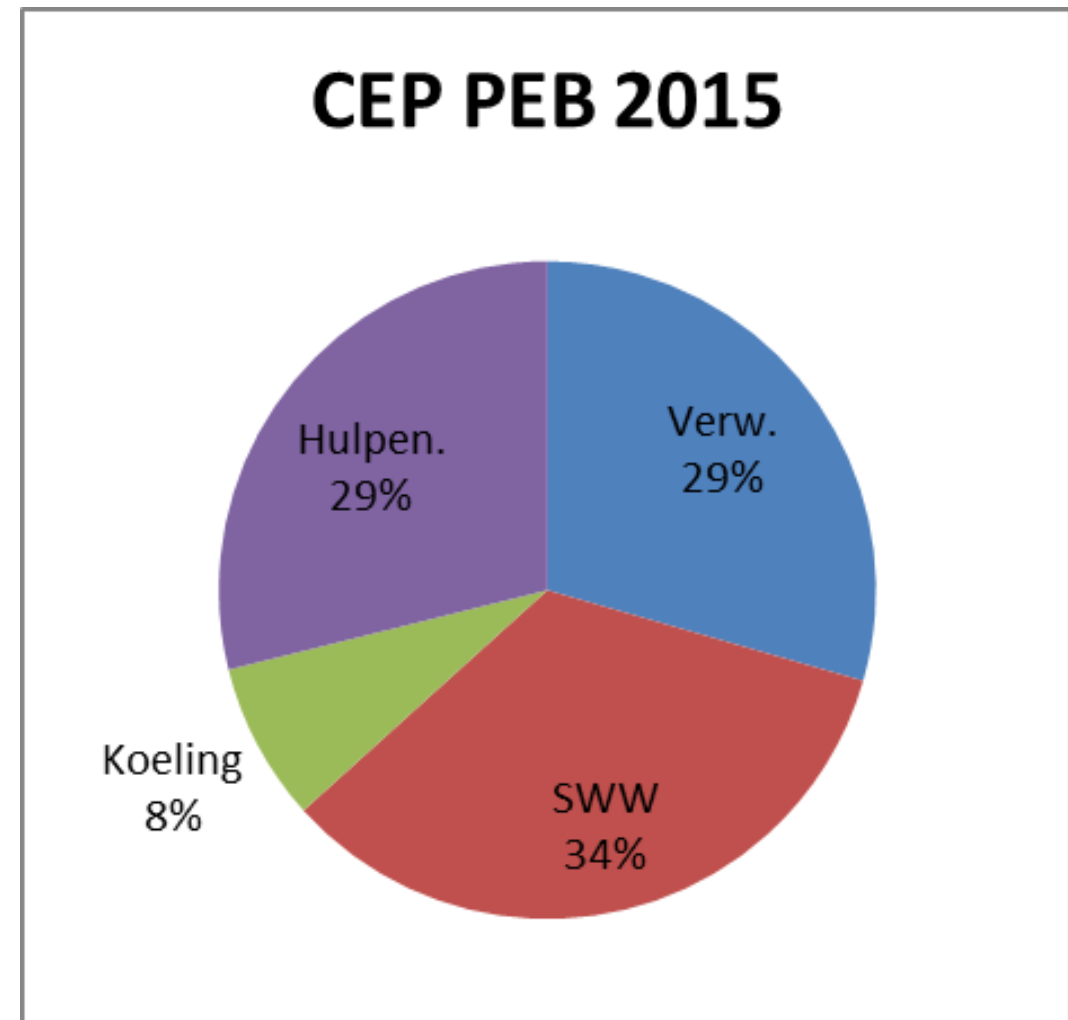
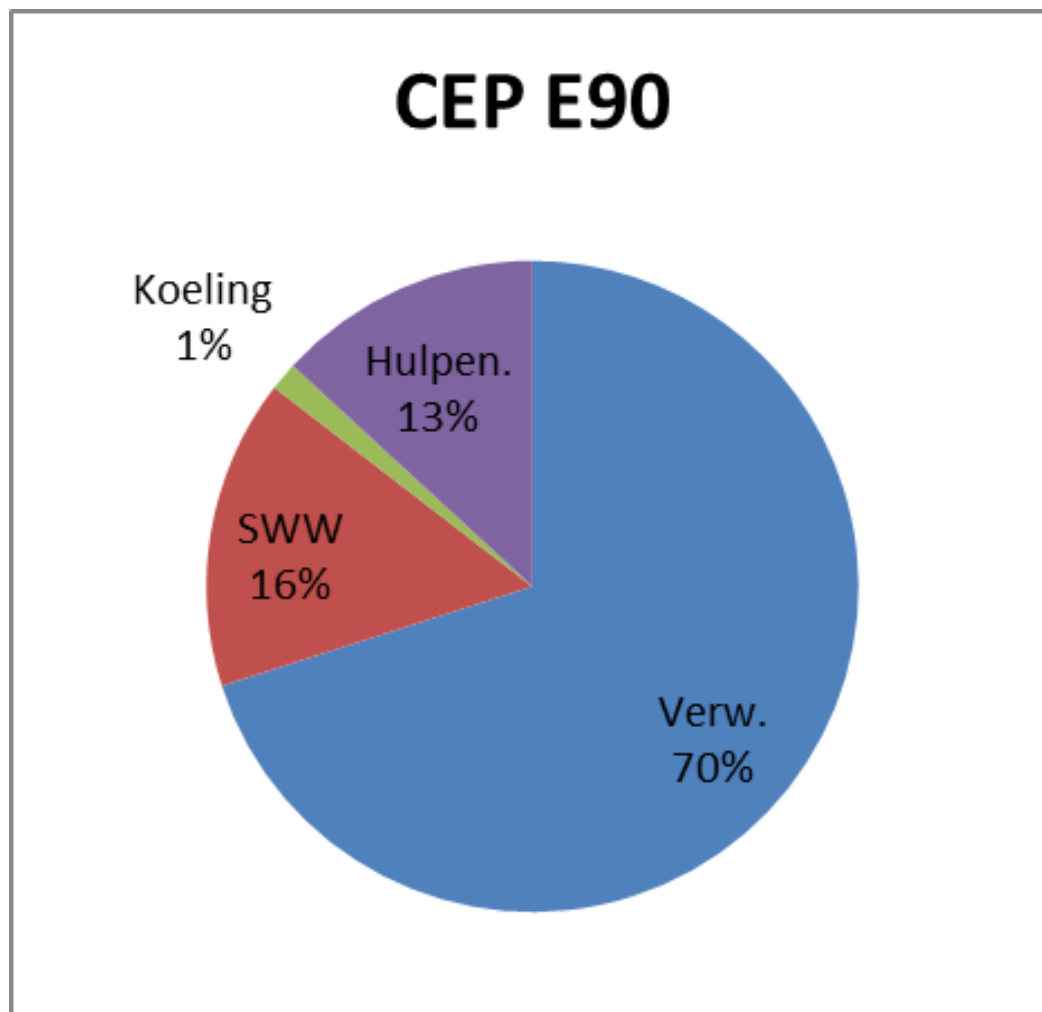
EPB-richtlijn

- NZEB
- Andere residentiële gebouwen dan kantoren en scholen: handelszaken, HORECAzaken, ziekenhuizen,...

Richtlijn inzake ecologisch ontwerp (Ecodesign-richtlijn...)



IV. VERBETERING VAN DE ENERGIEPRESTATIES VAN GEBOUWEN



Source/Bron : IBGE/BIM



IV. VERBETERING VAN DE ENERGIEPRESTATIES VAN GEBOUWEN

⇒ Vraag van het BHG om bepaalde aspecten van de berekeningsmethode te verbeteren:

- SWW:
 - Centrale installaties – Isolatie van de lussen
 - Opslagrendementen
 - Distributierendementen
- Hulpverbruik



WAT MOET U ONTHOUDEN VAN DEZE UITEENZETTING?

Filosofisch samengevat

Geef me de sereniteit te aanvaarden wat ik niet kan veranderen, de moed te veranderen wat ik kan veranderen en de wijsheid het verschil tussen beide te zien

Marcus Aurelius



TOOLS, WEBSITES, BRONNEN:

- Leefmilieu Brussel

www.leefmilieu.brussels/themas/gebouwen/de-energieprestatie-van-gebouwen-epb/bouwen-en-renoveren

- Handige documenten:

- [Vademecum EPB-werkzaamheden 7/2017](#)
- Infofiches
- E-news: [Schrijf u in!](#)

- EPB-facilitator

facilitator@leefmilieu.brussels

- Opleiding

[Derde bijscholing voor de EPB-adviseur](#)



CONTACT



Jean-Henri Rouard

Verantwoordelijke Departement Rekenmethodes en
EPB-instrumenten

Contactgegevens

E-mail: jhrouard@environnement.brussels