



MAISON
ENERGIE
HUIS

CHECK-LIST 12

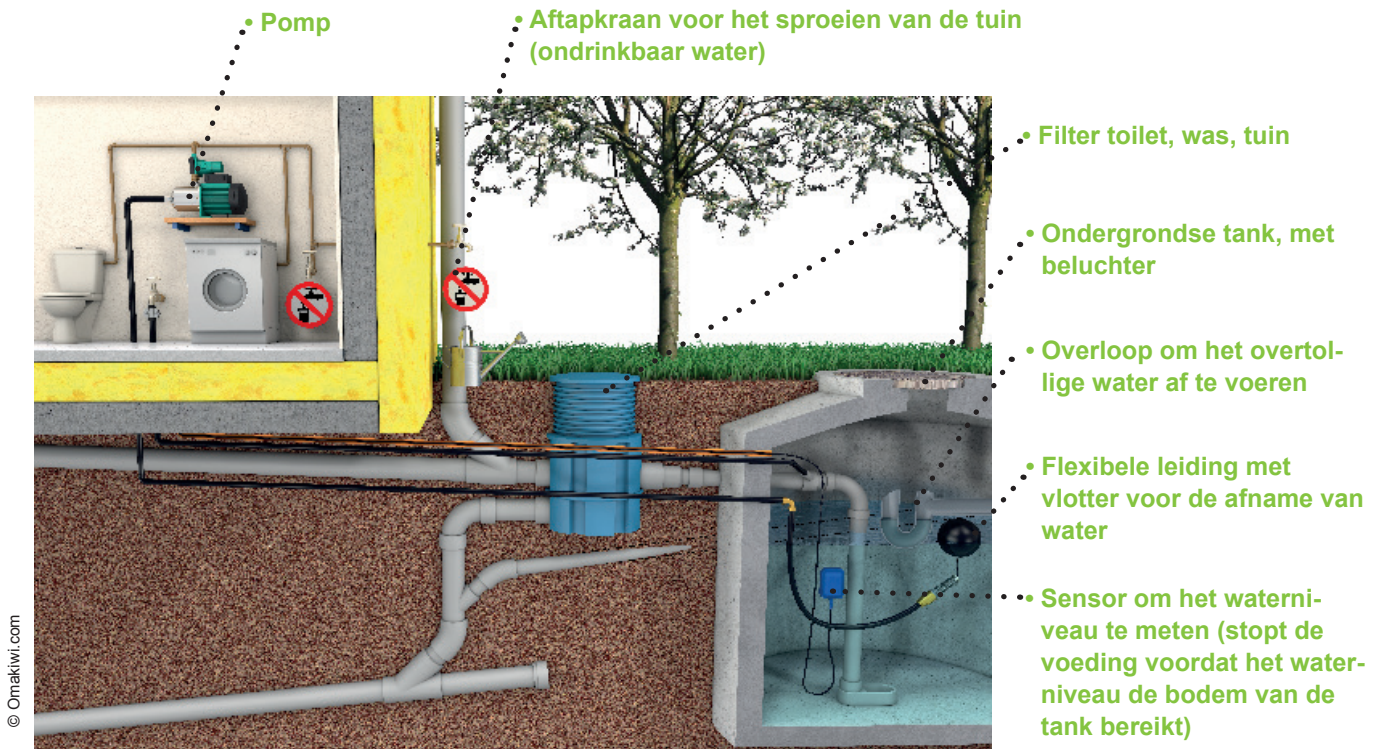
EEN REGENWATERTANK PLAATSEN

LEES OOK : CHECKLIST 0

Waarom regenwater recupereren ?

> Drinkbaar water hebben we enkel nodig om te drinken, de vaat te doen of eventueel om ons te wassen. Voor de andere behoeften, en dat is zowat 60% van onze behoefte, kunnen we gerecupereerd regenwater gebruiken.

> Door een regenton te gebruiken, help je bovendien mee om overstromingsgevaar te voorkomen, want bij hevige regenval gaat u eerst uw regenton vullen voordat u het water afvoert. Waarom zou je de oude tank van je woning niet herstellen of een nieuwe installeren ?



EEN TANK BINNEN OF BUITEN DE WONING ?

Indien u een bestaande tank opnieuw in gebruik wenst te nemen of wanneer uw tuin toegankelijk is voor het plaatsen van een nieuwe tank, kan uw tank met bovenliggende filter **buiten uw woning** staan.

Indien u over een toegankelijke kelder beschikt, kunt u hier de tank(s) plaatsen en kunnen de filter(s) op de afvoerleiding(en) worden geplaatst.

De keuze is ook afhankelijk van andere elementen, zoals de ligging van de waterafvoeren, hun aansluiting op het rioleringsnet, de afvoermogelijkheden van het water, enz.



MIJN CHECKLIST

01 BEPAAAL UW DOEL



Ik wil regenwater recupereren...

- Door de bestaande tank te renoveren indien mogelijk
- Zelfs indien ik een nieuwe tank moet installeren
- Om geen drinkwater meer te gebruiken voor de toepassingen waar dit niet nodig is
- Om de afvoer van regenwater in de riolering te vermijden
- ...

02 ANALYSEER UW SITUATIE



Bij mij...

- Heb ik mijn waterverbruik geëvalueerd en in de mate van het mogelijke verminderd
- Heb ik de dakoppervlaktes geschikt voor de opvang van regenwater geanalyseerd
- Is het mogelijk om het regenwater van alle daken af te voeren naar de nieuwe of bestaande tank
- Stroomt het regenwater van het dak naar de riolering. Er is nog geen tank, maar het is mogelijk om er één te plaatsen in de tuin of in de kelder
- Is er een bestaande waterdichte tank met een toereikend volume, maar ze is niet aangesloten op de woning
- Zijn de materialen van het dak (zink, koper, bitumen, EPDM) in staat om de kwaliteit van het regenwater te verminderen

03 RAAM DE KOSTEN



Voor een regenwatertank...

- Voor de installatie van een nieuwe tank**, recuperatiesysteem inbegrepen : volgens de keuze van de geplaatste apparatuur (grootte en materialen), betaal ik ± 4.000€ à 5.000€ excl. BTW, op voorwaarde dat er geen extra werken uitgevoerd moeten worden om het recuperatiesysteem te integreren.
- Voor de renovatie van een oude tank** kan de kostprijs lager liggen. Niettegenstaande zijn de bijkomende kosten voor de verschillende aansluitingen naar de woning niet te verwaarlozen.

04 STEL DE JUISTE VRAGEN AAN DE AANNEMER



Wat ik niet mag vergeten te vragen aan de aannemer...

- Is het volume van de bestaande tank toereikend ?
- Welke grootte van tank raadt u aan ?
- Hoe kan ik de waterdichtheid en de stabiliteit van de bestaande tank controleren ?
- Moet ik in mijn situatie de voorkeur geven aan een ondergrondse of een bovengrondse tank of een tank in de kelder ?
- Hoe denkt u de tank aan te sluiten op volgende elementen : de filters, de pomp, de overloop, de waterstandmeter, de voorzieningsleidingen naar de woning ?
- Hoe denkt u de afvoer van het regenwater van mijn daken aan te sluiten op de voorfilter en vervolgens op de tank ?
- Kan ik op basis van mijn verbruik en de oppervlakte van mijn dak regenwater recupereren voor de toiletten, de wasmachine of een kraan binnen en buiten de woning ?
- Is het mogelijk om deze toestellen aan te sluiten met gescheiden leidingen van het leidingwater ?
- Hoe denkt u de installatie op het leidingwater aan te sluiten om de toevoer van water te verzekeren wanneer de tank leeg is ?



- Moet ik een pomp met of zonder voorraadvat plaatsen in mijn situatie ?
- Zal mijn installatie aan de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) en de gemeentelijke regelgeving voldoen ? Zal ze conform zijn aan de technische voorschriften van de Belgische federatie voor de watersector (Belgaqua) ?
- Hoe vaak moeten de filters en de tank onderhouden worden ?
- ...

Ik denk aan een duurzame renovatie...

- De recuperatie van regenwater is een ecologisch alternatief :**
 - Met 60 m² dakoppervlakte kan men gemiddeld 42 m³ regenwater per jaar recupereren, wat overeenkomt met 115 l per dag. Dit is ongeveer het aandeel van het verbruik van twee personen dat met regenwater kan worden voorzien.
 - Afvalwater wordt in de riolering niet verdund, wat de behandeling in de zuiveringsstations vereenvoudigt.
 - Recuperatie van regenwater heeft ook een invloed op de reductie van gebruik van grond- en oppervlaktewater.
 - Het vermindert de overbelasting van het rioleringsnet en de waterlopen tijdens hevige regenval.
 - Omdat regenwater zachter is dan distributiewater moet ik minder zeep gebruiken voor onderhoud en voor de was. Dit zal de waterverontreiniging verminderen.
- Het gebruik van regenwater brengt besparingen met zich mee :**
 - De verdeling en behandeling van leidingwater is minder aan de orde.
 - Door het gebrek aan kalk neemt de levensduur van kanalen, kranen en verwarmingsweerstand van elektrotoestellen toe. Er zal geen verkalking optreden.
 - Hou er rekening mee dat de terugverdientermijn van de installatie van een regenwatertank relatief lang kan zijn. Hierdoor kan de herstelling van een oude tank een waardig alternatief zijn.

Welke materialen te verkiezen ?

- De recuperatie van een oude tank.

- Een gemetselde tank of een gegoten tank in beton : de productie is meer vervuילend en de recyclage duurder. De plaatsing is moeilijker maar de kostprijs ligt ongeveer twee keer lager. Beton heeft als voordeel het water te mineraliseren en de verzuring van het water tegen te gaan.
- Een tank in hoge dichtheid polyetheen (HDPE) : deze wordt geproduceerd op lage temperatuur en is makkelijk recycleerbaar. Het lage gewicht en de afmetingen vergemakkelijken het transport en de plaatsing, bijvoorbeeld in de kelder.
- Kanalen in keramiek of beton.
- Binnenleidingen in polybutyleen of polyethyleen.

De recuperatie van regenwater zal nog doeltreffender zijn als men dagelijkse acties onderneemt om water in de woning te besparen.

Deze acties kun je terugvinden in de infociche Eco-constructie van Leefmilieu Brussel : « Waterbesparing in huis».

05 CONTROLEER DE TECHNISCHE EN ADMINISTRATIEVE VOORWAARDEN VOOR HET VERKRIJGEN VAN PREMIES



In 2017 heb ik recht op...

- De **renovatiepremie** voor de plaatsing of de herstelling van een regenwatertank.
- De **gemeentelijke premie** voor de installatie en/of de renovatie van systemen voor de recuperatie van regenwater (afhankelijk van de gemeente).

GOED OM WETEN > de premies kunnen gecombineerd worden





Mijn offerte vermeldt...

- De grootte van de tank
- Het type van de pomp
- De aansluitingen die zullen worden uitgevoerd (minstens toiletaansluiting)
- De nodige grond- of metselwerken
- De buffercapaciteit
- De uitvoeringstermijn van de werken
- De datum van aanvang van de werken

HOEVEEL M², LITER EN AANSLUITINGEN ?

Tank van 1000 l aangesloten op een toilet (renovatiepremie), tank van 33 l/m² dakoppervlakte (GSV, de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening).

MINIMUM

Aansluiting van alle daken op de tank, aangepaste grootte van de tank aan de oppervlakte van de daken en aansluiting op de toiletten, minstens één kraan en de wasmachine.

OPTIMUM

3 TIPS OM TE ONTHOUDEN

1. Stem de **grootte van uw tank** af op de aangesloten oppervlaktes van de daken.
2. Sluit de **toiletten, wasmachine en een binnen- en buitenkraan van de woning** aan indien deze bereikbaar zijn en in functie van de hoeveelheid opgevangen water.
3. Verzekert u van de **kwaliteit van het opgevangen water** door de materialen van de dakbedekking te controleren en een voorfilter te plaatsen vóór de tank om geuren en verkleuring door vervuiling van organische elementen te vermijden.

HULP NODIG ?

Doe gratis beroep op de adviseurs van het Energiehuis. Zij kunnen u helpen bij de diagnose van uw woning, bij het bepalen van de prioritaire werken, bij het zoeken naar geschikte oplossingen, bij het aanvragen van de financiële tegemoetkomingen, bij het vergelijken van de offertes... In het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bieden ook andere organisaties gelijkaardige diensten aan (zoals Netwerk Wonen, de Stadswinkel,...).

www.maisonenergiehuis.be

02/563 40 00



Met de steun van
**leefmilieu
brussel**
.brussels 

