



shifting
economy .brussels

ENSEMBLE, VERS L'ÉCONOMIE DE DEMAIN
SAMEN OP WEG NAAR DE ECONOMIE VAN MORGEN

Primes, financements et fiscalité

*Premies, financering
en fiscaliteit*

Workshop



Workshop Primes, financements et fiscalité

Premies, financering en fiscaliteit



François Berteau

*Brussels Economy &
Employment*



Danielle Caron

*Business Development
Manager at
finance&invest.brussels*



Bart Adams

MinFin

Brussels Economy & Employment



François Berteau

Coordinateur - Direction des
Aides aux Entreprises - Service
Economie





BRUXELLES ÉCONOMIE ET EMPLOI
BRUSSEL ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL

Green deal logistique urbaine

Des primes pour les PME bruxelloises

22 mai 2023

BEE propose une trentaine de primes aux (futurs) entrepreneurs bruxellois

BEW biedt een dertigtal premies aan (toekomstige) Brusselse ondernemers

Bénéficiaires	Begunstigde
<p>Porteurs de projet de création ou de reprise d'entreprise</p>	<p>Projectindieners : een bedrijf starten of overnemen</p>
<p>Indépendants et micro-, petites et moyennes entreprises exerçant une activité principale économique éligible en RBC (= unité d'établissement)</p> <p>Collecte de déchets, livraison à domicile, services de déménagement, commerce de gros et de détail, etc.</p> <p>Transport routier de fret</p>	<p>Zelfstandigen en micro-, kleine en middelgrote ondernemingen in bepaalde sectoren met een economische activiteit in het BHG (exploitatiezetel)</p> <p>Afvalinzameling, thuisbezorging, verhuisdiensten, groothandel en detailhandel, enz.</p> <p>Goederenvervoer over de weg</p>
<p>⚠ La plupart des asbl ne sont pas éligibles : pas de finalité économique ou considérée comme des entreprises publiques</p>	<p>⚠ De meeste vzw's komen niet in aanmerking : geen economisch doel of worden beschouwd als overheidsbedrijven</p>

Quelques éléments clés / *Belangrijke informatie*

- Taux d'intervention, seuils et plafonds variables selon de nombreux critères (taille, localisation, emploi, secteur, date de création, etc.)

Interventiepercentages, drempels en plafonds zijn afhankelijk van vele criteria

- **Demandes à introduire avant** le début du projet à subsidier

*de aanvragen moeten **vóór de start** van de te subsidiëren project worden ingediend*

- Pas du financement mais **remboursement** d'une partie des coûts

*gedeeltelijke **terugbetaling** van de kosten na analyse van de stukken*

Des primes pour

S'équiper : vélos-cargo, aménagements d'entrepôts/ bureaux, sécurisation, matériel informatique...

Remplacer un utilitaire thermique par un hybride/électrique (LEZ)

Se former : économie circulaire = taux majoré

Digitaliser ses process et développer un site web

Se faire conseiller : en matière énergétique, bilan carbone, juridique...

Recruter : plan de croissance ou projet circulaire

Premies voor

Investeren : cargo-bikes, inrichting (kantoor of magazijn), hardware, enz.

Een bedrijfswagen (N1) met verbrandingsmotor door een elektrische of hybrid bedrijfswagen (N1) vervangen

Trainen : circulaire economie = verhoogd tussenkomst

Digitaliseren en website ontwikkelen

Advies krijgen : energieverbruik, juridisch, enz.

Aanwerven : groeiplan of circulaire economie



Banque-Carrefour des Entreprises / Kruispuntbank van ondernemingen

Public search

Données de l'entité enregistrée

Généralités	
Numéro d'entreprise:	0667.934.674
Statut:	Actif
Situation juridique:	Situation normale Depuis le 21 décembre 2016
Date de début:	21 décembre 2016
Dénomination:	NMK COMPANY Dénomination en français, depuis le 21 décembre 2016
Adresse du siège:	Avenue Général Bernheim 21 Boîte 5 1040 Etterbeek Depuis le 21 décembre 2016
Numéro de téléphone:	Pas de données reprises dans la BCE.
Numéro de fax:	Pas de données reprises dans la BCE.
E-mail:	Pas de données reprises dans la BCE.
Adresse web:	Pas de données reprises dans la BCE.
Type d'entité:	Personne morale
Forme légale:	Société privée à responsabilité limitée ⁽¹⁾ Depuis le 21 décembre 2016
Nombre d'unités d'établissement (UE):	1 Données et Activités par UE

Fonctions		
Gérant ⁽²⁾	Bourleau , Séline	Depuis le 1 octobre 2019
Gérant ⁽²⁾	Ngandu Muela , Kadima	Depuis le 21 décembre 2016

Unité d'établissement / Vestigingseenheid

Au moins une doit être située en RBC pour que l'entreprise soit admise


Om toegelaten te worden, moet er mintens een vestigingseenheid in het GOB gevestigd zijn

Données de l'unité d'établissement

Généralités

Numéro d'entreprise:	0667.934.674
Statut de l'entité:	Actif
Numéro de l'unité d'établissement:	2.259.331.720
Statut de l'unité d'établissement:	Actif
Date de début:	21 décembre 2016
Dénomination de l'unité d'établissement:	Pas de données reprises dans la BCE.
Adresse de l'unité d'établissement:	Avenue Général Bernheim 21 Boîte 5 1040 Etterbeek Depuis le 21 décembre 2016 
Numéro de téléphone:	Pas de données reprises dans la BCE.
Numéro de fax:	Pas de données reprises dans la BCE.
E-mail:	Pas de données reprises dans la BCE.
Adresse web:	Pas de données reprises dans la BCE.

Autorisations

Autorisations inscrites à l'Agence Fédérale pour la Sécurité de la Chaîne Alimentaire (AFSCA)? Cliquez [ici](#) 

Code Nace pris en compte / *Nace-code in aanmerking genomen*

Seuls les codes Nace inscrits sous les activités TVA sont pris en compte

Alleen Nace-codes geregistreerd onder btw-activiteiten worden in aanmerking genomen

Activités TVA Code Nacebel version 2008⁽³⁾

TVA 2008 [73.110](#) - Activités des agences de publicité

Depuis le 21 décembre 2016

TVA 2008 [18.110](#) - Imprimerie de journaux

Depuis le 21 décembre 2016

TVA 2008 [18.130](#) - Activités de préresse

Depuis le 21 décembre 2016

TVA 2008 [59.113](#) - Production de films autres que cinématographiques et pour la télévision

Depuis le 22 décembre 2016

TVA 2008 [62.010](#) - Programmation informatique

Depuis le 21 décembre 2016

TVA 2008 [70.210](#) - Conseil en relations publiques et en communication

Depuis le 21 décembre 2016

TVA 2008 [74.201](#) - Production photographique, sauf activités des photographes de presse

Depuis le 21 décembre 2016

Activités ONSS Code Nacebel version 2008⁽³⁾

ONSS2008 [74.103](#) - Activités de design graphique

Depuis le 8 mai 2020



Les codes d'activités des unités d'établissement ne sont pas pris en compte / *Er wordt geen rekening gehouden met activiteitscodes van vestigingseenheden*

Activités Code Nacebel version 2008⁽¹⁾

Activité principale: [18.11001](#) - Impression de journaux, y compris les journaux publicitaires
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [18.13001](#) - Composition, par exemple de textes et d'images, sur film, sur papier photographique ou papier normal
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [18.13013](#) - Autres activités graphiques
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [46.190](#) - Intermédiaires du commerce en produits divers
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [47.410](#) - Commerce de détail d'ordinateurs, d'unités périphériques et de logiciels en magasin spécialisé
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [56.21002](#) - Organisation de noces, banquets, cocktails, buffets, lunches et réceptions diverses
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [58.290](#) - Édition d'autres logiciels
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [59.111](#) - Production de films cinématographiques
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [59.112](#) - Production de films pour la télévision
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [59.11201](#) - Production et réalisation de films de tous types (séries, téléfilms, documentaires, etc.) destinés à la diffusion télévisuelle
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [59.113](#) - Production de films autres que cinématographiques et pour la télévision
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [59.20302](#) - Edition de produits combinant livres et moyens audiovisuels
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [62.010](#) - Programmation informatique
Depuis le 21 décembre 2016

Activité principale: [62.020](#) - Conseil informatique
Depuis le 21 décembre 2016



Mon BEE / Mijn BEW : mybee.brussels



Se connecter

Se connecter via itsme ou belD



Se connecter via itsme ou belD

ou

Se connecter via e-mail et mot de passe



E-mail *

BE 0537.952.991

Ce champ est obligatoire

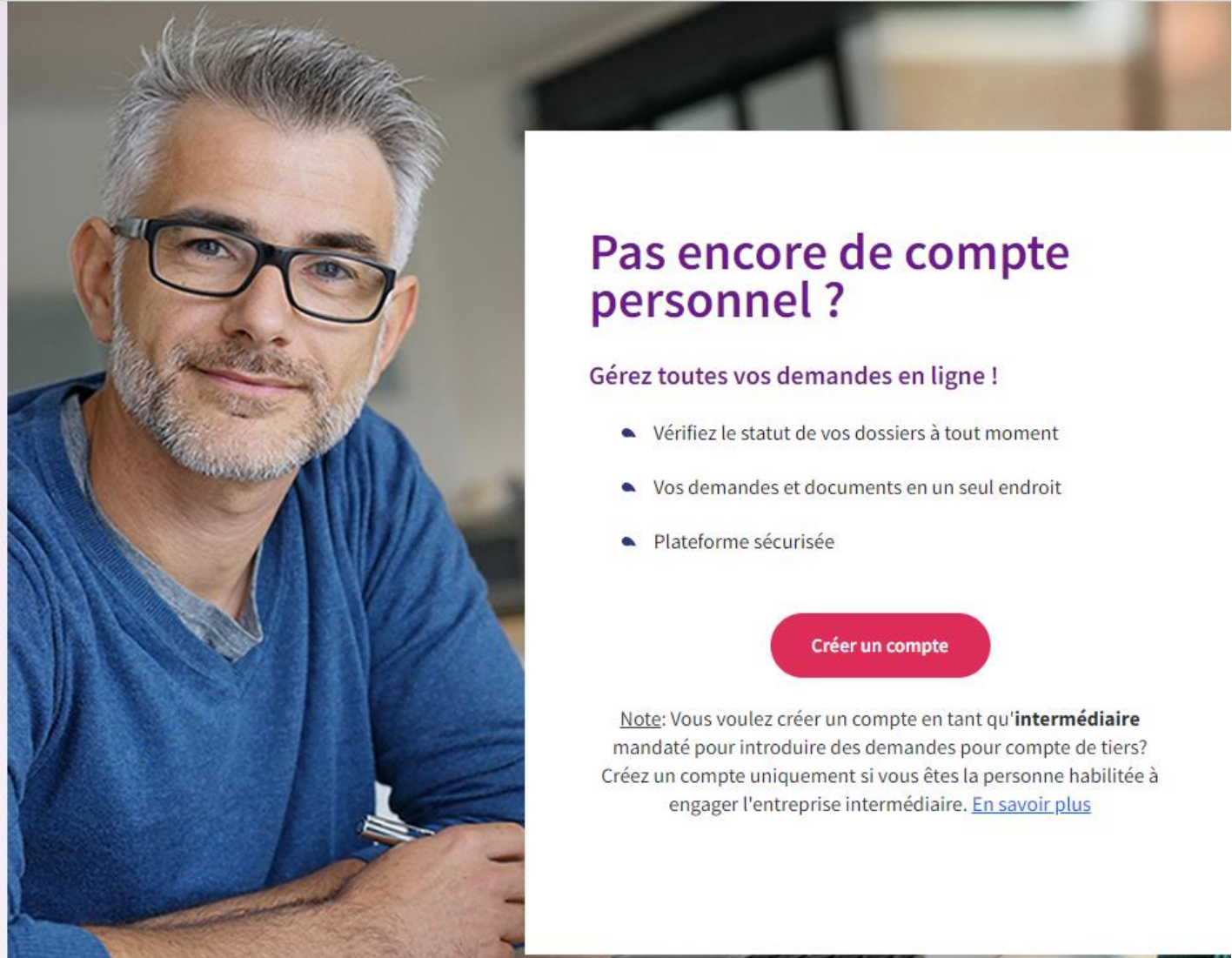
Mot de passe *

.....



[Mot de passe oublié ?](#)

Se connecter via e-mail et mot de passe



Pas encore de compte personnel ?

Gérez toutes vos demandes en ligne !

- Vérifiez le statut de vos dossiers à tout moment
- Vos demandes et documents en un seul endroit
- Plateforme sécurisée

Créer un compte

Note: Vous voulez créer un compte en tant qu'**intermédiaire** mandaté pour introduire des demandes pour compte de tiers? Créez un compte uniquement si vous êtes la personne habilitée à engager l'entreprise intermédiaire. [En savoir plus](#)

[À quels subsides ai-je droit ?](#)

Résultats (9)

646

Conseils liés au plan stratégique d'exportation

Bruxelles Economie et Emploi vous soutient pour faire appel à des consultants externes en lien avec votre plan stratégique d'exportation.

[En savoir plus](#)[Introduire une demande](#)

648

Invitation sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capit

Si vous invitez des prospects issus d'un pays dans lequel votre entreprise a participé à une foire ou un voyage de prospection, hors UE, subventionné par BEE

[En savoir plus](#)[Introduire une demande](#)

645

Ouverture d'un bureau de prospection hors de l'Union européenne

Recevez un remboursement de 1.500 € par mois pour louer un bureau de prospection situé dans un « nouveau marché » hors de l'Union européenne.

[En savoir plus](#)[Introduire une demande](#)

Mes demandes

Nouvelle demande

Liste des demandes créées par vous et (en fonction de vos permissions) par d'autres utilisateurs

Cliquez sur la ligne de la demande pour voir le détail

Actions urgentes uniquement *

Par statut ▼

N° dossier




[Réinitialiser les filtres et tris](#)

Date ▼	N° dossier ▼	Initiateur ▼	Type d'aide ▼	Statut ▼	Etape ▼	Détails
26-04-2022		Nsambi Ikemia	Accueil de la petite enfance (FR)	Demande à finaliser	Compléter et envoyer	
29-03-2022		Nsambi Ikemia	Rapport d'activités (NL)	Demande à finaliser	Compléter et envoyer	
29-03-2022		Nsambi Ikemia	Rapport d'activités (FR)	Demande à finaliser	Compléter et envoyer	
22-03-2022		Nsambi Ikemia	Participation à des foires à l'étranger en tant qu'exposant (FR)	Demande à finaliser	Compléter et envoyer	

Demande 2022-02806-647

Ville de Philippeville (0206.626.331)

Recrutement dans le cadre d'un projet spécifique lié à l'exportation






 En traitement par BEE


Créé par Nsambi Ikemia le 21-03-2022

Mis à jour par Nsambi Ikemia le 21-03-2022

Géré par Nsambi Ikemia [Réattribuer la gestion de cette demande à un intermédiaire](#)

Détails du traitement (cliquez sur l'étape souhaitée)

 Réalisé  En cours (BEE)  En cours (BEE) - urgent  A réaliser (Entreprise)  A réaliser (Entreprise) - urgent  Réalisé, à valider (BEE)

 Réception de la demande de subvention
21-03-2022

 Vérification de la complétude de la demande
En cours (BEE)

Réception de la demande de subvention

Responsable de l'action : ENTREPRISE


Votre demande est bien parvenue à Bruxelles Economie et Emploi (BEE). Attention, ce message ne constitue PAS un accusé de réception. Vous allez recevoir très prochainement l'accusé de réception de votre demande avec les références de votre dossier.

Télécharger la copie de votre demande

- [0206.626.331-647 - Request Form \(PDF\)](#)

Documents que vous avez envoyés

Documents reçus

Envoyé le	Nom du document	Type	Format	
21-03-2022	0206.626.331-647 - Request	Réception de la demande de	PDF	

Pour plus d'informations / Voor meer informatie



primespmes.brussels / premieskmo.brussels



primespme@sprb.brussels /
premieskmo@gob.brussels



02/800.36.02

02/800.32.32



Finance&invest.brussels



Danielle Caron

Business Development Manager





Solutions de financement proposées chez finance&invest.brussels

Danielle CARON, Business Development Manager

Green Deal Logistique Urbaine

Bruxelles Environnement sur le site de Tour & Taxis
Avenue du Port 86c/3000 à 1000 Bruxelles.

Lundi 22 mai 2023 à 14h30.

Table des matières

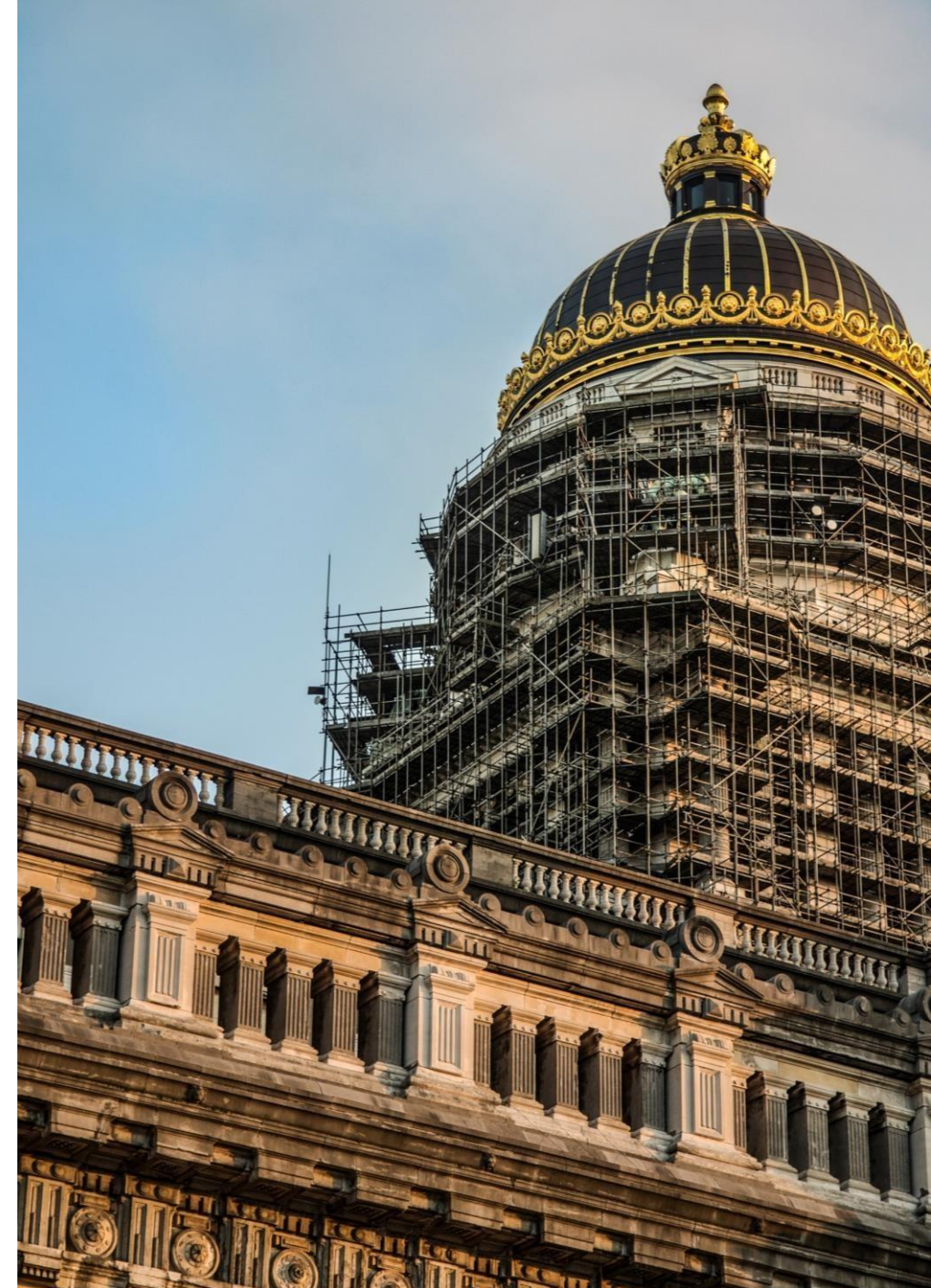
1. Présentation du groupe

1. Pôle TPE, entreprise sociale & coopérative
2. Pôle start-up, scale-up & PME
3. Produits automatiques

2. Autres produits

1. Boosting
2. Produits “sustainability”
3. Produit Horeca

3. Exemples de financement



Présentation du Groupe & de nos produits





**Nous facilitons
et complétons la chaîne
de financement
des entreprises
créatrices de valeur(s)
en Région bruxelloise**

finance&invest.brussels c'est...

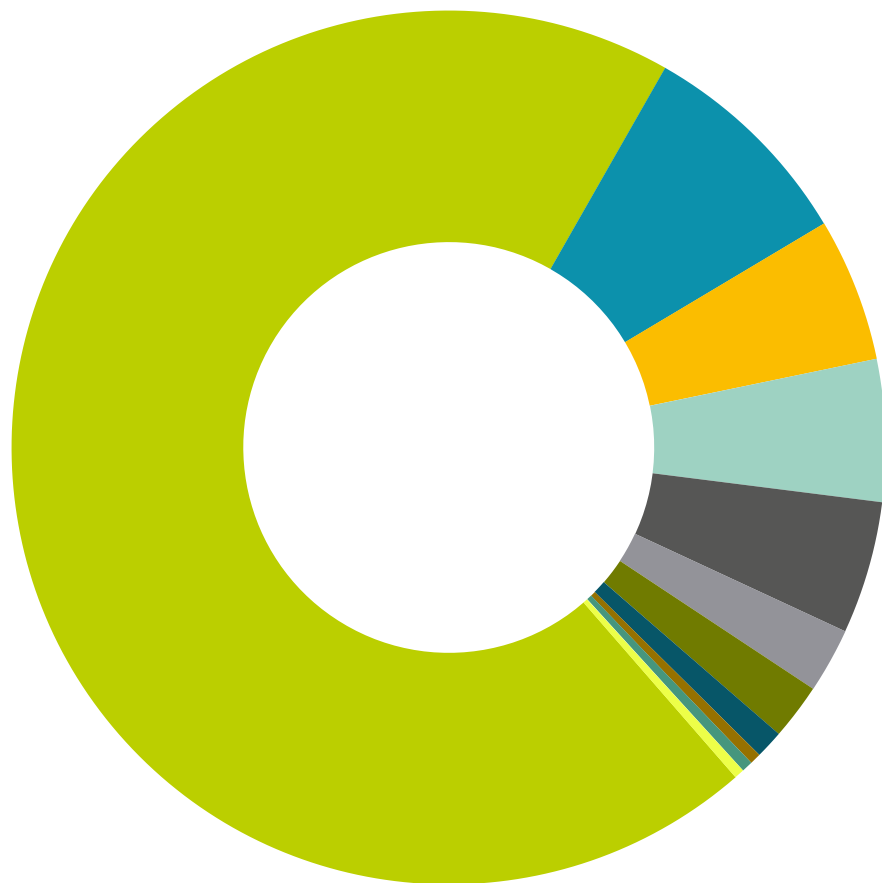
Une société anonyme...

...d'intérêt public...

...Bruxelloise



Actionnariat



- 69,63% RÉGION BRUXELLES-CAPITALE
- 8,19% P&V ASSURANCES S.C.
- 5,31% ETHIAS S.A.
- 5,25% BNP PARIBAS FORTIS S.A.
- 4,91% BELFIUS BANQUE BELGIQUE S.A.
- 2,40% ING BELGIQUE S.A.
- 2,07% AG INSURANCE S.A.
- 1,04% HYDRALIS O.F.P.
- 0,41% SOLVAY S.A.
- 0,41% PARTENA A.S.B.L.
- 0,37% KBC BANK S.A.

Chiffres-clés de 2022



98 M€
Investit dans nos 5 thématiques

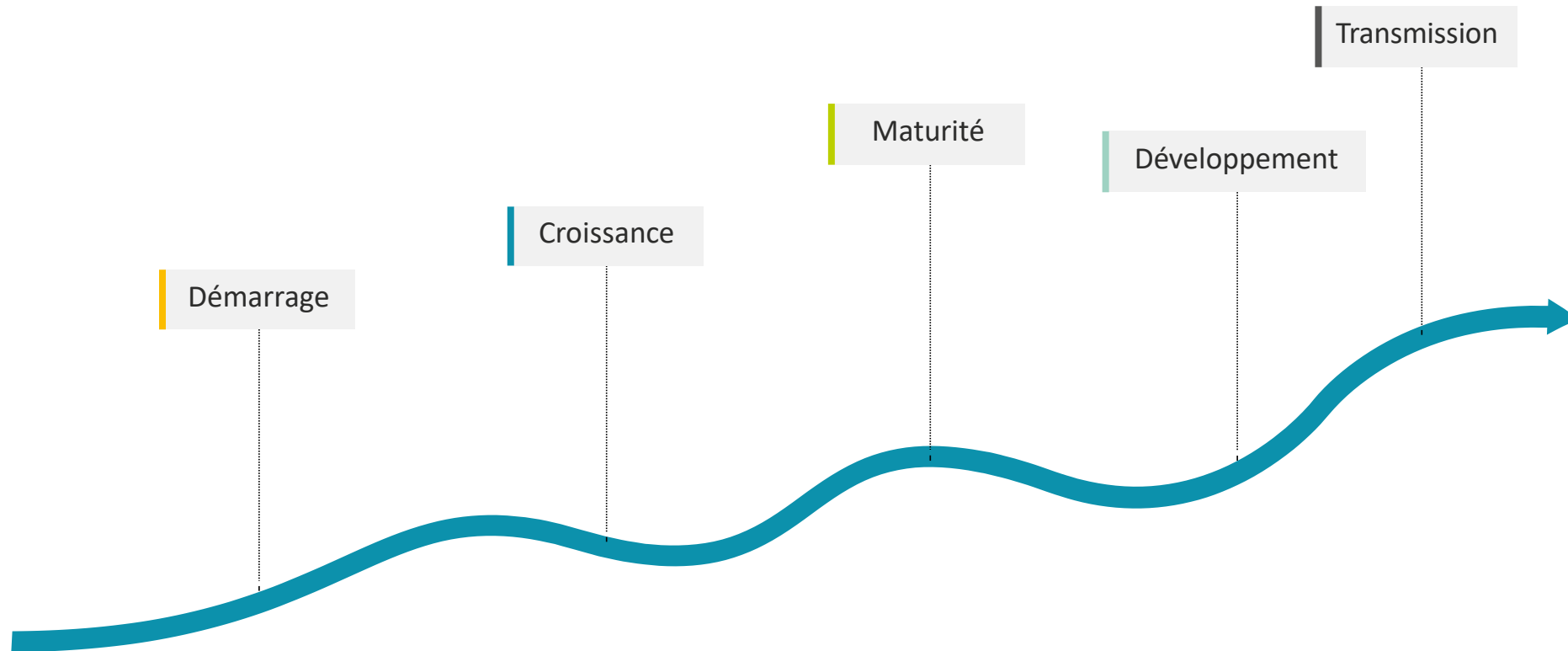
332
entreprises soutenues

50%
De couverture du marché capital-risque

Ils nous ont fait confiance

URBAN WELL-BEING	wesmart BePark AHÔGA KASPARD neveo imagilys OVIZIO
GOOD FOOD & URBAN FARMING	PEAS & LOVE Les Filles bio, artisanal et gourmand CHYL eFarmz färm good food, good people Urban Harvest SMARTFRIDGE
CIVIC, LEGAL & GOV TECH	collibra™ zapptax Powered by TIAO VADIS Technologies BE CENTRAL Shoot & Prove
INDUSTRIE CRÉATIVE, DES LOISIRS & DES MÉDIAS	muuselabs stellar DELVAUX BONJOUR maurice Virtuology THEA jewelry /sharingbox/
FIN & INSUR TECH	SKWAREL LOOK&FIN SMART AND ALTERNATIVE FUNDING LITACO iBanFirst edebex b2boost Linking Businesses

Accompagner les entreprises dans toutes leurs phases de vie :



Financement de 5.000 € à 5 Mio €

Très petite entreprise, indépendant, entreprise sociale et coopérative	Start-up, Scale-up et PME mature	Produit automatisé et prêt Proxi
Prêt et capital-risque	Capital-risque et prêt	Garantie et prêt
Prêt et prise de participation	Prêt subordonné, prêt convertible et prise de participation	Garantie sur crédit bancaire (couverture max. 80%) et prêt de particuliers
De 5.000 € à 250.000 €	De 250.000 € à 5.000.000 €	1.500.000 € garantie max. 250.000 € Proxi max.



Pôle TPE, entreprise sociale & coopérative

Missions

- Aider à la création **d'emploi** en Région de Bruxelles-Capitale.
- **Soutenir :**
 - La création de TPE (A Bruxelles seulement 2.000 entreprises sur 160.000 ont plus de 10 employés).
 - La croissance des petites entreprises.
 - Les entreprises sociales.



BRUSOC c'est...

953
entreprises

29,6 M€

8 Produits
financiers

SOCIAAGO
let's act together

MON
CAFETIER

ENPRUBEL

Pépîte Blus
Librairie & Culture

urbi&e

NEIBO

BRUSSELS COOPERATIVE
BREW PUB
COOP

CITIZENFUND
COOPERATING FOR TRANSITION

Ride
YOUR
Future
Fun. Share it. Ride together.

LOCAL
SONIAN
WOOD
COOP

CANNELLÉ

Hyppy

LE FILS DE JULES

LE RELAIS DU
transporteur

PERMAFUNGI
Eat Grow Learn

FAIR
GROUND
BRUSSELS

BC
MATERIALS

LA BOULANGERIE
DES TRAFICIEUX
BAKERS

KAMI
神

KITCH'IN
THE BOX

wandercoop

Solutions de financement adaptées aux entreprises

OPEN UP (PRÊT)	RISE UP (PRÊT)	REACT EU (PRÊT)	ENERGY & RENO (PRÊT)	BRUFIN + (PRÊT)	CITIZ US (PRÊT)	COOP US (CAPITAL OU PRÊT)
Personne physique	Société commerciale	Horeca	Société commerciale	Société commerciale	Entreprise Sociale	Coopérative
25.000€ Max	100.000€ Max	100.000€ Max	150.000€ Max	200.000€ Max	150.000€ Max	250.000€ Max
De 1 à 5 ans	De 2 à 5 ans	De 2 à 5 ans	De 2 à 7 ans Franchise 2 ans max	De 1 à 5 ans	De 1 à 5 ans	Horizon de sortie 5 à 10 ans
<ul style="list-style-type: none"> Taux d'intérêt fixe de 2 ou 4% Apport de minimum de 3% Créer et développer votre activité 	<ul style="list-style-type: none"> Taux d'intérêt fixe de 2 ou 4% Apport de minimum 6.200€ Créer et développer votre entreprise 	<ul style="list-style-type: none"> Taux d'intérêt fixe de 2 ou 4% Apport de minimum 6.200€ Créer et développer votre entreprise 	<ul style="list-style-type: none"> Taux d'intérêt fixe de 2% Isolation, régulation thermique, photovoltaïques, investissements matériels, Trésorerie 	<ul style="list-style-type: none"> Taux d'intérêt fixe de 4% Aider votre entreprise en temps de crise 	<ul style="list-style-type: none"> Taux d'intérêt fixe de 1,5% ou 2% Entreprise sociale et entreprise au service d'une cause sociétale 	<ul style="list-style-type: none"> Taux d'intérêt fixe de 2% Soutenir l'entrepreneuriat social et la coopérative

Pôle TPE & entreprise sociale

L'intervention financière varie de 5.000€ à 250.000€ sous forme de **prêt** ou **d'intervention en capital**.

La démarche d'investissement de Brusoc est basée sur un **partenariat durable**.

- ✓ **Taux** préférentiel
- ✓ **Durée** flexible
- ✓ **Tous** les secteurs
- ✓ **Accompagnement** financier
- ✓ **Apport** propre minimum
- ✓ **Sur** les 19 communes



TPE

OPEN UP

- Indépendant Personne Physique ou Capital < 6.200€
- Prêt jusqu'à 25.000 €

RISE UP

- Sociétés et entreprises commerciales (SRL, SCRL, etc.)
- Prêt jusqu'à 100.000 €

Taux de 2% ou 4%
Accompagnement



Citiz US

Entreprises Sociales, Initiatives Locales de Développement de l'Emploi ou Entreprises d'Insertion

- Prêt de maximum 150.000 €
- Durée de 1 à 5 ans
- Prêt sans garantie
- Taux de 1,5% ou 2%



Coop-Us

Entreprises Sociales

- ✓ Prise de participation, prêt ou hybride (mixte : capital et prêt) jusqu'à **250.000 €** (montant maximum égal à l'apport des coopérateurs).
- ✓ Sortie du capital par phase.

Dimension économique et entrepreneuriale

- Objectif social lié à une **activité économique de production et de vente** et/ou de services.
- **Viabilité économique** démontrée.
- Au **service de la collectivité** ou d'un groupe spécifique de personnes.
- **Pas en difficulté financière;**

Dimension sociale

- Respect de la **limite de la distribution du bénéfice** prévue pour les sociétés à finalité sociale, à moins qu'il s'agisse d'une entreprise agréée par le Conseil National de la Coopération;
- Bénéfice en faveur de la **finalité sociale;**
- Intégration des modes de production et de consommation durables;
- Respect d'une **tension salariale** qui présente un rapport de 1 à 4.

Dimension de gouvernance

- **Degré élevé d'autonomie de gestion** (nombre de représentant public inférieur à 25%).
- Minimum 10 coopérateurs.
- Principe **1 membre = 1 voix** ou droit de vote par personne limité à maximum 10% des voix.
- 5 membres minimum au conseil d'administration.
- Inclusion des membres dans une dynamique transparente et participative.



Partenaires



Procédure

- **Rapport d'activité**
- **Formulaire à compléter**
- **Comptes annuels 2022 ou situation financière au 31/12/2022**
- **Budget 2023**
- **Subside à escompter**

Pôle Start-up, scale-up & PME



Pôle start-up, scale-up & PME

- **Instruments financiers** qui, au besoin, peuvent être combinés : participation en capital, prêt convertible, prêt subordonné, etc.
- **Durée** : 5 à 10 ans (possibilité d'une franchise en capital).
- **Taux d'intérêt fixes** dont le niveau reflète notre estimation de l'exposition au risque de chaque projet.

- ✓ Soutenir la création et la croissance d'entreprises.
- ✓ Faciliter l'accès au financement : **effet de levier**.
- ✓ Accompagner votre entreprise dans son développement.
- ✓ Développer un partenariat durable et profitable.



Produits automatiques



Fonds Bruxellois de Garantie

Complète les sûretés déjà proposées par l'entreprise

- **Emprunteur** : micro, petites et moyennes entreprises, indépendants, professions libérales et a.s.b.l. (exerçant une activité économique) pour des investissements en Région de Bruxelles-Capitale.
- **Fonds** qui peut couvrir un ou plusieurs crédits bancaires amortissables ou non (crédit d'investissement, de caisse, etc.).
- **Montant de garantie** : 1.500.000 € garantie maximum.
- **Couverture** maximum de 80% du prêt bancaire.
- **Durée** maximum de 10 ans.



Prêt Proxi

Emprunter à vos proches

- **Emprunteur** : max. 250.000€ ; PME, indépendant, ASBL exerçant une activité économique.
- **Remboursable** en une fois, mensuellement, trimestriellement, semestriellement ou annuellement (franchise en capital).
- **Prêteur** (vos proches) : personne physique ayant sa résidence en Région de Bruxelles-Capitale ; crédit d'impôt 4% (puis 2,5%) + garantie SRD Région 30%.
- **Durée** 5 ou 8 ans.
- **Taux prêt** entre minimum 2,625% et maximum 5,250% (taux légal en vigueur en 2023).



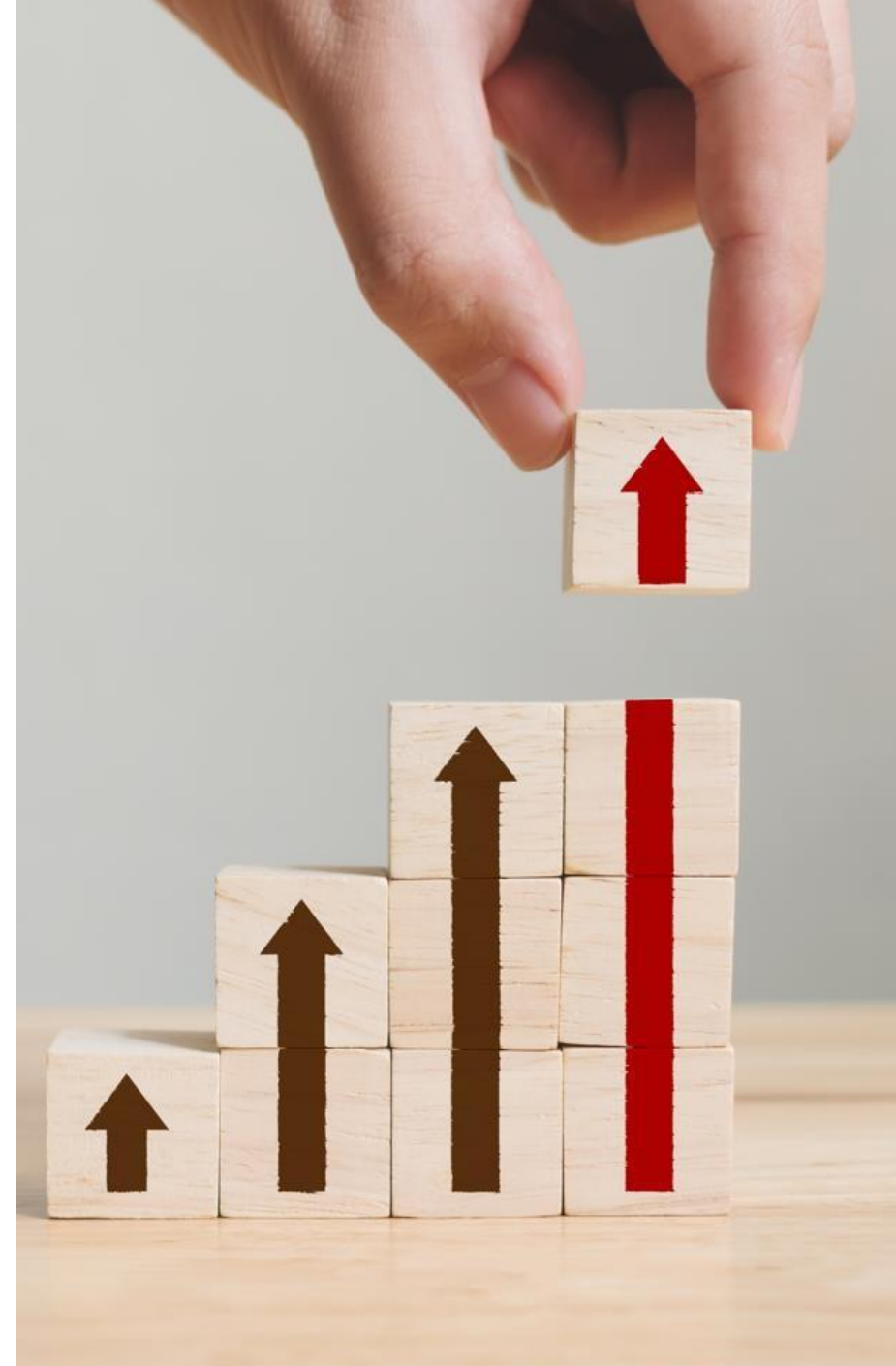
Autres produits de finance&invest.brussels



Prêt boosting.brussels

Booster la relance/croissance

- **PME matures**
 - > 3 ans d'existence et > 5 ETP, établies en Région de Bruxelles-Capitale
 - Capitaux propres positifs au 31 décembre 2019.
- **Montant : 500.000 € à 5 millions d'euros**
 - Durée : **7 ans** (possibilité d'une carence en capital jusqu'à 2 ans)
 - Aucun frais de dossier, **sans garantie** personnelle du dirigeant.
 - Quasi-capitaux propres : non dilutifs pour les actionnaires.
- **Investissement** (matériels ou immatériels) et **besoin en fonds de roulement.**
- **But** : booster la relance/croissance de l'entreprise.



Prêt Energy&Reno

Optimiser la consommation énergétique.

- Entreprises : **indépendants** et **petites entreprises**
- **Affectation** dans l'efficacité énergétique :
 - Isolation, vitrages performants, ventilation, installation de panneaux **photovoltaïques**, pompe à chaleur, bornes électriques etc.
 - Partie du prêt qui peut être affecté à de la trésorerie.
- **Prêt** : entre **10.000 €** et **150.000 €**.
- **Taux** : **2%**.
- **Durée** : maximum **7 ans**.
- **Possibilité** : financer **100%** de son besoin de financement.



Prêt de transition économique

Entreprises souhaitant **réduire leur empreinte écologique** ou qui développent des solutions pour **aider d'autres entreprises** à réduire leurs émissions de gaz à effet de serre.

- **Objectif** : soutenir les entreprises qui adoptent des modèles plus **économiques en ressources**.
- **Produit financier** : **prêt** ou prise de participation minoritaire en **capital**.
- **Prêt** : entre **80.000 €** et **1.500.000 €**.
- **Durée** : maximum **10 ans**.
- **Franchise en capital** : maximum **36 mois**.
- **Possibilité** : financer **100%** du besoin de financement.
- **Taux** : en fonction du risque (taux compétitif).



Prêt REACT EU : Horeca

C'est un fonds qui a été créé par BRUSOC pour financer et soutenir **exclusivement les établissements Horeca**.

- **Montant** : maximum **100.000 €**.
- **Taux** : **4%** ou **2%** en fonction de la localisation de l'entreprise.
- **Affectation** : investissement, fonds de roulement et/ou acquisition de stocks.
- **Critères** : entreprise disposant d'une capacité de remboursement suffisante pour obtenir un financement et continuer à se développer.
- **Accompagnement** : entreprises financées pendant la durée du prêt et mises en relation avec toutes les institutions soutenant l'entrepreneuriat bruxellois.





Exemples de financement

1. **Création d'activité**
2. **Développement d'activité**
3. **Innovation**
4. **Transmission d'activité**

Création d'activité

1. De l'idée au projet, du **projet à l'entreprise**, le patron d'une **entreprise, indépendant** ou en passe de le devenir, il ne manque plus qu'un financement adapté pour le concrétiser.
2. **Aide** à financer le **démarrage** de ces activités.
3. **Financements** adéquats pour couvrir :
 - Les frais de création et de **publicité**.
 - Les **investissements** nécessaires à l'installation : achat de matériel, d'équipements, de machines, d'outils, aménagements, transformations, etc.
 - Le besoin en fonds de roulement (**trésorerie** de départ) : stock, matières premières, frais fixes avant réception des premiers paiements, etc.
 - Les éventuelles **garanties** à émettre à l'attention du bailleur, du franchiseur, des fournisseurs, etc.

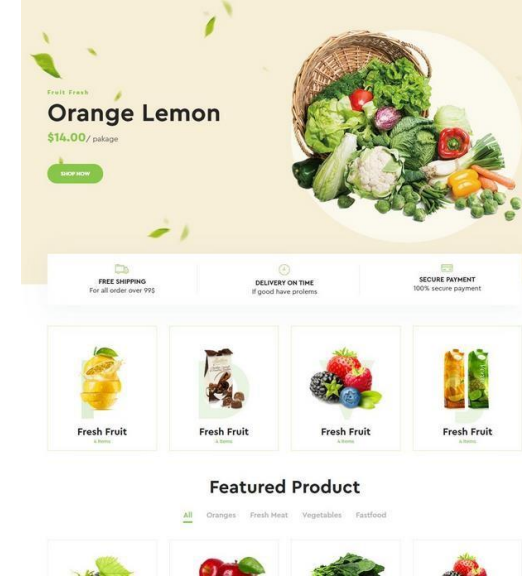


Création d'activité

Cas n°1 Recherche de financement pour une **société**

Fatima souhaite ouvrir un supermarché virtuel spécialisé en santé et en produits bio : Supermarché Web Bio S.A., jeune société en croissance avec une rentabilité prouvée et de belles perspectives de développement.

Le besoin en capitaux s'élève à 400.000€ dont une sollicitation pour une participation en capital de 200.000€ (max).



Solution : Participation en capital

Besoins en financement

Besoin en fonds de roulement	400.000 €
Total	400.000 €

Sources de financement

Apport privé (investisseurs, amis, fonds privés, etc.)	200.000 €
Banque	0 €
finance&invest.brussels (prise de participation)	200.000 €
Total	400.000 €

Résumé

- La solution de financement :
 - 1) Fatima apporte avec ses amis et des investisseurs privés 200.000€
 - 2) finance&invest.brussels devient actionnaire à hauteur de 200.000€.
- La valorisation proposée (avant augmentation de capital) est de 500.000€.

Développement d'activité

Dans le cadre de son développement, une entreprise peut faire face à divers besoins de financement :

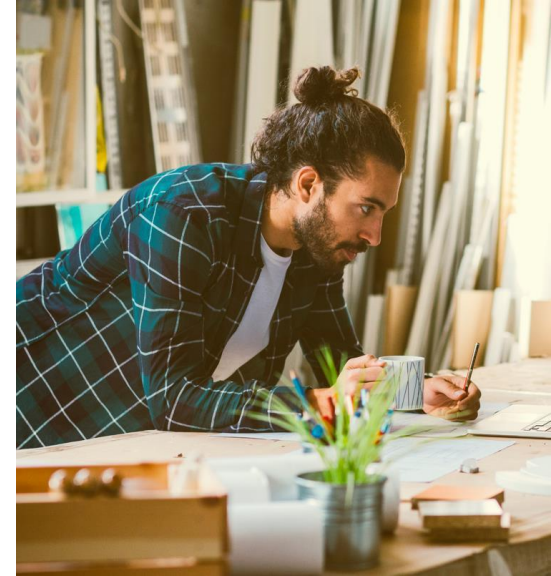
- 1. Besoin en fonds de roulement : trésorerie** nécessaire pour financer le cycle d'exploitation de l'entreprise et combler les écarts entre les décaissements à opérer et les encaissements futurs.
- 2. Nouveaux investissements** : immobilier, investissements corporels ou incorporels.



Développement d'activité

Cas n°1 Recherche de financement pour une **société**

La société A qui exerce une activité de bricolage souhaite acquérir un immeuble et y réaliser des aménagements.



Solution : Garantie de finance&invest.brussels

Besoins en financement		Sources de financement	
Achat immeuble	1.100.000 €	Effort propre	100.000 €
Aménagements	200.000 €	Prêt bancaire	1.200.000 €
		finance&invest.brussels (garantie de 65% sur ce prêt)	0 €
Total	1.300.000 €	Total	1.300.000 €

Résumé

- Pour répondre au besoin de la société A, la banque a octroyé un prêt de 1.200.000€ et a sollicité finance&invest.brussels pour une garantie.
- Celle-ci a été octroyée après accord ministériel.

Développement d'activité

Cas n°2 Recherche de financement pour une société

Sarah a ouvert, il y a 8 ans, un restaurant qui propose des plats cuisinés avec des produits bio. Diplômée en nutrithérapie, elle est connue également pour ses conférences Nutrition-Santé.

Celle-ci a l'opportunité d'acquérir l'immeuble qu'elle loue actuellement.

Sarah compte développer son activité en proposant des ateliers de cuisine pour adultes et enfants ainsi qu'un cabinet de conseil en nutrithérapie.

Le projet requiert un financement total de 1.000.000€ dont 150.000€ seraient apportés par l'entrepreneuse, soit un apport de fonds propres de 15%.

Outre, le prix d'achat du bâtiment, il convient de financer les frais d'acte, les travaux et les aménagements.



Solution : cofinancement avec la banque

Besoins en financement		Sources de financement	
Achat immeuble	800.000 €	Effort propre	150.000 €
Frais de d'acte	120.000 €	Banque (prêt : immeuble)	400.000 €
Travaux et aménagements	80.000 €	Banque (prêt : travaux)	50.000 €
Total	1.000.000 €	finance&invest.brussels (prêt)	400.000 €
		Total	1.000.000 €

Résumé

finance&invest.brussels est sollicitée pour financer l'achat de l'immeuble en cofinancement sur 20 ans avec la banque, qui octroierait également un crédit de 50.000€ pour le financement des travaux et aménagements.

Innovation

1. **Financer l'innovation et l'éco-innovation** pour une société à créer dans un secteur innovant, pour élaborer un tout **nouveau procédé** de production nécessaire à la fabrication d'un produit ou encore pour adapter et améliorer un produit.
2. **Financer un projet** pour faire du **défi climatique** une opportunité, en proposant des produits ou procédés innovants qui permettent de réduire l'impact CO₂ ou apporter des solutions environnementales.
3. **L'innovation** étant synonyme à la fois de potentiel de croissance et d'incertitude, le risque et l'attractivité du projet se mêlent et rendent souvent nécessaire le recours à des **capitaux propres** ou **quasi-capitaux propres** tels que le **prêt subordonné** ou le prêt obligataire **convertible**.



Innovation

Cas n°1 Recherche de financement pour une **société**

Après plus d'une dizaine d'années d'activités et une centaine d'emplois créés, une société FoodTech* gérée par Gaspard, est aujourd'hui à la recherche de financement pour se développer notamment à **l'international**.



Solution : Prêt

Besoins en financement

Marketing	250.000 €
Aménagement de nouveaux points de vente	250.000 €
Recrutement de «business developpers»	500.000 €
Total	1.000.000 €

Sources de financement

Effort propre	0 €
Banque (prêt)	500.000 €
finance&invest.brussels (prêt)	500.000 €
Total	1.000.000 €

* La FoodTech est l'ensemble des entrepreneurs et des startups du domaine alimentaire (de la production au consommateur final) qui innovent sur les produits, la distribution, le marché ou le modèle économique

Résumé

- En vue de financer sa croissance, Gaspard s'est adressé, à la fois à son banquier de référence, ainsi qu'à finance&invest.brussels qui lui avait octroyé un financement d'amorçage quelques années auparavant.
- Les deux institutions financières se sont montrées désireuses de contribuer au développement de l'entreprise en partageant de la sorte le risque lié au projet.

Innovation

Cas n°2 Recherche de financement pour une **société**

Après plusieurs années de développement, une jeune start-up bruxelloise, fondée par Charlotte et Julie, est sur le point de commercialiser une **solution** médicale dans le domaine **orthopédique**.

Pour financer la mise sur le marché de leur nouveau produit, celles-ci doivent effectuer les dépenses suivantes : du marketing pour 100.000€, l'achat d'une imprimante 3D pour 250.000€ et le financement du salaire de deux commerciaux pour 250.000€ pendant 2 ans.



Solution : Prise de participation en capital

Besoins en financement		Sources de financement	
Marketing	100.000 €	Effort propre de Charlotte et Julie	50.000 €
Achat Imprimante 3D	250.000 €	Business Angels	150.000 €
Recrutement de deux commerciaux	250.000 €	Fonds privé de capital-risque	150.000 €
Total	600.000 €	finance&invest.brussels (prise de participation)	250.000 €
		Total	600.000 €

Résumé

- Après plusieurs années Charlotte et Julie ont décidé de capitaliser l'entreprise pour faire face aux besoins liés au développement de ce projet.
- Comme nous sommes dans le cas d'une jeune start-up en phase de démarrage, le financement se fait majoritairement au travers du capital, sa capacité de remboursement étant limitée.
- finance&invest.brussels intervient en capital aux mêmes conditions que les autres investisseurs autour de la table.
- Pour les sociétés «starter», finance&invest.brussels intervient toujours aux côtés d'investisseurs privés type «Business Angels», fonds privés, banques.
- finance&invest.brussels complète ainsi la chaîne de financement.

Transmission d'activité

Financement du projet de reprise ou de l'entreprise :

1. **Financer la reprise** d'une entreprise
2. **Développer** une entreprise en reprenant une activité similaire ou complémentaire.
3. **S'installer en achetant** un **fonds de commerce** ou la majorité des **parts** d'une entreprise existante.



Transmission d'activité

Cas n°1 Recherche de financement pour l'achat des parts d'une société

Trois amies, jeunes pharmaciennes, s'unissent pour reprendre la pharmacie dans laquelle travaille déjà l'une d'entre elles.

Elles constituent une société holding en vue de la reprise des parts.

Le besoin de financement s'élève à 840.000€ pour l'achat des parts et à 60.000€ pour le fonds de roulement.



Solution : Cofinancement avec la banque

Besoins en financement

Achat des parts	840.000 €
Besoin en fonds de roulement	60.000 €
Total	900.000 €

Sources de financement

Effort propre	36.000 €
Banque (prêt : achat des parts)	650.000 €
finance&invest.brussels (prêt en cofinancement bancaire)	214.000 €
Total	900.000 €

Résumé

- La banque a octroyé à la holding de nos jeunes pharmaciennes un crédit de 650.000€.
- Comme leurs fonds propres s'élèvent à 36.000€, finance&invest.brussels est intervenue en cofinancement à hauteur de 214.000€.

Une équipe dynamique



Pierre Hermant
CEO
Président du CD



Franc Bogovic
COO & Deputy CEO
Vice-Président du CD



Guillaume Lamy
CFO & Head of unit -
Membre du CD



Barbara Roose
Chief Investment Officer
& Head of unit - Membre
du CD



Mathilde Levy
Investment Manager
& Head of unit - Membre
du CD



Hamed Ben Abdelhadi
Senior Investment Manager
& Head of unit - Membre
du CD



Ellen Hansen
Produits automatisés &
garanties & Head of unit



Sandrine Evrard
Business Intelligence
Manager & Head of unit



Denis Timmermans
Secrétaire général -
Juriste d'entreprise -
Droit privé



Dimitri Vernault
Juriste d'entreprise -
Droit public



Danielle Caron
Business Development
Manager



Inès Chentouf
Auditor



Grégory Heirwegh
Head of Accounting



Thomas Deman
Senior Financial Analyst



Christine Hick
Investment Manager



Lucile Thieule
Senior Financial Analyst



Elisabeth Leysen
Financial Analyst



Nawfal Jorio
Investment Manager



Antoine Kuypers
Senior Financial Analyst



Leonor Leitão de Melo
Financial Analyst



Vincent Monnart
Senior Financial Analyst



Micheline Gokalp
Accountant



Ghariba Bonnouh
Investment Manager



Valérie Ponsard
Executive assistant to
Pierre Hermant, CEO



Sophie de Jaer
Investment Manager



Caterina Romaniello
Assistante analyste Brinfin



Aurea Costa
Investment team & BI
Assistant



Evelyne Ackermans
Executive assistant to
Franc Bogovic, Deputy CEO



Eléonore Devis
Admin mission déléguée



Inès Mezzanotte
Gestionnaire de prêts
& garanties



Caroline Peeters
Financial Analyst Brinfin



Jean-Pol Byl
Graphiste



Adelaide Granado Robalinho
Accountant



Sandra Vanden Bogaert
Investment team
Assistant



Mélusine Baronian
Responsable presse
& affaires publiques



Hugues Van Renterghem
Senior Financial Analyst



Nadia Benzha
Gestionnaire de prêts
& garanties



Quentin Stevenart
Senior Sustainability
& Financial Analyst



Pierre André Vuebat
Administrative
assistant



Alicia Cauwenbergh
Juriste d'entreprise



Alexis Malherbe
Senior Financial Analyst

Info & contact

Formulaire en ligne

Rendez-vous sur notre site www.finance.brussels
pour compléter **notre formulaire.**

Contact

Danielle CARON :

02 548 22 11

d.caron@finance.brussels





Merci pour votre attention

FPS Finance



Bart Adams

Counsellor general
FPS Finance
Expertise and Strategic Support
Fiscal Coordination





Federal
Public Service
FINANCE

MESURES FISCALES LOGISTIQUE URBAINE

BART ADAMS
SPF FINANCES
EXPERTISE ET SUPPORT STRATÉGIQUE



TAXATION DES VOITURES - QU'EST-CE QUI CHANGE EN 2023 ?

Achat avant 1/7/2023

Achat entre 1/7/2023 et 31/12/2025

Achat après
1/1/2026

	Achat avant 1/7/2023	Achat entre 1/7/2023 et 31/12/2025	Achat après 1/1/2026
Essence - Diesel	Formule actuelle (CO2)	Pas de minimum, réduction progressive jusqu'à un maximum de 0 % à partir ex 2026	0%
Hybride	Formule actuelle (CO2) Déduction pour les combustibles fossiles limitée à 50%	Pas de minimum, réduction progressive jusqu'à un maximum de 0 % à partir ex 2026 Déduction pour les combustibles fossiles limitée à 50%	0%
Electrique	100% déductible	100% déductible	100% déductible mais réduction progressive jusqu'à 67,5% en 2031



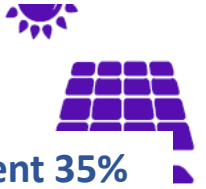
TAXATION DES VOITURES - QU'EST-CE QUI CHANGE EN 2023 ?

Frais professionnels déductibles VE (véhicules électriques)

- Achetés en 2018 - 2019 : 120%
- Achat en 2020 - 2026 : 100%
- Achat en 2027 - 2031 : 95% > 67,5%
- Fourgonnette ou camionnette électrique : l'usage professionnel reste 100%.



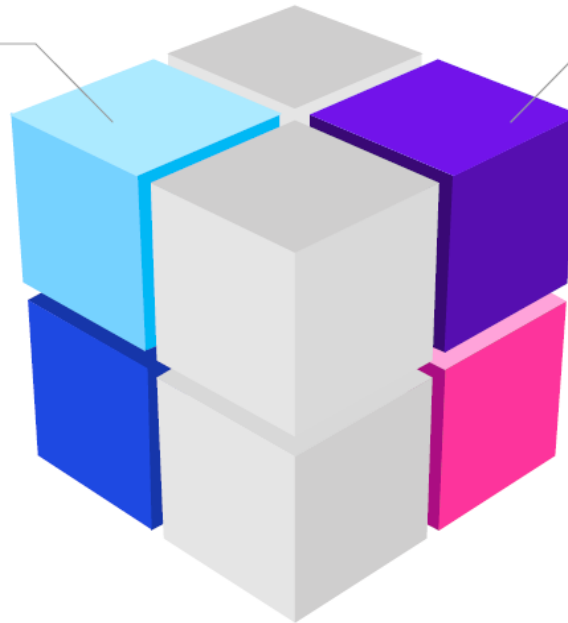
VERDISSEMENT CAMIONS ET INFRASTRUCTURE DE RECHARGE



déduction pour infrastructure de recharge

jusqu'au 31/3/2023 – 200%
à partir du 1/4/2023 – 150%

pas de cumul avec la
déduction pour investissement



Déduction pour investissement 35%

(2022 -) 2023

- camions sans émission
- infrastructures de recharge pour l'hydrogène
- infrastructure de recharge électrique relative aux camions sans émission carbone.





VERDISSEMENT CAMIONS ET INFRASTRUCTURE DE RECHARGE

- **Augmentation de la déduction pour investissement de 35% pour les investissements en 2023 (ex 2024)**
 - les camions sans émission de carbone
 - les infrastructures de recharge pour l'hydrogène bleu, vert ou turquoise
 - l'infrastructure de recharge électrique relative aux camions sans émission carbone

- **Conditions**
 - camion, remorque ou tracteur de semi-remorque : définition Règlement technique des véhicules (code 'CV = camion' ou 'TR = tracteur')
 - limité à € 60 millions par contribuable
 - non applicable si base forfaitaire de 100 % (secteur agricole et horticole)
 - pas d'arriérés de dettes ou d'entreprise en difficulté



DÉDUCTION POUR INVESTISSEMENT ORDINAIRE CAMION LÉGER

➤ Qu'est-ce qui est concerné ?

- Remplir les conditions pour être considéré comme une camionnette au sens de l'article 4, §2, du Code des impôts assimilés aux impôts sur les revenus et donc ne pas être considéré comme une voiture particulière, une voiture à double usage ou un minibus.

➤ Qui peut en bénéficier ?

- Les entrepreneurs indépendants et les entreprises qui se qualifient comme petites entreprises, au sens de l'article 1:24 CSA

➤ Pourcentage ?

- 8 % - 1 an transférable
- 25 % des investissements acquis ou établis au cours de la période allant du 12 mars 2020 au 31 décembre 2022 - 2 ans transférables



DÉDUCTION DE FRAIS MAJORÉE POUR BORNES DE RECHARGE



➤ Qu'est-ce qui est concerné?

- station de recharge fixe à l'état neuf
- amortissement linéaire sur au moins cinq périodes imposables
- être librement accessible à tout tiers au moins pendant les heures d'ouverture habituelles de l'entreprise
- borne de recharge intelligente : le temps de charge et la capacité de charge doivent être renseignés par un système de gestion de l'énergie

➤ Déduction majorée jusqu'à 200% ou 150% (à partir du 1/4/2023) de l'amortissement

- valeur d'achat y compris les frais supplémentaires (frais de transport, frais d'installation (p.e. frais de placement, de montage, de raccordement aux sources d'énergie, cabine électrique, travaux de câblage, etc.), frais d'études, d'expertise, etc.)



DÉDUCTION DE FRAIS MAJORÉE POUR BORNES DE RECHARGE

➤ Cumul avec la déduction pour investissement ordinaire ?

- A l'origine : **Oui**
l'utilisation du bien **n'est pas** réputée transférée à des tiers ni partiellement destinée à un usage privé
(question écrite Wouter Vermeersch dd 8/10/2021)
- Loi du 5 juillet 2022, art 9 : **Non**
Avec effet rétroactif au 1er septembre 2021

➤ Quid de la TVA ?

- Pas de limitation à 50 % car l'installation d'une borne de recharge n'est pas considérée comme un "coût de voiture".
- Installation dans l'entreprise avec droit de déduction intégral : 100 % déductible si elle est utilisée uniquement par :



DÉDUCTION DE FRAIS MAJORÉE POUR BORNES DE RECHARGE

- ✓ les administrateurs, les gérants et les employés de l'entreprise (avec un droit de déduction total), ou
- ✓ lorsque des clients ou des fournisseurs de cette entreprise peuvent utiliser la station de recharge (à titre onéreux ou non) dans le cadre de leur visite à l'entreprise, ou
- ✓ lorsque des tiers peuvent utiliser la station de recharge contre paiement.





DÉDUCTION DE FRAIS MAJORÉE POUR BORNES DE RECHARGE

	Borne de recharge publique	Borne de recharge non- publique
Coût brut de la borne de recharge (TVA de 21% incluse)	2.420	2.420
TVA déductible à 100%	- 420	- 420
Amortissement de 150% sur 5 ans	3.000	
Amortissement de 100% sur 5 ans		2.000
8% déduction pour investissement		160
Économie de 25 % d'impôt des sociétés	- 750	- 540
Coût net de la borne de recharge	1.250	1.460



MISE À DISPOSITION DE VÉLOS D'ENTREPRISE

- **ATN non imposable (pas de cotisations sociales non plus)**
 - **Oui**, s'il est utilisé pour les déplacements domicile-travail
 - Régularité de l'utilisation (p.ex. l'été) pour au moins une partie du trajet
 - Salariés et cadres

- **Quels vélos ?**
 - Bicyclette ordinaire ou bicyclette pliante, bicyclette électrique ou speed pedelec (restrictions de vitesse et de capacité du moteur)
 - **Non** : trottinettes, hoverboards, patins à roulettes, planches à roulettes, monospaces, segways (électriques)

- **Indemnité vélo**
 - Obligatoire dans le secteur privé à partir du 1er mai 2023
 - Non imposable (pas de cotisations sociales non plus) jusqu'à un maximum de 0,27 EUR/Km



MISE À DISPOSITION DE VÉLOS D'ENTREPRISE

➤ 100% déductible

- Condition : utilisation régulière pour les trajets domicile-travail
- Achat du vélo, frais d'entretien et de réparation
- Frais supplémentaire : casques, cadenas, batterie, pompe à vélo, installation d'un abri à vélos et de vestiaires (avec ou sans douches)
- Pas : vêtements de cyclisme

➤ Déduction majorée de 120%

- Pour les indépendants soumis à l'impôt des personnes physiques





Federal
Public Service
FINANCE

THANK YOU FOR YOUR ATTENTION

More information?

Federal Public Service Finance
Expertise and Strategic Support
International Investments Department
Boulevard du Roi Albert II, 33 – Box 22
BE - 1030 Brussels

Bart Adams

Email: bart.adams@minfin.fed.be

Phone : +32 257 938 68

Mobile: +32 470 79 38 68

Website: www.fin.belgium.be





shifting
economy .brussels 

ENSEMBLE, VERS L'ÉCONOMIE DE DEMAIN
SAMEN OP WEG NAAR DE ECONOMIE VAN MORGEN

GC4
BRUSSELS
2030

 hub
.brussels 
our business is to help yours

 innoviris
.brussels 
we fund your future

 bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels 

 BRUSSEL ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID
BRUXELLES ÉCONOMIE ET EMPLOI
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES