



Le Kauwberg,
Site classé
Site Natura2000

Séance d'information

22 février 2022



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels 

Préambule

- Accueil
- Fonctionnement :
 - 45 minutes de présentation
 - 45 minutes d'échanges
 - Questions dans le chat
 - Vidéos éteintes durant la présentation pour améliorer la connexion de tous
- Mot de Mme l'Echevine Maëlle De Brouwer



Historique



Un patrimoine inestimable

- Un riche passé :
 - Borne datant de Charles Quint
 - Extraction de sable
 - Fabrication de briques
 - Terres de culture
 - Et même... une décharge à ciel ouvert
- Un espace semi-naturel sauvé grâce à la mobilisation citoyenne, grâce à vous
 - Projet d'autoroute
 - Projet de golf
 - Spéculation immobilière





Un devoir de gestion

- Une mobilisation ayant contribué et abouti à un statut de protection très fort :
 - Classement au Patrimoine comme *Site* pour son caractère semi-naturel à préserver
 - Désignation comme site Natura2000 (Zone Spéciale de Conservation II)
 - + une couche au PRAS : affecté en zone verte avec une surimpression en zone d'intérêt culturel, historique et d'embellissement (zichee)

=> Obligations de répondre aux objections de conservation de la nature et de la sauvegarde/préservation des éléments patrimoniaux.



Un site longtemps « abandonné »

Un haut statut de protection – et ses obligations de gestion – qui a bien sûr ravi les riverains et promeneurs mais qui n'a pas plu (du tout) à ses propriétaires privés...

Pendant 30 ans, le Kauwberg est resté sans gestionnaire avec une conséquence en demi teinte

Côté pile, cet « abandon » a permis au site de regagner un caractère naturel affirmé ;

Côté face, l'équilibre écologique n'est plus au rendez-vous aujourd'hui.



Et BE dans tout ça ?

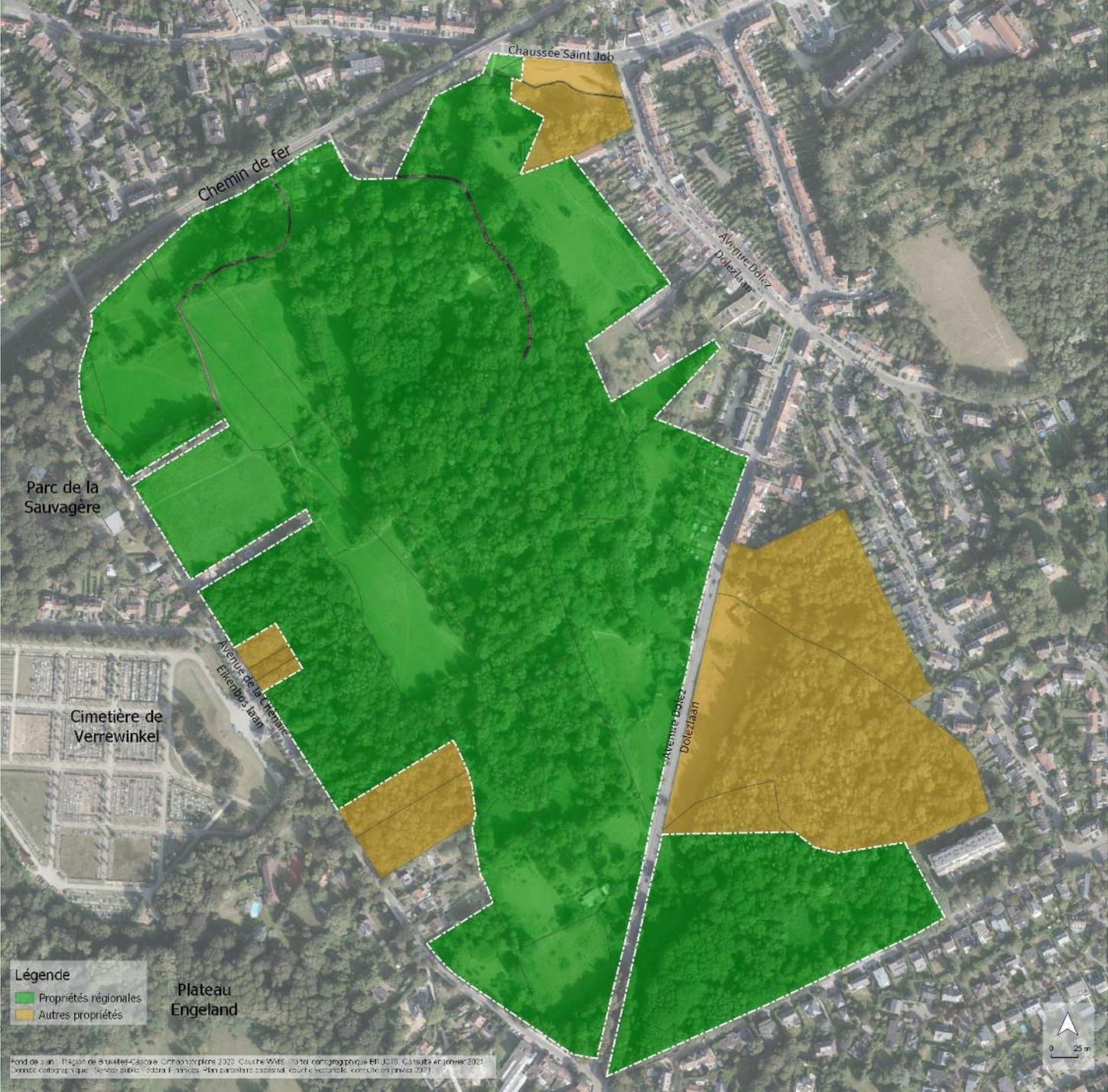
Le classement et la désignation Natura2000 ont coupé court à toute spéculation immobilière au Kauwberg, tout en impliquant un nouveau devoir de gestion avec des objectifs de conservation à atteindre.

Au terme d'une longue action en justice, la Région de Bruxelles-Capitale a été condamnée à racheter le Kauwberg à ses propriétaires privés.

En 2019, Bruxelles Environnement en est donc devenue le gestionnaire.

Une *condamnation* qui à vrai dire nous réjouit car il nous tient à cœur de préserver le Kauwberg et car notre expertise et nos moyens sont les meilleurs garants pour atteindre les objectifs Natura2000 imposés (et contrôlés) par l'Union Européenne.





- Légende**
- Propriétés régionales
 - Autres propriétés

Plateau Engeland

Fond de plan : Région de Bruxelles-Capitale, Orthophotoplans 2023, Couche WMS, Data cartographique BRUGIS, Consulté en janvier 2024.
 Données cartographiques : Service public Fédéral Finances, Plan parcellaire cadastral, couche vectorielle, consulté en janvier 2024.



Le Kauwberg en mauvais état



Un vaste chantier de reprise

- Équilibre des milieux ouverts et fermés
- Etat phytosanitaire - sécurité
- Qualité écologique
- Erosion
- Potagers (dérives)
- Dirtbike - responsabilité
- Mésusages divers (feux, son amplifié, déchets, déversements DV, chemins de traverse, chiens, parking...)



Paysage et habitats

- Milieux fermés
- Milieux ouverts
- Les habitats Natura2000



1996



2020



Chaussée Saint Job

Chemin de fer

Avenue Dolez
Dolezlan

Parc de la
Sauvagère

Cimetière de
Verrewinkel

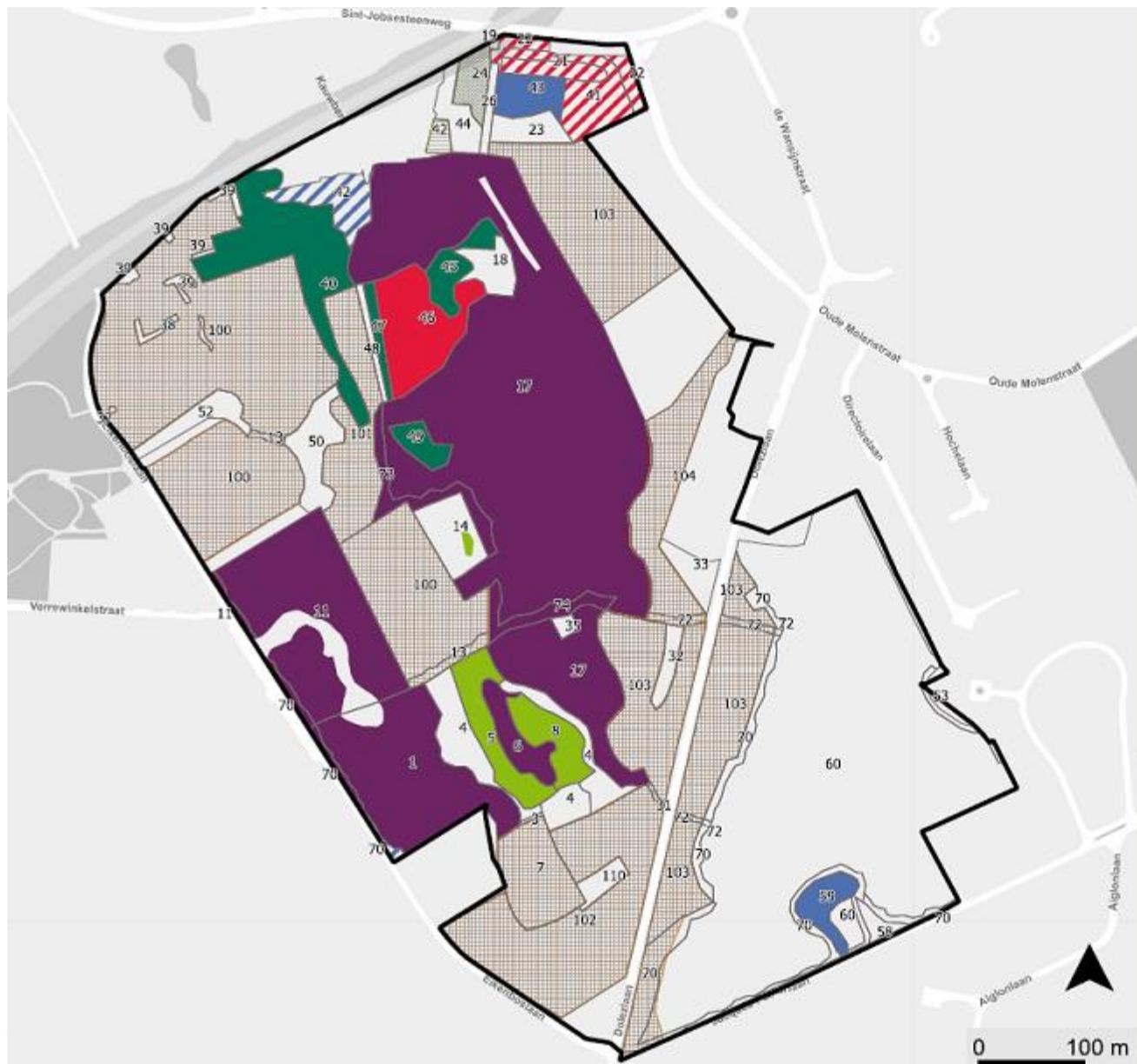
Avenue de la Chapelle
Eliendeslan

Avenue Dolez
Dolezlan

Plateau
Engeland



Habitats Natura2000



Habitattypes van communautair belang en hun verwachte evoluties in deelgebied II9

Legenda

-  deelgebied II9
-  zones habitats

habitats

-  6430 Voedselrijke ruigten subtype boszomen
-  6430 Voedselrijke ruigten subtype vochtige tot natte ruigten
-  6510 Schraal hooiland subtype matig droog - vochtig type (Arrhenatherion)
-  9160 Eiken-haagbeukenbossen (Carpinion-Betuli)
-  9190 Zuurminnende eikenbossen
-  91E0 Alluviale bossen subtype Vogelkers-Essenbos
-  91E0 Alluviale bossen subtype Wilgen(vloed)bos
-  HGB Dotterbloemgrasland
-  HGB Kamgrasland
-  HGB Zilverschoongrasland



Santé des arbres

- Des espèces pionnières arrivées à maturité
- Des peuplements trop denses – maladies
- Espèces invasives
- [public] Insécurité des promeneurs
- [nature] Concurrence avec les espèces objectif



Etat phytosanitaire



Etat phytosanitaire



Etat phytosanitaire



Faible qualité écologique

- Peuplements boisés déséquilibrés
- Lisières franches
- Prairies pauvres en diversité d'espèces
- Cours d'eau Geleytsbeek *
* avant le chantier communal !



Prairies maigres



Geleystbeek



Photo : M. De
Brouwer

Erosion

- Une couche de sable sur une couche d'argile
- Un habitat exceptionnel pour les abeilles terricoles
- Trop d'affluence
 - « bac à sable »
 - Trous grattés (chiens)
 - Vélos
- Pluie !!



Mésusages

- Feux et barbecues
- Son amplifié
- Déchets
- Déversements de déchets verts
- Parking sauvage
- Chemins de traverse et pénétration dans les massifs
- Jeux & piétinement intensifs dans la sablière
- Trous
- Labour, fertilisation
- Surpâturage
- Déjections canines (fertilisation indirecte ++)
- Chiens en liberté (conflits)
- Défrichements sauvages
- Pesticides
- Excavations de terres
- Ensevelissement d'arbres et sections de racines



Mésusages



Mésusages







Les changements apportés par BE



Objectif de BE

Notre leitmotiv :

Concilier accueil du public et protection de la nature

- Restaurer les Habitats Natura2000
- Gérer l'affluence
- Gérer les mésusages



COVID



Le projet

Le Kauwberg reste le Kauwberg, mais plus beau

- Le Kauwberg ne devient ni une réserve intégrale, ni un parc léché
→ Le caractère brut et naturel est privilégié
- La détente est toujours de mise
→ Des espaces sont dédiés aux activités libres en tout temps et les prairies sont ouvertes 80 % du temps
→ Les potagistes gardent une parcelle
- Mais visuellement, il va évoluer
→ La gestion extensive et différenciée mise en place vise à faire revenir une grande diversité d'espèces, notamment de plantes à fleurs et à baies, qui raviront les yeux de tous (en plus de ravir les écologues).



Ce que cela implique

1. Accueil du public

- L'aménagement des entrées du Kauwberg (et aires de stationnement) ;
- L'aménagement d'éléments structurels visant à prévenir l'érosion et le ravinement ;
- La signalétique.

2. Biodiversité

- La restauration et l'entretien des milieux ouverts par pâturage et par fauche (avec pose de clôtures) ;
- L'entretien des milieux fermés par sélection d'arbres objectifs en dehors des zones refuges
- L'aménagement de lisières et plantations dédiées à la biodiversité.

3. Agriculture urbaine

- L'aménagement de trois sites potagers.

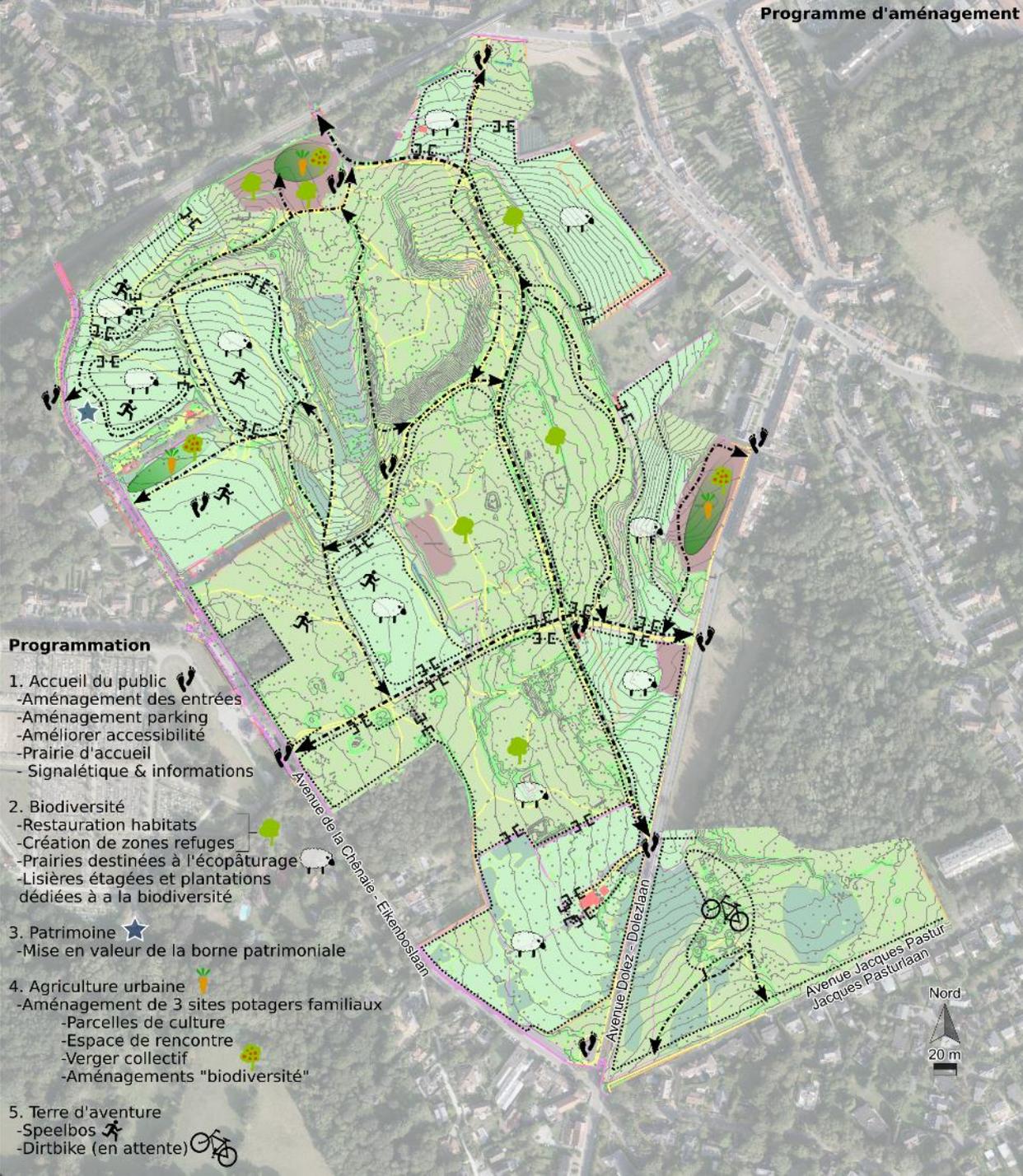
4. Terre d'aventure

- Un speelbos ;
- Une prairie libre ;
- La régularisation d'une activité de vélo acrobatique.

5. Patrimoine

- La mise en valeur patrimoniale de l'ancienne borne Cruys Pael.





Programmation

1. Accueil du public
 - Aménagement des entrées
 - Aménagement parking
 - Améliorer accessibilité
 - Prairie d'accueil
 - Signalétique & informations
2. Biodiversité
 - Restauration habitats
 - Création de zones refuges
 - Prairies destinées à l'écopâturage
 - Lisières étagées et plantations dédiées à la biodiversité
3. Patrimoine
 - Mise en valeur de la borne patrimoniale
4. Agriculture urbaine
 - Aménagement de 3 sites potagers familiaux
 - Parcelles de culture
 - Espace de rencontre
 - Verger collectif
 - Aménagements "biodiversité"
5. Terre d'aventure
 - Spielbos
 - Dirtbike (en attente)



Entrées, parkings

- Déplacement 1.1 (av. Chênaie)
- Nouvelle 1.9 (av. Dolez)
- Chemin du Kauwberg : stop stationnement voitures (incompatibilité SIAMU) – arceaux vélo
- X Dolez-Chênaie : maintien accès véhicules restreint – arceaux motos et vélos – 1 empl. PMR



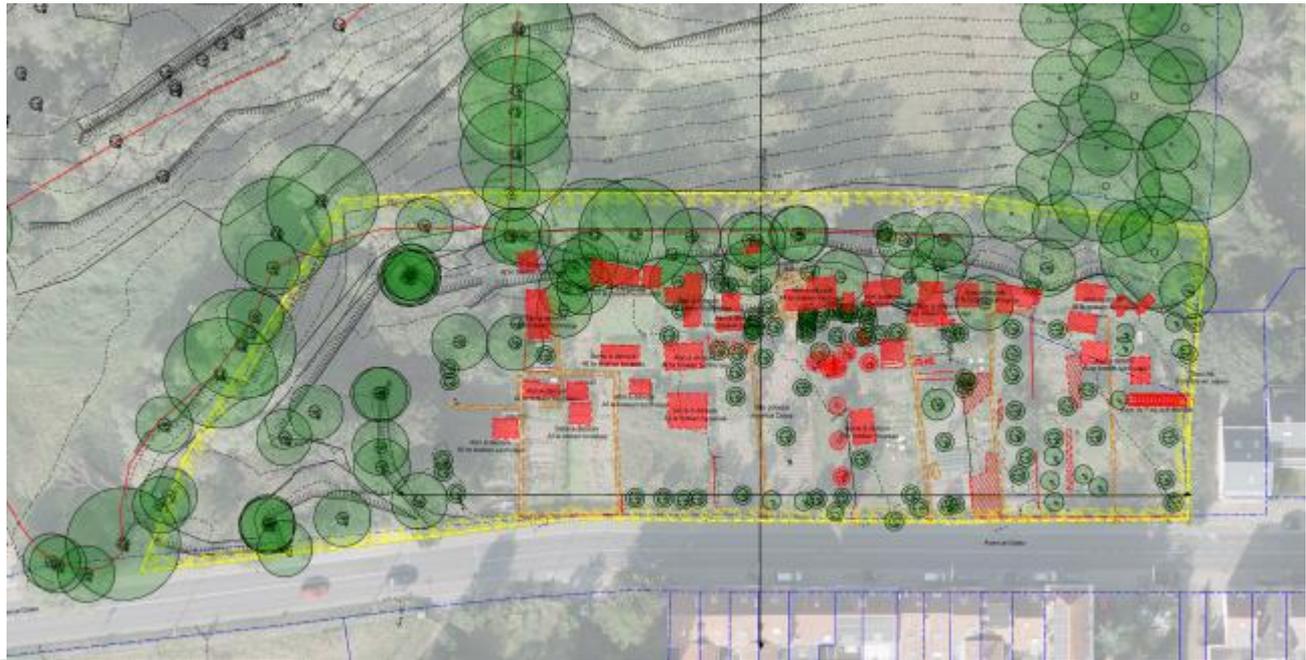
Nouvelle entrée 1.1 et mise en valeur de la borne patrimoniale



Potagers

- Réaménagement des potagers av. Dolez et Chemin du Kauwberg
- Aménagement d'un nouvel espace de potagers (entrée 1.2) en remplacement des potagers du centre du site
- Harmonisation de la taille des parcelles
- Abri(s) commun(s)
- Accès à l'eau
- Les fruitiers sont maintenus
- Mission d'accompagnement Début des Haricots
 - Tous les potagistes sont identifiés et informés
 - Tous garderont une parcelle





Nouveau potager



Clôtures :

délimitation de zones refuges et de prairies pâturées

- Protection des Habitats Natura2000 *Chênaie acidophile* en meilleur état
 - permettre la sénescence naturelle
 - garantir de bonnes conditions de reproduction, nidification, alimentation...
- Restauration et entretien des Habitats Natura2000 *Prairie à crétonne*
 - Milieu trop riche !!
 - fauche tardive avec exportation
 - pâturage extensif
 - stop aux déjections canines !\



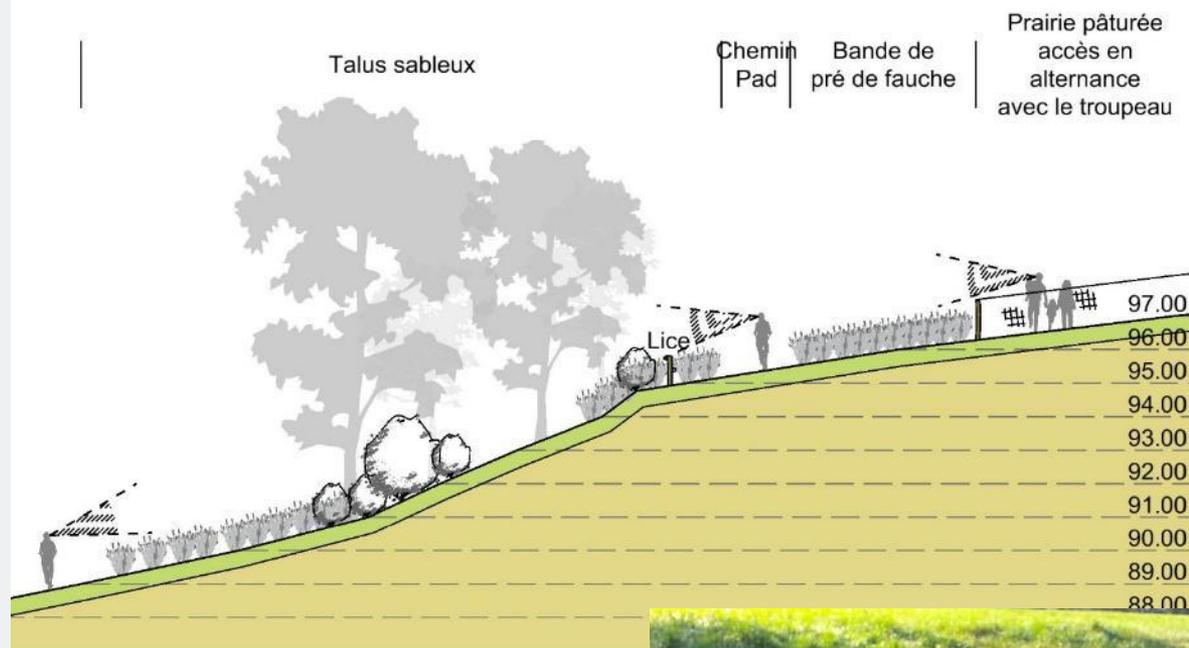
D'autres zones restent non clôturées

- Prairie d'accueil
- Speelbos
 - jeux libres dans le bois, notamment avec les branchages laissés pour le jeu, cabanes...
- Autour de la sablière
 - !/ ATTENTION tout de même à l'EROSION
- ... et toujours les prairies accessibles quand la barrière est ouverte !



Éléments ponctuels

- Renforcement de certains chemins
- [Centre] Nouvel escalier mieux intégré paysagèrement et pose d'une lice pour limiter l'érosion du talus sableux
- Mobilier naturel



Gestion courante



Merci pour votre participation

Prochaines étapes :

Dépôt demande PU auprès d'urban.brussels
EP du permis



A votre tour de parler !

