Seminarie Duurzame Gebouwen

Renovatie van scholen:
een globale aanpak, van project tot actie

18 november 2022

Een terugblik op de bouwplaats van de schoolgebouwen

Studie en conclusies van de Federatie Wallonië-Brussel

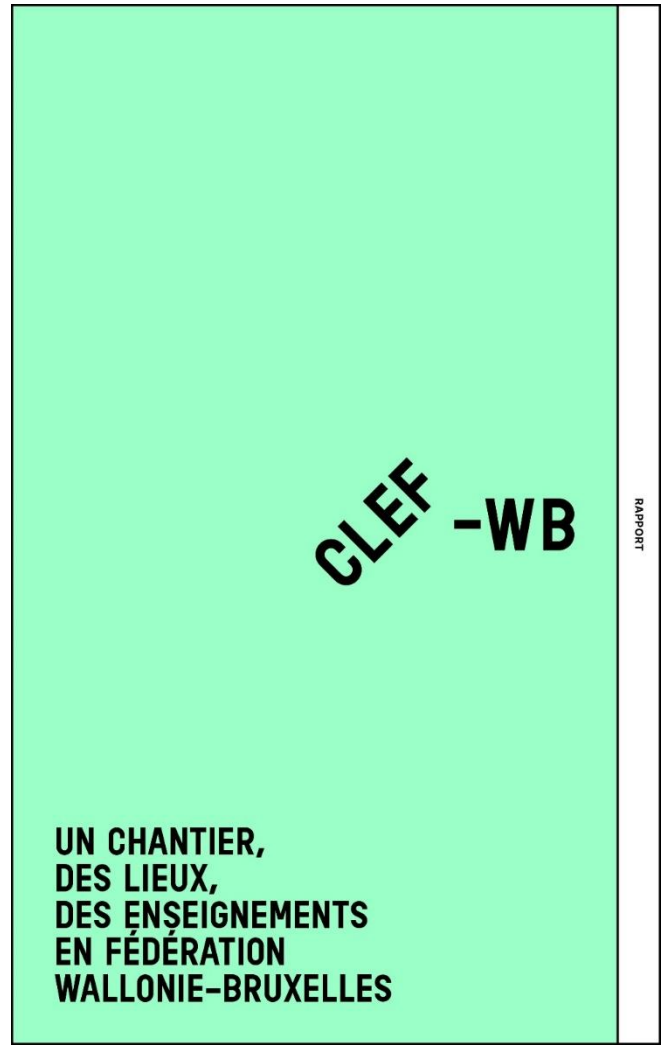
Typhaine MOOGIN

Federatie Wallonië-Brussel
Cellule architecture
Voorheen gekoppeld aan CLEF-WB

DOELSTELLINGEN VAN DE PRESENTATIE

- Denken aan het huidige subsidielandschap

- Enkele gedachten van CLEF-WB over de doelstellingen van de klimaatverandering delen



Couverture du Rapport CLEF-WB
© NN Studio

OVERZICHT VAN DE PRESENTATIE

I. Denken aan het huidige subsidielandschap
II. De CLEF-WB
III. De CLEF-WB en de klimaatverandering

I. DENKEN AAN HET HUIDIGE SUBSIDIELANDSCHAP

- «Klassieke» subsidies
  - Decreet van 5 februari 1990
  - Fonds des Bâtiments Scolaires de l'Enseignement Officiel Subventionné – FBSEOS

    (Het schoolgebouwenfonds van het gesubsidieerd ifficieel onderwijs)
  - Fonds de Garantie de Bâtiments Scolaires – FGBS

    (Garantiefonds voor schoolgebouwen)
- Specifieke subsidie « programma's »
  - 2007 - Programme Prioritaire de Travaux – PPT

    (Programma van prioritaire werken)
  - 2017 - Programme Création de place – CP

    (Programma Creatie van plaats)
- Beheer = Algemene dienst voor gesubsidieerde schoolinfrastructuur
- www.infrastructures.cfwb.be

I. DENKEN AAN HET HUIDIGE SUBSIDIELANDSCHAP

- Type gefinancierde werkzaamheden

	FBSEOS	FGBS	CP	PPT
Werkzaamheden in verband met brand- en veiligheidsrisico's, gezondheid en veiligheid, vervallen voorzieningen, toegankelijkheid voor PBM.	■	■		■
Werken in verband met energie-interventies: isolatie van de buitenschil en verbetering van de installaties	■	■		■
Ontwikkeling/modernisering/bouw om de capaciteit van de school te vergroten		■	■	■ (1 classe max)
Nieuwbouw om een nieuwe faciliteit te openen	■	■	■	
Aankoop van gebouwen voor de uitbreiding of aanleg van een schoolterrein	■	■	■	
Aankopen van gebouwen die zijn gebouwd ter vervanging van een vestiging van school	■	■		
Aankoop van grond voor uitbreiding of aanleg van een vestiging school		■	■	
Aankoop van grond ter vervanging van een schoolterrein		■		

II. DE CLEF-WB



https://clef-wb.be

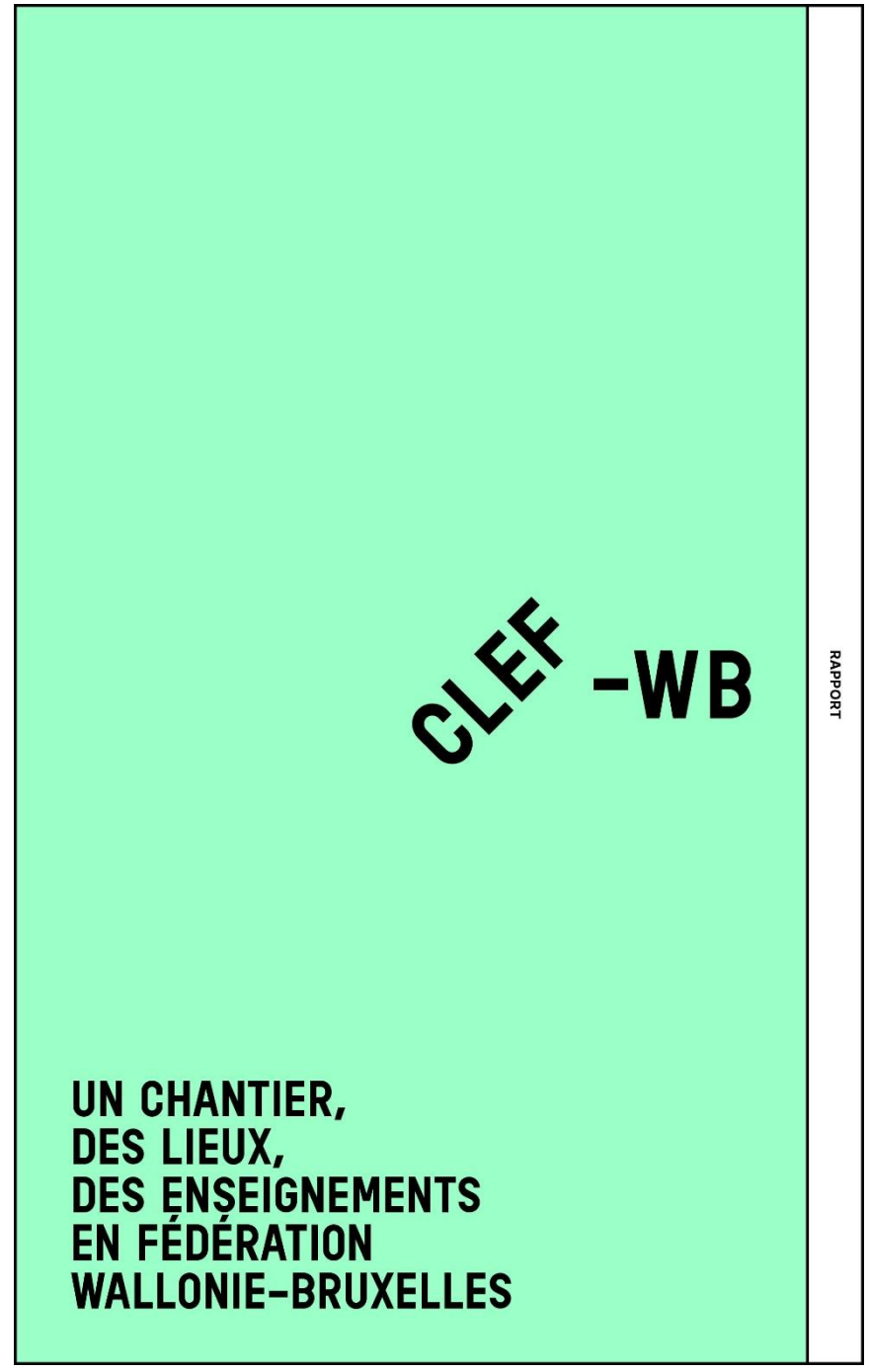
II. DE CLEF-WB

- De CLEF-WB ?
  - Een bouwplaats
    - Regeringsinitiatief | Minister F. DAERDEN
    - 5 werkgroepen
    - Gecoördineerd door C. DASSONVILLE
    - 18 maanden overleg | 09/21> 02/22
  - Drie breekpunten
    - Educatief en sociaal
    - Klimaat en milieu
    - Financieel

  - **Eén doel:**
    vernieuwing van het schoolgebouwenbeleid van de FW-B

II. DE CLEF-WB

- Het CLEF-WB-verslag
  - 6 uitdagingen
    - Uitdaging 01 — Pedagogische ontwikkelingen
    - Uitdaging 02 — Gesitueerde onderwijslocaties
    - **Uitdaging 03 — Klimaatverandering**
    - Uitdaging 04 — Mutualisering
    - Uitdaging 05 — Efficiëntie van de financiële middelen van het FW-B
    - UItdaging 06 — De FW-B eigendom
  - 5 gebieden van aanbeveling
    - De processen herdefiniëren
    - Herziening van de normen
    - Handelen met de gewesten
    - Besturen informeren sensibiliseren
    - Denken buiten de doos



Couverture du Rapport CLEF-WB
© NN Studio

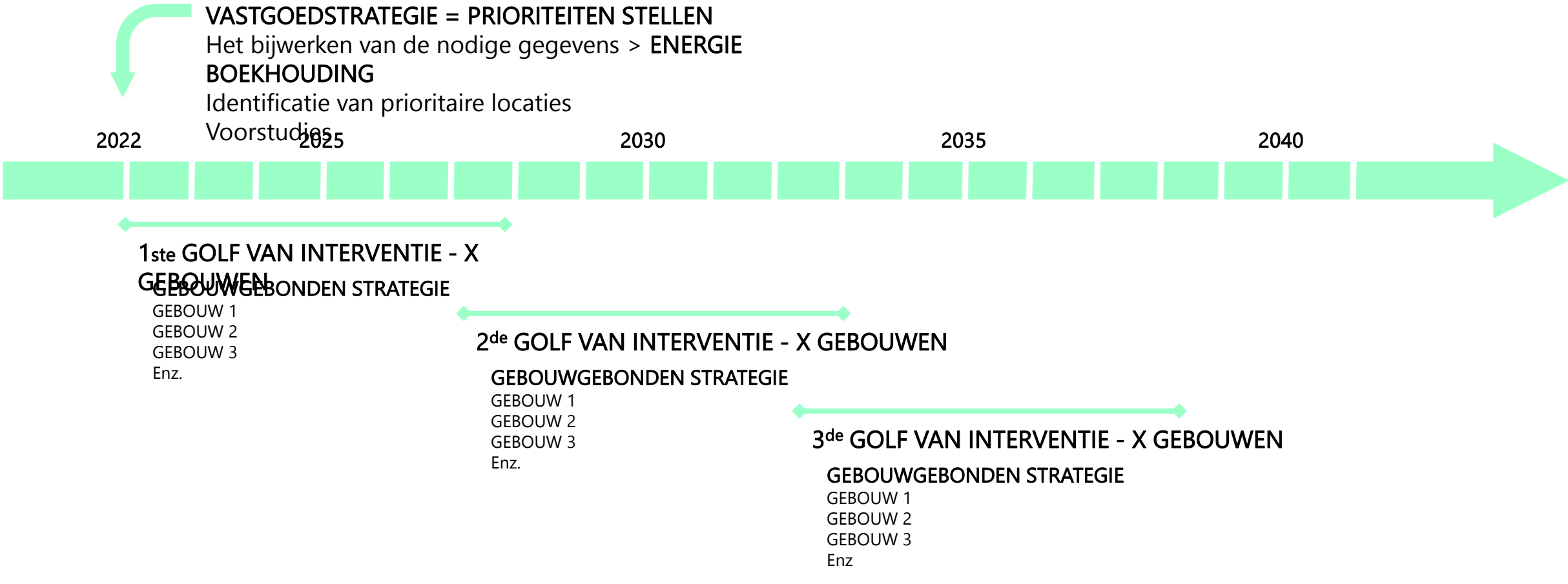
III. DE CLEF-WB EN DE KLIMAATVERANDERING

- Een algemene FW-B strategie:

  - Overgang = een opportuniteit
  - Renovatie = een prioriteit
    - Met betrekking tot de Europese doelstellingen
    - In vergelijking met de huidige staat van het schoolgebouwenbestand (cf. CLEF-WB-enquête)
  - 4-voudige strategie
    - Vaststelling van de regelgevingscontext en sturing
    - Verhoging van het renovatietempo
    - Synergieën creëren voor de vernieuwing van de infrastructuur
    - Het bewustzijn en de deelname van belanghebbenden vergroten

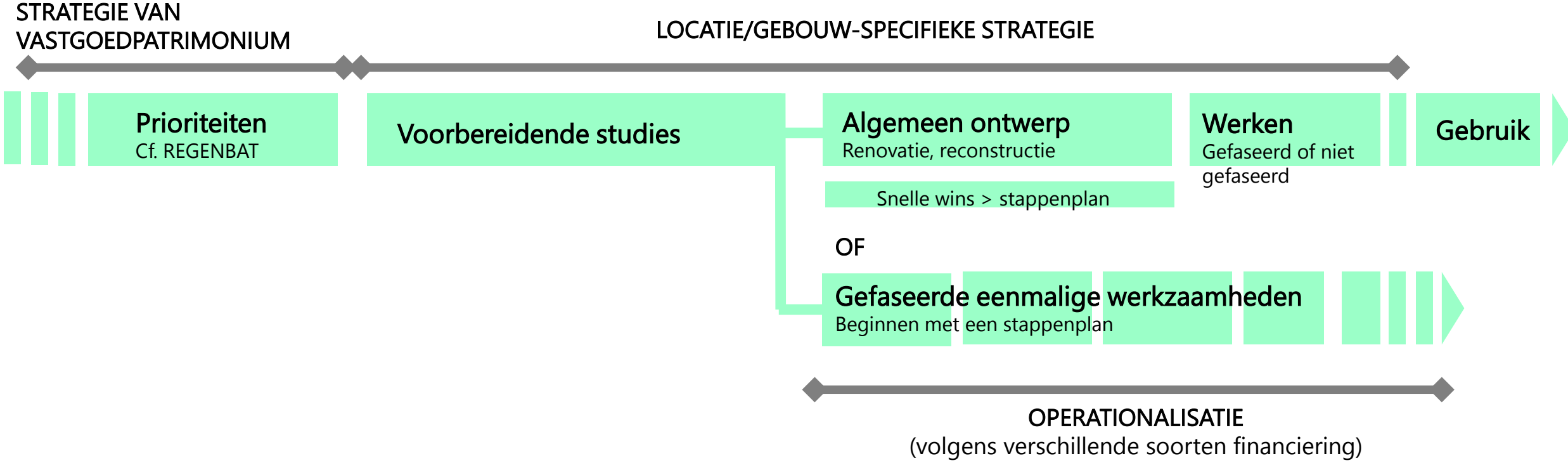
III. DE CLEF-WB EN DE KLIMAATVERANDERING

- Verhoging van het renovatietempo?
  - Een globale en gemeenschappelijke visie opbouwen



III. DE CLEF-WB EN DE KLIMAATVERANDERING

- Verhoging van het renovatietempo?
  - Een globale en gemeenschappelijke visie opbouwen



III. DE CLEF-WB EN DE KLIMAATVERANDERING

- Verhoging van het renovatietempo?

  - Een globale en gemeenschappelijke visie opbouwen
    - Versterking van de samenwerking tussen gemeenschappen en gewesten
    - Delen van ervaring
    - Delen van instrumenten
    - Gemeenschappelijke woordenschat (paspoort, stappenplan)

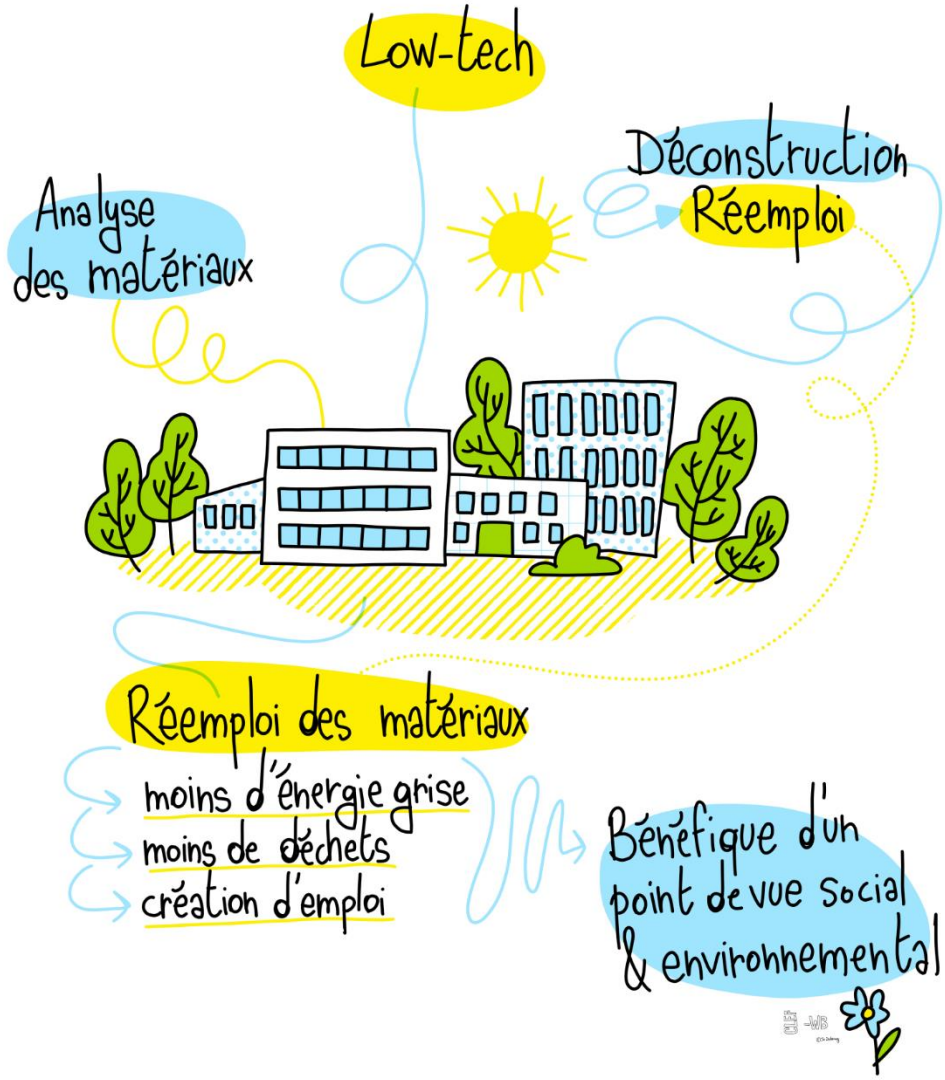


III. DE CLEF-WB EN DE KLIMAATVERANDERING

- Verhoging van het renovatietempo?

  - Belang van voorafgaande studies:
    - Gezondheid, energie, hergebruik audits, enz.
    - Definitie van toekomstige behoeften en toepassinge
    - Meten van middelen = beslissingsondersteuning
    - Basis voor de operationele fase
    - Verstrekking van instrumenten door FW-B

  - Nuchterheid :
    - « Low-tech » attitude = gebruik & deelname
    - Circulariteit, hergebruik en deconstructie
    - Duurzaamheid = onderhoud
    - Aanpassing van de financiële normen



WAT MOET U ONTHOUDEN VAN DEZE PRESENTATIE

- Verschillende financieringsmogelijkheden volgens de Inrichtende Machten (IM)
- FW-B overweging om IM beter te ondersteunen bij hun renovatieprojecten

TOOLS, WEBSITES, SOURCES

- Website van « SGISS »
  - **www.infrastructures.cfwb.be**
  - Sectie > Gesubsidieerde infrastructuurdiensten
  - Toegang tot normen, juridische verwijzingen, beroepen, enz.

- Website van CLEF-WB
  - **https://clef-wb.be**
  - Beschikbaarheid van CLEF-WB-verslagen
  - Nieuws en goede praktijken
  - Partners

CONTACT

<u>Over de subsidieprogramma's</u>

Barbara Dartsch

Federatie Wallonie-Brussel

SGISS – Regionaal Bestuur Brussel

barbara.dartsch@cfwb.be

<u>Over « CLEF-WB »</u>

Typhaine MOOGIN

Federatie Wallonie-Brussel

Cellule architecture

typhaine.moogin@cfwb.be