

PLAGE IN HET SECRETARIAAT-GENERAAL VAN DE RAAD VAN DE EU

CYCLUS 1

PLAGE
Plan Local d'Action pour la Gestion Énergétique
Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie

Conseil de l'Union européenne

bruxelles environnement .brussels

ELENA POSSIA – 16/11/2026

INHOUD

01- CONTEXT

02- METHODE

03- MAATREGELEN

04- RESULTATEN

05- UITDAGINGEN EN PLUSPUNTEN

01- CONTEXT

HET SECRETARIAAT-GENERAAL VAN DE RAAD VAN DE EUROPESE UNIE

bedient TWEE Europese instellingen

Europese Raad

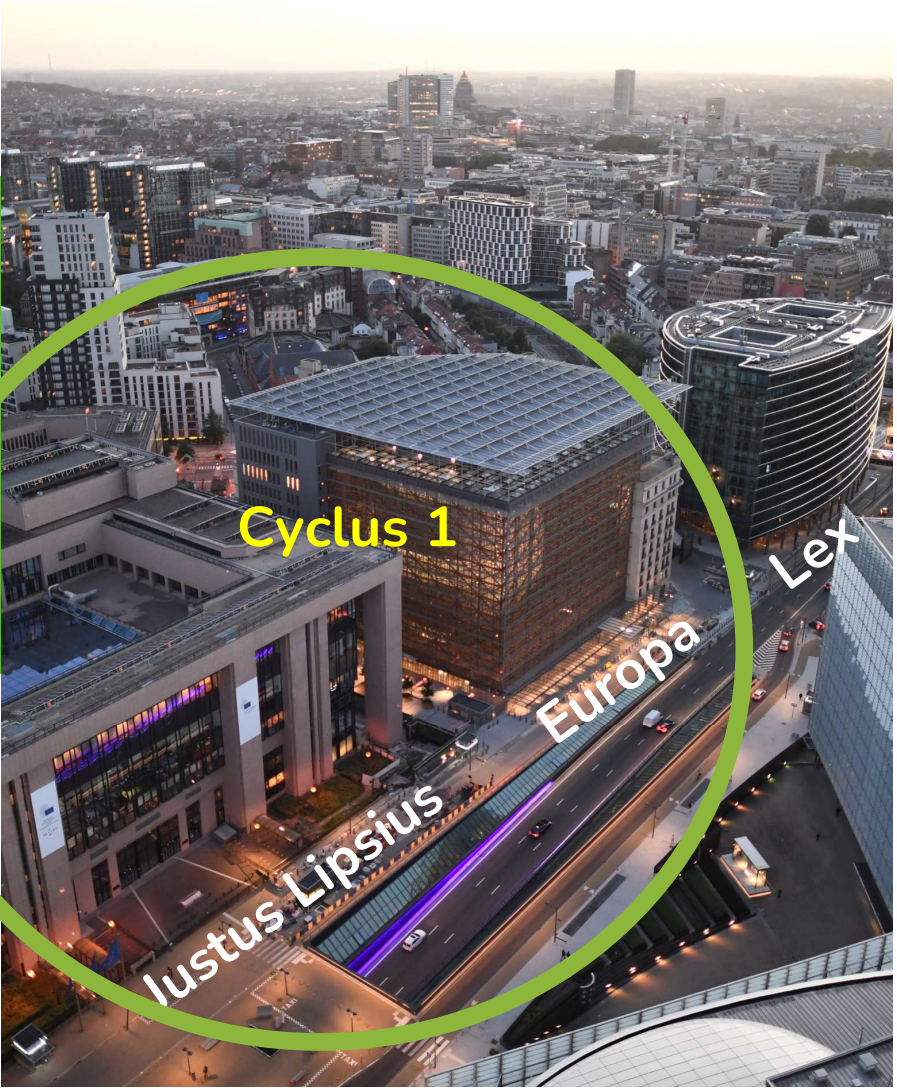
- staatshoofden en regeringsleiders
- voorzitter António Costa
- bepaalt algemene politieke koers en prioriteiten van de EU





Raad van de EU

- brengt de ministers van de lidstaten bijeen
- voorzitterschap verandert elke 6 maanden
- neemt wetgeving aan en coördineert beleid van de lidstaten



Onze gebouwen (opp. van het beschermd volume)

- Justus Lipsius (1995): 147 000 m²
- Europa (2017): 61 000 m²
- Lex (2006): 66 400 m²
- Crèche (2006): 4 630 m²
- Depot Neder-Over-Hembeek: 4 731 m²



Elke dag:

- 4 800 personen aanwezig
- personeel, afgevaardigden, contractanten, bezoekers

Elk jaar:

- 4 300 politieke vergaderingen
- 5 Europese toppen + multilaterale toppen



GEBOUWEN DIE ONDER PLAGE VALLEN



Justus Lipsius

- EPB-certificaat 2019: D-, 392 kWhEP/m²
- totaal vermogen verwarmingsketels: 7 500 kW
- vermogen warmte-krachtkoppeling: 1 191 kW
- opgewekte stroom uit warmte-krachtkoppeling: 464 kW
- zonnepanelen: 522, met geïnstalleerd vermogen van 110 kWp
- opgewekte stroom per zonnepaneel: 176 panelen van 160 Wp en 346 panelen van 240 Wp

Europa

- EPB-certificaat 2020: E, 463 kWhEP/m²
- totaal vermogen verwarmingsketels: 1 590 kW
- vermogen warmte-krachtkoppeling: 669 kW
- opgewekte stroom uit warmte-krachtkoppeling: 235 kW
- zonnepanelen: 636, met geïnstalleerd vermogen van 250 kWp
- opgewekte stroom per zonnepaneel: 395 Wp

02- METHODE

STAPPEN

Energiekadaster

- oppervlakten per categorie
- meters
- virtuele meters

Audits en voorstellen

- analyse van voorzieningen en regelsystemen
- in kaart brengen van verbeterpunten
- workshops

Kiesmethode

- kosten-batenanalyse
- technische haalbaarheid in het PLAGE-tijdsbestek

IPMVP

- consumptiemodellering
- referentiejaar: 2019
- parameter: bezettingsgraad

VOORBEELDEN VAN REËLE METERS

Bâtiment	N° repérage compteur	Type	Etage compteur	Local compteur	Sous stati…	Colonne / Comp	Armoire électrique	Désignation	Zone	Usage
JL	343	ELEC	JL95	95C107	CO1	06/P	TE-CV-02-A6-NS	Groupes ventilation désenfumage GPD326-349-351 (chemins évac), désenfumage GPD328-329-330 (escaliers), VC CDS 10, UD29 (local PABX 10D), clims cave à vins, GP102H/I/J parking VIP	PARKING	VENTILATION
JL	344	ELEC	JL95	95C107	CO1	09/H	TE-CV-90-C1-N	Groupes ventilation GP/GE203 cafétéria, GP/GE219 bureau, GP/GE248 cuisine 80, GES291 sanitaires, GP367 aérotherme LT80, GP/GE227-281 mach/asc 20/90	BUREAUX	VENTILATION
JL	345	ELEC	JL95	95C107	CO1	09/M	TE-CV-80-A6-NS	Production air comprimé (compresseurs, sécheurs et purgeurs)	TECHNIQUE	VENTILATION
JL	346	ELEC	JL95	95C107	CO1	10/F	TE-CV-70-A2-NS	Groupes ventilation cour d'honneur verrière côté AC GP505, désenfumage cour d'honneur GED605/607	ATRIUM	VENTILATION
JL	347	ELEC	JL95	95C107	CO1	10/M	TE-CV-95-C1-N	Groupes ventilation GP/GE228-243 mach/asc, GP/GE233-234-237-238 SdR 20/35,	SALLES_REUNION	VENTILATION

VOORBEELDEN VAN VIRTUELE METERS

Bâtiment	N° cpt virtuel	Activité	Catégorie	Zone	Usage	ID compteur virtuel	Formule	
JL	V4	TERTIAIRE	BUREAUTIQUE	BUREAUX	ECLAIRAGE_PRISES	JL.BUREAUX.V4	(JL2 - JL312 - JL313) + (JL3 - JL301 - JL315) + JL16 + JL17 + (JL60 - JL306) + JL61 + JL62 + JL83 + JL84 + JL95 + (JL96 - JL302 - JL305)	Tré A r
JL	V6	TERTIAIRE	BUREAUTIQUE	SALLES_REUNION	ECLAIRAGE_PRISES	JL.SALLES_REUNION.V6	A définir	Co (so
JL	V10	TERTIAIRE	BUREAUTIQUE	ATRIUM	ECLAIRAGE_PRISES	JL.ATRIUM.V10	JL53 + JL54	
JL	V16	TERTIAIRE	BUREAUTIQUE	PRESSE	ECLAIRAGE_PRISES	JL.PRESSE.V16	JL24 + JL25	
JL	V13	TERTIAIRE	DIVERS	COMMUNS	ASCENSEURS	JL.COMMUNS.V13	JL4 + JL5 + JL6 + JL7 + JL8 + JL26 + JL27 + JL28 + JL31 + JL34 + JL65 + JL77 + JL85 + JL89 + JL97 + JL98 + JL99 + JL101 + JL102 + JL103	As
JL	V19	TERTIAIRE	BUREAUTIQUE	IMPRIMERIE_MENUISERIE	ECLAIRAGE_PRISES	JL.IMPRIMERIE_MENUISERIE.V19	JL73 + JL104	Tie



ENERGIEKADASTER
PLAGE-PLATFORM



Justus Lipsius

- administratieve diensten: 141 000 m²
- horeca: 6 000 m²
- elektriciteitsmeter
- gasmeter
- virtuele elektriciteitsmeter horeca (19 meters)

Europa

- administratieve diensten: 56 500 m²
- horeca: 4 500 m²
- elektriciteitsmeter
- gasmeter
- virtuele elektriciteitsmeter horeca (12 meters)

besparing voor het hele gebouwenbestand:
7 213 MWhEP
9,5%

KEUZEMOGELIJKHEDEN – JUSTUS LIPSIUS





KEUZEMOGELIJKHEDEN - EUROPA





03- MAATREGELEN

GEKOZEN MAATREGELEN – JUSTUS LIPSIUS



Maatregel	Primaire energiebesparing [MWhp/j]	Terugverdientijd [jaar]	% bespaard PLAGE (1e cyclus)
Vervanging ketels	465	37	0,61%
~~Vervanging transformatoren~~	288	26	0,38%
Isolatie leidingen	14	5	0,02%
Koelinstallatie perszaal	198	-	0,26%
Stofafzuigingssysteem	131	-	0,17%
Aanpassing ventilatietijdstippen	1 817	-	2,40%
Vervanging lampen	2 476	4	3,27%
Beheer vergaderzalen	215	6	0,28%
Totaal	**6 136**		**7,40%**







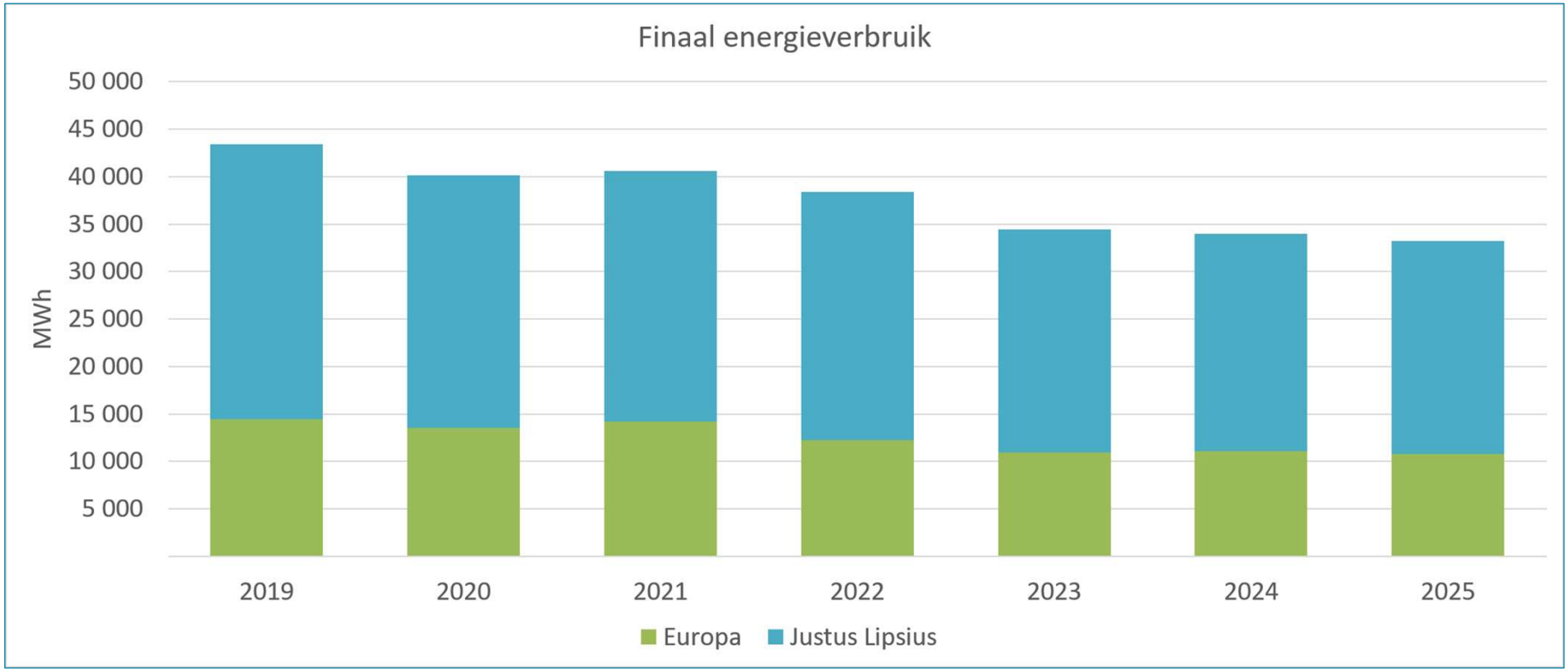
GEKOZEN MAATREGELEN – EUROPA



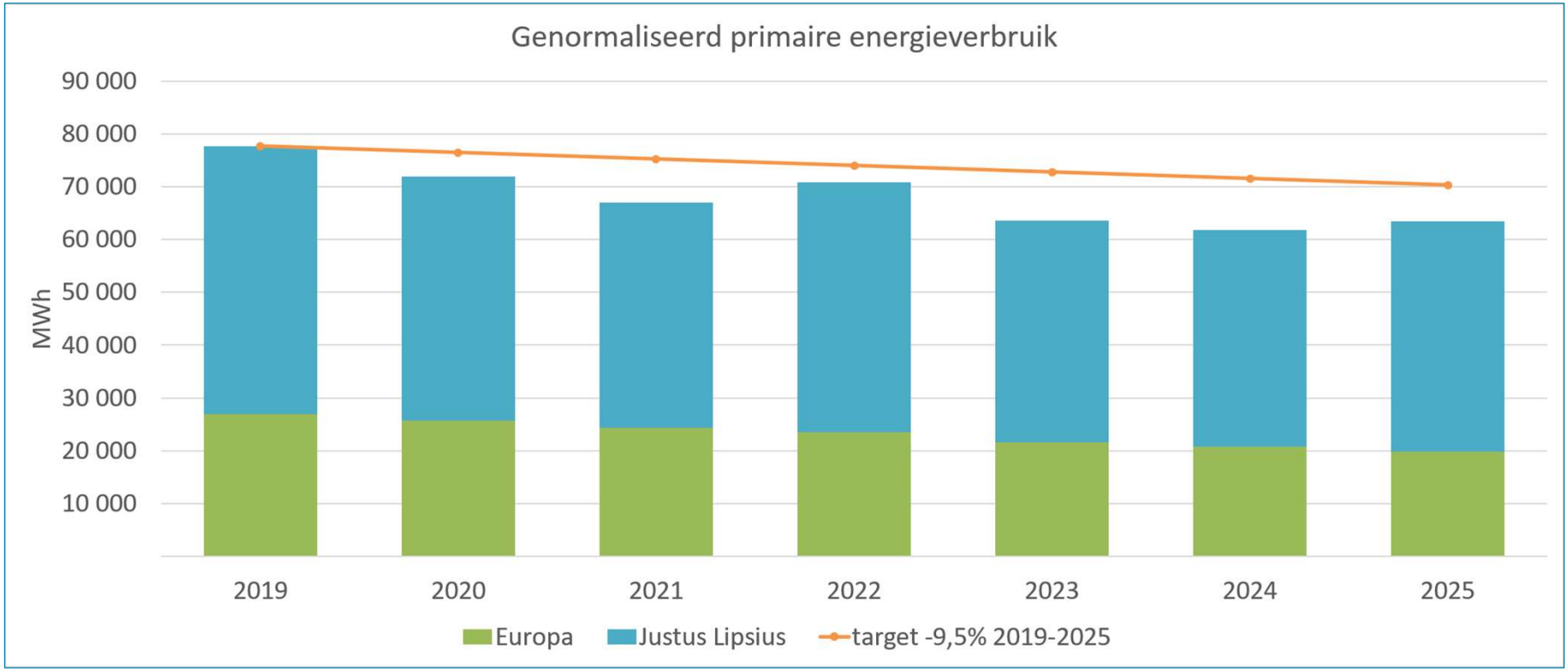
Maatregel	Primaire energiebesparing [MWhp/j]	Terugverdientijd [jaar]	% bespaard PLAGE (1e cyclus)
Beheer vergaderzalen	300	-	0,40%
Aanpassing ventilatietijdstippen	751	0,5	0,99%
Vervanging lampen LED PL	503	1	0,30%
Vervanging lampen LED TLD	1 599	1,5	0,66%
Verbetering koeltoren	226	2	2,11%
Totaal	**3 378**		**4,45%**

04- RESULTATEN

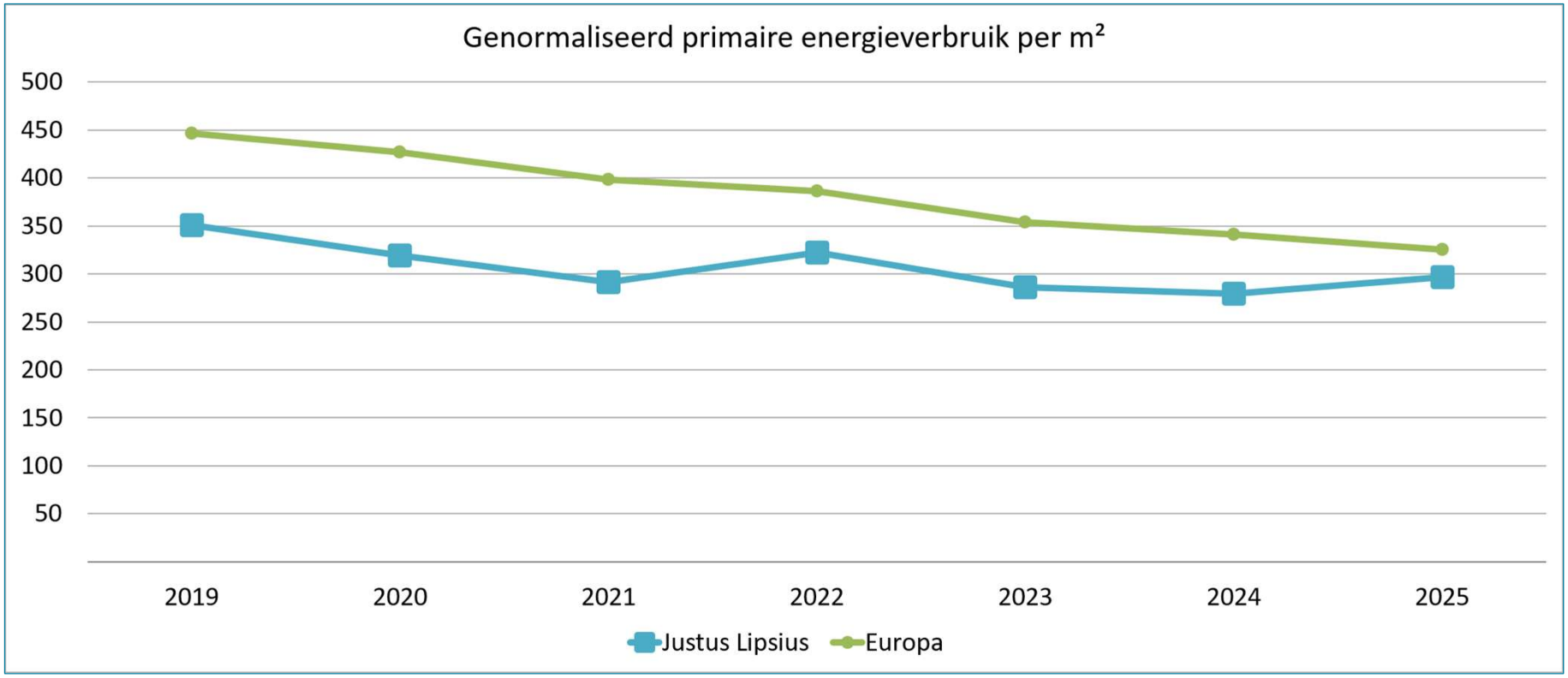
FINAAL ENERGIEVERBRUIK



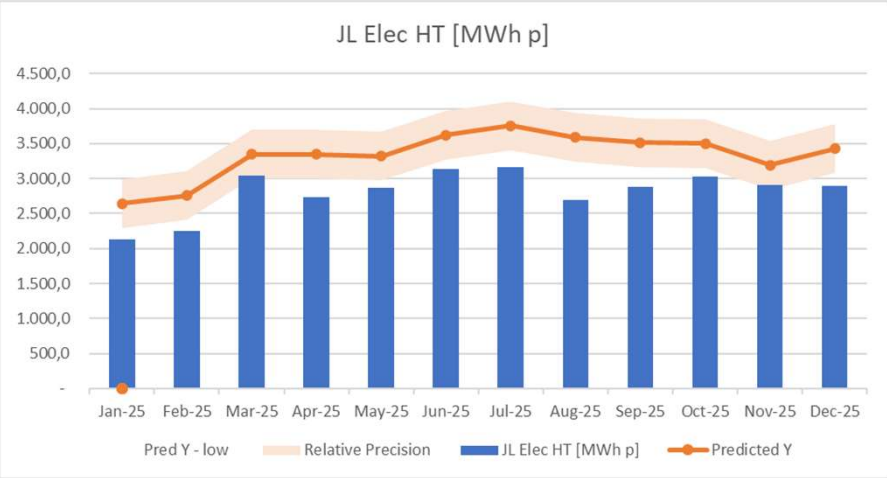
GENORMALISEERD PRIMAIR ENERGIEVERBRUIK

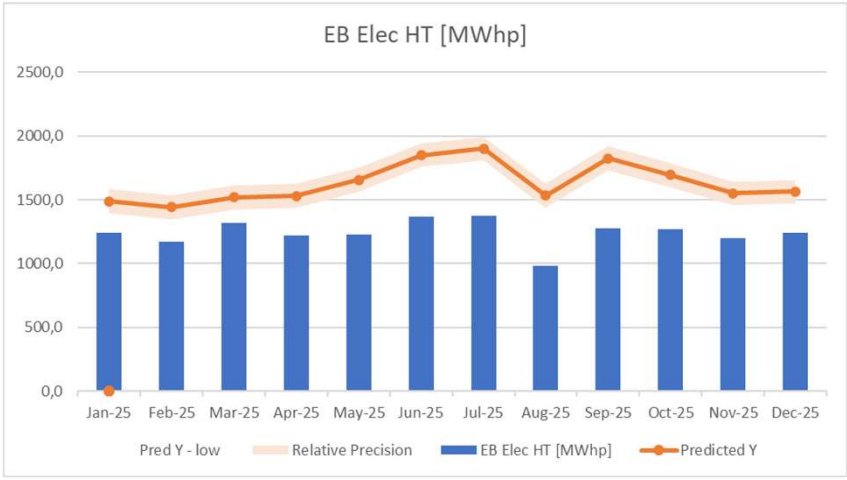


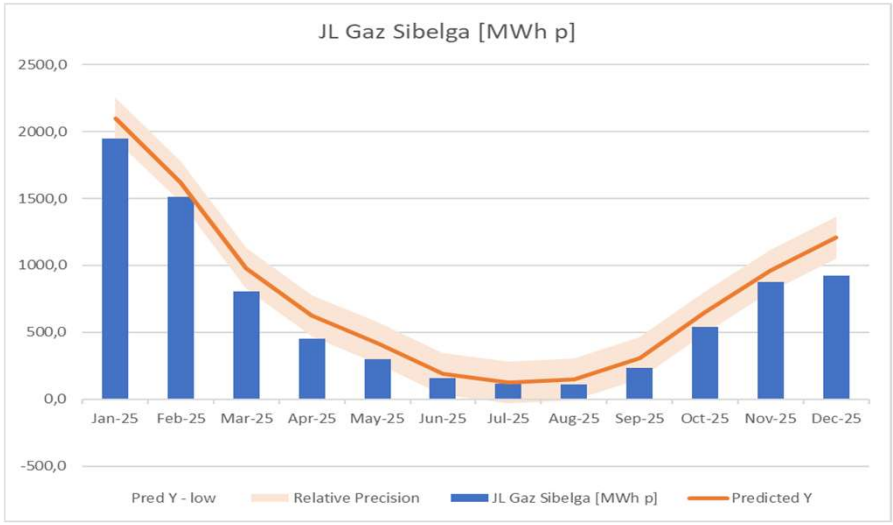
GENORMALISEERD PRIMAIR ENERGIEVERBRUIK PER M²

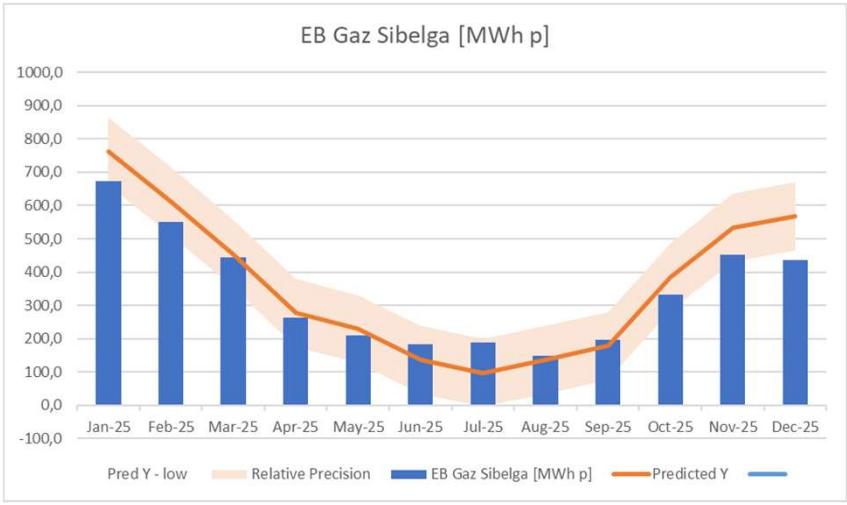


RESULTATEN IPMVP 2025

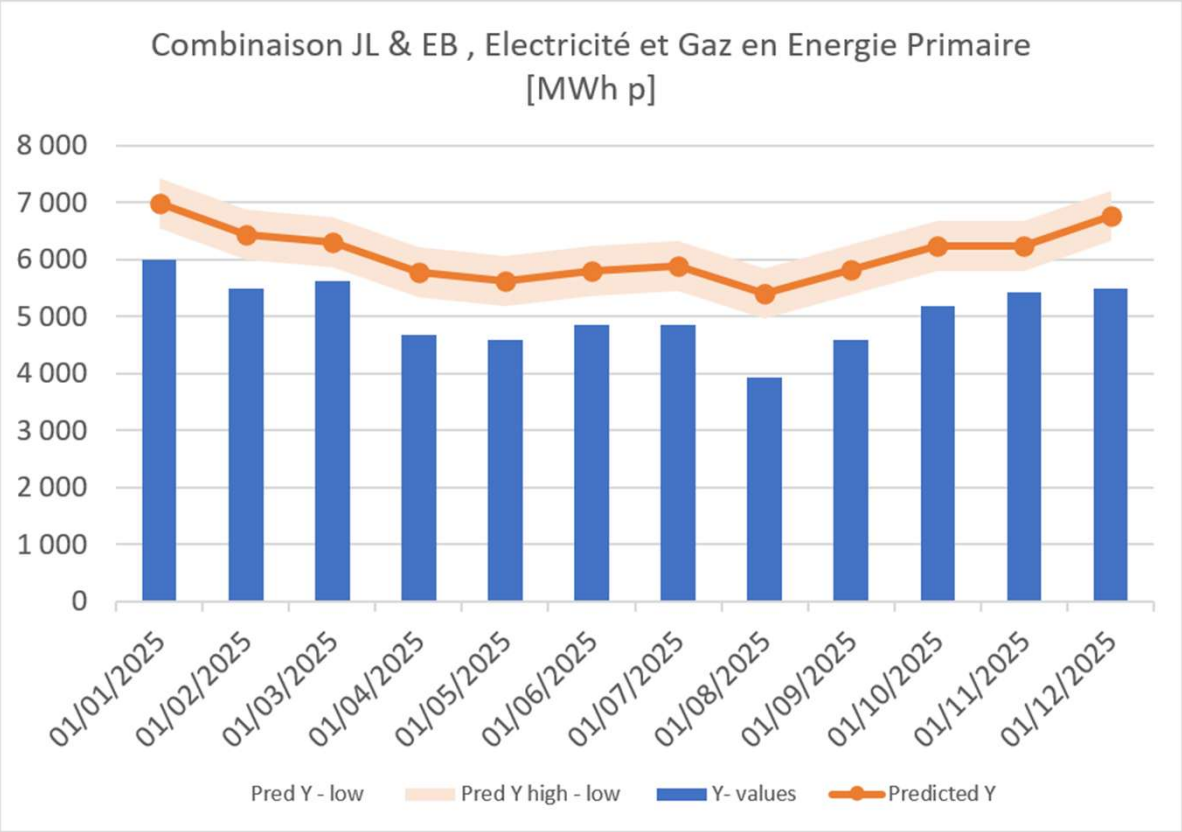








RESULTATEN IPMVP 2025



Totaal besparing
in 2025 tegenover 2019:

12 532 MWhEP
16,4 %
845 000 €

05- UIDAGINGEN en PLUSPUNTEN

UIDAGINGEN EN PLUSPUNTEN

- te weinig meters
- betrouwbaarheid van metergegevens
- juiste gegevens verkrijgen voor monitoring energieverbruik
- pannes warmte-krachtkoppeling
- gebruik PLAGE-platform en actualisering gegevens

- herziening alle meters
- invoering virtuele meters
- invoering maandelijkse energiemonitoring
- kleiner aandeel “diversen / niet gemeten”
- voorstellen vaker aanvaard door senior management

VOORBEELDEN VAN PROBLEMEN MET METERS

	A	B	C	D	E	F	H
5		**Localisation**	**Cpt. N°**		**Nom**	**"Index Compteur Site"**	**"Index DESIGO"**
7							
8	149	PV	136	TOIT.	01/0627/037	même valeur qu'en septembre 21 = ok	na
9	151	PV	138	TOIT.	01/0627/006	même valeur qu'en septembre 21 = ok	na
11	180	CO	164	95 C	Energie Free-Chilling	même valeur qu'en septembre 21 = ok	même valeur qu'en septembre 21 = ok
12	181	CO	165	95 C	Tracing Free-Chilling	même valeur qu'en decembre 21 = ok	na
13	196	*CO*	*178*	*01AB*	*Eau S.CO1*	même valeur qu'en septembre 21 ?	na
14	198	CO	180	90 D	Eau CH.V	même valeur = 31.071 m³ depuis Nov.20 ?	Valeur s'incremente = ok
15	200	CO	182	90 D	Eau CH.T.CO	valeur s'incrémente = OK	valeur inchangée depuis des années ?
15	204	SG	186	03 SG	ECS 03 "SG"	na	valeur inchangée ?
17	206	PK SG	188	JL 05	BASSINS 05	même valeur qu'en decembre 21 ?	na
18	208	PK CO	190	Z 04	Pompe Exhaure 1	valeur inchangée depuis des années ?	na
19	209	PK CO	191	Z 04	Pompe Exhaure 2	valeur inchangée depuis des années ?	na
20	268	SG	233	LT 10	Production Froid LT10	na	même valeur qu'en septembre 21 ?
21	270	PK 02	235	02 VIS	Product. GF Trane Presse 02	na	même valeur qu'en septembre 21 ?
22	271	CPF	236	CPF	Consommation LT20	na	même valeur qu'en septembre 21 ?
23	272	SG	237	CCT	Consommation Data Center A	na	même valeur qu'en septembre ?
24	274	JL 03	239		Eau OSMOSEE - Cave à VINS	même valeur qu'en decembre 21 ?	na
25	302	*SG*	*267*	*JL 10*	*GP 1 GV (Bureaux)*	*na*	*s'incremente = ok*
25	305	*SG*	*270*	*JL 10*	*GE 1 GV (Bureaux)*	*na*	*s'incremente = ok*
27	306	SG	271	JL 20	GP 2 GV (Bureaux)	na	même valeur qu'en octobre 21 = ok
29	310	SG	275	JL 20	GE 2 GV (Bureaux)	na	même valeur qu'en janvier 21 = ok
30	313	*SG*	*278*	*JL 20*	*GE 3 GV (Bureaux)*	*na*	*s'incremente = ok*
31	316	SG	281	JL 40	GP 4 GV (Bureaux)	na	même valeur qu'en octobre 21 = ok

VERDELING ELEKTRICITEITSVERBRUIK PER GEBRUIKSTYPE

2023

Elec	Répartition conso
Actions spéciales	0,05%
Ascenseurs	1,1%
Culinaires	1,6%
Forces Motrices	1,4%
HVAC et Sanitaires	25,4%
TGBT Secours	4,3%
Trémies	25,5%
UPS	14,5%
Divers (non compté)	26,2%

2025

Elec	Répartition conso
Actions spéciales	0,02%
Ascenseurs	1,2%
Culinaires	2,7%
Forces Motrices	1,0%
HVAC et Sanitaires	42,7%
TGBT Secours	5,6%
Trémies	24,6%
UPS	16,0%
Divers (non compté)	6,1%



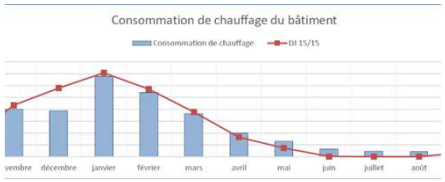
$$Gaz_{norm} = \frac{DJ_{norm}}{DJ_{réels}} \times (Gaz_{chaudières} + Gaz_{vapeur} + Gaz_{cogen,chaleur}) + Gaz_{cogen,électricité}$$

$$Gaz_{cogen,chaleur} = Gaz_{cogen,total} \times \frac{\eta_{ch}}{\eta_{ch} + \eta_{él}}$$

$$Gaz_{cogen,électricité} = Gaz_{cogen,total} \times \frac{\eta_{él}}{\eta_{ch} + \eta_{él}}$$

	Année 2019	Année glissante n-1	Année glissante
Conso gaz chaudières	5.266 MWh	3.350 MWh	3.493 MWh
Conso gaz vapeur	846 MWh	261 MWh	5 MWh
Conso gaz cogen, chaleur	3.822 MWh	3.324 MWh	1.716 MWh
Conso gaz cogen, électricité	3.228 MWh	2.573 MWh	1.503 MWh

6. **Consommation totale** => En comparant la consommation totale GAZ + ELEC + PV + COGEN,



ıs - Récapitulatif consommations

ons électriques

Section	Unité	July 25	Aug
Actions spéciales	[kWh]	2,70	3
Ascenseurs	[kWh]	15.073,07	11.7
Cuisines	[kWh]	37.562,82	27.6
Dégivrage	[kWh]	0,00	0
Dépoussiérage	[kWh]	0,00	0
Forces Motrice	[kWh]	11.388,36	10.5
HVAC et Sanitaires	[kWh]	621.614,08	527.2
TGBT Secours	[kWh]	69.202,77	67.7
Trémies	[kWh]	280.146,03	234.3
UPS	[kWh]	197.154,40	197.0



MAANDELIJKSE ENERGIEMONITORING

WEEK 1
- Het SGR verstrekt de contractant gegevens over de voorgaande maand: bezetting, maaltijden, vergaderingen, facturen, enz.

DAG 10
- De contractant stuurt de energieverslagen (en waterverslagen) van de voorgaande maand naar het SGR..

WEEK 2-3
- Het SGR geeft feedback en suggereert verbeteringen in verband met de verslagen van de contractant.

WEEK 3-4
- Contractant en SGR zitten samen om de verslagen te bespreken en te brainstormen over opties voor energiebesparing (en waterbesparing).

WEEK 4
- Verslag van de vergadering

Contact

Elena POSSIA – coördinatrice PLAGE
Secretariaat-generaal van de Raad van de EU

Wetstraat 175
1048 Brussel

Tel.: 02 281 3460
e-mail: environmental.management@consilium.europa.eu
www.consilium.europa.eu