

PLAGE OPLEIDING

WETTELIJK EN REGELGEVEND KADER 2026

EUROPESE RICHTLIJN, BWLKE, REGERINGSBESLUIT, MINISTERIELE BESLUITEN, PLAGE-PROTOCOL, MINISTERIËLE OMZENDBRIEF

PLAGE
Plan Local d'Action pour la Gestion Énergétique
Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie

Name & date

TIZIANA D'ERAMO

16 NOVEMBER 2026

PLAGE - WETTELIJK KADER



WETTELIJK KADER

1 **EUROPESE RICHTLIJN**
Europese richtlijn 2012/27/UE betreffende energie-efficiëntie



Art. 5: Voorbeeldfunctie van de gebouwen die eigendom zijn van de overheidsinstellingen

- 3% van de oppervlakte van de verwarmde/gekoelde gebouwen die eigendom zijn van de centrale overheid en door die laatste worden gebruikt, wordt jaarlijks gerenoveerd
- Minimumdrempel van 250 m²
- Gebouw = gebouwschil, uitrusting en onderdelen met betrekking tot het gebruik en onderhoud

Art. 7: Verplichtingsmechanisme betreffende de energie-efficiëntie

- Cumulatieve streefwaarde voor energiebesparing bij eindgebruik
- Vermindering van 1,5% in de jaarlijkse energieverkoop

➢ **PLAGE = alternatieve maatregel in het BHG**

WETTELIJK KADER



ORDONNANTIE VAN HET BHG
Besluit van 2 mei 2013 betreffende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing (BWLKE)

2

Algemene principes van het PLAGE

- Definities (art. 1.3.1 en art. 2.1.1): « Overheidsinstantie », EPB, PLAGE…
- Gekwantificeerde doelstelling voor het verminderen van energieverbruik (art. 2.2.21)
- Doelgroep (art. 2.2.22 en art. 2.4.3)
- Cyclisch proces, fasen, voornaamste handelingen en termijnen (art. 2.2.23 en 2.2.24)
- Administratieve boete (art. 2.6.3)
- Strafrechtelijke sancties (art. 2.6.6)

WETTELIJK KADER

3 **BESLUIT VAN DE BRUSSELSE REGERING**
Besluit van 14 juni 2018 van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering betreffende het PLAGE



Praktische modaliteiten van het PLAGE

- Definities (art. 2)
- PLAGE-protocol en tools (art. 3 en bijlage 1)
- Fase 0 (art. 3)
- Fase 1 (art. 5 tot 10 en bijlagen)
- Fase 2 (art. 11 tot 16)

WETTELIJK KADER

3 **BESLUIT VAN DE BRUSSELSE REGERING**
Besluit van 14 juni 2018 van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering betreffende het PLAGE



Praktische modaliteiten van het PLAGE

- Verplichtingen van de coördinator (art. 17)
- Verplichtingen van de organisatie (art. 18)
- Specifieke PLAGE-opleiding (art. 19 tot 23 + bijlage)
- Procedure in geval van een gelijkwaardig systeem (art. 24 + MB)
- Procedure in geval van een energieaudit (art. 25)

WETTELIJK KADER

MINISTERIELE BESLUITEN
Ministeriële Besluiten van 7 november 2018 betreffende de inspanningsschalen en de procedure van gelijkwaardig systeem

4

Ministeriële besluiten van 07.11.2018



- Houdende de inspanningsschalen in het kader van de bepaling van de gekwantificeerde doelstelling van PLAGE (inspanningsschalen voor 13 categorieën)



- Houdende de modaliteiten en voorwaarden van de procedure in geval van implementatie van een systeem gelijkwaardig aan PLAGE (ISO 50001, vereenvoudigde procedure)

WETTELIJK KADER

5 **PLAGE-PROTOCOL**
Methodologisch protocol betreffende de praktische uitvoering van de PLAGE-verordening



PLAGE-protocol

- **Omvat alle voornoemde wettelijke bepalingen**
- Centraal referentiedocument
- Bevat alle praktische en reglementaire bepalingen in verband met de uitvoering van het PLAGE

WETTELIJK KADER



MINISTERIËLE OMZENDBRIEF
Ministeriële omzendbrief van 18 oktober 2021 Programmeringsfase van 18 maanden en referentiejaar 2018 en 2019

6

Ministeriële omzendbrief van 18 oktober 2021: vanwege de gezondheidssituatie

- A. De termijn voor de eerste fase van het PLAGE is verlengd tot 31 maart 2023

- B. Onder de definities van "referentieperiode A" wordt verstaan dat de organisatie gebruik kan maken van verbruiksperioden vanaf 2018 of 2019

WETTELIJK KADER

7

WIJZIGINGSBESLUIT
Het Besluit van 1 December 2022 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering heeft het PLAGE-Besluit van 14 juni 2018 gewijzigd



Wijzigingsbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

- Verplichtinghouder : omvat nu ook verbonden of geassocieerde bedrijven en universiteiten (art. 1, 1°)
- Verduidelijking van de definitie van "eigenaar" en "bewoner" (art. 1, 5°)
- Definitie van het begrip "genormaliseerd verbruik ten opzichte van de bezette oppervlakte" van 12 maanden, uitsluiting van "abnormale" periodes (art. 1, 4°)

WETTELIJK KADER

7

WIJZIGINGSBESLUIT
Het Besluit van 1 December 2022 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering heeft het PLAGE-Besluit van 14 juni 2018 gewijzigd



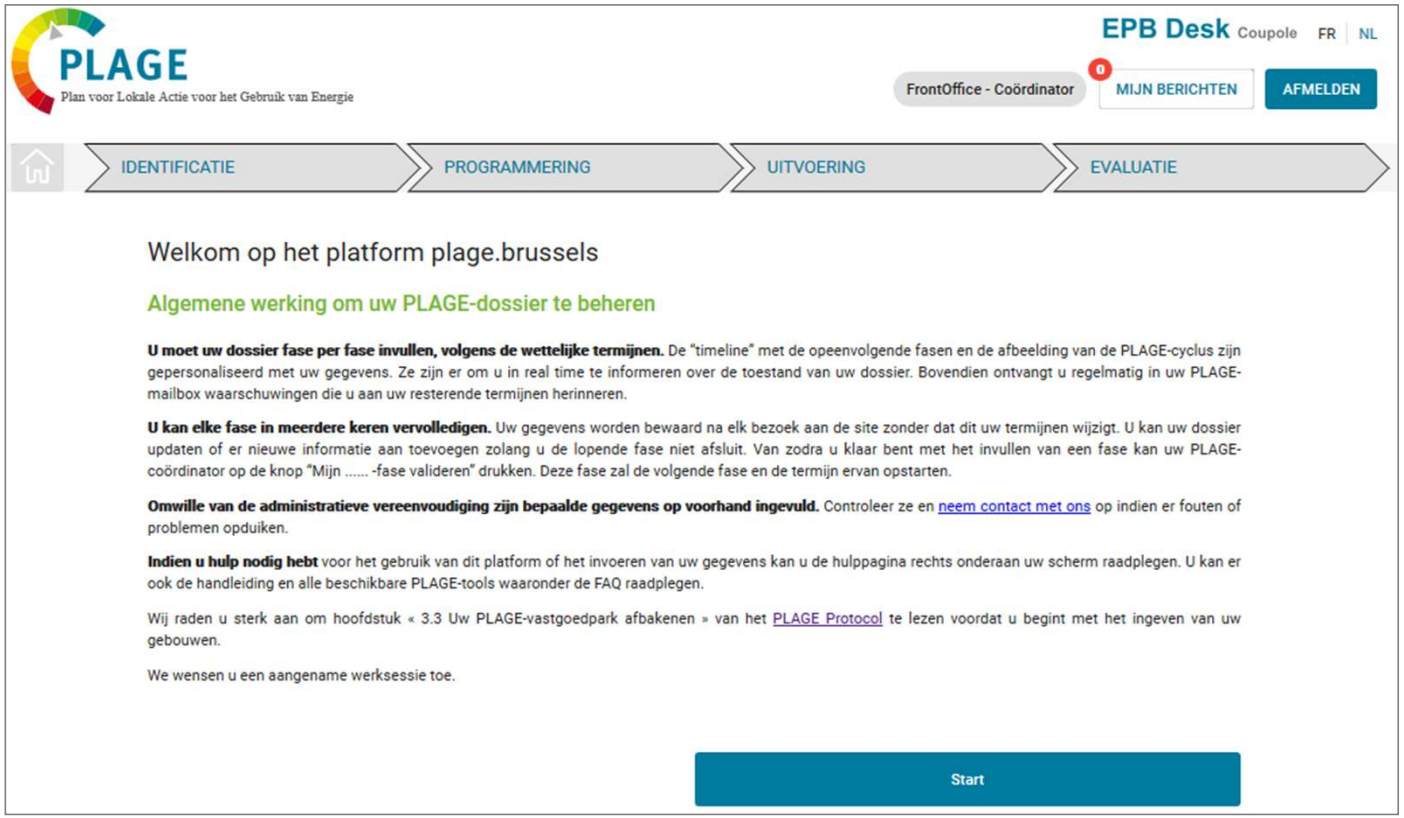
Wijzigingsbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

- Verplichtinghouders die een vrijwillige PLAGE hebben ondernomen, worden niet bestraft als zij de doelstelling aan het eind van de eerste cyclus niet halen (art. 13)
- Gebouwen in het actieprogramma blijven van de ene PLAGE-cyclus tot de volgende opgenomen (art. 15)
- Bij de berekening van de bonus of boete wordt rekening gehouden met de onzekerheid van de gemeten energiebesparing en een tolerantie voor deze meetonzekerheid (bijlage 7)

WETTELIJK KADER

Tool

Webplatform https://plage.peb-epb.brussels/



PLAGE - INFO & HELPDESK

https://leefmilieu.brussels/pro/tools-en-data/websites-en-tools/plage-reglementering-tools

https://plage.peb-epb.brussels/



