



Hallo iedereen,

In december 2018 heeft de regering een nieuwe versie van het besluit betreffende het EPB-certificaat Openbaar gebouw goedgekeurd. Dit besluit werd lichtjes gewijzigd op 1 december 2022 om:

- verduidelijkingen aan te brengen;
- het toepassingsgebied uit te breiden met autonome overheidsbedrijven;
- rekening te houden met de feedback over covid-19;
- ons toe te laten beter te communiceren over de prestatie van openbare gebouwen die over een geldig certificaat beschikken;
- rekening te houden met het feit dat wij steeds meer verzoeken om vrijstellingen in verband met renovatiewerkzaamheden in openbare gebouwen ontvangen. Dit aantal zou de komende jaren bovendien moeten toenemen, rekening houdend met de strategie van het Gewest voor de renovatie van gebouwen.

Dit besluit treedt in werking op 1 februari 2023.

Daarom hebben wij de software en het protocol aangepast. Tijdens onze herziening hebben wij ook rekening gehouden met:

- de wijzigingen in de schoolvakantieregeling tussen de FWB en de Vlaamse Gemeenschap sinds augustus 2022;
- de bevindingen van de helpdesk en de opleidingen voor certificateurs van openbare gebouwen;
- de terugkeer naar 'normale' activiteiten in openbare gebouwen vanaf 2022;
- de verdeling van gebouwencomplexen die minstens eenmaal zijn gecertificeerd (zie punt 5.3 van het protocol).

De nieuwe versie van het protocol is nu op onze website gepubliceerd en wij nodigen u uit deze te raadplegen:

Wat verandert er concreet voor u?

- De huidige versie van het protocol blijft van toepassing tot de nieuwe versie van de software op 1 februari 2023 online staat.
- **Vanaf 1 februari 2023 zult u de nieuwe versie van het protocol, die overeenkomt met de nieuwe versie van de Certibru-Publi-software, moeten volgen bij het opstellen van elk EPB-certificaat openbaar gebouw.**

De handleiding zal binnenkort worden bijgewerkt om in overeenstemming te zijn met de nieuwe versie van de software. Wij zullen u een actualiteit sturen via EPB Desk & PLAGE wanneer dit is gebeurd.

Wat zijn de wijzigingen van deze tools?

De aangebrachte wijzigingen zijn hoofdzakelijk bedoeld om de inhoud van het protocol/handleiding in overeenstemming te brengen met de nieuwe regelgevingsteksten en om tegemoet te komen aan moeilijkheden of opmerkingen die bij de helpdesk of tijdens de opleiding van de certificateurs van openbare gebouwen naar voren zijn gekomen.

Voorbeeld 1: het scherm waarmee categoriezones aan een meter kunnen worden gekoppeld, is herzien om de instructies van het protocol beter weer te geven. De software vertelt u nu of en hoe het energieverbruik wordt verdeeld in functie van uw codering. Deze informatie wordt ook meegedeeld in het coderingsverslag.

Voorbeeld 2: het is nu mogelijk een document bij de software te voegen wanneer een aanvraag tot wijziging, vrijstelling of voor een gebouw dat niet op de UrbIS-kaart staat wordt ingediend.

Voorbeeld 3: als u een categoriezone van het type 'onderwijs' invoert, kunt u het onderwijsniveau en de Gemeenschap aangeven en zal de software de overeenkomstige schoolvakantiekalender gebruiken.

Voorbeeld 4: de namen van sommige categorieën zijn gewijzigd om de verschillende activiteiten die er volgens het protocol van maart 2022 onder vielen beter weer te geven.

Merk op dat de meeste wijzigingen niet rechtstreeks van invloed zijn op uw codering en dus op uw werk. We stellen ze voor u in dit bestand:

IK BEKIJK DE LIJST VAN WIJZIGINGEN

We herinneren eraan dat alle documenten zich ook in uw toolbox bevinden.

We wensen iedereen nog een prettige dag!

CERTIFICAAT OPENBAAR
GEBOUWEN

TOOLS

EPB DESK & PLAGE

VOLG ONS



BLIJF OP DE HOOGTE VIA ONZE
NIEUWSBRIEVEN

IK SCHRIJF ME IN

U ontvangt deze e-mail omdat u geabonneerd bent op
de e-news EPB-certificering van openbare gebouwen van
Leefmilieu Brussel.

