

Regelgeving met betrekking tot technische EPB-installaties¹

Infofiche 'Systeemeisen'

Verdeling van distributienetten voor verwarmingswater, ijswater en lucht

Inhoud

1.	PRINCIPE	2
2.	WANNEER IS DE EIS VAN TOEPASSING	2
3.	BETROKKEN DISTRIBUTIENETTEN	2
4.	AFBAKENING VAN DE ZONES	3
5.	UITVOERING VAN DE VERDELING	3

¹ Waals Gewest:

Bijlage C4 van het besluit van 15 mei 2014 van de Waalse regering tot uitvoering van het decreet van 28 november 2013 betreffende de energieprestatie van gebouwen

Brussels Hoofdstedelijk Gewest:

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 juni 2018 betreffende de voor de verwarmingssystemen en klimaatregelingssystemen van gebouwen geldende EPB-eisen bij hun installatie en tijdens hun uitbatingperiode

Infofiche Systeemeisen voor EPB-technische installaties: Verdeling van distributienetten voor verwarmingswater, ijswater en lucht

01/01/2025

1. PRINCIPE

Het verdelen van een verwarmings- en/of klimaatregelingssysteem bestaat uit het afbakenen van zones, het ontwerpen van de distributienetten en het installeren van afsluitvoorzieningen om de werking van de verwarmings- en ijswaterdistributiesystemen en het luchtdistributiesysteem aan te passen volgens de bezetting van elke zone en vergemakkelijkt het onderhoud. De verdeling maakt het volgende mogelijk:

- voorkomen dat onbezette zones worden verwarmd of gekoeld, en zo het energieverbruik beperken;
- gemakkelijker ingrijpen bij storingen, werkzaamheden of onderhoud, doordat de water- en luchtdistributie van de betreffende zone kan worden afgesloten zonder die van de andere zones te onderbreken.

2. WANNEER IS DE EIS VAN TOEPASSING

Deze eis is van toepassing bij de **plaatsing** of **vervanging** van volledige **verwarmings- of klimaatregelingssystemen**² (generator, distributiesysteem, emissiesysteem)

EN/OF

Bij de **plaatsing** of **vervanging** van delen van **distributie-** en **emissiecircuits** van **verwarmings- of klimaatregelingssystemen**, als deze delen:

- ten minste één EPB-eenheid bedienen;
- of ten minste één verdieping bedienen waar meer dan 80% van de gebruiksoppervlakte wordt ingenomen door kantoren;
- of ruimten bedienen met een totale gebruiksoppervlakte van 500 m² of meer.

3. BETROKKEN DISTRIBUTIENETTEN

De volgende distributienetten vallen onder de verdelingseis:

- verwarmingswaterleidingen die warmteafgifte-elementen voeden die deel uitmaken van een verwarmingssysteem dat onder de EPB-regelgeving voor technische installaties valt;
- ijswaterleidingen die aangesloten zijn op koudeafgifte-elementen en die deel uitmaken van een klimaatregelingssysteem dat onder de EPB-regelgeving voor technische installaties valt;
- luchtkanalen die verwarmde lucht transporteren en deel uitmaken van een ventilatiesysteem dat gecombineerd is met een verwarmingssysteem dat onder de EPB-regelgeving voor technische installaties valt;
- luchtkanalen die gekoelde lucht transporteren en deel uitmaken van een ventilatiesysteem dat is gecombineerd met een klimaatregelingssysteem dat onder de EPB-regelgeving voor technische installaties valt.

De volgende distributienetten vallen niet onder de verdelingseis:

- distributienetten voor ventilatielucht die niet verwarmd of gekoeld wordt;
- circuits voor sanitair warm water (al dan niet in lus).

² geplaatst of vervangen na

- 27 maart 2023 in het Waals Gewest;

- 1 januari 2019 in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Infofiche Systeemeisen voor EPB-technische installaties: Verdeling van distributienetten voor verwarmingswater, ijswater en lucht

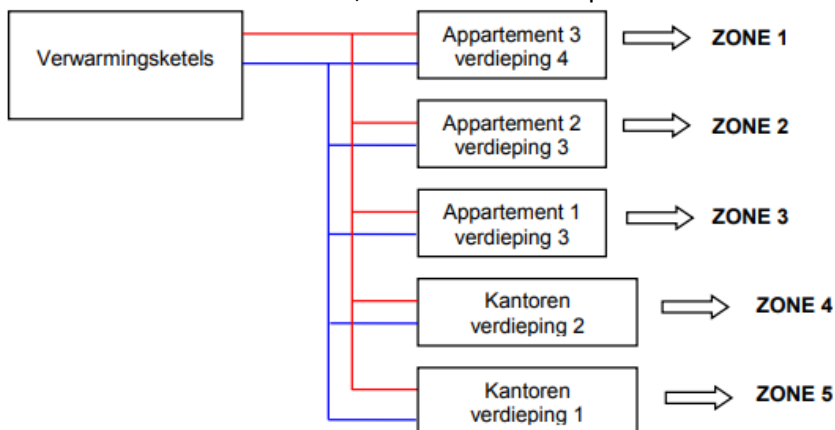
01/01/2025

4. AFBAKENING VAN DE ZONES

Om de zones af te bakenen, zijn de volgende principes van toepassing:

1. Elke **EPB-eenheid** omvat minstens één zone;
2. De gebruiksoppervlakte van een zone is **kleiner dan of gelijk aan** 1.250 m²;
3. Voor verdiepingen waar meer dan 80% van de gebruiksoppervlakte wordt ingenomen door kantoren, wordt minstens één zone per verdieping gecreëerd.

In dat geval kunnen de toiletten, wasruimten, kitchenettes, keukens en trappenhuisen zich in een andere zone bevinden, die eventueel verspreid is over meerdere verdiepingen.



Afbeelding 1 Voorbeeld van afbakening van zones

5. UITVOERING VAN DE VERDELING

- De regelgeving is voorzien om problemen met vorst en condensatie in het gebouw te voorkomen.
- Op distributienetten voor water en lucht wordt een systeem voor **elektrische** of **pneumatische bediening** voorzien om de verwarming en/of koeling van elke zone stop te zetten en weer op te starten, los van de andere zones.
- Op distributienetten voor water worden **kleppen** geïnstalleerd om het distributiecircuit van elke zone **hydraulisch** te kunnen **ontkoppelen** en desgevallend te laten **leeglopen** zonder het distributiecircuit van de andere zones te moeten laten leeglopen.

Deze principes kunnen worden geïmplementeerd met de volgende configuraties (niet-exhaustieve voorbeelden):

- handbediende kleppen op de aanvoer en terugvoer van de subcircuits voor verwarmingswater en ijswater die de warmteafgifte-elementen voeden en gemotoriseerde kleppen of elektromagnetische kleppen op de afgifte-elementen die centraal per zone worden gestuurd;
- gemotoriseerde kleppen op de aanvoer naar de afgifte-elementen in de verschillende zones en VAV-kleppen (Variable Air Volume) op de luchtverdeling in elke zone;
- een frequentieregelaar op een ventilatiegroep voor verwarming met alleen lucht wanneer die groep specifiek is voor een zone.
- ...