

Regelgeving met betrekking tot EPB-technische installaties¹

Infofiche 'Systeemeisen':

Beperkingen voor de plaatsing of vervanging van atmosferische verwarmingsketels B1

Inhoud

1.	INLEIDING	2
2.	WANNEER IS DE EIS VAN TOEPASSING	2
3.	SITUATIES WAARIN PLAATSING IS TOEGESTAAN OF VERBODEN	2
4.	MEER INFO GELINKS AAN B1 TOESTELLEN	3

¹ **Waals Gewest:**

Bijlage C4 van het besluit van 15 mei 2014 van de Waalse regering tot uitvoering van het decreet van 28 november 2013 betreffende de energieprestatie van gebouwen

Brussels Hoofdstedelijk Gewest:

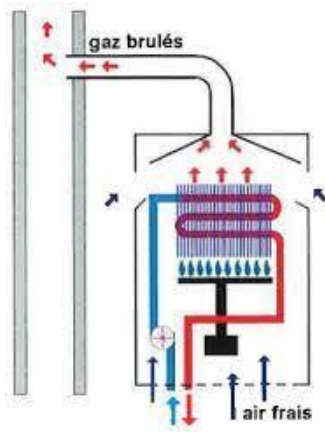
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 juni 2018 betreffende de voor de verwarmingssystemen en klimaatregelingssystemen van gebouwen geldende EPB-eisen bij hun installatie en tijdens hun uitbatingperiode

Infofiche EPB- 'Systeemeisen voor EPB technische installaties': Beperkingen voor de plaatsing of vervanging van atmosferische verwarmingsketels B1

01/01/2025

1. INLEIDING

Een verwarmingsketel type B1, ook atmosferische verwarmingsketel of verwarmingsketel van het type B1_{BS} genoemd, is een verwarmingsketel die is uitgerust met een trekonderbreker. Dit type ketel haalt de voor de verbranding benodigde lucht uit de ruimte waar het toestel geïnstalleerd is en voert de rookgassen rechtstreeks naar buiten af via een kanaal met natuurlijke trek.



Afbeelding 1 – Schema van een verwarmingsketel type B1. De trekonderbreker is het 'hoedje' dat bovenaan in het schema te zien is.

2. WANNEER IS DE EIS VAN TOEPASSING

De eis is van toepassing bij het plaatsen of vervangen van een verwarmingsketel of waterverwarmingstoestel type B1.

3. SITUATIES WAARIN PLAATSIING IS TOEGESTAAN OF VERBODEN

Verwarmingsketels type B1 mogen alleen nog worden geplaatst op bestaande collectieve rookgasafvoerkanalen met natuurlijke trek².

In het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geldt deze beperking ook voor waterverwarmingstoestellen op gas.

Deze toestellen mogen dus niet worden geplaatst of vervangen op:

- individuele kanalen voor de afvoer van rookgassen
- nieuwe collectieve kanalen voor de afvoer van rookgassen
- Kanalen voor de afvoer van rookgassen die met geforceerde trek werken

Om de toestellen die zijn aangesloten op een collectieve schouw te beheren, moet in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest elke eigenaar van een toestel dat is aangesloten op een collectieve leiding beschikken over

- een lijst van de toestellen die op dit kanaal zijn aangesloten;
- en, in het geval van een toestel type B1 dat is aangesloten op een gemeenschappelijk kanaal, een rapport waarin wordt geanalyseerd of het haalbaar is om dit toestel te vervangen door een efficiëntere technologie.

Er bestaat een afzonderlijke **infofiche** over dit onderwerp.

² Voor de toepassing van deze eis wordt onder 'bestaand' verstaan:

- In het Waals Gewest, vóór 27 maart 2023
- In het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, een collectieve leiding in een gebouw waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd vóór 1 januari 2019

4. MEER INFO GELINKS AAN B1 TOESTELLEN

ECODESIGNRICHTLIJN

Op 6 september 2015 werd een Europese verordening betreffende ecologisch ontwerp (EU-verordening 813/2013) gepubliceerd, met eisen voor fabrikanten van B1-verwarmingsketels. Als gevolg van deze tekst zijn de meeste **verwarmingsketels die vandaag op de markt zijn**, condensatieketels (type C). Atmosferische verwarmingsketels en waterverwarmingstoestellen type B1 worden beschouwd als een verouderde technologie die van de markt zal verdwijnen.

WOONRUIMTEN WAAR GEEN B1-TOESTELLEN NIET MEER GEÏNSTALLEERD MOGEN WORDEN

Een van de eisen van de norm **NBN B 61-002** is dat sinds september 2015 **een verwarmingsketel of waterverwarmingstoestel type B1 niet meer mag worden geïnstalleerd in een badkamer/doucheruimte, slaapkamer of toilet**. Omdat het verbrandingstoestel niet luchtdicht is, bestaat er een risico op CO-vergiftiging. Alle installateurs en eigenaars moeten aan deze norm voldoen. Dit is echter geen afzonderlijke EPB-eis en wordt als opmerking meegegeven.

Het is ook cruciaal om **de ventilatievereisten na te leven** voor de ruimte waarin het toestel is geïnstalleerd, zoals uiteengezet in deze norm, om het risico op CO-vergiftiging te verkleinen. B1-toestellen zijn namelijk een van de belangrijkste oorzaken van CO-vergiftiging in België.

ER ZIJN ALTERNATIEVEN, waaronder:

- een warmtepomp;
- een lokale elektrische oplossing;
- zogenaamde 'luchtdichte' verwarmingsketels of waterverwarmingstoestellen met een type C-aansluiting.

Er moet dus voorkomen worden om te wachten dat het toestel het einde van zijn levensduur bereikt en het dringend moet vervangen worden. Een professional wordt ingeschakeld om de meest geschikte, efficiënte oplossing te vinden en de oplossingen op het niveau van het mede-eigendom aan te pakken.

TE RAADPLEGEN DOCUMENTEN

- De [infofiche](#) over de vervanging van individuele verwarmingsketels met atmosferische brander die zijn aangesloten op een **bestaande gemeenschappelijke schoorsteen**.
- De [infofiche](#) over de geldende voorschriften in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot de lijst van verwarmingsketels die zijn aangesloten op een collectief afvoerkanaal voor rookgassen en het haalbaarheidsrapport over de vervanging van de atmosferische toestellen van type B1 in collectieve schoorstenen.