

BIJLAGE 2

FORMULIER VAN EPB-VOORSTEL

TOE TE VOEGEN AAN DE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGSAANVRAAG IN HET GEVAL VAN "EENVOUDIG GERENOVEERDE EPB-EENHEDEN"¹
VRIJGESTELD VAN DE TUSSENKOMST VAN EEN ARCHITECT

KADER 1 : ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

A) Adres van het project²

Straat Nr. Bus
Gemeente Postcode

B) Aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning (SV)

(Natuurlijke persoon of vertegenwoordiger van de rechtspersoon)

Naam
Voornaam
Rechtspersoon
Straat Nr. Bus
Gemeente Postcode
Telefoon Fax
Contactpersoon
E-mail Telefoon

KADER 2 : EPB-ANALYSE VAN HET PROJECT

A) Rechtvaardiging van de gedeeltelijke of volledige uitsluiting van het project van het toepassingsgebied van het BWLKE³ (Art. 2.2.1)

Omvat het project één of meerdere van het toepassingsgebied van het BWLKE uitgesloten gebouwen, EPB-eenheden, lokalen?

☐ **NEEN**

☐ **JA**, het project bevat één of meerdere gebouwen, EPB-eenheden, lokalen die onder de volgende uitzonderingen vallen:

- ☐ Lokalen gebruikt als erkende plaatsen voor erediensten en zedenleer.
- ☐ EPB-eenheden "Andere" bestemd voor landbouw-, industriële of artisanale activiteiten of bestemd voor opslag, bewaring, wanneer deze EPB-eenheden een lage energiebehoefte hebben.
- ☐ Onafhankelijke gebouwen met een oppervlakte van minder dan 50 m² tenzij ze een EPB-eenheid bevatten die als "Wooneenheid" wordt bestemd.
- ☐ Voorlopige constructies vergund voor een gebruiksduur van twee jaar of minder.
- ☐ Residentiële gebouwen die worden gebruikt of bestemd zijn om voor minder dan vier maanden per jaar buiten de winterperiode te worden gebruikt.
- ☐ Het betreft een regularisatie of het in regel stellen van handelingen die werden uitgevoerd vóór 2 juli 2008 en ik lever er het bewijs van in bijlage.

Benaming op plan van de gebouwen, EPB-eenheden, lokalen die van het toepassingsgebied van het BWLKE zijn uitgesloten:

¹ Op te stellen door de aanvrager

² Zelfde adres als in de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag (SV)

³ BWLKE : Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing van 2 mei 2013

B) Afwijking van de EPB-eisen (BWLKE Art. 2.2.4 §1 tot 3)

- ☐ Een afwijking van de EPB-eisen wordt gevraagd en wordt bijgevoegd aan onderhavig formulier.

Ter informatie, de afwijkingsaanvragen kunnen ingediend worden tot voor het indienen van de kennisgeving van het begin van de werkzaamheden bij de vergunningverlenende overheid van de stedenbouwkundige vergunning.

KADER 3 : EPB-EISEN

De niet-naleving van de EPB-eisen voor isolatie en ventilatie zal het voorwerp uitmaken van administratieve boetes.

A) EPB-EIS VOOR ISOLATIE

Duid hieronder de werken aan die het voorwerp uitmaken van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

- ☐ Wijziging van vensters of andere beglaasde oppervlakken

De U-waarde¹ van de beglazing zal lager dan of gelijk aan 1,1 W/m²K moeten zijn

De gemiddelde U-waarde¹ van de vensters (raamwerk + beglazing) zal lager dan of gelijk aan 1,5 W/m²K moeten zijn

- ☐ Wijziging van deuren of garagepoorten

De U-waarde¹ van de deuren of garagepoorten zal lager dan of gelijk aan 2 W/m²K moeten zijn

- ☐ Wijziging van buitenmuren

De U-waarde¹ van de muren zal lager dan of gelijk aan 0,24 W/m²K moeten zijn

- ☐ Wijziging van daken

De U-waarde¹ van de daken zal lager dan of gelijk aan 0,24 W/m²K moeten zijn

Beschrijving van de beoogde werken aan de opake scheidingsconstructies (muren, daken, ...) om te beantwoorden aan de EPB-eisen

Naam van de scheidingsconstructie	Type en dikte van de scheidings-constructie	Type beoogde isolatie	Voorziene isolatiedikte (cm)	Indicatieve U ¹ -waarde van de isolatie

B) EPB-EIS VOOR VENTILATIE²

B1) Nieuw gecreëerde lokalen

Als u nieuwe lokalen creëert, gelieve dan onderstaand de ventilatievoorzieningen voor luchttoevoer en/of luchtafvoer aan te duiden die in deze nieuwe lokalen geïnstalleerd zullen moeten worden:

De luchttoevoer in de lokalen van het "droge" type (living, kamer, kantoor, ...) zal gebeuren d.m.v.:	De luchtafvoer in de lokalen van het "vochtige" type (badkamer, keuken, WC, wasruimte, ...) zal gebeuren d.m.v.:
☐ gevelroosters	☐ luchtopeningen verbonden met een verticaal kanaal
☐ ventilatiesysteem in de vensters	☐ mechanische luchtafvoer
☐ mechanische luchttoevoer	

¹ Warmteoverdrachtscoëfficiënt

² Een ventilatiesysteem is nodig om de vervuilde lucht te vervangen en een gezonde binnenlucht te garanderen.

B2) Wijzigingen van vensters in de bestaande “droge” lokalen

Als u vensters vervangt, toevoegt of verwijdt in bestaande “droge” lokalen, gelieve dan onderstaand de ventilatievoorziening voor luchttoevoer aan te duiden die in deze bestaande “droge” lokalen geïnstalleerd zal moeten worden:

De luchttoevoer in de lokalen van het "droge" type (living, kamer, kantoor, ...) zal gebeuren d.m.v.:	
☐	gevelroosters
☐	ventilatiesysteem in de vensters
☐	mechanische luchttoevoer

KADER 4 : BIJLAGEN EN HANDTEKENING

A) BIJLAGEN

Gelieve de vereiste bijlagen in onderstaande tabel aan te vinken en voeg ze toe aan onderhavig formulier. De referenties van de bijkomende bijlagen moeten onderaan de tabel worden toegevoegd.

	Type bijlage	Identificatie van de bijlage
☐	Aanvraag tot afwijking van de EPB-eisen (zie kader 2B)	
☐		
☐		

B) HANDTEKENING

Ondergetekende (vermeld in kader 1B),	
- verklaart kennis te hebben genomen van de van toepassing zijnde EPB-eisen en EPB-procedures¹ - verklaart en bevestigt hierbij dat de in onderhavig formulier opgenomen inlichtingen correct en oprecht zijn	
Datum	Handtekening van de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning

¹ Een kennisgeving van het begin van de werkzaamheden indienen en een EPB-aangifte op het einde van de werkzaamheden, bij de vergunningverlenende overheid van de stedenbouwkundige vergunning.