

OPLEIDING DUURZAME GEBOUWEN

STADSLANDBOUW EN
DUURZAME GEBOUWEN

LENTE 2024

Landbouw op het dak: veiligheid en beheer van brandrisico's
De types stadslandbouw

Alexandre LEFEBVRE

Alaube

LANDBOUW OP HET DAK: VEILIGHEID EN BEHEER VAN BRANDRISICO'S

- ▶ Valrisico's
- ▶ Stabiliteit
- ▶ Waterdichtheid
- ▶ Brandrisico's

DE TYPES STADSLANDBOUW

- ▶ Tuinieren
- ▶ Stadslandbouw door de gemeenschap
- ▶ Stadslandbouw door professionals
- ▶ Peri-stedelijke landbouw





- ▶ Vertrouwd zijn met de aandachtspunten en technische oplossingen met betrekking tot **veiligheid** en het beheer van brandrisico's voor **landbouw op het dak**.
- ▶ Kunnen onderscheiden van de verschillende **types** stadslandbouw .



Landbouw op het dak: veiligheid en beheer van brandrisico's



Bron: Foto Santropol Roulant Montreal – [Alexandre Lefebvre](#)



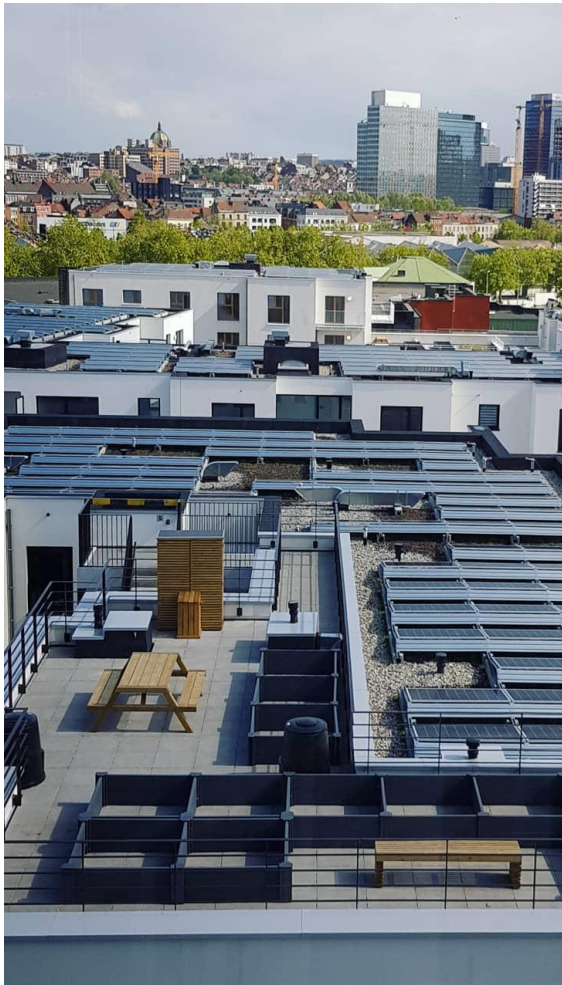
Valrisico's

- ▶ Borstweringen en alternatieven
- ▶ Naleving van de geldende normen
 - Aangepaste opleiding van personeel en veiligheidsaanduidingen
 - Persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM)
- ▶ Waar nodig, verplichten van het dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen, zoals veiligheidsharnassen, helmen en antislipschoenen.
- ▶ Veilige toegangen:
 - Ervoor zorgen dat de daktoegangen veilig en goed ontworpen zijn
 - Gebruik van liften, trappen, ladders of platformen gesloten en veilig en van het dak te komen.
- ▶ Noodplan:
 - Opstellen van een noodevacuatieplan.



Bron: Foto CASA VIVA, Brussel
[Alexandre Lefebvre](#)





Tivoli Green City, Brussel
Bron: [Alexandre Lefebvre](#)

Stabiliteit

- ▶ Structurele beoordeling / stabiliteitsstudie:
 - Beroep doen op een gespecialiseerd studiebureau
 - Versterken van de structuur indien nodig
 - Opvolgen van de aanbevelingen van het studiebureau
- ▶ Conformiteit met veiligheidsnormen:
 - Naleving van de normen verzekeren bij volledig belast dak:
 - Dakbedekking
 - Inrichtingen
 - Substraat en voorzieningen verzadigd met water
 - Maximum aantal toegestane personen
 - Organisch afval (denken aan afvoer)
 - Sneeuw
- ▶ Voorkeur geven aan lichte materialen zonder agronomische eisen uit het oog te verliezen



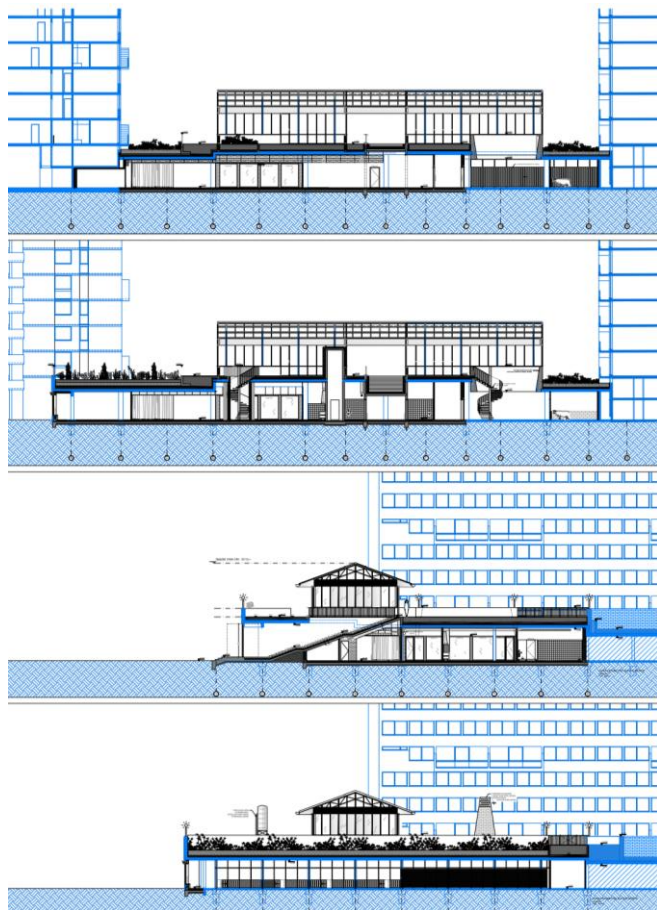
Waterdichtheid

- ▶ Beoordeling van bestaande afdichting
- ▶ Bescherming van de afdichting
- ▶ Installatiemethodes aangepast aan de infrastructuren
 - bijv. serres en intensieve groendaken
- ▶ Regenwaterbeheer
 - Doeltreffende afvoer van regenwater door draineersystemen verzekeren.
 - Gebruik van aangepaste materialen



Dak van BIGH en Citydev-gebouw, Materiaalstraat, Brussel – Bron: [Alexandre Lefebvre](#)





Plan van het nieuwe gebouw
Bron: Boerderij van het Maximiliaanpark

BRANDRISICO'S

- ▶ Gebruik in de mate van het mogelijke niet-ontvlambare materialen
- ▶ Elektriciteits- en veiligheidsuitrusting:
 - Zorg ervoor dat alle elektrische apparatuur op het dak correct wordt geïnstalleerd door gekwalificeerde vakmensen.
 - Gebruik stopcontacten en bekabeling die aan de brandveiligheidsnormen voldoen en vermijd elektrische overbelasting.
- ▶ Veilige opberging van materialen:
 - Bewaar brandgevaarlijke materialen zoals substraten, meststoffen en chemische producten in geschikte ruimten.
 - Vermijd de opslag van mest of compost op daken zonder toezicht.
- ▶ Branddetectie en blussystemen
- ▶ Conformiteit met de normen en adviezen van de DBDMH



LANDBOUW OP HET DAK: VEILIGHEID EN BEHEER VAN BRANDRISICO'S

DE TYPES STADSLANDBOUW

- ▶ **Tuinieren**
- ▶ **Stadslandbouw door de gemeenschap**
- ▶ **Stadslandbouw door professionals**
- ▶ **Peri-stedelijke landbouw**



10 STADSLANDBOUW DOOR PARTICULIEREN

Stadslandbouw door particulieren

*Aromatische kruiden binnenshuis**Moestuin in gezinstuin**Kippenren in gezinstuin**Moestuin in gezinstuin met serre**Klein aquaponicssysteem**Aquaponicssysteem binnenshuis**Hydrocultuur binnenshuis**Kleinschalige paddenstoelenteelt**Hobby-imkerij op het dak*

11 STADSLANDBOUW DOOR DE GEMEENSCHAP

Stadslandbouw door de gemeenschap



*Collectieve moestuin van de
Kwartelzangboerderij, Watermaal-Bosvoorde*



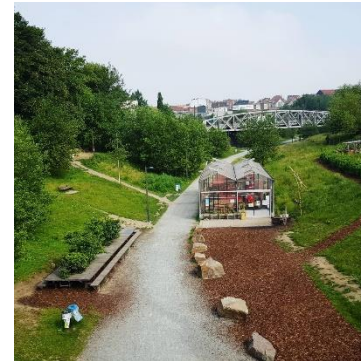
Volkstuinen van Etterbeek



*Collectieve moestuin Pot'Albert,
Anderlecht*



Peas and Love



ParckFarm

Bron: [Alexandre Lefebvre](#)



12 STADSLANDBOUW DOOR PROFESSIONALS

Stadslandbouw door professionals

*Ferme Nos Pilifs, Neder-over-Heembeek**Hoeve van Ukkel van de vzw Zonnebloem, Ukkel**PermaFungi, Brussel**Santropol Roulant, Montreal**Boerderij van BIGH op de Abattoir-site, Brussel**Stadsakkers van Groot Eiland, Brussel*

Bron: Foto's [Alexandre Lefebvre](#)



13 STADSLANDBOUW DOOR PROFESSIONALS

Stadslandbouw door professionals

*Eclo > MicroFlavours**Urban Harvest > Vertiberry**Ukeepers**Le Champignon de Bxl > MicroFlavours**AquaponieBXL**Boerderij van het Maximiliaanpark*

Bron: Foto's [Alexandre Lefebvre](#)



Peri-stedelijke landbouw



Fruit Time



Les Terres d'Ici



Graines de Paysans



A typology of Urban Agriculture





Gids Duurzame gebouwen

- ▶ <http://gidsduurzamegebouwen.brussels>

Brusselse Facilitator voor Stadslandbouw

- ▶ faciliteurAU@goodfood.brussels



Websites

- ▶ <https://goodfood.brussels/>
- ▶ <https://www.efua.eu/>
- ▶ Buildwise (het voormalige WTCB)

Contactformulier: buildwise.be/nl/contact



Formations et séminaires

- ▶ Schrijf u in voor de door Leefmilieu Brussel georganiseerde opleidingen
<https://leefmilieu.brussels/opleidingenduurzamegebouwen>

Raadpleeg [gratis](#) alle documentatie!



Alexandre LEFEBVRE

Expert stadslandbouw

✉ + 32 472 76 42 55

☎ Alexandre@alaube.farm

 [linkedin.com/in/alexlefebvre](https://www.linkedin.com/in/alexlefebvre)

 @agricultureurbaine



BEDANKT VOOR UW AANDACHT

