

# WS5 – Renoclick

Accompagnement et financement de la rénovation des bâtiments publics

---

**RENOLUTION : ACTION!**

**RENOLUTION: ACTIE!**

Pilote WS  
Guillaume Dewispelaere  
Sibelga



# Agenda

1. Welkom (10')
2. Présentation de Renoclick SCAN (20')
3. Travail participatif (50')
4. Conclusion (10')



## Objectif

Favoriser l'émergence de stratégies de rénovation à long terme

- Aider à constituer de meilleurs portefeuilles de projets
- Aider à consolider une feuille de route long terme par pouvoir public

## Approche

Identifier les causes et chercher des solutions aux difficultés à réaliser des rénovations en cohérence avec les priorités énergétiques





# Présentation de Renoclick SCAN

Outil de comptabilité énergétique

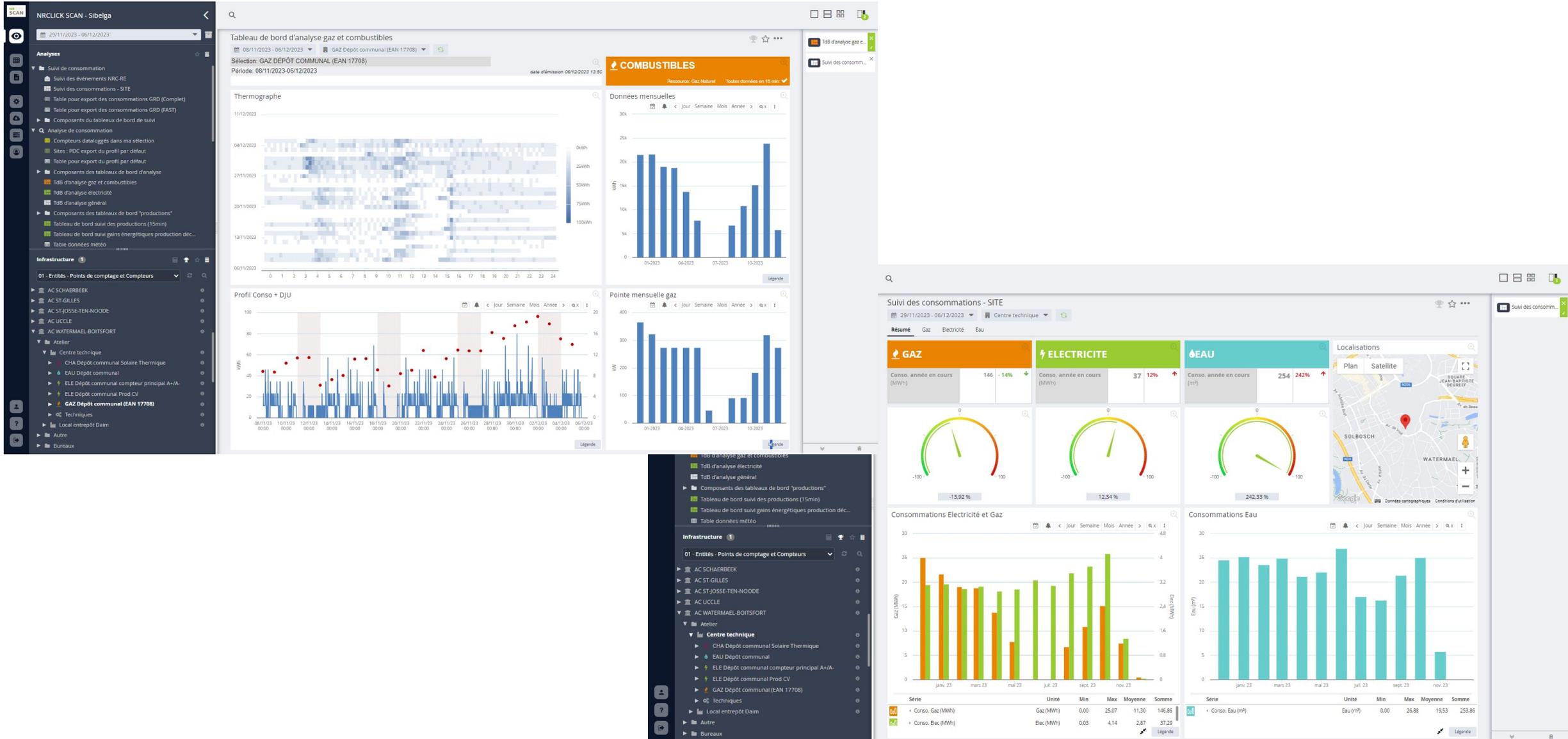
Cadastre énergétique comme input pour établir votre stratégie de rénovation



# Scan : un outil de comptabilité énergétique

- ▶ Outil à destination des bénéficiaires du programme RenoClick
- ▶ Regroupement de tous les compteurs (de tous types), sites, etc dans une seule et même plateforme
- ▶ Centralisation des données de consommations, surfaces, ...
- ▶ Analyses détaillées ou globales des données de consommations
- ▶ Rapports automatiques
- ▶ Edition de budgets énergie
- ▶ Calculs de factures énergie « pro format »
- ▶ ...

# Exemple de rapport d'analyse de consommation



# Exemple de rapport d'analyse de production solaire

**NRCLICK SCAN - Sibelga**

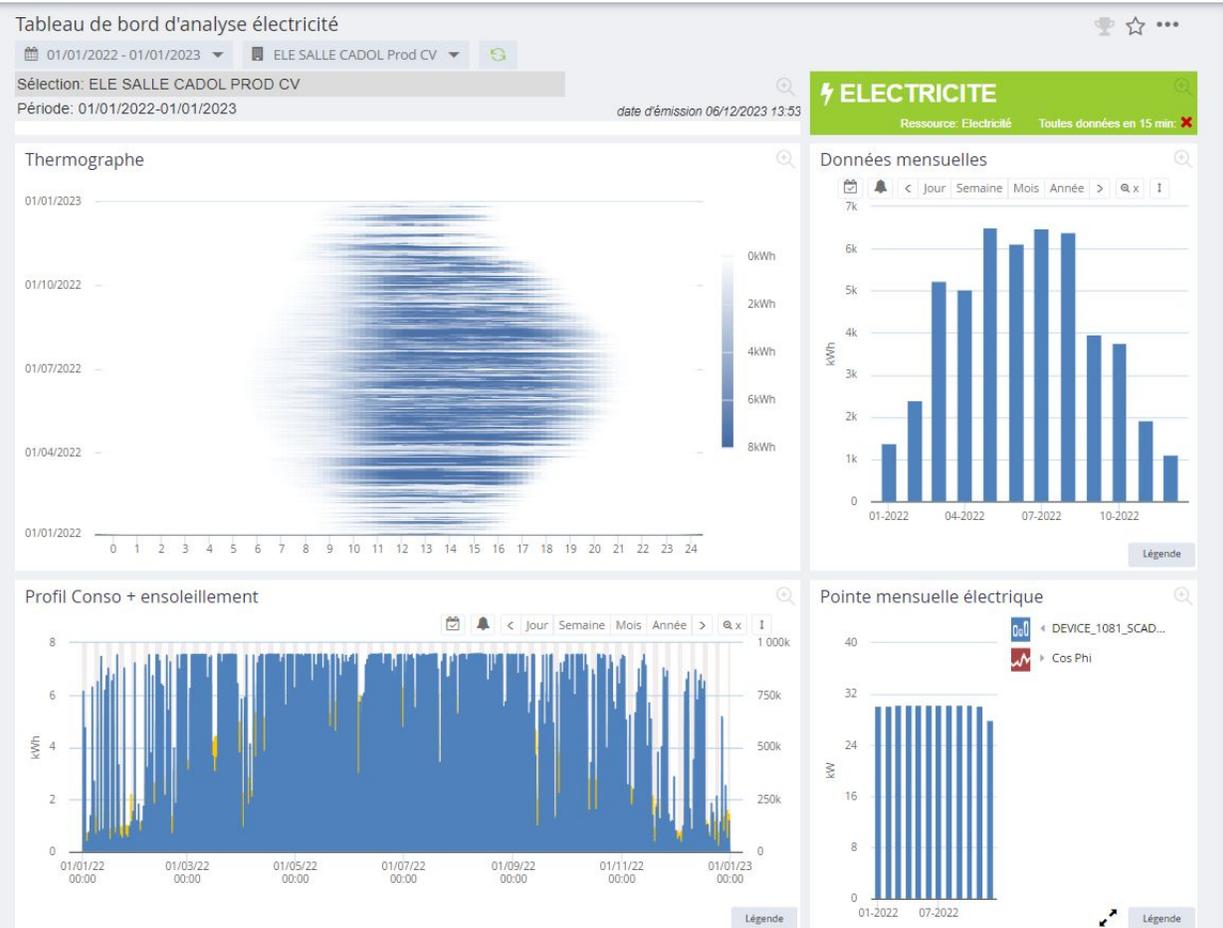
29/11/2023 - 06/12/2023

**Analyses**

- Suivi de consommation
  - Suivi des événements NRC-RE
  - Suivi des consommations - SITE
  - Table pour export des consommations GRD (Complet)
  - Table pour export des consommations GRD (FAST)
- Composants du tableaux de bord de suivi
- Analyse de consommation
  - Compteurs dataloggés dans ma sélection
  - Sites - PDC export du profil par défaut
  - Table pour export du profil par défaut
- Composants des tableaux de bord d'analyse
  - TdB d'analyse gaz et combustibles
  - TdB d'analyse électricité
  - TdB d'analyse général
- Composants des tableaux de bord "productions"
  - Tableau de bord suivi des productions (15min)
  - Tableau de bord suivi gains énergétiques production déc...
  - Table données météo

**Infrastructure**

- 01 - Entités - Points de comptage et Compteurs
  - AC SCHAERBEEK
  - AC ST-GILLES
  - AC ST-JOSSE-TEN-NOODE
  - AC UCCLLE
  - AC WATERMAEL-BOITSFORT
    - Atelier
      - Centre technique
        - CHA Dépôt communal Solaire Thermique
        - EAI Dépôt communal
        - ELE Dépôt communal compteur principal A+/A-
        - ELE Dépôt communal Prod CV**
        - GAZ Dépôt communal (EAN 17708)
      - Techniques
    - Local entrepôt Daim
    - Autre
    - Bureaux

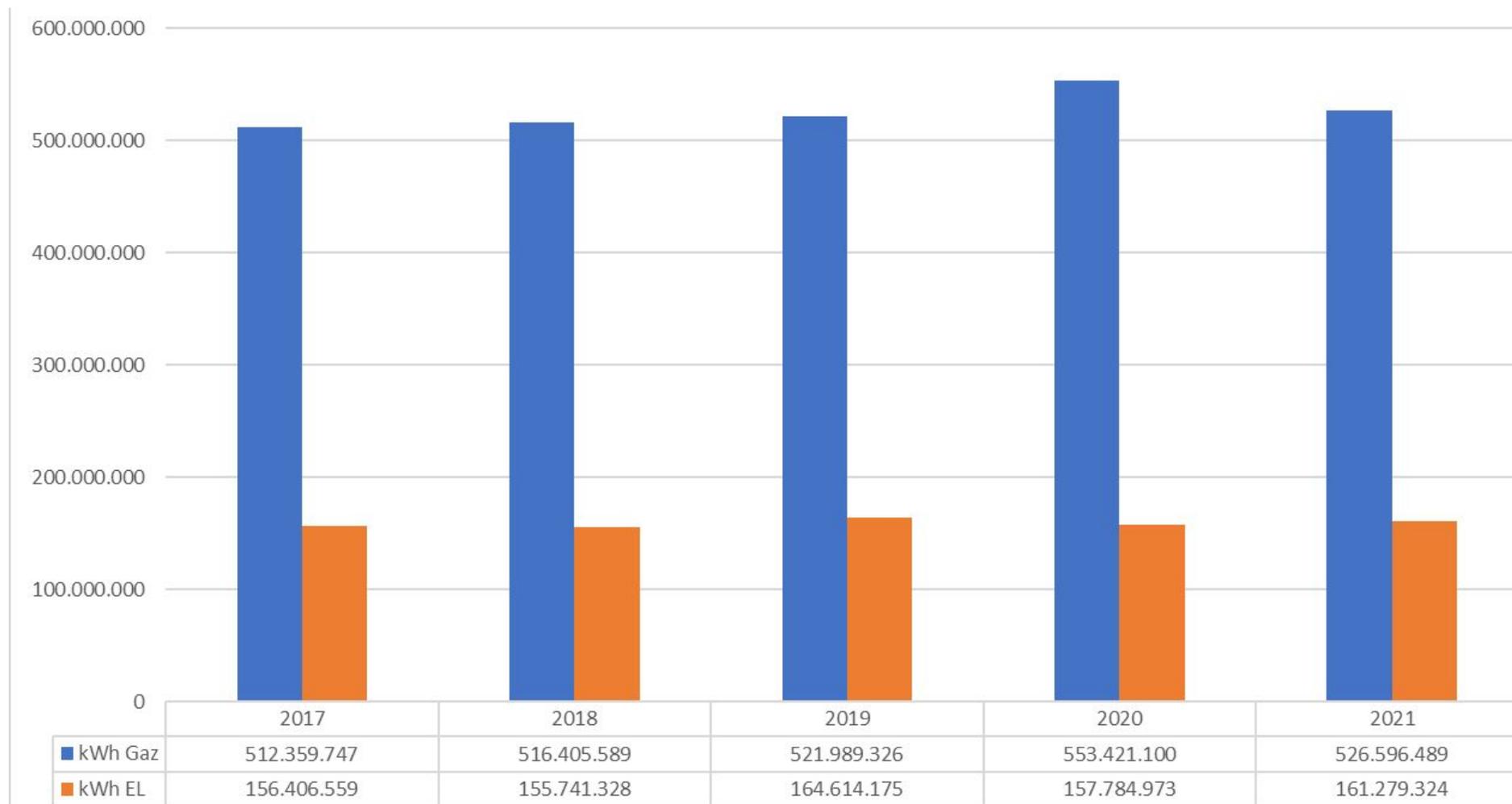


# Quelques chiffres Scan

- 122 PAB identifiés (tous ne sont pas utilisateurs)
- 40.350 compteurs
- 27.270 EAN
- 2845 sites, dont +/- 1250 avec surface (2.188m<sup>2</sup> en moyenne)
- 560 dataloggers et 7230 signaux rapatriés
- 200 à 250 connections.jour en moyenne mensuelle des PAB (hors Sibelga & fournisseur de l'outil)

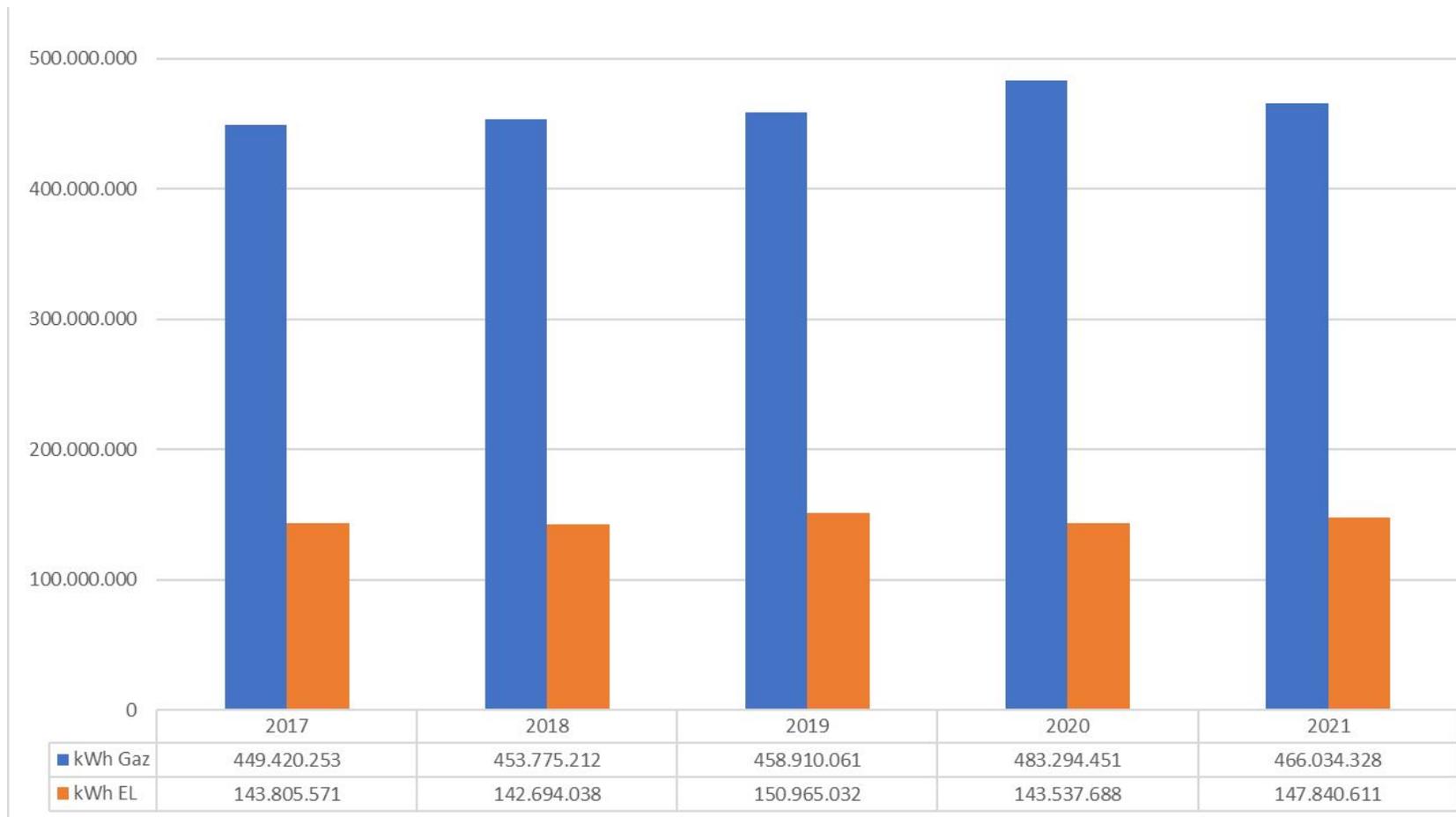
# Evolution consommations totales élec et gaz

Sites disposant d'une consommation en 2021 (>5000kWh), yc logements, gaz normalisé



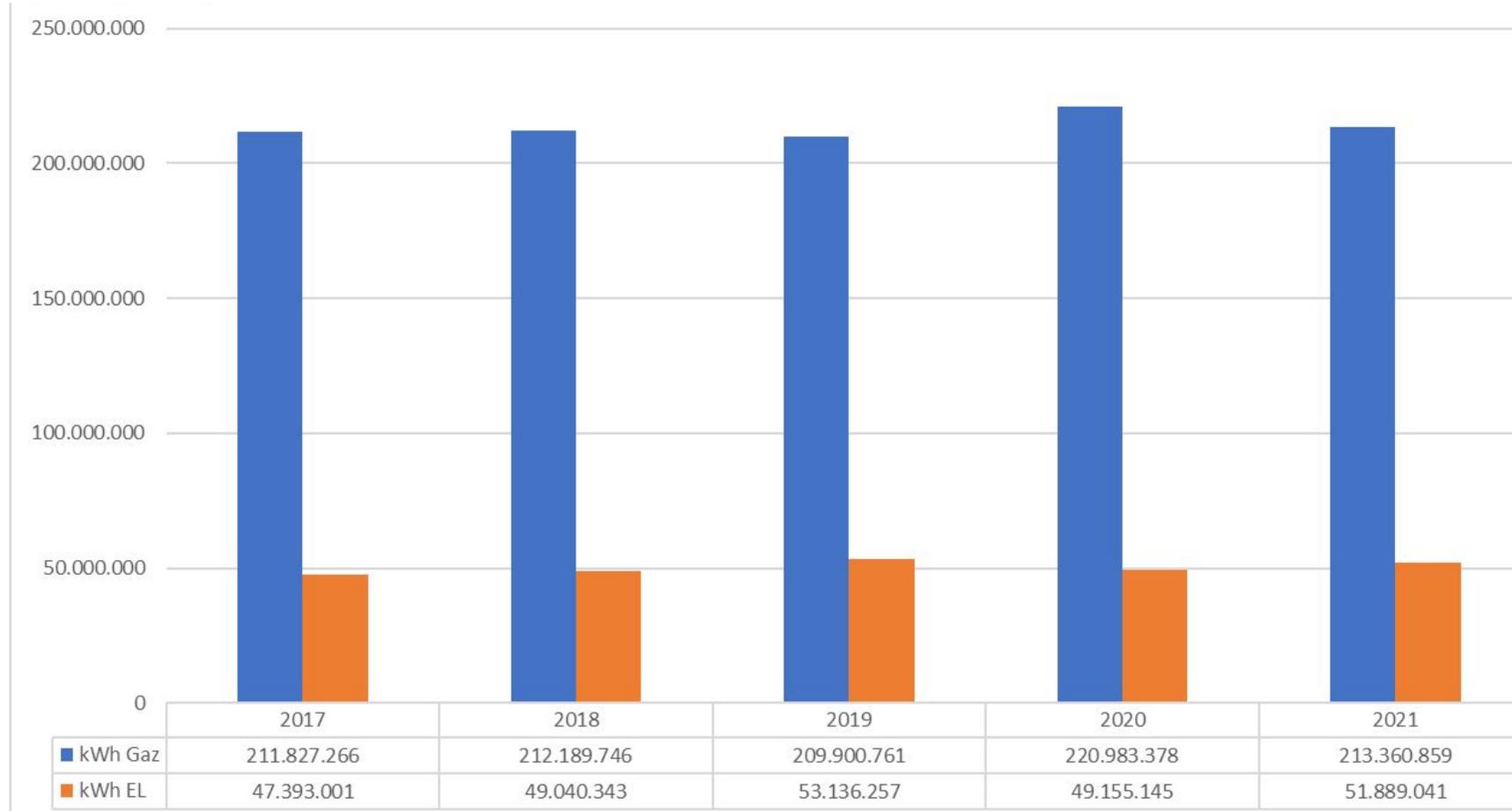
# Evolution consommations totales élec et gaz

Sites disposant d'une consommation en 2021 (>5000kWh), hors logements



# Evolution consommations des sites

Sites disposant d'une consommation en 2021 (>5000kWh), surf. >100 m<sup>2</sup> et hors logements



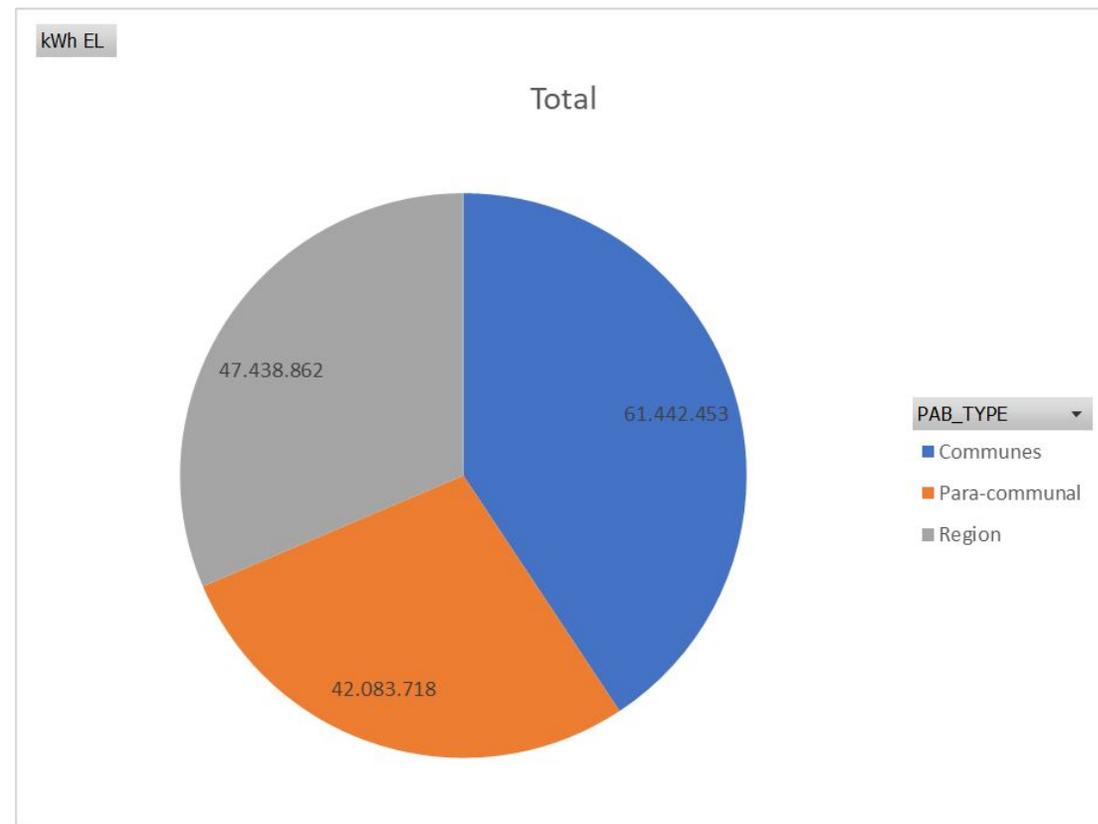
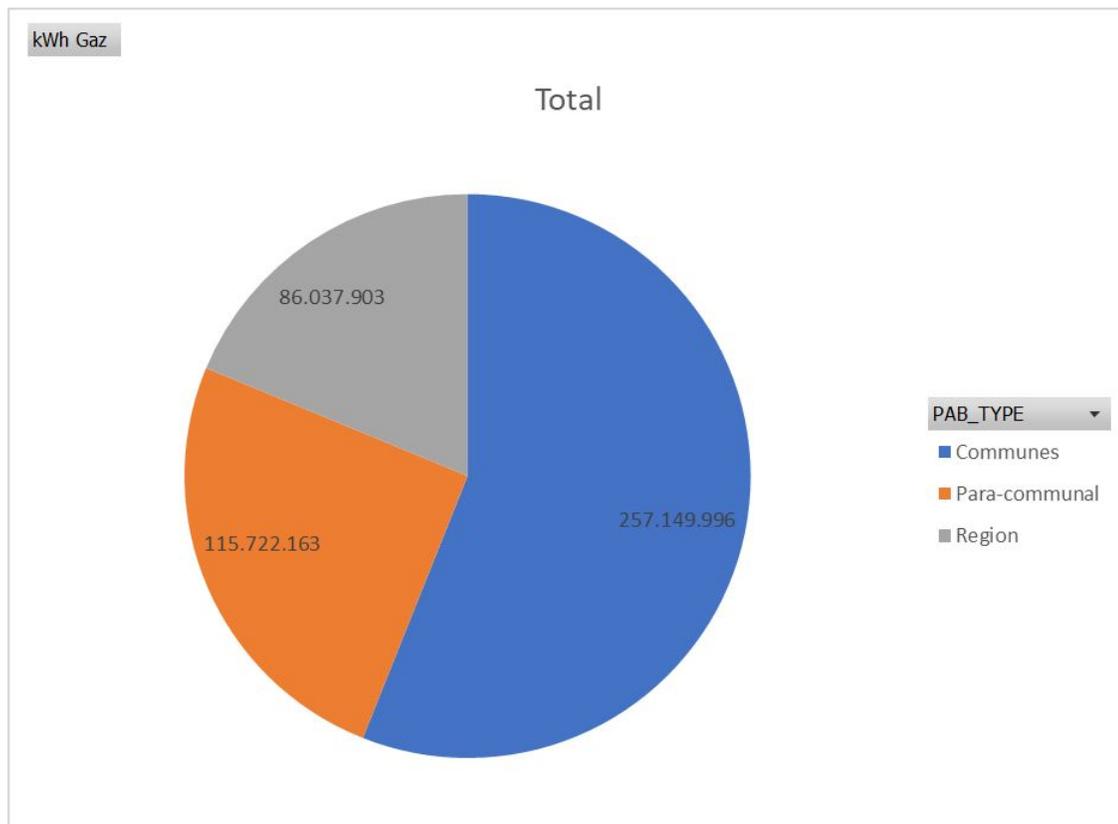
# Evolution consommations des sites

GWh et % de complétude des données (sur base données 2021)

Column1	all	avec conso 21	conso21, pas lgt	conso21, pas lgt, avec surf>100m <sup>2</sup>
GWh Gaz	556	526	466	213
GWh El	183,2	161,3	147,8	51,9
%G	100	95%	84%	38%
%E	100	88%	81%	28%

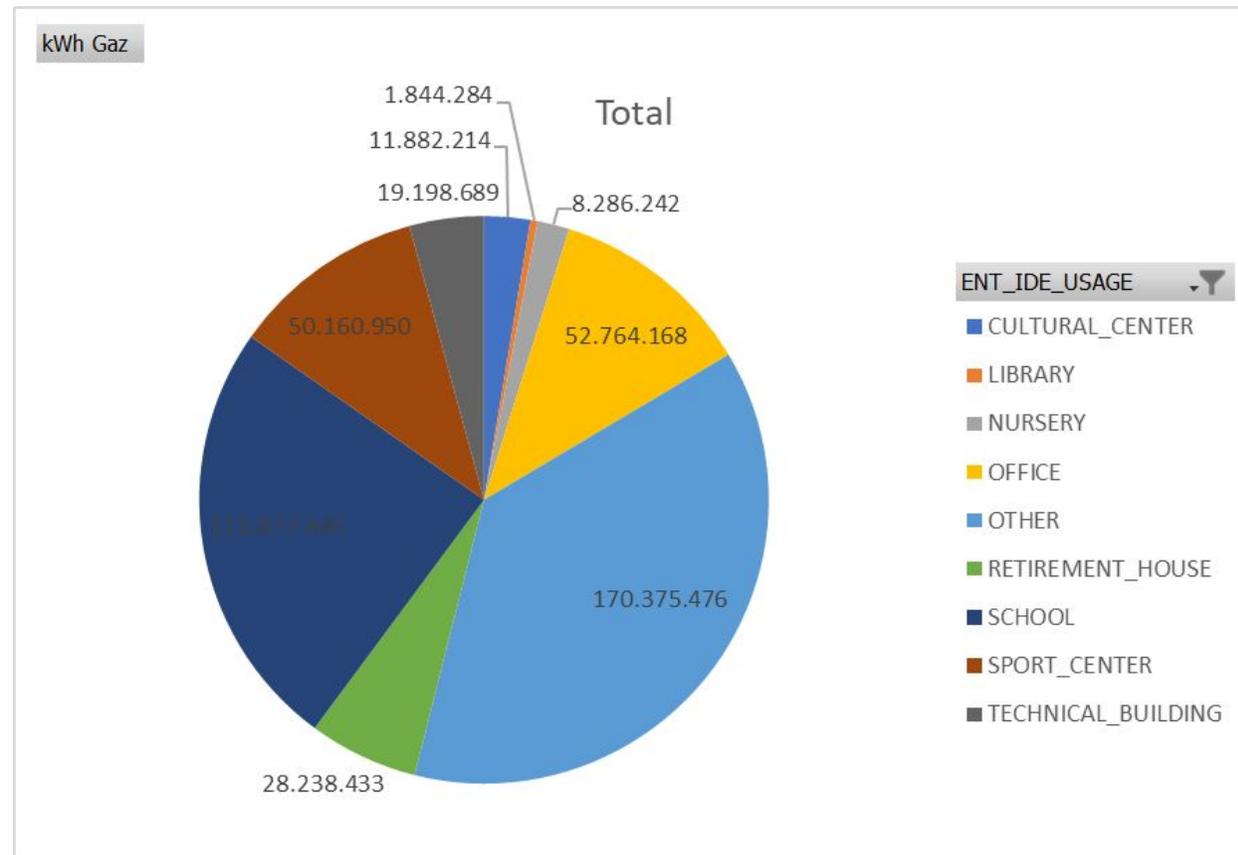
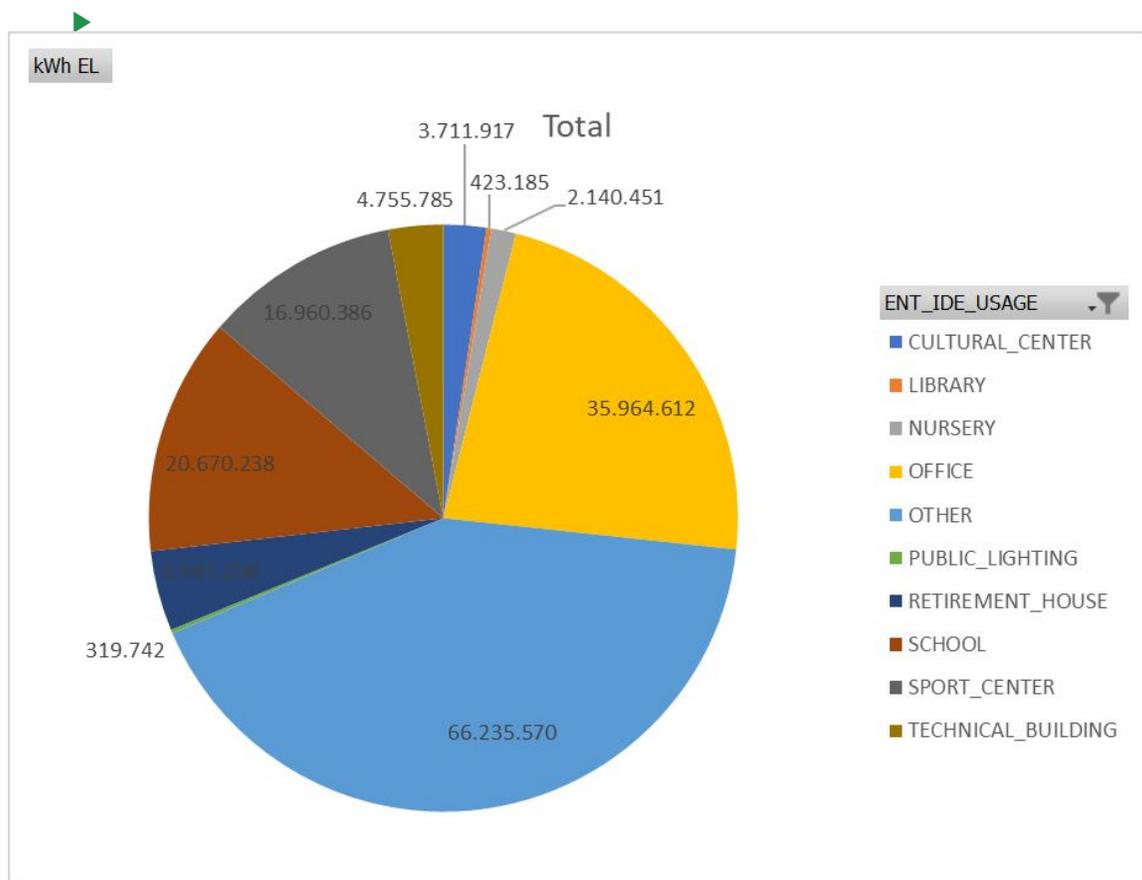
# Consommations 2019 par type de PAB

Sites disposant d'une consommations en 2021 (>5000kWh), hors logements



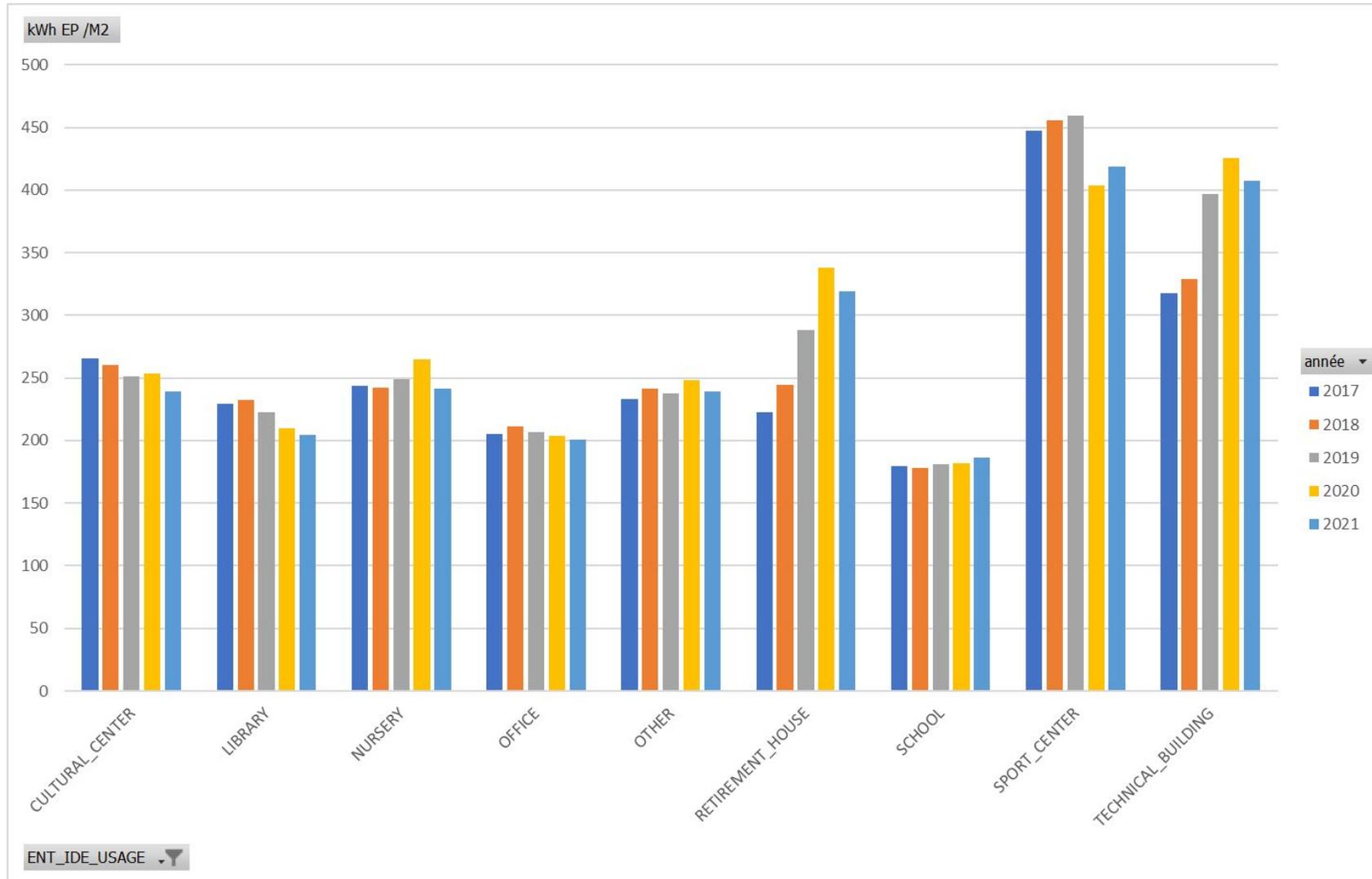
# Consommation 2019 par affectations

Sites disposant d'une affectation, d'une consommations en 2021 (>5000kWh), hors logements



# Evolution consommation spécifique par affectation

Sites disposant d'une affectation de surf>100m<sup>2</sup>, d'une consommations en 2021 (>5000kWh), hors logements



# Nombre de sites vs Cumul Surface et EP



# Sites couverts	Surf Cumul	cumul EP	%EP co	# PAB
86	729.315	203.496.382	50%	30
124	913.067	244.774.945	60%	30
172	1.106.358	284.813.580	70%	32
237	1.313.963	325.417.540	80%	32
345	1.522.722	366.095.514	90%	36
618	1.760.850	404.710.487	100%	44



# Travail participatif

1 - Lister et prioriser les freins selon le diagramme d'Ishikawa ~30 minutes

- Lister et classer 4 freins



8 min



Individuel

- Prioriser les freins



5 min



Collectif

- Présenter les freins



10 min



Collectif

- Choisir les freins à résoudre



3 min



Individuel

2 - Imaginer des solutions aux freins principaux  
~20 minutes

- Chercher des solutions



10 min



Collectif

- Présenter des solutions



10 min



Collectif



# Lister et classer 4 freins



8 min



Individuel



Debout

Milieu

Éléments de contexte ?

Main d'œuvre

Ressources humaines ?

Machines/Matériel

Les outils ?

Méthode

Les procédures ?

Management

La prise de décision ?

Moyens

Les budgets ?

Difficulté à réaliser des  
rénovations en cohérence  
avec les priorités  
énergétiques



# Prioriser les freins

 5 min

 Collectif

 Autour de la table

En équipes, déterminer 2 freins principaux par catégories



# Présenter les freins



10 min



Collectif



Debout

Chaque équipe présente les 2 freins principaux de sa/ses catégorie(s)



# Choisir les freins à résoudre

 3 min

 Individuel

 Debout

Placer 2 gommettes



# Chercher des solutions



10 min



Collectif



Autour de la table

En équipes, chercher des pistes de solutions



# Présenter des solutions



10 min



Collectif



Debout

Chaque équipe présente les pistes de solutions



# Conclusion

## *Conclusie*



**Au terme de ce workshop, quelle action allez-vous entreprendre dans vos activités ?**

***Welke actie onderneem jij aan het einde van deze workshop in jouw bedrijf ?***





# Merci ! Hartelijk dank!

Plus d'informations sur [renolution.brussels](https://renolution.brussels) / Ga voor meer informatie naar [renolution.brussels](https://renolution.brussels)  
Contact du pilote du WS / Pilot contact WS : [renoclick@sibelga.be](mailto:renoclick@sibelga.be)

