

Kan je deze mail niet lezen, klik dan [hier](#).

E-News 22 - APRIL 2019



E-news Helpdesk EPB Verwarming

### **De reglementering EPB verwarming is herzien in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Bent u er klaar voor?**

- 1/De nieuwe webpagina's over EPB-verwarming op de website van Leefmilieu Brussel
- 2/De nieuwe modellen van attesten vanaf 01/01/2019
- 3/Wat omvat een EPB-periodieke controle?
- 4/Wat met de toestellen die tot nu nog geen EPB-periodieke controle moesten krijgen?
- 5/Bijscholingen

### **1/De nieuwe webpagina's over EPB-verwarming op de website van Leefmilieu Brussel**

In het kader van de herziening van de EPB-verwarmingsreglementering, werden de webpagina's op de website van Leefmilieu Brussel daarover aangepast.

Er is een pagina specifiek bestemd voor [particulieren](#). U vindt er onder meer een informatiefolder die de grote lijnen van de EPB-verwarmingsreglementering uitlegt. Gebruik hem in uw contacten met uw klanten.

Andere pagina's zijn specifiek bestemd voor u: [de verwarmingsprofessional](#)  
U kan er deze documenten raadplegen:

- de Besluiten (wetgeving) betreffende de EPB-verwarmingsreglementering;

- de cursusmodules waarin de wijzigingen zijn aangegeven in de reglementering;
- de modellen van het logboek en stappenplan;
- de **nieuwe modellen van attesten** voor de EPB-periodieke controle en de EPB-oplevering.

## 2/De nieuwe modellen van attesten vanaf 01/01/2019

De **nieuwe modellen van attesten** voor de EPB-periodieke controle et EPB-oplevering zijn beschikbaar in **pdf** en **xls**-formaat [op de website van Leefmilieu Brussel](#).

Ze moeten gebruikt worden:

- bij elke EPB-periodieke controle die na 01/01/2019 wordt uitgevoerd en
- bij elke EPB-oplevering van een EPB-verwarmingssysteem dat in dienst werd genomen na 01/01/2019. (Voor systemen die in dienst werden genomen voor 01/01/2019, moet het oude attest EPB-oplevering gebruikt worden).

Vergeet niet: De EPB-verwarmingsreglementering verplicht de professional om ten laatste 1 maand na de controle, een kopie te versturen van:

- de attesten van niet-conforme EPB-periodieke controles;
- de attesten van conforme en niet-conforme EPB-opleveringen

De attesten moeten verstuurd worden:

- per brief: op het adres van Leefmilieu Brussel/Departement EPB-verwarming en klimatisatie /dienst EPB- attesten / Havenlaan 86 C te 1000 Brussel;
- per e-mail: op het adres [attesten\\_verwarmingepb@leefmilieu.brussel](mailto:attesten_verwarmingepb@leefmilieu.brussel)

Vanaf 2020 moeten alle attesten naar Leefmilieu Brussel worden verstuurd, ongeacht of de verwarmingsketel of verwarmingssysteem wel of niet-conform is met EPB-verwarmingsreglementering.

### Hoe het pdf-document te gebruiken?

Zowel voor een EPB-periodieke controle als voor een EPB-oplevering: als u het pdf-document gebruikt, moet ook u de tabel invullen met de resultaten van de initiële en eindmetingen van analyse van de verbrandingsgassen volgens het vermogen van de ketel:

- ofwel de tabel met de resultaten van de analyse van de verbrandingsgassen (< 1 MW) – (pdf)
- ofwel de tabel met de resultaten van de analyse van de verbrandingsgassen (≥ 1 MW) – (pdf)

Gelieve deze bijlage bij het attest te voegen.

Als het verwarmingssysteem bestaat uit meerdere ketels, moet u bij een oplevering van een verwarmingssysteem evenveel pagina's invullen over de kenmerken van elk toestel en het naleven van de eisen van goede werking (pagina 2 in de korte versie en pagina 2 en 3 in de gedetailleerde versie) als er ketels zijn en idem voor de

tabel met de resultaten van de analyse van de verbrandingsgassen.  
In de eerste tabel kan u de meetresultaten noteren van 4 verwarmingsketels van minder dan 1 MW. De tweede tabel kan u gebruiken voor de meetresultaten van een verwarmingsketel met een vermogen groter of gelijk aan 1 MW (met de verschillende trappen zoals voorzien in de reglementering)

#### Hoe het xls-document gebruiken?

Op de intropagina van het werkblad staat een handleiding.

#### **Het xls werkblad en het pdf-document zijn voorlopige documenten. Een softwaretool die deze gaat vervangen is gepland voor het begin van 2020.**

Voor de EPB-verwarmingsdiagnose type 2 moet u de audit H100 software gebruiken en een document voor de controle van de systeemeisen. Een model van dit document zal binnenkort beschikbaar zijn.

### **3/Wat omvat een EPB-periodieke controle?**

De EPB-periodieke controle moet vanaf nu om de 2 jaar gebeuren worden uitgevoerd verwarmingsketels en waterverwarmingstoestellen op gas en jaarlijks voor verwarmingsketels op stookolie door een EPB- verwarmingsketeltechnicus GI, GII of L overeenkomstig het type brandstof en het type brander. Ook moet er nu een EPB-periodieke controle gedaan worden bij de plaatsing van een waterverwarmingstoestel, bij het verplaatsen van een toestel en bij een tussenkomst op het verbrandingsgedeelte (bv. de verandering van een brander).

De EPB-periodieke controle van een verwarmingsketel of van een waterverwarmingstoestel bestaat uit 4 onderdelen: het onderhoud, de eventuele regeling van de brander en de elektroden, het nazicht van de eisen van goede werking en het opstellen van het attest. Een [infofiche met meer uitleg](#) hierover is ter beschikking.

### **4/Wat met de toestellen die tot nu nog geen EPB-periodieke controle moesten krijgen?**

Verwarmingsketels van minder dan 20 kW en waterverwarmingstoestellen vielen voor 1 januari 2019 niet in het toepassingsgebied van de EPB-verwarmingsreglementering in het Brussels Gewest. De eerste EPB-periodieke controle van die toestellen moet gebeuren voor 1 januari 2020.

### **5/Bijscholingen**

Zoals al gemeld in E-news 20 moet elke erkende professional voor 1 januari 2021 een bijscholing volgen. Denk hier tijdig aan opdat de opleidingscentra zich kunnen

organiseren, elke erkende professional de reglementering correct kan toepassen en om te vermijden dat u uw erkenning verliest na die datum. De technici GI, GII en L moeten de bijscholing 'EPB-verwarmingsketeltechnicus' volgen. De reglementaire module van deze bijscholing is gelijk voor de 3 types EPB-verwarmingsketeltechnici. Voor de EPB-verwarmingsadviseurs type 1 en 2 is een bijscholing in één of twee stappen mogelijk.

Neem contact op met [de instellingen die de erkende opleidingen organiseren](#) voor het opleidingsaanbod.

Avec le soutien de



Avec la participation de



Deze e-mail werd verstuurd naar. [privacy policy](#) - Klik [hier](#) om u uit te schrijven.

U kan ons bereiken op: 078 15 44 50 - [epbverwarming@helpdeskbru.be](mailto:epbverwarming@helpdeskbru.be) - [www.epbverwarmingbru.be](http://www.epbverwarmingbru.be)



### E-news Helpdesk EPB Verwarming

**In deze E-News van juli 2019 vindt u informatie over volgende onderwerpen:**

- 1/ Het gebruik van de nieuwe modellen van attesten
- 2/ De eis met betrekking tot de ventilatie van het lokaal waar een verwarmingsketel of warmwaterverwarmingstoestel zich bevindt
- 3/ De EPB-periodieke controle na een interventie op het verbrandingsgedeelte

#### **1/ Het gebruik van de nieuwe modellen van attesten**

De nieuwe EPB-reglementering voor verwarming en klimaatregeling is van toepassing sinds 1 januari 2019. In E-News 22 stelden we u de nieuwe modellen van attesten voor om te gebruiken voor de EPB-periodieke controle en de EPB-oplevering.

Sinds 1 januari 2019 heeft Leefmilieu Brussel systematisch een e-mail gestuurd aan erkende professionelen die een attest toestuurd op basis van het oude modelattest. De mail vroeg hen om voortaan attesten in te sturen die beantwoorden aan de nieuwe besluiten. Op dat moment werden de attesten volgens het oude model nog aanvaard.

Die soepelheid zal niet meer toegepast worden vanaf 1 augustus 2019. **Na 1 augustus 2019 zullen EPB-opleveringsattesten en EPB-periodieke controleattesten, waarvan de inhoud niet beantwoordt aan de minimale inhoud zoals bepaald in bijlage 2 van het besluit van 21 juni 2018, niet meer worden aanvaard.**

We herinneren u eraan dat nieuwe modellen van attesten opgesteld door Leefmilieu Brussel ter beschikking zijn op de volgende webpagina:

<https://leefmilieu.brussels/themas/gebouwen/verplichtingen/de-energieprestatie-van->

De attesten bestaan in een lange en een korte versie. De lange versie bevat meer uitgebreide vragen om u te begeleiden bij het invullen van het EPB-periodieke controle attest of EPP-opleveringsattest. De erkende professional kiest vrij welke versie hij wenst te gebruiken.

## **2/ De eis met betrekking tot de ventilatie van de plaats waar een verwarmingsketel of waterverwarmingstoestel zich bevindt**

De eis met betrekking tot de ventilatie van de plaats waar zich minstens één verwarmingsketel of waterverwarmingstoestel bevindt, werd herzien.

Sinds 1 januari 2019 moet de erkende professional geen rekening meer houden met de datum van de werkzaamheden aan de wanden van het lokaal waar het toestel zich bevindt, maar wel met de datum van plaatsing van het toestel en het type aansluiting.

- **LUCHTVERVERSING GEGARANDEERD**

**Bij een verwarmingsketel type B of een waterverwarmingstoestel op gas type A of B, ongeacht de datum van plaatsing,** controleert de erkende professional tijdens de EPB-periodieke controle of EPB-oplevering of er in het lokaal waar het toestel of de toestellen zich bevinden **een inrichting aanwezig is die luchtverversing met buitenlucht (lucht aangevoerd van buiten het gebouw) mogelijk maakt,** rechtstreeks of via doorgangsoeningen.

Deze één of meerdere ventilatieopeningen mogen niet afsluitbaar zijn en moeten een vrije doorgangdoorsnede hebben van minstens:  
-150 cm<sup>2</sup> van zodra er minstens één toestel type A aanwezig is in de ruimte  
-50 cm<sup>2</sup> van zodra er minstens één toestel type B aanwezig is, maar geen type A toestel

Dit criterium moet systematisch worden gecontroleerd wanneer één of meerdere toestellen aanwezig zijn die hun verbrandingslucht uit de ruimte nemen (type A of B-toestellen). Het moet niet gecontroleerd worden als er enkel C-toestellen (ook "gesloten" toestellen genoemd) zijn.  
Het is onmogelijk om een verzoek tot afwijking op deze vereenvoudigde eisen in te dienen.

Bij naleving van dit criterium wordt het risico op CO-vergiftiging door verwarmingsketels en waterverwarmingstoestellen sterk verminderd.

- **CONTROLE VAN HET NALEVEN VAN DE NORMEN**

Bij **een verwarmingsketel of een waterverwarmingstoestel geplaatst NA 1 januari 2019,** controleert de erkende professional tijdens de EPB-oplevering of EPB-periodieke controle, naast de hierboven beschreven vereenvoudigde eis, of de inrichting voor de luchtverversing van het lokaal waar het toestel (of toestellen) zich bevindt(en), beantwoordt aan **het van toepassing zijnde deel van de normen,** naargelang voorkomend geval: NBN 61-001, NBN 61-002, NBN D 51-003, NBN D 51-004 of NBN D 51-006. **Als dat niet het geval is, gaat het om een niet naleving van de EPB-verwarmingsreglementering.**

**Zelfs als de naleving van de normen in het kader van de EPB-verwarmingsreglementering geen eis is voor toestellen geplaatst VOOR 1 januari 2019, zal de erkende professional tijdens de EPB-periodieke controle nagaan of de inrichting voor luchtverversing beantwoordt aan het van toepassing zijnde deel van de normen NBN 61-001, NBN 61-002, NBN D**

51-003, NBN D 51-004 of NBN D 51-006 . Als dat niet het geval is, wordt dit op het attest genoteerd als **een opmerking** bestemd voor de eigenaar van de installatie.

### 3/ De EPB-periodieke controle na een interventie op het verbrandingsgedeelte

Na een depannage of een interventie op een verwarmingsketel of een waterverwarmingstoestel waarbij er een wijziging is die een significante invloed heeft op de kwaliteit van de verbranding, moet de EPB-verwarmingsketeltechnicus een EPB-periodieke controle uitvoeren en aanduiden op het attest dat het gaat om een controle na een interventie op het verbrandingsgedeelte.

Als er recent (minder dan 2 jaar voor gastoestellen en minder dan 1 jaar voor stookolieketels) een volledige EPB-periodieke controle werd uitgevoerd (d.w.z. een controle van de eisen van goede werking, het onderhoud, de controle van de compatibiliteit met H-gas en het opstellen van aanbevelingen), dan moeten enkel de eisen van goede werking gecontroleerd te worden.

In de EPB-verwarmingsreglementering is er geen definitie van 'verbrandingsgedeelte'.

Maar daaronder wordt verstaan:

- De aanvoer verbrandingslucht ter hoogte van het toestel
- De aanvoer brandstof ter hoogte van het toestel
- De regelapparatuur, injectie en mengeling van verbrandingslucht en brandstof
- De verbrandingskamer
- De afvoer verbrandingsgassen binnen het toestel

Hieronder volgt een (niet limitatieve) lijst met interventies die aanleiding geven tot een EPB-periodieke controle:

- Een bijstelling uitgevoerd op volgende onderdelen: de gasblok, de stookoliepomp, het luchtregister, de trekonderbreker, ...
- De vervanging van stukken op volgende onderdelen: vervanging van de brander, de gasblok, de stookoliepomp, de verstuiver, de trekonderbreker, ...

Fijne vakantie!

Op initiatief van



Met de deelname van



Kan je deze mail niet lezen, klik dan [hier](#).



E-news Helpdesk EPB Verwarming

## UITNODIGING

### INFOAVOND EPB-reglementering voor verwarming

**Dinsdag 10/12/2019 om 18u**

#### **De Helpdesk nodigt u uit op de infoavond over de EPB-verwarmingsreglementering**

De infoavond in oktober 2018 was een groot succes, waarop meer dan 250 professionelen aanwezig waren.

De helpdesk EPB Verwarming nodigt u opnieuw uit voor een interessante infoavond over de EPB-verwarmingsreglementering op dinsdag 10 december 2019.

Het event gaat door vanaf 18u00 op de site van Thurn & Taxis in het gebouw van Leefmilieu Brussel.

Wat zijn de nieuwigheden waaraan Leefmilieu Brussel werkt? Wat wordt van de erkende professionelen verwacht? U hebt tal van vragen en opmerkingen die u graag met de Helpdesk, leefmilieu Brussel en uw collega's wil bespreken? Kom dan zeker naar onze infoavond.

Na de presentaties wordt er tijd genomen voor uw vragen over de EPB-verwarmingsreglementering.



De avond wordt afgesloten met een wandelbuffet.

Een niet te missen event voor alle verwarmingsvaklui die actief zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest!

**Datum**

10/12/2019

**Programma**

18:00 Onthaal

18:30 Nieuws en nadere informatie over:

- de software voor de opmaak en het beheer van de attesten
- de EPB-periodieke controle
- de bijscholingen

20:00 Wandelbuffet & networking

22:00 Einde

**Locatie**

Auditorium van Leefmilieu Brussel - BEL  
Havenlaan 86C, 1000 Brussel

**Inschrijven**

De deelname is GRATIS, maar inschrijven is verplicht.

Inschrijven tot 3 december 2019 via dit formulier:

<http://www.epbverwarmingbru.be/nl/form/>

**Hoe geraakt u ter plaatse?**

Het auditorium van Leefmilieu Brussel ligt op de site van Thurn & Taxis, Havenlaan 86C - 1000 Brussel.

Toegangsplan: <https://leefmilieu.brussels/leefmilieu-brussel/toegangsplan>

Toegankelijk via openbaar vervoer.

Voor de deelnemers van de infoavond is ook gratis parking voorzien achter het gebouw van Leefmilieu Brussel. U kan deze bereiken via de Havenlaan nr. 88. Begeef u naar de parkeerwachter en deel hem mee dat u naar de infosessie van de "Helpdesk EPB Verwarming" gaat.

Een digitale versie van de uitnodiging kan u ook raadplegen [via deze link](#).

Op initiatief van



Met de deelname van



Deze e-mail werd verstuurd naar: [privacy policy](#) - Klik [hier](#) om u uit te schrijven.

U kan ons bereiken op: 078 15 44 50 - [epbverwarming@helpdeskbru.be](mailto:epbverwarming@helpdeskbru.be) - [www.epbverwarmingbru.be](http://www.epbverwarmingbru.be)

Kan je deze mail niet lezen, klik dan [hier](#).

E-News 25 - DECEMBER 2019



### E-news Helpdesk EPB Verwarming

**In deze E-News van december 2019 vindt u informatie over volgende onderwerpen:**

- 1/ Een terugblik op de infoavond EPB-Verwarming van 10/12/2019
- 2/ Het versturen van alle attesten aan Leefmilieu Brussel vanaf 1 januari 2020
- 3/ Infofiche eisen energiemeting
- 4/ Infofiche onderhoud van de kanalen voor de afvoer van de verbrandingsgassen en, indien van toepassing, de toevoer van lucht
- 5/ Praktijkopleidingen over de bijstelling van de brander in het kader van de gasconversie L/H door Gas.be

#### **1/ Een terugblik op de infoavond EPB-Verwarming van 10/12/2019**

Meer dan 250 professionelen actief in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest namen deel aan de infoavond georganiseerd door de helpdesk EPB-Verwarming. Bedankt om van deze avond zo'n groot succes te hebben gemaakt. Een overzicht van de belangrijkste onderwerpen: de webtoepassing voor het invullen en beheren van de attesten die u in de loop van 2020 ter beschikking zal worden gesteld en 2 infofiches over de eisen inzake de energiemeting en het onderhoud van de kanalen voor de afvoer van de verbrandingsgassen en de toevoer van lucht. Ook werden de praktische opleidingen gepresenteerd die door Gas.be worden georganiseerd in het kader van de gasconversie. En tenslotte kwam een stand van de zaken van de bijscholingen aan

bod.

Uw vele vragen waren pertinent en werden zeker gehoord.  
U vindt de presentatie van de infoavond [op deze link](#).

## **2/ Het versturen van alle attesten aan Leefmilieu Brussel vanaf 1 januari 2020**

Om de naleving van de EPB-reglementering voor verwarming en klimatisatie te verhogen, is het belangrijk dat Leefmilieu Brussel een betere zicht krijgt op zijn toepassing. Daarom voorziet de reglementering dat, vanaf 1 januari 2020, alle attesten door de erkende professionelen worden gestuurd naar Leefmilieu Brussel. Zowel voor een EPB-oplevering als een EPB-periodieke controle als een EPB-diagnose, conform of niet-conform.

Een artikel over de nieuwe modellen van attesten vindt u in [e-news 23](#).

In afwachting van de nieuwe webtoepassing moeten de attesten per e-mail gestuurd worden aan:

[attesten\\_verwarmingepb@leefmilieu.brussels](mailto:attesten_verwarmingepb@leefmilieu.brussels)

Om de administratieve opvolging te vergemakkelijken, vragen wij u om in het onderwerp van de e-mail aan te geven over welke reglementaire handelingen het gaat en of het resultaat conform is of niet-conform. Als het gaat om een niet-conform attest, voegt u 'niet-conform' toe aan het onderwerp.

Periodieke controle mag u afkorten naar PC, EPB Oplevering naar OPL en diagnose naar DIAG. Conform mag u afkorten naar 'C' en niet-conform naar 'NC'.

Een paar voorbeelden:

EPB-periodieke controle niet-conform	of PC NC
EPB-periodieke controle conform	of PC C
EPB-oplevering niet-conform	of OPL NC

Leefmilieu Brussel is bezig met de ontwikkeling van een webtoepassing voor het invullen en het beheren van uw attesten. Deze tool zal u gratis ter beschikking worden gesteld en zal uw administratieve werk vereenvoudigen. 2020 wordt een overgangsjaar naar een digitalisering. Leefmilieu Brussel zal ook middelen inzetten om u zo goed mogelijk te begeleiden bij deze verandering.

Leefmilieu Brussel zal ook rekening houden met bestaande softwaretoepassingen om het administratief werk te verlichten zowel van de erkende professionelen die deze gebruiken op het terrein als van het personeel van Leefmilieu Brussel.

U zal op de hoogte worden gehouden vanaf wanneer de webtoepassing beschikbaar zal zijn in een van de volgende e-newsletters.

## **3/ Infofiche eisen energiemeting**

Er is een infofiche beschikbaar voor de EPB-verwarmingsadviseurs, de gebouwbeheerders en studie bureaus, om te helpen bij de uitvoering en de controle van eis met betrekking tot de energiemeters die geplaatst moeten worden in het kader van de EPB-reglementering voor verwarming en klimaatregeling. De infofiche bevat overzichtstabellen die de toepassing van de metingseisen uitlegt voor systemen voor verwarming, klimaatregeling en sanitair warm water. Er staan ook aparte hoofdstukken in gewijd aan de metingseisen op het vlak van productie en de distributie.

U kan het document raadplegen [op deze link.](#)

#### **4/ Infofiche onderhoud van de kanalen voor de afvoer van de verbrandingsgassen en, indien van toepassing, de toevoer van lucht**

Er is ook infofiche beschikbaar voor de EPB-verwarmingsketeltechnici met meer informatie over de handelingen die moeten uitgevoerd worden in het kader van een EPB-periodieke controle op het gebied van de controle en, indien nodig, het reinigen van de kanalen voor de afvoer van verbrandingsgassen en de toevoer van verbrandingslucht.

Het document geeft de methodes weer om de staat van de binnenkant van een afvoerkanaal te controleren en te reinigen indien nodig. Er wordt ook aangegeven wat men verstaat onder de individuele of collectieve delen van het afvoerkanaal en de verschillende praktijkgevallen worden geïllustreerd.

U kan document raadplegen [op deze link.](#)

#### **5/ Praktijkopleidingen over de bijstelling van de brander in het kader van de gasconversie L/H door Gas.be**

In [e-news 18](#), spraken we al over de verandering, vanaf 2020, van het gedistribueerde gas in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. De EPB-verwarmingsketeltechnicus GI en GII hebben een belangrijke rol te spelen in deze omschakeling. Zij behoren tot de gehabiliteerde professionelen om de compatibiliteit te controleren van de gastoestellen met rijk gas (H-gas of G20) en, indien nodig, de brander bij te stellen om een slechte werking van het apparaat of risico op CO-intoxicatie te voorkomen.

In de bijscholing die u voor eind 2020 moet volgen in het kader van uw erkenning zit al een theoretisch en een praktisch deel over dit onderwerp.

Vanaf januari 2020 organiseert Gas.be echter ook een aanvullende gratis opleiding van 3 uur waaraan u vrij kan deelnemen. De opleiding wordt gegeven in kleine groepen van max. 6 personen in de lokalen van Gas.be in het Frans of Nederlands in voor- en namiddag.

Inhoud van de opleiding:

- een opfrissing van de theorie over de bijstelling voor toestellen van de categorieën I2E(S) et I2E),
- een praktisch deel op de verwarmingsketel met gebruik van de app. "gas verandert" De voorziene verwarmingsketels zullen gevoed worden met L en H-gas,
- observatie van de gevolgen van de verandering van het gas

Er wordt een Ipad met de app voorzien en zo nodig een meetapparaat per 2 deelnemers.

U kan zich vanaf nu inschrijven voor een opleiding via deze link:

<https://traininggasconversion.gasevents.be/>

**Prettige eindejaarsfeesten en een gelukkig 2020!**

Op initiatief van



Met de deelname van



Deze e-mail werd verstuurd naar. [privacy policy](#) - Klik [hier](#) om u uit te schrijven.

U kan ons bereiken op: 078 15 44 50 - [epbverwarming@helpdeskbru.be](mailto:epbverwarming@helpdeskbru.be) - [www.epbverwarmingbru.be](http://www.epbverwarmingbru.be)