



E-news: EPB-werkzaamheden

[NL](#) / [FR](#)

Optimalisering van het primaire energieverbruik (PEV):

Om het hoge energieprestatieniveau te bereiken dat met name beoogd wordt door de PEV-eisen moet tijdens het ontwerp van uw project bijzondere aandacht worden besteed aan de punten die het energieverbruik van uw eenheid beïnvloeden. Er bestaan een aantal meerdere, soms miskende, middelen om de prestatie van uw eenheid te verbeteren. Het volgende document geeft u enkele tips: Infocfche "[Optimalisering van het PEV](#) "

Versie 7.0 van de EPB-software

De versie 7.0 van de EPB-software wordt de nieuwe versie in voege. Ze bevat geen reglementaire wijzigingen, maar verbetert de reactiviteit van sommige schermen, past sommige validaties aan of voegt er toe en verbetert een aantal incidenten.

Downloaden van de [EPB-software 7.0](#)

Hulp voor architecten bij de invoer in de EPB-software

De didactische handleiding om zich vertrouwd te maken met de invoer in de EPB-software van een eenvoudige renovatie werd bijgewerkt: [Didactische handleiding EPB-software v6.5 voor bij eenvoudige renovaties \(.pdf\)](#).

Raadpleeg de wetgeving over "EPB-werkzaamheden":

Sinds de inwerkingtreding in juli 2008 heeft de EPB-reglementering voor werkzaamheden een aantal reglementaire wijzigingen ondergaan. Om het lezen van de verschillende besluiten te vergemakkelijken, staan er voortaan gecoördineerde versies op de pagina "[Wetgeving](#) " van het luik EPB- werkzaamheden op onze website.

De originele versies zijn beschikbaar onderaan deze pagina via de link "[Raadpleeg de ongecoördineerde versies](#) ".

Video's:

De dienst "EPB-architect" verwezenlijkte twee video's die bepaalde wijzigingen aan het BWLKE, van verleden jaar, verduidelijken. Die video's werden onlangs verspreid onder de Brusselse architecten en ontwerpers.

Een eerste video verklaart de wijzigingen van de onderverdeling van het project:

WIJZIGING VAN DE ONDERVERDELING VAN HET PROJECT

Een tweede video gaat over de wijzigingen aan de procedure:

HARMONISATIE EN VEREENVOUDIGING VAN DE PROCEDURE



Om uw abonnement op deze nieuwsbrief op te zeggen

Leefmilieu Brussel | Havenlaan 86C/3000 - 1000 Brussel | 02 / 775 75 75 | www.leefmilieu.brussels

Als uw medewerkers graag op de hoogte willen zijn van al het nieuws in verband met de reglementering EPB-werkzaamheden, kunnen ze zich abonneren op de mailings van de EPB-adviseurs. De oudere mailings zijn online beschikbaar onder de rubriek "Mailings".



E-news: EPB-werkzaamheden

NL / FR

Behandeling van de « hybride » projecten onder het BWLKE

Momenteel worden de « hybride » projecten, d.w.z. projecten met verschillende types van werken waaronder een EGE (eenvoudig gerenoveerde eenheid), gevolgd door twee verschillende administraties vanaf de EPB-kennisgeving aan het begin van de werken :

- de instantie die de stedenbouwkundige vergunning aflevert (BSO of de gemeenten) voor de EGE
- Leefmilieu Brussel voor de andere types van werken.

Met het oog op de administratieve vereenvoudiging voor de EPB-aangever beveelt Leefmilieu Brussel het volgende aan:

- de verzending van die « hybride » projecten door de aangever naar één enkele administratie, in dit geval Leefmilieu Brussel voor alle EPB-etappes.
- als die aanbeveling wordt gevolgd moet één enkele EPB-adviseur worden aangewezen door de aangever voor alle types van werken van het project in kwestie.

Die aanbeveling kan van toepassing zijn voor alle « hybride » projecten waarvan de aanvraag voor een SV werd ingediend na 1 januari 2015. Het is niet verplicht deze suggestie te volgen, maar het wordt sterk aanbevolen met het oog op een globale behandeling van dit type van projecten.

Om uw abonnement op deze nieuwsbrief op te zeggen

Leefmilieu Brussel | Gulledele 100 - 1200 Brussel | 02 / 775 75 75 | www.leefmilieubrusseel.be

Als uw medewerkers graag op de hoogte willen zijn van al het nieuws in verband met de reglementering EPB-werkzaamheden, kunnen ze zich abonneren op de mailings van de EPB-adviseurs. De oudere mailings zijn online beschikbaar onder de rubriek "Mailings".



E-news: EPB-werkzaamheden

[NL](#) / [FR](#)

De versie 7.5.2 van de EPB-software:

De versie 7.5.2 van de EPB-software wordt de nieuwe versie in voege. Ze bevat geen reglementaire wijzigingen maar verbetert een aantal incidenten. De versies 7.5.0 en 7.5.1 gepubliceerd door het Vlaamse Gewest en het Waalse Gewest, zijn niet van toepassing in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Voor uw projecten in het BHG is de versie 7.5.2 van toepassing.

Downloaden van de [EPB-software 7.5.2](#) .

De opdrachten en de aansprakelijkheid van de EPB-adviseur:

Tijdens de evaluatie van de regelgeving EPB-werkzaamheden die in de loop van 2015 plaatsvond, werd vastgesteld dat er behoefte bestaat aan meer duidelijkheid betreffende de aansprakelijkheden van de EPB-adviseur. Teneinde deze vraag te beantwoorden, hebben we een infofiche opgesteld waarin de verschillende situaties worden behandeld waarin de EPB-adviseur aansprakelijk kan worden gesteld.

Download de infofiche "[De opdrachten en de aansprakelijkheid van de EPB-adviseur](#)".

De tool pre-design:

Een tool "EPW-pre-design" is ter beschikking gesteld om voor uw projecten van wooneenheden, vanaf het ontwerp, eenvoudig te kunnen evalueren welke architecturale en technische keuzes gemaakt moeten worden om aan de 2015 EPB-eisen te kunnen voldoen.

Meer informatie op onze pagina "[Pre-design tool](#)".

Om [uw abonnement op deze nieuwsbrief op te zeggen](#)

Leefmilieu Brussel | Havenlaan 86C/3000 - 1000 Brussel | 02 / 775 75 75 | www.leefmilieu.brussels

Als uw medewerkers graag op de hoogte willen zijn van al het nieuws in verband met de reglementering EPB-werkzaamheden, kunnen ze zich [abonneren op de mailings van de EPB-adviseurs](#). De [oudere mailings](#) zijn online beschikbaar onder de rubriek "Mailings".