



Project: easyCOPRO 785048  
Project Coordinator: ENERGIRIS  
Starting date: 01/03/2018  
End date: 28/02/2022  
Deliverable 3.2.  
Object: Crowdfunding communication

The crowdfunding communication has been set-up according to the crowdfunding communication plan (deliverable D3.1) and is based on flyers (see deliverable D3.4), newsletters, and facebook and website communication.

The following documents are attached in the following pages:

- Newsletters on easyCOPRO projects distributed to all Energiris contact list and published on its website
- Facebook activity on Energiris page

The crowdfunding communication should also be completed by more general communication including press release and press articles to be found under deliverable 6.1.



## **ENERGIRIS, pilote d'un ambitieux programme de rénovation énergétique qui améliorera l'efficacité énergétique de 4500 logements !**



Les **copropriétés** représentent une **partie importante du parc immobilier résidentiel** comptant plus de la moitié des 500.000 habitations sur la Région de Bruxelles.

Les assemblées de copropriétaires font souvent face aux défis suivants :

- Une **vétusté du bâti** et des installations énergétiques peu efficaces.
- Un **manque d'expertise** pour identifier les meilleures solutions techniques soumise.
- Un **manque de moyens financiers** pour investir sur fonds propres dans des travaux qui s'avèrent souvent lourds et coûteux.

La coopérative citoyenne **ENERGIRIS** est à l'**initiative d'easyCOPRO**, une formule qui propose à des grandes copropriétés -plus de 30 logements- **des solutions intégrées** d'étude, de mise en œuvre et de financement de travaux de performance énergétique.

Le **bureau d'études Ph. Deplasse & associés**, le **syndic d'immeuble Managimm**, la **société de services énergétiques easyCOGEN** et **Bruxelles Environnement** -l'administration de l'Environnement et de l'Energie de la Région- sont associés à cette initiative soutenue par le programme-cadre de l'Union Européenne pour la recherche et l'innovation .

Au-delà de son rôle de coordination de ce programme ambitieux, qui se développera sur quatre ans, la coopérative **ENERGIRIS** apporte une partie du **cofinancement** tout en visant à partager le rendement lié à ces investissements avec les citoyens-coopérateurs dont, notamment, les

Vous souhaitez soutenir cette initiative impactante de la coopérative ENERGIRIS ?

- Rendez-vous sur le site [www.easycopro.be](http://www.easycopro.be) pour **proposer une copropriété** en notant que le programme easyCOPRO s'adresse en priorité aux copropriétés de 30 logements et plus dont le système de chauffage et eau chaude sanitaire est centralisé.
- **Participez au financement** dans le cadre des campagnes d'appel à capital qui suivront dans les mois et années à venir pour cofinancer ces investissements utiles et... rentables.

Bien cordialement,  
L'équipe ENERGIRIS



Cofinancé par le programme  
Horizon 2020 de l'Union européenne

---

Copyright Â© ENERGIRIS scrl

**Nouvelle adresse:** boulevard Saint Michel 75, 1040 Etterbeek.

# ENERGIRIS

## News !

**Toitures solaires, rénovation énergétique, Marche pour le Climat (2/12)**  
**Zonnedaken, energie renovatie, Klimaatmobilisatie (2/12)**

## ENERGIRIS

### cherche à multiplier le nombre de toitures solaires à Bruxelles !

Dans le cadre du développement de la coopérative, nous sommes à la recherche de toitures en bon état (d'une superficie minimum de 500 m<sup>2</sup>) qui pourraient abriter une installation de panneaux photovoltaïques.

Comment cela fonctionne-t-il ?

- Une pré-étude sera réalisée par un de nos collaborateurs
- Si la pré-étude est concluante une proposition concrète est rédigée
- L'installation est financée, montée, certifiée et gérée par un tiers investisseur qui travaille avec un installateur reconnu
- L'investissement est cofinancé par la coopérative citoyenne ENERGIRIS
- Le propriétaire de la toiture bénéficie de l'électricité produite
- Le tiers investisseur bénéficie des éventuelles primes et des certificats verts.
- Le rendement du projet est partagé entre les trois parties prenantes (porteur de projet, tiers investisseur/installateur et citoyens cofinanciant le projet)

Plus d'infos et des exemples de projets sur notre [site](#).

## ENERGIRIS

### wil het aantal zonnedaken in Brussel graag vermenigvuldigen!

In het kader van de verdere ontwikkeling van onze coöperatie zoeken we **daken in goede staat (met een oppervlakte van minstens 500 m<sup>2</sup>)**, waarop we een installatie met fotovoltaïsche panelen kunnen plaatsen!

Hoe gaat dat in zijn werk?

- Eerst voert één van onze medewerkers een voorafgaande studie uit
- Als deze pre-studie positief uitvalt, wordt een concreet voorstel uitgewerkt
- De installatie zelf wordt gefinancierd, geplaatst, gecertificeerd en beheerd door een derdepartijfinancier, die samenwerkt met een erkende installateur
- De investering wordt gecofinancierd door de burgercoöperatie ENERGIRIS
- De eigenaar van het dak geniet van de opgewekte elektriciteit
- De derdepartijfinancier krijgt de eventuele premies en de groenestroomcertificaten
- Het rendement van het project wordt verdeeld onder de drie deelnemende partijen (de projectverantwoordelijke, de derdepartijfinancier/installateur en de burgers die instaan voor de cofinanciering van het project)

[Subscribe](#)[Past Issues](#)[Translate ▾](#)[RSS](#)

Meer info en voorbeelden van projecten zijn te vinden op onze [site](#).

\*\*\*\*\*

## Besoin d'une rénovation énergétique autofinancée pour votre copropriété ?



Vous voulez réduire les consommations énergétiques de votre copropriété ?  
 Vous cherchez une solution performante, complète et clé sur porte, assortie d'un mécanisme innovant de financement ?

ENERGIRIS partenaire du projet easyCOPRO peut répondre à ces demandes. Dans ce contexte nous sommes toujours à **la recherche de copropriétés avec chaufferie collective et un minimum de 30 appartements.**

Plus d'informations et inscription sur le site [easyCopro](#).



Cofinancé par le programme  
Horizon 2020 de l'Union européenne

## Nood aan een auto-gefinancierde energetische renovatie voor uw mede-eigendom ?



Op zoek naar manieren om het energieverbruik van uw mede-eigendom terug te dringen?  
 En u zoekt een performante oplossing, van a tot z begeleid zonder zorgen en voorzien van een innovierend financieringsmechanisme?

ENERGIRIS heeft als partner van het easyCOPRO-project de antwoorden in huis. In deze context zijn we stééds op zoek naar **mede-eigendommen met een collectieve stookplaats waarop minstens 30 appartementen zijn aangeschakeld.**

Meer informatie en inschrijven via onze easyCopro [website](#).



Medegefinancierd door het programma  
Horizon 2020 van de Europese Unie

\*\*\*\*\*

# ENERGIRIS

## soutient la Marche pour le Climat à Bruxelles

Un été et un automne anormalement chaud, des sécheresses et incendies à travers l'Europe. Autant de raisons pour **envahir les rues bruxelloises dimanche 2 décembre**, marquant le début des prochaines négociations internationales sur le climat en Pologne (COP24).

[Subscribe](#)[Past Issues](#)[Translate ▼](#)[RSS](#)

Venez nombreux, coopérateurs ou pas, embarquez vos enfants et grands parents en vélo ou à pied. Rdv le 2 décembre à midi à la gare du Nord. Inscription et plus d'infos [ici](#).

## ENERGIRIS

### **steunt de Klimaatmars in Brussel !**

Een abnormaal hete zomer en herfst, droogte en bosbranden over heel Europa. Redenen genoeg om de **straten van Brussel te overspoelen op zondag 2 december**, de dag waarop de volgende internationale klimaatonderhandelingen starten in Polen (COP24).

Laten we met velen zijn, coöperant of niet, breng jullie kinderen en de grootouders mee, met de fiets of te voet. Afspraak op 2 december om 12u aan het Noordstation. Inschrijven en meer informatie vindt u [hier](#)

L'équipe ENERGIRIS  
Het ENERGIRIS team

\*\*\*\*\*

---

*Copyright Â© ENERGIRIS srl*

**Nouvelle adresse:** boulevard Saint Michel 75, 1040 Etterbeek.

# Facebook activity. Status 14/12/2018

Facebook page view for Energiris. The browser address bar shows the URL: [https://www.facebook.com/energiris/?view\\_public\\_for=15734667737855](https://www.facebook.com/energiris/?view_public_for=15734667737855). The page header includes the Energiris logo and navigation options like 'Accueil', 'Créer', and 'Envoyer un message'.

**Publications**

**Energiris**  
29 novembre, 13:27 · Public

ENERGIRIS avec ses partenaires easyCOPRO au salon de la copropriété. Rénovons avec votre aide les copropriétés bruxelloises! A la recherche encore de bâtiments avec 30 logements et plus. Plus d'infos sur [www.easycopro.be](http://www.easycopro.be)  
#monargentagit #rénovationénergétique #copropriétésbruxelloises



**À Propos**

Voir tout

Bd Saint Michel, 75 (2,21 km)  
1040 Région de Bruxelles-Capitale  
Obtenir l'itinéraire  
Réponse moyenne : dans l'heure  
Envoyer un message  
[www.energiris.coop](http://www.energiris.coop)  
Entreprise de production et de distribution d'énergie  
Suggérer des modifications

**VOS PAGES**

- Energiris

**CONTACTS**

- Benedetta De Marte
- Jérôme Cogels
- Thomas Eraly
- Geoffrey Livemont
- Muriel Fagot
- Pieter Fannes
- Camilla Bursi
- Simon Rasquin
- Tan Guy
- Amir Kasra Mir Motahari

**CONVERSATIONS DE GROUPE**

- Konveniat
- Anne-Marie, Françoise, J...

Facebook page view for Energiris. The browser address bar shows the URL: [https://www.facebook.com/pg/energiris/posts/?ref=page\\_internal](https://www.facebook.com/pg/energiris/posts/?ref=page_internal). The page header includes the Energiris logo and navigation options like 'Page', 'Boîte de réce...', 'Notifications', 'Statistiques', 'Outils de pub...', 'Promotions', 'Paramètres', and 'Aide'.

**Page** Boîte de réce... Notifications 8 Statistiques Outils de pub... Promotions Paramètres Aide

**Energiris**  
Publié par Esther Bollendorff · 5 novembre · Public

Comment économiser de l'énergie en copropriété? Le programme easycopro est une mesure créative intégrant du financement citoyen. Consultez le dossier de l'Energieurde p. 9-11.  
#transitionénergétique #participationcitoyenne #energiris #easycopro



**La domotique désigne les techniques qui permettent d'automatiser certaines fonctions de l'habitation pour plus de confort, de sécurité et d'économies d'énergie.**

**Lequel choisir ?**  
Chaque solution a des avantages et des inconvénients et le coût annuel n'est pas le seul élément à prendre en compte.  
• La chaudière gaz au chauffage central est la solution la plus économique pour chauffer.  
• Le chauffage-eau à gaz instantané est également très bon marché mais il offre un débit d'eau chaude limité.  
• Le boiler solaire est le plus économe en consommation électrique mais il demande l'investissement d'un toit plat ou d'un toit orienté sud, ce qui augmente le prix et diminue le rendement moyen...  
• Le boiler solaire est le plus économe en consommation électrique mais il demande l'investissement d'un toit plat ou d'un toit orienté sud, ce qui augmente le prix et diminue le rendement moyen...

1. Les prises programmables pour allumer tout ce qu'on veut quand on veut ?
2. Le thermostat « standard » d'ambiance est déjà une forme simple d'intelligence. Un thermostat programmable affine le réglage en fonction de votre horaire. Un thermostat connecté vous permet de communiquer via votre smartphone.
3. Les vannes thermostatiques complètent le thermostat. Elles peuvent être aussi connectées.
4. Le détecteur de mouvement évite les oublis et rend vos déplacements plus sûrs en allumant la lumière ou en ouvrant une porte motorisée.
5. Certaines ampoules LED sont dotées d'une fonction de détection de mouvement.
6. Le capteur de pression peut allumer la lumière quand vous...

**ISSUU.COM**  
**Energieurde.be #21 / 2018-10**  
[https://issuu.com/sibelga/docs/energieurde-21-fr-201810/157fbcid=hwAR3e3-sGC80...UNLT3qMa1xLHG07FuTtaeid07H\\_GjAmeFD1NzWdmw4JuecZhi27bp8GRdPrstjyPF69fFuXBFVEYyFuKcBhudhCRiv-ASNHQB-HUd9pw](https://issuu.com/sibelga/docs/energieurde-21-fr-201810/157fbcid=hwAR3e3-sGC80...UNLT3qMa1xLHG07FuTtaeid07H_GjAmeFD1NzWdmw4JuecZhi27bp8GRdPrstjyPF69fFuXBFVEYyFuKcBhudhCRiv-ASNHQB-HUd9pw)

**Publications des visiteurs**

**Esther Bollendorff**  
29 avril 2017, 13:32 · Public

[https://www.facebook.com/permalink.php?story\\_fbid=423274308056272&id=10001121194963](https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=423274308056272&id=10001121194963)  
J'aime Commenter Contacter

Informations concernant les données de statistiques de Page  
Confidentialité · Conditions générales · Publicité  
Choisir sa pub | Cookies · Plus · Facebook © 2018

**VOS PAGES**

- Energiris

**CONTACTS**

- Jérôme Cogels
- Geoffrey Livemont
- Muriel Fagot
- Guillaume Defossé...
- Joséphine Arpaillange
- Clément Clutch Desh...
- Maxime Baudaux
- Simon Rasquin
- Jérémie De Clerck
- Sanjeev Kumar

**CONVERSATIONS DE GROUPE**

- Contemporain Accordanse
- Al, Lyli, Ines, 16 autres personnes